



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE IN SANATORIA
n. 3 del 23/01/2020

Repertorio Generale n. 95 del 23/01/2020

**Oggetto: TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA, PER L'AMPLIAMENTO
DI UN'IMMOBILE SITO IN VIA PORTA PASQUALE N. 6 - SECONDO PIANO.**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE IN SANATORIA

N. 3 del 23/01/2020

Prot. n. 197/95 - Pratica di Condono Edilizio n. 10

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N° 342

(L.R. 10 agosto 1985 N° 37, L. 28 febbraio 1985 N° 47, L. 23-12-94 n° 724 art. 39, art. 32 L. 24/11/2003 n°326, art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15 e art.28 L.R. 16/16)

IL RESPONSABILE

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Vista la domanda di condono edilizio presentata ai sensi dell'art. 39 comma 4 della Legge 23.12.94 n. 724 presentata in data 05.01.1995 con Prot. 197 dalla Sig.ra ARICO' Giuseppa nata a Taormina il 07.04.1930 ed ivi residente in Via Campo sportivo n. 6, opere realizzate per l'ampliamento di un'immobile sito in Via Porta Pasquale n. 6 secondo piano;

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Visto il titolo di proprietà "Cessione in Proprietà di Alloggio Popolare" del 24.07.1989 rep. 88061, racc. 16343 - Notaio dott. VITA Francesco, registrate a Messina;

Vista la nota prot. 29008 del 02.12.2019, con allegato Certificato di Idoneità Sismica L. 26.11.2003 n. 326 a firma dell'Ing. GARDI Giuseppe datato 29.11.2019;

Vista la nota prot. 29008 del 02.12.2019, con allegata dichiarazione sostitutiva di notorietà del parere igienico-sanitario del 26.11.19 a firma del Geom. Bravin Marco;

Vista la nota prot. 29008 del 02.12.2019, con allegata visura catastale del 23.11.19 e planimetria catastale (fg. 3 part. 953 sub. 4)

Vista la nota prot. 29008 del 02.12.2019, con allegata richiesta di silenzio assenso del 26.11.19, del parere della Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali di Messina, parere richiesto dal Comune di Taormina con nota prot. 339 del 10.01.07;

Visto il versamento dell'oblazione da parte della Sig.ra ARICO' Giuseppa:

pari a £ 800.000 c/c postale n. 0102 del 27.12.94 - U.P. 37/134;
pari a £ 340.000 c/c postale n. 0058 del 15.03.95 - U.P. 37/134;
pari a £ 340.000 c/c postale n. 0079 del 24.10.95 - U.P. 37/134;
pari a £ 340.000 c/c postale n. 0081 del 24.10.95 - U.P. 37/134;
pari a £ 340.000 c/c postale n. 0080 del 24.10.95 - U.P. 37/134;

Visto il versamento degli oneri concessori compreso di interessi, da parte della Sig.ra ARICO' Giuseppa:

pari a £ 462.000 c.c.postale n 0063 del 27.02.1995-U.P. 37/134;
pari a £ 543.000 c.c.postale n 0513 del 15.12.1997-U.P. 37/134;

Vista la nota prot. 29008 del 02.12.2019, con allegata dichiarazione del 26.11.19 dei pagamenti IMU e TARSU, ai sensi dell'art. 28 della L.R. 16/16;

Vista la nota prot. 25170 del 22.10.2019, con allegata lettera di incarico al Geom. Bravin Marco;

Vista la nota prot.1982 del 22.01.2029, con allegate le dichiarazioni, ai sensi della L.R. 1/2019 art. 36 comma 2, del 29.11.19 dell'Ing. Giuseppe Gardi e del 21.01.2020 del Geom. Marco Bravin;

Vista la Legge R.le 10 Agosto 1985, N° 37, L. 28 Febbraio 1985 N° 47, art. 39 L. 724/94 e L.R. n° 34/96;

RILASCIA

Alla Sig.ra:

ARICO' Giuseppa nata a Taormina il 07.04.1930 ed ivi residente in Via Campo sportivo n. 6, C.F.: RCA GPP 30D47 L042N;

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA

per le opere abusivamente realizzate, per l'ampliamento di un'immobile sito in Via Porta Pasquale n. 6 secondo piano (fg. 3 part. 953 sub. 4), così come rappresentato nelle tavole redatte dal Geom. Salvatore Coslovi, che vistate, si allegano alla presente concessione come parte integrante, alle seguenti condizioni:

- che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**