



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI
III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Ordinanza Dirigenziale n. 39 del 03/04/2020

Repertorio Generale n. 460 del 03/04/2020

Oggetto: ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DELLE OPERE REALIZZATE IN ASSENZA DI IDONEO TITOLO AUTORIZZATIVO E LA MESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI NEL TERRENO SITI IN VIA NAZIONALE LOCALITÀ ISOLA BELLA - TAORMINA (FOGLIO 4 PART.LLA 1470).



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Ordinanza Dirigenziale n. 39 del 03/04/2020

Oggetto: ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DELLE OPERE REALIZZATE IN ASSENZA DI IDONEO TITOLO AUTORIZZATIVO E LA MESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI NEL TERRENO SITI IN VIA NAZIONALE LOCALITÀ ISOLA BELLA - TAORMINA (FOGLIO 4 PART.LLA 1470).

IL RESPONSABILE DELL' AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Visti i rapporti di servizio redatti dal Comando P.M. in data 22/03/2020 e in data 31/03/2020, presso il terreno (Foglio 4 part.la 1470) sito in Via Nazionale- località Isolabella di proprietà **del Sig. Panebianco Francesco** nato a Linguaglossa (CT) il 04/08/1950 e residente in via Nazionale n. 194 - Taormina – (Cod. Fisc. PNB FNC 50M04 E602D) da cui si evince che in assenza di idoneo titolo Autorizzativo ha realizzato lavori e precisamente:

“ una struttura realizzata in cemento armato su due elevazioni fuori terra, costituita da piano terra, piano primo e terrazzo con pilastri in c.a. di dimensioni mt. 0.50 per mt. 0.30, la struttura ha le seguenti dimensioni, altezza mt. 2,85 larghezza di mt. 4,70 e una lunghezza di mt. 10,25. Inoltre è stato realizzato un muro in cemento armato delle misure di mt. 10,25 per mt. 0,30 e nel prospetto principale al piano primo è stato realizzato un balcone delle dimensioni di mt. 10,25 per mt. 1,20 e nella copertura (terrazzo) sono stati realizzati balconi da mt. 10,25 per mt. 1,25 nel prospetto principale e due balconi nei prospetti laterali dalla struttura delle dimensioni mt. 4,70 per mt. 1,20. L'intera struttura veniva accertata in dimensioni mt. 4,70 di larghezza per mt. 10,25 di larghezza

per un totale di mq. 48,17 con altezza mt. 2,85 ad una elevazione”.

Considerato che non può tollerarsi l'esecuzione di lavori in assenza di idoneo titolo Autorizzativo.

Vista la L. 47/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.L. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 16/2016 di recepimento del D.P.R. 380/01;

Vista la L.R. n° 26 del 15/05/1986;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Edilizia e le N.A. del P.R.G. della Città, approvato con D.A. n°54/76;

Visto il Codice dei Beni Culturali e Paesaggistici di cui al Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 e successive modifiche ed integrazioni;

ORDINA

Al Sig. Panebianco Francesco nato a Linguaglossa (CT) il 04/08/1950 e residente in via Nazionale n. 194 - Taormina – (Cod. Fisc. PNB FNC 50M04 E602D) **la demolizione delle opere abusivamente realizzate come meglio specificate in premessa ed il ripristino dello stato dei luoghi** nel terreno sito in Via Nazionale – località Isolabella (Foglio 4 part.IIIa 1470) entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente con l'avvertenza che in mancanza e decorso inutilmente il termine sopra assegnato senza che sia stata eseguita la rimozione, si procederà d'ufficio con addebito delle spese, senza pregiudizio delle sanzioni penali previste per legge.

Inoltre decorsi i 90 (novanta) giorni di cui sopra, accertata l'inottemperanza alla presente ordinanza verrà irrogata una sanzione amministrativa pecuniaria aggiuntiva di importo compreso tra € 2000,00 e € 20.000,00, salva l'applicazione di altre misure e sanzioni previste (comma 4 bis art. 31 DPR 380/2001).

DISPONE

che il superiore provvedimento venga notificato alla Ditta sopra intimata, per la propria competenza e responsabilità.

La presente è notificata tramite PEC:

Alla Procura della Repubblica di Messina: prot.procura.messina@giustiziacert.it)

Al Comando dei Carabinieri: (tme26167@pec.carabinieri.it);

Alla Polizia di Stato: (comm.taormina.me@pecps.poliziadistato.it);

Alla Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Messina: soprime@certmail.regione.sicilia.it;

Al Genio Civile di Messina: **geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it;**

Alla Polizia Locale, a cui la presente viene inviata **tramite e-mail.**

Avverso il presente provvedimento può essere proposto entro sessanta giorni dalla data di ricezione dello stesso ricorso al T.A.R. ovvero ricorso giurisdizionale al Presidente della Regione entro il termine di giorni centoventi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**