



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI
III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Ordinanza Dirigenziale n. 106 del 04/11/2020

Repertorio Generale n. 1429 del 04/11/2020

Oggetto: ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DELLE OPERE REALIZZATE IN ASSENZA DI IDONEO TITOLO AUTORIZZATIVO E LA MESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI NEL TERRENO SITO IN C/DA FIASCARA - TRAPPITELLO TAORMINA (FOGLIO 11 PART.LLE 912 -1141).



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Ordinanza Dirigenziale n. 106 del 04/11/2020

Oggetto: ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DELLE OPERE REALIZZATE IN ASSENZA DI IDONEO TITOLO AUTORIZZATIVO E LA MESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI NEL TERRENO SITO IN C/DA FIASCARA - TRAPPITELLO TAORMINA (FOGLIO 11 PART.LLE 912 -1141).

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Visto il rapporto di servizio redatto dal Comando P.M. datato 23/10/2020 relativo al terreno (Foglio 11 part.lle 912 -1141) sito in C/da Fiscara-Trappitello a Taormina di proprietà della **Sig.ra Spadaro Lucia** nata a Messina l'8/11/1965 (Cod. Fisc SPD LCU 65S48 F158Y) e residente in Taormina in via Madonna delle Grazie n. 3 da cui si evince che il **Sig. Spadaro Liginio** nato a Pagliara (ME) il 22/08/1931 (Cod. Fisc SPD LGN 31M22 G234Z) *n.q. di Padre della Sig.ra Spadaro Lucia e utilizzatore del fondo*, residente in Taormina in via Otto Geleng 23, in assenza di idoneo titolo Autorizzativo ha realizzato delle opere in qualità di utilizzatore del fondo e precisamente:

- una passerella in cemento armato sul canale di gronda al fine di permettere l'accesso carraio alla parte più a monte del fondo in quanto la stessa risulta interclusa.

Considerato che non può tollerarsi l'esecuzione di lavori in assenza di idoneo titolo Autorizzativo.

Vista la L. 47/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. n° 26 del 15/05/1986;

Visto il D.L. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 16/2016 di recepimento del D.P.R. 380/01;

Vista la L.R. 19/2020;

Vista la Legge 120/2020

Visto il vigente Regolamento Comunale di Edilizia e le N.A. del P.R.G. della Città, approvato con D.A. n°54/76;

Visto il Codice dei Beni Culturali e Paesaggistici di cui al Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 e successive modifiche ed integrazioni;

ORDINA

ai Sigg.

- **Spadaro Lucia** nata a Messina l'8/11/1965 (Cod. Fisc SPD LCU 65S48 F158Y) e residente in Taormina in via Madonna delle Grazie n. 3 (n.q. di proprietaria del terreno);

- **Spadaro Liginio** nato a Pagliara (ME) il 22/08/1931 (Cod. Fisc SPD LGN 31M22 G234Z) e residente in Taormina in via Otto Geleng 23 (n.q. di esecutore delle opere);

ciascuno per le proprie competenze e responsabilità;

la demolizione delle opere abusivamente realizzate come meglio specificate in premessa ed il ripristino dello stato dei luoghi nel terreno (Foglio 11 part.lle 912 -1141) sito in C/da Fiascara - Trappitello in Taormina, entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente con l'avvertenza che in mancanza e decorso inutilmente il termine sopra assegnato senza che sia stata eseguita la rimozione, si procederà d'ufficio con addebito delle spese, senza pregiudizio delle sanzioni penali previste per legge.

Inoltre decorsi i 90 (novanta) giorni di cui sopra, accertata l'inottemperanza alla presente ordinanza verrà irrogata una sanzione amministrativa pecuniaria aggiuntiva di importo compreso tra €. 2000,00 e €. 20.000,00, salva l'applicazione di altre misure e sanzioni previste (*comma 4 bis art. 31 DPR 380/2001*).

Altresì, in caso di mancato avvio delle procedure di demolizione entro il termine di centottanta giorni dall'accertamento dell'abuso, la competenza sarà trasferita all'ufficio del Prefetto che provvederà alla demolizione avvalendosi degli uffici del comune nel cui territorio ricade l'abuso edilizio da demolire, per ogni esigenza tecnico-progettuale. Per la materiale esecuzione dell'intervento, il prefetto potrà avvalersi del concorso del Genio Militare, previa intesa con le competenti autorità militari e ferme restando le prioritarie esigenze istituzionali delle Forze Armate (*Art. 41 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 come modificato con la Legge n. 120 dell'11/09/2020*).

DISPONE

che il superiore provvedimento venga notificato alla Ditte sopra intimate, per la propria competenza e responsabilità:

- **Spadaro Lucia** nata a Messina l'8/11/1965 e residente in Taormina in via Madonna delle Grazie n. 3;

- **Spadaro Liginio** nato a Pagliara (ME) il 22/08/1931 e residente in Taormina in via Otto Geleng 23;

La presente è notificata tramite PEC:

- Avv. Attenante Corrado: avvcorradoattennante@puntopec.it (n.q. di avvocato di fiducia del sig. Spadaro Liginio);

Alla Procura della Repubblica di Messina: prot.procura.messina@giustiziacert.it;

Alla Prefettura di Messina: protocollo.prefme@pec.interno.it ;

Al Comando dei Carabinieri: tme26167@pec.carabinieri.it;

Alla Polizia di Stato: comm.taormina.me@pecps.poliziadistato.it;

Alla Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Messina: soprime@certmail.regione.sicilia.it;

Al Genio Civile di Messina: geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it;

Alla Polizia Locale, a cui la presente viene inviata **tramite e-mail**.

Le Forze dell'Ordine sono incaricate dell'esecuzione della presente Ordinanza.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto entro sessanta giorni dalla data di ricezione dello stesso ricorso al T.A.R. ovvero ricorso giurisdizionale al Presidente della Regione entro il termine di giorni centoventi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**