



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE IN SANATORIA
n. 32 del 17/12/2020

Repertorio Generale n. 1759 del 17/12/2020

**Oggetto: TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA, PER LE OPERE ABUSIVE
RELATIVE ALLA REALIZZAZIONE DEL PIANO TERZO FACENTE PARTE DEL
FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE, SITO IN VIA FRANCAVILLA N. 313;.**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE IN SANATORIA

N. 32 del 17/12/2020

Prot. n. 9840/86 -Pratiche di Sanatoria Edilizia n. 966

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N° 840

(L.R. 10 agosto 1985 N° 37, L. 28 febbraio 1985 N° 47, L. 23-12-94 n° 724 art. 39, art. 32 L. 24/11/2003 n°326 e art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15 e art. 28 L..R. 16/16)

IL RESPONSABILE

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

- Vista** la richiesta di Condono Edilizio presentate ai sensi della Legge 47/85, in data 22.09.86 prot. 9840 prat. 966 dal Sig. Galeano Salvatore nato a Castelmola il 04.01.1941 e residente a Castemola (CT) in Via Lapide Nova, n.q. di incaricato, per le opere abusive relative alla realizzazione del piano terzo facente parte del fabbricato per civile abitazione, sito in Via Francavilla n. 313;
- Visto** il nulla osta della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Messina, nota Prot. n° 5693 del 19.11.1996;
- Visto** il Certificato di Idoneità Statica a firma dell'Ing. Rosario Caminiti, avente per oggetto: Realizzazione di una sopraelevazione in un fabbricato per civile abitazione sito in Via Francavilla, fraz. Trappitello nel Comune di Taormina;
- Vista** la nota prot. 24762 del 15.10.2020, con allegato titolo di proprietà "Successione" del 04.08.1917 Numero 539 e Volume 9990;
- Vista** la nota prot. 24762 del 15.10.2020, con allegata Autocertificazione Igienico-Sanitaria (ai sensi dell'art. 96 L.R. 12 maggio 2010, n. 11), datata 13.10.2020 a firma del Geom. Cucinotta Giuseppe;
- Vista** la nota prot. 24762 del 15.10.2020, con allegata la visura catastale del 06.10.2020;
- Visto** i versamenti interamente versate dell'oblazione dalla Sig.ra **Galeano Giuseppina**, n.q. di comproprietario;

Lire 800.000 c.c. postale n.005 del 24.08.1986 – Giardini;

Lire 1.679.200 c.c. postale n.200 del 17.11.1999 – Trappitello;

Visto i versamenti interamente versate degli oneri concessori in più rate dalla Sig.ra **Galeano Giuseppina**, n.q. di comproprietario:

Lire 1.472.600 c.c. postale n.015 del 17.11.1999 – Trappitello;

Vista la nota prot. 24762 del 15.10.2020, con allegata dichiarazione sul pagamento delle competenze tecniche del 13.10.2020, ai sensi della L.R. 1/2019 art. 36 comma 2 del Geom. Cucinotta Giuseppe;

Vista la nota prot. 24762 del 15.10.2020, con allegata dichiarazione del 14.10.2020, del pagamento delle imposte comunali ICI e TARSU, resa da Sorbello Alberto n.q. comproprietario, ai sensi dell'art. 28 della L.R. 16/16;

Vista la Legge R.le 10 Agosto 1985, N° 37; la L. 28 Febbraio 1985 N° 47; la L. 724/94 art. 39; la L.R. n° 34/96; la L. 24/11/2003 n. 326 art. 32 ;

R I L A S C I A

Ai Sig.si

SORBELLO ALBERTO, nato a Messina il 06.03.1992 e residente a Calatabiano in Via Lapide Nuova, 2 - Cod. fisc. SRB TRT 92C06 F158J;

SORBELLO CLAUDIA, nata a Messina il 19.06.1997 e residente a Calatabiano in Via Lapide Nuova, 2 - Cod. fisc. SRB CLD 97H59 F158I;

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA

per *“le opere abusive relative alla realizzazione del piano terzo facente parte del fabbricato per civile abitazione, sito in Via Francavilla n. 313”* distinto in catasto al Foglio di mappa 11 particella 234, con allegati Elaborati Grafici e relazione tecnica a firma del Geom. Mangano Alfio, che visti, si allegano al presente titolo abilitativo in sanatoria , come parte integrante, alle seguenti condizioni;

- che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi, in sede amministrativa e giudiziaria.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**