



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE IN SANATORIA
n. 34 del 21/12/2020

Repertorio Generale n. 1773 del 21/12/2020

Oggetto: TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA, RELATIVO AD UN PICCOLO AMPLIAMENTO CHIUSURA DI UN PORTICO ESISTENTE, IN UN APPARTAMENTO POSTO AL PIANO QUARTO DI UN FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE, SITO IN VIA OTTO GELENG N. 79 NEL COMUNE DI TAORMINA .



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE IN SANATORIA N. 34 del 21/12/2020

Prot. n.3485/86 -Pratiche di Sanatoria Edilizia n. 310

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N° 841

(L.R. 10 agosto 1985 N° 37, L. 28 febbraio 1985 N° 47, L. 23-12-94 n° 724 art. 39, art. 32 L. 24/11/2003 n°326 e art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15 e art. 28 L..R. 16/16)

IL RESPONSABILE

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

- Vista** la richiesta di Condono Edilizio presentate ai sensi della Legge 47/85 in data 30.09.86 prot. 3485 prat. 310 dalla Sig.ra Arcidiacono Francesca nata a Catania il 05.11.1921 e residente a Taormina in Via Chiusa Bassa 77, relativo ad un piccolo ampliamento chiusura di un portico esistente, in un appartamento posto al piano quarto di un fabbricato per civile abitazione, sito in Via Otto Geleng n. 79 nel Comune di Taormina (fg 3 part. 1226 sub 21);
- Vista** la nota prot. 24323 del 12.10.2020, con allegata Autocertificazione Igienico-Sanitaria (ai sensi dell'art. 96 L.R. 12 maggio 2010, n. 11), datata 07.10.2020 a firma del Geom. Davide Lo Turco;
- Vista** la nota prot. 29319 del 03.12.2020, con allegato il nulla osta della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Messina, nota Prot. n° 21611 del 25.11.2020;
- Vista** la nota prot. 29319 del 03.12.2020, con allegato il Certificato di Staticità a firma dell'Ing. Claudio De Pasquale, del 12.10.2020, avente per oggetto: Immobile sito in Via Otto Geleng n. 79 nel Comune di Taormina (fg 3 part. 1226 sub 21);
- Vista** la nota prot. 24323 del 12.10.2020, con allegato titolo di proprietà: "Attestazione di avvenuta presentazione della dichiarazione di successione telematica" del 2020 Volume 88888, Numero 265860, Agenzia dell'Entrate;
- Vista** la nota prot. 24323 del 12.10.2020, con allegata la visura catastale del 07.10.2020;
- Visto** il versamento dell'oblazione in unica soluzione dalla Sig.ra **Arcidiacono Francesca**;

Lire 468.000 c.c. postale n.278 del 27.03.1986 – Taormina;

Visto il versamento degli oneri concessori compreso di interessi in unica soluzione dal Sig. **Castorina Gaetano**, n.q. proprietario:

Euro 68,31 con bonifico bancario del 08.10.2020;

Vista la nota prot. 24323 del 12.10.2020, con allegata dichiarazione sul pagamento delle competenze tecniche del 07.10.2020, del Geom. Davide Lo Turco e dell'Ing. Claudio De Pasquale, ai sensi della L.R. 1/2019 art. 36 comma 2 del Geom. Davide Lo Turco;

Vista la nota prot. 24323 del 12.10.2020, con allegata dichiarazione del 07.10.2020, del pagamento delle imposte comunali ICI e TARSU, ai sensi dell'art. 28 della L.R. 16/16;

Vista la Legge R.le 10 Agosto 1985, N° 37; la L. 28 Febbraio 1985 N° 47; la L. 724/94 art. 39; la L.R. n° 34/96; la L. 24/11/2003 n. 326 art. 32 ;

R I L A S C I A

Al Sig.

CASTORINA GAETANO, nato a Taormina (ME) il 14.03.1959 e ivi residente in Via Teatro Greco, 18 - Cod. Fisc. CST GTN 59C14 L042Y;

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA

per *“relativo ad un piccolo ampliamento chiusura di un portico esistente, in un appartamento posto al piano quarto di un fabbricato per civile abitazione, sito in Via Otto Geleng n. 79 nel Comune di Taormina”* distinto in catasto al Foglio di mappa 3 particella 1226 sub 21, con allegati Elaborati Grafici e relazione tecnica a firma del Geom. Geom. Davide Lo Turco, che vistati, si allegano al presente titolo abilitativo in sanatoria, come parte integrante, alle seguenti condizioni;

- che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi, in sede amministrativa e giudiziaria.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**