



**COMUNE DI TAORMINA**  
**Città Metropolitana di Messina**

**AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE IN SANATORIA**  
**n. 36 del 22/12/2020**

**Repertorio Generale n. 1780 del 22/12/2020**

**Oggetto: TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA, PER LA REALIZZAZIONE DI UN MONOCALE SITO AL PIANO PRIMO SOTTOSTRADA DI UN FABBRICATO UBICATO IN VIA VON GLODEN..**





# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

### DETERMINAZIONE IN SANATORIA N. 36 del 22/12/2020

Prot. n.2553/95 Pratica di Sanatoria Edilizia n. 220

#### TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N° 349

(L.R. 10 agosto 1985 N° 37, L. 28 febbraio 1985 N° 47, L. 23-12-94 n° 724 art. 39, art. 32 L. 24/11/2003 n°326 e art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15 e art. 28 L..R. 16/16)

#### IL RESPONSABILE

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

- Vista** la richiesta di Condono Edilizio presentate ai sensi dell'art 39 L. 23.12.94 n. 724 in data 27.02.95 Prot. 2553 prat. 220, dal Sig. Siracusano Cosimo nato a Messina il 01.10.29 e residente a Messina in Viale della Libertà is. 517, per la realizzazione di un monolocale sito al Piano Primo Sottostrada di un fabbricato ubicato in Via Von Gloden;
- Vista** la nota prot. 25514 del 23.10.20, con allegata la copia del titolo di proprietà: “**Successione**” del 23.08.2011, registrato in Roma 1– Trastevere – Numero 2949 Volume 9990;
- Visto** il nulla osta della Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina Prot. 3757 del 26.01.1998 ;
- Vista** la nota prot. 25514 del 23.10.20, con allegata Dichiarazione di Mancanza di Pregiudizio Statico a firma dell'Ing. Caminiti Edoardo, del 15.10.20, avente per oggetto “*Cambio destinazione d'uso da deposito a civile abitazione, mediante la realizzazione di cucinino e bagno*”;
- Vista** la visura catastale con le allegata planimetria, nel N.C.E.U Foglio 3 Part. 1391 sub 3 e 1912”
- Vista** la nota prot. 25514 del 23.10.20, con allegata la copia della dichiarazione sostitutiva di notorietà del parere igienico sanitario del 15.10.20 (Autocertificazione - ai sensi dell'art.96 L.R. n. 11/2010) a firma dell'Ing. Caminiti Edoardo;
- Visto** i versamenti dell'oblazione del Sig. Sicusano Cosimo:
- Lire 800.000 c.c. postale n. 0141 del 30.12.1994 – sez. 3
  - Lire 697.000 c.c. postale n. 0398 del 15.03.1995 – sez. 4
- Visto** il versamento degli oneri concessori compreso degli interessi dal Sig. Sicusano Cosimo:
- Lire 468.000 c.c. postale n. 0207 del 24.02.1995 – sez. 4

- Euro 11,48 con Bonifico Bancario "UniCredit del 14.12.2020;

**Vista** la nota prot. 25514 del 23.10.20, con allegata dichiarazione della Sig.ra Lombardo Eleonora, n.q. di comproprietaria, del 15.10.2020 dei pagamenti delle imposte comunali dovuta al Comune di Taormina, ai sensi dell'art. 28 della L.R. 16/16;

**Vista** la nota prot. 25514 del 23.10.20, con allegata copia della lettera d'incarico e della copia della dichiarazione del pagamento dell'onorario professionale dell'Ing. Caminiti Edoardo del 15.10.2020 ai sensi della L.R. 1/2019 art. 36 comma 2;

**Vista** la Legge R.le 10 Agosto 1985, N° 37; la L. 28 Febbraio 1985 N° 47; la L. 724/94 art. 39; la L.R. n° 34/96; la L. 24/11/2003 n. 326 art. 32 ;

## **RILASCI A**

Ai Sig.ri. :

**LOMBARDO ELEONORA**, nata a Messina il 05.08.54 e residente a Roma in Via Vittorio Fiorini n. 15/11, - Cod. Fisc. LMB LNR 54M45 F158P;

**LOMBARDO MAURIZIO**, nato a Messina il 04.03.49 e residente in Venezuela, Calle 84 n. 2-111 Esif. Emperador, Maracaibo, Stato Zulia - Cod. Fisc. LMB MRZ 49C04 F158S;

### **TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA**

per la "realizzazione di un monolocale sito al Piano Primo Sottostrada di un fabbricato ubicato in Via Von Gloden, nel N.C.E.U al Fg. 3 Part. 1391 sub 3 e 1912", con allegati Elaborati Grafici e relazione tecnica a firma del Geom. Roberto Calanna, del 23.04.97, che vistati, si allegano al presente titolo abilitativo in sanatoria , come parte integrante, alle seguenti condizioni;

- Che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi, in sede amministrativa e giudiziaria.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area  
(PUGLISI MASSIMO)  
con firma digitale**