



**COMUNE DI TAORMINA**  
**Città Metropolitana di Messina**

**AREA SERVIZI ALLA CITTA'**

**Determinazione Dirigenziale n. 71 del 29/03/2021**

Repertorio Generale n. 595 del 29/04/2021

**Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER CANONE DI LOCAZIONE I TRIMESTRE ANNO 2021 DELL'IMMOBILE ADIBITO AD USO SCOLASTICO NELLA FRAZIONE DI TRAPPITELLO, DI PROPRIETA' DEI SIGG.RI DI DIO ATTILIO E MONDELLO ROSA PIA.**



# **COMUNE DI TAORMINA**

## **Città Metropolitana di Messina**

### **III SERVIZIO TURISMO E SPORT**

**Ufficio Turismo e sport**

#### **Determinazione Dirigenziale n. 71 del 29/03/2021**

**Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER CANONE DI LOCAZIONE I TRIMESTRE ANNO 2021 DELL'IMMOBILE ADIBITO AD USO SCOLASTICO NELLA FRAZIONE DI TRAPPITELLO, DI PROPRIETA' DEI SIGG.RI DI DIO ATTILIO E MONDELLO ROSA PIA.**

**IL RESPONSABILE DI AREA**

#### **PREMESSO:**

- che con Deliberazione di Giunta Municipale n. 230 del 03/09/2020 è stata avviata la procedura di gara per la ricerca di un immobile in locazione da adibire ad uso scolastico fino al 30.06.2021 nella frazione di Trappitello, demandando al Responsabile dell'Area Servizi alla Città tutti gli adempimenti consequenziali, ivi inclusi l'espletamento delle procedure di affidamento e l'assunzione dell'impegno di spesa;
- che con Determina Dirigenziale n. 93 del 25/09/2020 si è proceduto all'aggiudicazione della gara e ad impegnare la spesa prevista per la locazione dell'immobile fino al 31/12/2020;
- che occorre procedere ad impegnare la somma necessaria di € 6.360,00 per il canone di locazione per l'anno 2021 e comunque per il primo trimestre 2021, come da regolare contratto di locazione stipulato tra il Comune di Taormina e i Sig.ri Di Dio Attilio e Mondello Rosa Pia.

#### **ACCERTATO:**

- Che trattasi di spesa necessaria per fare fronte alla mancanza di n. 2 aule, così come rilevato dal Dirigente Scolastico Prof. Carla Santoro, nell'ambito della prevenzione del rischio dal contagio COVID-19, per garantire il distanziamento interpersonale negli ambienti scolastici a seguito delle disposizioni impartite dal Ministero della Pubblica Istruzione, Dipartimento per il Sistema Educativo di Istruzione e di Formazione;
- Che lo stesso Ministero ha emanato un avviso pubblico concernente l'assegnazione

di risorse agli Enti Locali, titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica, ai sensi della Legge 11.1.1996, previa rilevazione dei fabbisogni per affitti e acquisto, leasing o noleggio di strutture temporanee, destinando per tali finalità risorse finanziarie sia per l'anno 2020 che per l'anno 2021, stabilendo contestualmente che l'assegnazione delle medesime risorse avvenga a seguito di avviso pubblico, previa rilevazione degli effettivi fabbisogni.

- Che la quota mensile è determinata in € 2.120,00 a lordo delle ritenute per complessive € 6.360,00 con decorrenza 1 gennaio / 31 marzo 2021 per nr. 3 mesi.

**TENUTO CONTO** del nuovo principio della competenza finanziaria potenziata, di cui l'allegato n. 1, paragrafo 16, al d.lgs. n. 118 del 2011 è la prima definizione legislativa del principio contabile generale della competenza finanziaria che individua con precisione il criterio di individuazione degli esercizi di competenza degli accertamenti e degli impegni, prevedendo che " Tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate attive e passive, che danno luogo a entrate e spese per l'Ente, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza. E' in ogni caso, fatta salva la piena copertura finanziaria degli impegni di spesa giuridicamente assunti a prescindere dall'esercizio finanziario in cui gli stessi sono imputati".

#### **CONSIDERATO:**

- Che in data 17 dicembre 2020 è stato stipulato regolare contratto di locazione per l'immobile aggiudicato;
- Che come da contratto stipulato fra le parti, il canone di locazione dovrà essere corrisposto mediante rate trimestrali da versarsi a mezzo bonifico bancario.

**RILEVATO** che la spesa di che trattasi è finalizzata a garantire la continuità del servizio svolto e, derivando da un obbligo contrattuale, non è soggetta a frazionamento in dodicesimi, in quanto riguarda servizi espressamente previsti per legge, dando atto che la stessa non rientra nei limiti dell'art. 163, c. 5, lett. C) del D. Lgs. 267/2000.

#### **VISTI:**

- il Decreto legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il Bilancio dell'Ente in corso di redazione;
- il CIG: Z423110DAF

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono riportate:

1. **Di stabilire** che, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il fine che si intende perseguire è la continuità del servizio svolto come da contratto di locazione sopra citato.
2. **Di impegnare** la spesa totale prevista per il primo trimestre 2021 pari a euro 6.360,00, da imputare al seguente codice di bilancio: Missione 4, Programma 402, Titolo 1, Macroaggregato 103, Capitolo 10302070908 del redigendo bilancio dell'Ente.
3. **Di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti del Bilancio dell'Ente, come sopra indicato e con le regole di finanza pubblica.

4. **Di dare atto** che trattasi di spesa necessaria per fare fronte alla mancanza di n. 2 aule, così come rilevato dal Dirigente Scolastico Prof. Carla Santoro, nell'ambito della prevenzione del rischio dal contagio Covid 19, per garantire il distanziamento interpersonale negli ambienti scolastici a seguito delle disposizioni impartite dal Ministero della Pubblica Istruzione, Dipartimento per il Sistema Educativo di Istruzione e di Formazione e pertanto, derivando da un obbligo contrattuale, non è soggetta a frazionamento in dodicesimi, in quanto riguarda servizi espressamente previsti per legge che non rientrano nei limiti dell'art. 163, c. 5, lett. C) del D. Lgs. 267/2000.
5. **Di accertare** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile, di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 la regolarità tecnica, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile di Area.
6. **Di individuare** nella persona della Dott.ssa Carmela Leo il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento del presente provvedimento.
7. **Di dare atto**, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, che: a) tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area**

**(MANGANO LEO ANTONIO)  
con firma digitale**



# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

Determina N. 71 del 29/03/2021

**Ufficio.4 Ufficio Turismo e sport**

**Oggetto:** IMPEGNO DI SPESA PER CANONE DI LOCAZIONE I TRIMESTRE ANNO 2021 DELL'IMMOBILE ADIBITO AD USO SCOLASTICO NELLA FRAZIONE DI TRAPPITELLO, DI PROPRIETA' DEI SIGG.RI DI DIO ATTILIO E MONDELLO ROSA PIA .

### IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

In relazione al disposto dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267,

### APPONE

Il visto di Regolarità Contabile e

### ATTESTA

che la complessiva spesa di € **6.360,00** trova la relativa copertura come da prospetto che segue:

Codice Bilancio	Importo	Impegno	Data Impegno	Esercizio di imputazione
<b>10302071908</b>	<b>€ 6.360,00</b>	<b>358/2021</b>	<b>26/03/2021</b>	<b>2021</b>

Taormina , 29/04/2021

Sottoscritto dal Responsabile  
Area Economico Finanziaria  
( LA TORRE ANGELA )  
con firma digitale