



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE IN SANATORIA
n. 13 del 21/07/2021

Repertorio Generale n. 957 del 21/07/2021

Oggetto: TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA, PER LA REALIZZAZIONE DI UN PICCOLO CORPO DI FABBRICA ADIBITO A MAGAZZINO E DI UNA TETTOIA, POSTI A PIANO SECONDO SOTTO STRADA - TAORMINA VIA L. DA VINCI .



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE IN SANATORIA

N. 13 del 21/07/2021

Prot. n. 1970/04 e 13954/04 Pratica di Sanatoria Edilizia n. 24 e 467

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N° 180

(L.R. 10 agosto 1985 N° 37, L. 28 febbraio 1985 N° 47, L. 23-12-94 n° 724 art. 39, art. 32 L. 24/11/2003 n°326 e art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15 e art. 28 L.R. 16/16)

IL RESPONSABILE

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Viste le richieste di Condono Edilizio presentate ai sensi dell'art 32 L. 24.11.2003 n. 326 in data 18.02.04 Prot. 1970 prat. 24 e in data 07.12.04 Prot. 13954 prat. 467 del Sig. **Brocato Massimo**, nato a Taormina il 11.09.62 ed ivi residente in Via L. Da Vinci snc., per la “realizzazione di un piccolo corpo di fabbrica adibito a magazzino e di una tettoia, posti a piano secondo sotto strada – Taormina Via L. Da Vinci s.n.”;

Vista la nota prot. 10758 del 26.04.2021, con allegato copia del titolo di proprietà: atto di “**Compravendita**” del 12.06.1997, Notaio Giuseppe Bonanno - Rep. 11769 Racc. 4672 - Registrato a Messina il 26.06.97 al n. 373;

Vista la nota prot. 10758 del 26.04.2021, con allegato nulla osta della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Messina nota Prot. n° 6724 del 13.11.2018, con allegati Elaborati Grafici e Relazione Tecnica a firma el Geom. Rosselli Francesco;

Vista la nota prot. 10758 del 26.04.2021, con allegato il Certificato di Idoneità Sismica a firma dell'Ing. Brocato Massimo, del 21.04.21, avente per oggetto “*Relizzazione di una tettoia (corpo A) e di un magazzino ad una elevazione F.T. (corpo B) siti nel giardino di pertinenza di un fabbricato destinato a civile abitazione, sito nel Comune di Taormina in Via L. da Vinci s.n.*”;

Vista la nota prot. 10758 del 26.04.2021, con allegata visura e planimetria catastale Foglio 3 - particella 1720 sub 16;

Visto i versamenti dell'oblazione del Sig. **Brocato Massimo**:

- Euro 516,00 c.c. postale n. 0128 del 06.12.2004 – U.P. 37/134; (prat. 467)
- Euro 549,00 c.c. postale n. 0007 del 18.02.2004 – U.P. 37/134; (prat. 24)

Visto i versamenti degli oneri concessori del Sig. **Brocato Massimo**:

- Euro 301,95 c.c. postale n. 0008 del 18.02.2004 – U.P. 37/134; (prat. 24)
- Euro 108,12 Bonifico Bancario del 26.04.21;
- Euro 23,88 Bonifico Bancario del 16.07.21 (interessi);

Vista la nota prot. 10758 del 26.04.2021, con allegata dichiarazione del 21.04.2021 di essere in regola con il pagamento delle imposte comunali dovute al Comune di Taormina, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 N. 445;

Vista la Legge R.le 10 Agosto 1985, N° 37; la L. 28 Febbraio 1985 N° 47; la L. 724/94 art. 39; la L.R. n° 34/96; la L. 24/11/2003 n. 326 art. 32 ;

RILASCI A

Al Sig..

BROCATO Massimo, nato a Taormina il 11.09.62 ed ivi residente in Via L. Da Vinci snc - Cod. Fisc. BRC MSM 62P11 L042W.

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA

per “realizzazione di un piccolo corpo di fabbrica adibito a magazzino e di una tettoia, posti a piano secondo sotto strada – Taormina Via L. Da Vinci s.n.”, con allegati Elaborati Grafici, e Relazione tecnica a firma del Geom. Rosselli Francesco di cui al parere della Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina nota Prot. 6724 del 13.11.2018, che vistati, si allegano al presente Titolo Abilitativo in Sanatoria, come parte integrante alle seguenti condizioni:

- che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi, in sede amministrativa e giudiziaria.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**