



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

**AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI
III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

Ordinanza Dirigenziale n. 29 del 08/03/2022

Repertorio Generale n. 204 del 08/03/2022

Oggetto: ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DELLE OPERE REALIZZATE IN ASSENZA DI IDONEO TITOLO AUTORIZZATIVI E LA MESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI NELL'IMMOBILE SITO IN VIA DAMIANO ROSSO N. 13 - TAORMINA.



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Ordinanza Dirigenziale n. 29 del 08/03/2022

Oggetto: ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DELLE OPERE REALIZZATE IN ASSENZA DI IDONEO TITOLO AUTORIZZATIVI E LA MESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI NELL'IMMOBILE SITO IN VIA DAMIANO ROSSO N. 13 - TAORMINA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Visto il rapporto di servizio redatto in data 08/02/2022 dalla Polizia Municipale – Sezione Polizia Giudiziaria – Ufficio Demolizioni presso Ufficio Esecuzioni di Messina trasmesso tramite PEC il 02/03/2022 con prot. 6098 riferito all'immobile sito in via Damiano Rosso n. 13 (Foglio 16 part.lla 259 sub. 2) di proprietà **del Sig. Galeano Pancrazio Rosario** nato a Messina il 15/03/1951 e residente in Chiaverano (TO) in via Andrade n. 75 – (Cod. Fisc. GLN PCR 51C15 F158P) da cui si è accertato che il sig. Galeano Pancrazio Rosario a seguito di sentenza n. 1295/2014 del Tribunale di Messina ha rimosso parzialmente gli abusi indicati nella stessa.

Permangono invece la realizzazione del vano scala lavanderia che si è accertato essere adibito a un vano bagno di circa 4mq completo di sanitari (lavabo,doccia,wc), con copertura a tetto ed il muretto sul terrazzo del vano scala di protezione delle pompe di calore, con copertura in lamiera a protezione delle stesse nuovamente collocata (benchè fosse accertata la sua rimozione giusto verbale di sopralluogo datato 20/11/2017 della Polizia Municipale).

Considerato che non può tollerarsi l'esecuzione di lavori in assenza di idoneo titolo Autorizzativo.

Vista la L. 47/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.L. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 16/2016 di recepimento del D.P.R. 380/01;

Vista la L.R. n° 26 del 15/05/1986;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Edilizia e le N.A. del P.R.G. della Città, approvato con D.A. n°54/76;

Visto il Codice dei Beni Culturali e Paesaggistici di cui al Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 e successive modifiche ed integrazioni;

ORDINA

al Sig. Galeano Pancrazio Rosario nato a Messina il 15/03/1951 e residente in Chiaverano (TO) in via Andrade n. 75 – (Cod. Fisc. GLN PCR 51C15 F158P)A **la demolizione delle opere abusivamente realizzate come meglio specificate in premessa ed il ripristino dello stato dei luoghi** nell'immobile sito in via Damiano Rosso n. 13- Taormina (Foglio 16 part.IIIa 259 sub. 2) entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente con l'avvertenza che in mancanza e decorso inutilmente il termine sopra assegnato senza che sia stata eseguita la rimozione, si procederà d'ufficio con addebito delle spese, senza pregiudizio delle sanzioni penali previste per legge.

Inoltre decorsi i 90 (novanta) giorni di cui sopra, accertata l'inottemperanza alla presente ordinanza verrà irrogata una sanzione amministrativa pecuniaria aggiuntiva di importo compreso tra €. 2000,00 e €. 20.000,00, salva l'applicazione di altre misure e sanzioni previste (comma 4 bis art. 31 DPR 380/2001).

DISPONE

che il superiore provvedimento venga notificato alla Ditta sopra intimata tramite raccomandata A/R, per la propria competenza e responsabilità, anticipata via e-mail al sig. Galeano Pancrazio Rosario.

E-mail pancrazio.galeano@gmail.it

La presente è notificata tramite PEC:

Alla Procura della Repubblica di Messina: prot.procura.messina@giustiziacert.it)

Al Comando dei Carabinieri: tme26167@pec.carabinieri.it);

Alla Polizia di Stato: comm.taormina.me@pecps.poliziadistato.it);

Alla Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Messina: soprime@certmail.regione.sicilia.it;

Al Genio Civile di Messina: geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it;

Alla Polizia Locale, a cui la presente viene inviata **tramite e-mail**.

Le Forze dell'Ordine sono incaricate dell'esecuzione della presente Ordinanza.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto entro sessanta giorni dalla data di ricezione dello stesso ricorso al T.A.R. ovvero ricorso giurisdizionale al Presidente della Regione entro il termine di giorni centoventi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**