



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n. 74 del 15/04/2022

Repertorio Generale n. 417 del 15/04/2022

**Oggetto: LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI LOCALI DEL PALAZZO
CORVAJA - AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO CUP E87E20000020002, C.I.G.:
85206273D6..**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n. 74 del 15/04/2022

Oggetto: LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI LOCALI DEL PALAZZO CORVAJA - AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO CUP E87E20000020002, C.I.G.: 85206273D6..

IL RESPONSABILE DI AREA

Richiamato il provvedimento Sindacale n. 19 del 23/05/2019, con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto le funzioni dirigenziali ex art. 107 e 109 del D lgs 267/2000 connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Urbanistica e LL..PP.. con la conseguente titolarità della posizione organizzativa.

Verificato che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi.

Premesso:

- che con Determina Dirigenziale n. 324 del 09.10.2018 è stato conferito, al sottoscritto Ing. Massimo Puglisi, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui in oggetto;
- che con delibera di Giunta Municipale n. 295 del 29/10/2019 è stato approvato il progetto esecutivo per il "risanamento conservativo dei locali del palazzo Corvaja- Aggiornamento al prezzario regionale Sicilia 2019", per un importo complessivo di € 1.180.000,00 di cui € 793.329,95 per lavori a base d'asta, € 92.108,17 per oneri di sicurezza, ed € 294.561,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che l'opera in oggetto è stata finanziata dal Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, giusto D.D.G. n. 1717 del 22/06/2020, per l'importo complessivo di € 1.180.000,00.

Vista la Determina Dirigenziale n. 73 del 17.03.2021, con la quale si approva il verbale di gara, n. 01/02, del 05.03.2021, e si prende atto della proposta di aggiudicazione, formulata dalla commissione di gara, in favore dell'impresa PRESTI srl., con sede in via S. Quasimodo n. 17 – 98050 Terme Vigliatore (ME), P.IVA: 02097900837, che ha offerto un ribasso sull'importo a base di

gara del 20,072 %.

Vista la Determina Dirigenziale n. 168 del 04.08.2021, con la quale si aggiudicavano, in via definitiva, i lavori di “risanamento conservativo dei locali del Palazzo Corvaja – Aggiornamento al prezzario Regionale Sicilia 2019”, CUP E87E20000020002, C.I.G.: 85206273D6., all'Impresa PRESTI srl., con sede in via S. Quasimodo n. 17 – 98050 Terme Vigliatore (ME), P.IVA: 02097900837, che a offerto un ribasso sull'importo a base di gara del 20,072 % corrispondente ad un importo dei lavori di € 726.200,93, oltre I.V.A. prevista per Legge, come da quadro economico.

Visto il verbale di consegna dei lavori sotto riserva di legge sottoscritto in data 29/12/2021.

Visto il contratto di appalto sottoscritto in data 10.03.2022 Rep. n. 837 con l'Impresa Appaltatrice PRESTI srl..

Considerato che la ditta Appaltatrice, ha richiesto, con nota prot. 4515 in data 15.02.2022, l'autorizzazione a subappaltare alla ditta OMEGABUILD Srl – con sede legale a Palazzolo Acreide (SR) Via Carceri n. 47 cap. 96010 – (P.I. V.A. 01530090891), rappresentata dal Signor GALLO Fabrizio nella qualità di Amministratore Unico per le opere di cui alla categoria OG2 facenti parte dei lavori di “risanamento conservativo dei locali del Palazzo Corvaja” CUP E87E20000020002, C.I.G.: 85206273D6 entro i limiti del 40% per l'importo di € 223.100,00 oneri sicurezza compresi, pari ad €31.015,23, IVA esclusa.

Vista la nota dell'Ente prot. 9838 del 08/04/2022 e la relativa nota di riscontro prot. 10395 del 14/04/2022 con la quale viene ritrasmissione il contratto riformulato e datato 11 Aprile 2022.

Accertato che l'importo delle opere oggetto del presente subappalto è inferiore ai limiti di cui all'art. 105 D.lgs n. 50/2016 e succ. mod. ed integrazioni.

Atteso

- che in sede di gara l'Appaltatore ha dichiarato che si sarebbe avvalsa della facoltà di subappaltare le predette opere, nei limiti di legge;
- esaminate inoltre le dichiarazioni prodotte dalla ditta appaltatrice e da quella subappaltatrice, il contratto di subappalto e la documentazione trasmessa;
- che l'impresa affidataria del subappalto è iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura;
- che l'impresa affidataria del subappalto è in possesso dei requisiti richiesti dall'art. 105 sopraccitato;
- che non sussistono forme di controllo e/o collegamento con l'impresa subappaltatrice a norma dell'art. 2359 del C.C., ed ai sensi dell'art. 105 sopraccitato (giusta dichiarazione dell'impresa subappaltatrice);
- che i prezzi da praticarsi all'impresa subappaltatrice saranno applicati con un ribasso di cui al contratto di subappalto stipulato, mentre gli oneri di sicurezza saranno corrisposti senza alcun ribasso;
- che sono stati assolti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n.136/2010 mediante indicazione di conto dedicato;
- di aver verificato l'idoneità tecnica –professionale del/i subappaltatore/i, ai sensi dell'art. 90 comma 9 lett.a del D.Lgs. n.81/08, mediante verifica dei documenti esibiti dal subappaltatore stesso;
- che in ragione dei rapporti con l'ente, l'appalto è affidato “a misura”;
- che resta responsabile ultimo della qualità dell'opera l' Impresa PRESTI srl., alla quale sarà corrisposto il credito in ragione dei lavori eseguiti.

Acquisita la certificazioni di regolarità per la medesima Ditta Subappaltatrice, DURC prot. INAIL_31950886 con scadenza il 07.07.2022.

Visti:

- il D.Lgs del 18.04.2016 n. 50 ss. mm. ii.;
- la L.R. del 12.07.2011 n. 12 e ss.mm.ii.;

- il D.Lgs. n.267/2000 s.m.i.;- la Legge 6.11.2012, n.190;
- il D.Lgs. n.33/2013 s.m.i.;
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;
- lo Statuto Comunale.

DETERMINA

La superiore premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto:

Di richiamare la Determinazione n.168 del 04.08.2021, con la quale si aggiudicavano, in via definitiva, i lavori di "risanamento conservativo dei locali del Palazzo Corvaja – Aggiornamento al prezzo Regionale Sicilia 2019", CUP E87E20000020002, C.I.G.: 85206273D6., all'Impresa PRESTI srl., con sede in via S. Quasimodo n. 17 – 98050 Terme Vigliatore (ME), P.IVA: 02097900837, che ha offerto un ribasso sull'importo a base di gara del 20,072 % corrispondente ad un importo dei lavori di € 726.200,93, oltre I.V.A. prevista per Legge, come da quadro economico.

Di autorizzare – per le ragioni di cui in premessa – il subappalto dei lavori in oggetto alla ditta OMEGABUILD Srl – con sede legale a Palazzolo Acreide (SR) Via Carceri n. 47 cap. 96010 – (P.I. V.A. 01530090891), rappresentata dal Signor GALLO Fabrizio nella qualità di Amministratore Unico, le opere di cui alla categoria OG2 come in premessa esplicitate e giusta richiesta prot. 4515 in data 15.02.2022 per l'importo di € 223.100,00 oneri sicurezza compresi, pari ad € 31.015,23, IVA esclusa.

Di dare atto che copia del relativo contratto di subappalto datato 11 Aprile 2022, è depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale con prot. n. 10395 del 14/04/2022.

Di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale