



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE IN SANATORIA
n. 7 del 11/05/2022

Repertorio Generale n. 555 del 11/05/2022

Oggetto: TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA,"PROGETTO IN SANATORIA AI SENSI DELLA L. 326/03 DELL'IMMOBILE POSTO AL PIANO PRIMO, INTERNO 11, DI UN MAGGIOR CORPO DI FABBRICA DENOMINATO CONDOMINIO SPLENDID DESTINATO A CIVILE ABITAZIONE" NEL COMUNE DI TAORMINA, VIA LUIGI PIRANDELLO 59/B (FG. 3 PART. 704 SUB 12); .



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE IN SANATORIA N. 7 del 11/05/2022

Prot. n. 3944/04, Pratica di Sanatoria Edilizia n. 221

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N° 184

(L.R. 10 agosto 1985 N° 37, L. 28 febbraio 1985 N° 47, L. 23-12-94 n° 724 art. 39, art. 32 L. 24/11/2003 n°326, art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15 e art. 28 L..R. 16/16)

IL RESPONSABILE

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

- Vista** la richiesta di Condono Edilizio presentata ai sensi dell'art 32 L. 24.11.2003 n. 326 in data 31.03.2004 Prot. 3944 prat. 221 dal Sig. **Furrer Vittorio** nato a Messina il 04.01.38 ed ivi residente in Via Nino Bixio n. 4, "Progetto in sanatoria ai sensi della L. 326/03 dell'immobile posto al piano primo, interno 11, di un maggior corpo di fabbrica denominato Condominio Splendid destinato a civile abitazione" nel Comune di Taormina, Via Luigi Pirandello 59/B (Fg. 3 part. 704 sub 12);
- Viste** le copie allegate dei titoli di proprietà: "Successione" del 22.02.2006 n. 21 vol. 2447, "Successione" del 24.07.1997 n. 48 vol. 2087 e "Successione" del 20.01.1993 n. 47 vol. 1921;
- Vista** la nota prot. 9874 del 08.04.2022, con allegato Copia del Collaudo delle opere in C.A. del 03.05.1976, a firma dell'Ing. Antonio Scalisi;
- Vista** la PEC prot. 13099 del 11.05.2022, trasmessa dal Geom Carmelo Longo con allegata Copia del Dichiarazione "dopo il Collaudo del 1976, non sono state realizzate opere Strutturali", a firma del Sig. Furrer Giuseppe;
- Vista** la copia nulla osta della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Messina con nota Prot. n° 3017/06 del 03.07.2006, con allegati Elaborati Grafici e Relazione Tecnica a firma del Geom. Carmelo Longo;
- Vista** la nota prot. 9874 del 08.04.2022, con allegata l'Autocertificazione igienico sanitaria del 04.04.2022 a firma del Geom. Carmelo Longo;
- Vista** la nota prot. 9874 del 08.04.2022, con allegata la visura e planimetria catastale (Fg. 3 part. 704 sub 12);
- Visto** i versamenti dell'oblazione del Sig. **Furrer Vittorio** :

- Euro 1.700,00 c.c. postale n. 010 del 31.03.2004 – U.P. 37/057;
- Euro 240,50 c.c. postale n. 534 del 20.05.2005 – Giardini N.;
- Euro 240,50 c.c. postale n. 039 del 28.09.2005 – U.P. 37/057;

Visto il versamento degli oneri concessori del Sig. **Furrer Vittorio** :

- Euro 500,00 c.c. postale n. 011 del 31.03.2004 – U.P. 37/057;
- Euro 349,78 c.c. postale n. 533 del 20.05.2005 – Giardini N.;
- Euro 349,78 c.c. postale n. 038 del 28.09.2005 – U.P. 37/057;

Vista la nota prot. 9874 del 08.04.2022, con allegata lettera d’Incarico e dichiarazione del Geom. Carmelo Longo datata 07.04.2022 di liquidazione delle spettanze, ai sensi della L.R. 1/2019 art. 36 comma 2;

Vista la Legge R.le 10 Agosto 1985, N° 37; la L. 28 Febbraio 1985 N° 47; la L. 724/94 art. 39; la L.R. n° 34/96; la L. 24/11/2003 n. 326 art. 32 la L.R. 19/2021 ;

R I L A S C I A

Ai Sig.ri

FURRER Vittorio nato a Messina il 04.01.38 ed ivi residente in Via Bruno Giordano n. 81, Cod. Fisc. FRR VTR 38A04 F158O;

CAPPUCCIO Domenica, nata a S. Angelo a Scala (AV) il 17.02.44 e residente ad avellino Via Baccanico 46, Cod.Fisc. CPP DNC 44B57 I280B;

BIANCA Maria Loreto, nata Fondachello Fantina il 30.10.1939 e residente a Messina in Via Bruno Giordano n. 81, Cod, Fisc. BNC MLR 39R70 D661D;

FURRER Giuseppe, nato a Messina il 14.09.70 ed ivi residente in Via Chiesa dei Marinai n. 12, Cod.Fisc. FRR GPP 70P14 F158R;

FURRER Paolo, nato a Messina il 11.02.74 ed ivi residente in Via Bruno Giordano n. 8, Cod, Fisc. FRR PLA 74B11 F158E;

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA

“Progetto in sanatoria ai sensi della L. 326/03 dell’immobile posto al piano primo, interno 11, di un maggior corpo di fabbrica denominato Condominio Splendid destinato a civile abitazione” nel Comune di Taormina, Via Luigi Pirandello 59/B (Fig. 3 part. 704 sub 12), con allegati Elaborati Grafici e Relazione Tecnica a firma del Geom. Carmelo Longo, che vistati, si allegano alla presente concessione edilizia, come parte integrante, alle seguenti condizioni:

- 1) Che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**