



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE IN SANATORIA
n. 10 del 09/06/2022

Repertorio Generale n. 657 del 09/06/2022

Oggetto: TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA, PER LA TRASFORMAZIONE DI UN PORTICO ESISTENTE IN UN'UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITO AD ATTIVITÀ COMMERCIALE" NEL COMUNE DI TAORMINA - MAZZARÒ IN VIA NAZIONALE 258 (FG. 4 PART. 258 SUB 11); .



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE IN SANATORIA N. 10 del 09/06/2022

Prot. n. 14095/04, Pratica di Sanatoria Edilizia n. 545

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N° 185

(L.R. 10 agosto 1985 N° 37, L. 28 febbraio 1985 N° 47, L. 23-12-94 n° 724 art. 39, art. 32 L. 24/11/2003 n°326, art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15 e art. 28 L.R. 16/16)

IL RESPONSABILE AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Vista la richiesta di Condono Edilizio presentata ai sensi dell'art 32 L. 24.11.2003 n. 326 in data 09.12.2004 Prot. 14095 prat. 545 dal Sig. **Cozzo Salvatore** nato a Taormina il 22.01.45 ed ivi residente in Via Salita Sanfilippo n. 4, “per la trasformazione di un portico esistente in un’unità immobiliare adibito ad attività commerciale” nel Comune di Taormina – Mazzarò in Via Nazionale 258 (Fg. 4 part. 258 sub 11);

Vista la nota prot. 3888 del 09.02.2022, con allegato copia dei titoli di proprietà: “Successione a seguito di testamento” del 22.11.57 n. 128 vol. 1321;

Vista la nota prot. 3888 del 09.02.2022, con allegato il Certificato di Idoneità Sismica del 01.02.2022, con oggetto: per la trasformazione di un portico esistente in un’unità immobiliare adibito ad attività commerciale”, a firma dell’Ing. Salvatore Musarella;

Vista la nota prot. 3888 del 09.02.2022, con allegato nulla osta della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Messina con nota Prot. n° 16286 del 14.07.2021, con allegati Elaborati Grafici e Relazione Tecnica a firma del Geom. D’Agotino Giuseppe;

Vista la nota prot. 3888 del 09.02.2022, con allegato l’Autocertificazione igienico sanitario del 08.02.2022 a firma del Geom. D’Agotino Giuseppe;

Vista la visura e planimetria catastale del 06.06.2022 (fg 4 part. 409 Sub 11);

Visto i versamenti dell’oblazione del Sig. **Cozzo Salvatore**:

- Euro 1.700,00 c.c. postale n. 069 del 07.12.2004 – 37/134;
- Euro 1.700,00 c.c. postale n. 071 del 26.05.2005 – 37/134;
- 8 - Euro 1.700,00 c.c. postale n. 068 del 26.09.2005 – 37/134;

Visto il versamento degli oneri concessori del Sig. **Cozzo Salvatore**:

- Euro 1.011,08 c.c. postale n. 069 del 07.12.2004 – 37/134;

Vista la nota prot. 3888 del 09.02.2022, con allegata lettera d’Incarico e dichiarazione del Geom. D’Agotino Giuseppe datata 02.02.2022 di liquidazione delle spettanze, ai sensi della L.R. 1/2019 art. 36 comma 2;

Vista la Legge R.le 10 Agosto 1985, N° 37; la L. 28 Febbraio 1985 N° 47;
la L. 724/94 art. 39; la L.R. n° 34/96; la L. 24/11/2003 n. 326 art. 32 la L.R. 19/2021 ; ;

R I L A S C I A

Al Sig.

COZZO SALVATORE nato a Taormina il 22.01.45 ed ivi residente in Via Salita Sanfilippo n. 4,
Cod. Fisc. CZZ SVT 45A22 L042N;

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA

“per la trasformazione di un portico esistente in un’unità immobiliare adibito ad attività commerciale” nel Comune di Taormina – Mazzarò in Via Nazionale (Fg. 4 part. 258 sub 11), con allegati Elaborati Grafici e Relazione Tecnica a firma del Geom. D’Agotino Giuseppe, che visti, si allegano alla presente concessione edilizia, come parte integrante, alle seguenti condizioni:

1) Che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**