



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE IN SANATORIA
n. 11 del 15/06/2022

Repertorio Generale n. 666 del 15/06/2022

Oggetto: TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA, DI ALCUNI MANUFATTI RICADENTI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA F. ATENASIO 51 NEL COMUNE DI TAORMINA"; .



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE IN SANATORIA N. 11 del 15/06/2022

Prot. n.3590/86 e 4534/95 Pratiche di Sanatoria Edilizia n. 414 e 635

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N° 357

(L.R. 10 agosto 1985 N° 37, L. 28 febbraio 1985 N° 47, L. 23-12-94 n° 724 art. 39, art. 32 L. 24/11/2003 n°326 e art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15 e art. 28 L.R. 16/16)

IL RESPONSABILE

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Viste le richieste di Condono Edilizio presentate ai sensi della Legge 47/85 in data 29.03.86 prot. 3590 prat. 414 e ai sensi dell'art 39 L. 23.12.94 n. 724 in data 31.03.95 Prot. 4535 prat. 635, dal Sig. De Salvo Santo nato a Messina il 18.06.39 e residente in Taormina (ME) via Fontana Vecchia, "di alcuni manufatti riscadenti presso l'immobile sito in Via F. Atenasio 51 nel Comune di Taormina";

Visto il titolo di proprietà: Atto di Compravendita del 30.10.1971 n. 49030 del Rep. e n. 4046 della Raccolta Registrato a Messina il 18.11.1971;

Vista la nota prot. 5944 del 13.03.18, con allegato il nulla osta della Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina, nota Prot. n.630 del 09.02.1018, con allegati Elaborati Grafici e Relazione Tecnica a firma del Geom. Longo Carmelo;

Vista la nota prot. 31750 del 14.12.21, con allegata copia del CIS Certificato di Idoneità Statica a firma dell'Ing. Giuseppe Garufi, del 31.12.95, avente per oggetto "*Opere abusive inerenti a due locali depositi realizzati in muratura posti a servizio di un edificio in c.a. a tre elevazioni f.t., sito nel Comune di Taormina in Via Fontana Vecchia, in catasto al fg. 3 part. 585, Ditta De Salvo Santo*";

Vista la nota prot. 13267 del 12.05.22, con allegata dichiarazione del Geom. Longo Carmelo "dal 29.12.95 ad oggi non ci sono state modifiche strutturali";

Vista la nota prot. 31750 del 14.12.21, con allegata la visura catastale e le planimetrie catastali, nel N.C.E.U Foglio 2 - particella 1135 sub 2 e 4;

Vista la nota prot. 31750 del 14.12.21, con allegata la dichiarazione sostitutiva di notorietà del parere igienico sanitario del 09.12.21 (Autocertificazione - ai sensi dell'art.96 L.R. n. 11/2010) a firma del Geom. Longo Carmelo;

Visto il versamento dell'oblazione dal Sig. **De Salvo Santo**:

- Lire 2.000.000 c.c. postale n. 0052 del 31.03.1995 – sez. 5 (Legge 724)
- Lire 324.000 c.c. postale n. 0073 del 14.06.1995 – sez. 3 (Legge 724)
- Lire 324.000 c.c. postale n. ----- del 14.08.1995 – sez. 3 (Legge 724)
- Lire 324.000 c.c. postale n. ----- del 13.10.1995 – sez. 3 (Legge 724)
- Lire 324.000 c.c. postale n. 0064 del 12.12.1995 – sez. 3 (Legge 724)
- Lire 396.000 c.c. postale n. 467 del 28.03.1986 Taormina (Legge 47/85)
- Lire 409.000 c.c. postale n. 094 del 28.07.1986 Taormina (Legge 47/85)
- Lire 416.000 c.c. postale n. 524 del 01.10.1986 Taormina (Legge 47/85)

Visto i versamenti degli oneri concessori dal Sig. **De Salvo Santo**:

- Lire 166.000 c.c. postale n. 0051 del 31.03.1995 – sez. 5;
- Euro 438,36 con Bonifico bancario del 24.01.2022;

Vista la nota prot. 31750 del 14.12.21, con allegata copia della lettera d'incarico del 09.12.2021 e della dichiarazione del pagamento dell'onorario professionale del 09.12.2021 ai sensi della L.R. 1/2019 art. 36 comma 2 del Geom. Longo Carmelo;

Vista la Legge R.le 10 Agosto 1985, N° 37; la L. 28 Febbraio 1985 N° 47; la L. 724/94 art. 39; la L.R. n° 34/96; la L. 24/11/2003 n. 326 art. 32 ;

R I L A S C I A

Al Sig.

SANTO DE SALVO, nato a Messina il 18.06.39 e residente a Taormina in Via F. Atenasio, 51, - Cod. Fisc. DSL SNT 39H18 F158M;

TERRACINA ANNA, nata a Cefalù il 13.08.46 e residente a Taormina in Via F. Atenasio, 51, -- Cod. Fisc. TRR NNA 46M53 C421A

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA

“di alcuni manufatti ricadenti presso l'immobile sito in Via F. Atenasio 51 nel Comune di Taormina (foglio 2 part. 1135 e 816)”, con allegati Elaborati Grafici e relazione tecnica a firma del Geom. Longo Carmelo, che vistati, si allegano al presente titolo abilitativo in sanatoria, come parte integrante, alle seguenti condizioni;

- Che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi, in sede amministrativa e giudiziaria.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**