



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA SERVIZI ALLA CITTA'

Determinazione Dirigenziale n. 106 del 07/07/2022

Repertorio Generale n. 754 del 07/07/2022

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI PROMOZIONE E GESTIONE DELLE ATTIVITA' CONGRESSUALI DI ORGANIZZAZIONE DEGLI EVENTI DA SVOLGERE NELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA "PALAZZO DEI CONGRESSI", SITA IN P.ZZA V. EMANUELE DEL COMUNE DI TAORMINA - CIG: 9297969EBC - APPROVAZIONE SCHEMA DI BANDO DI GARA, DISCIPLINARE DI GARA E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO .



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA SERVIZI ALLA CITTA'

Determinazione Dirigenziale n. 106 del 07/07/2022

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI PROMOZIONE E GESTIONE DELLE ATTIVITA' CONGRESSUALI DI ORGANIZZAZIONE DEGLI EVENTI DA SVOLGERE NELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA "PALAZZO DEI CONGRESSI", SITA IN P.ZZA V. EMANUELE DEL COMUNE DI TAORMINA - CIG: 9297969EBC - APPROVAZIONE SCHEMA DI BANDO DI GARA, DISCIPLINARE DI GARA E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO .

IL RESPONSABILE DI AREA

Richiamato il provvedimento sindacale n. 19 del 15.06.2020 con il quale alla scrivente è stata attribuita la nomina di Responsabile dell'Area Servizi alla Città che comprende fra l'altro la gestione del patrimonio comunale.

Verificato che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi.

Premesso che il Comune è proprietario dell'immobile comunale sito in P.zza V. Emanuele denominato "Palazzo dei Congressi" attualmente utilizzato solo per brevi periodi ad attività congressuale e altro.

Considerato che:

- l'Amministrazione intende procedere all'affidamento in concessione dei servizi di promozione e gestione delle attività congressuali da svolgere nella struttura comunale, denominata "Palazzo dei Congressi", attraverso un bando di gara europeo;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 4 del 16.2.2016, il Comune di Taormina ha approvato sia la convenzione che il regolamento di adesione alla costituita Centrale Unica di Committenza di cui al comma 3 bis dell'art. 33 del D.Lgs nr. 163/2006 e s.m.i. presso il Comune di Letojanni;
- che la gara, pertanto, verrà celebrata dalla C.U.C. di Letojanni, mediante procedura aperta, da esperirsi ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell' articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato inoltre che:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire, consiste nell'affidare ad operatori economici esperti nel settore, in regime di concessione, servizi di promozione e gestione delle attività congressuali da svolgere nella struttura comunale, denominata "*Palazzo dei Congressi*";
- b) l'oggetto del contratto riguarda la promozione dei servizi di cui al punto a), tramite la gestione del palazzo dei congressi. Il Contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, in modalità elettronica. Le clausole essenziali sono riportate nel capitolato speciale d'appalto che con il presente atto si approva;
- c) il contraente verrà selezionato mediante procedura aperta, da esperirsi ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Dato atto che l'Ente è sprovvisto di piattaforma telematica, necessaria per le procedure di gara, oltre a non possedere in organico idonee professionalità in merito.

Ritenuto, quindi, di dover avviare le relative procedura di gara, a mezzo della presente determina a contrarre.

Visti lo schema del Bando di gara, lo schema del Disciplinare di gara e il Capitolato Speciale di appalto.

Visti:

- il D.Lvo 18 agosto 2000 n. 267;
- il D.lgs 50/2016;
- lo Statuto comunale;
- il CIG: 9297969EBC

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati:

- 1) **Di avviare** una procedura aperta per l'individuazione dell'affidatario, in concessione, dei servizi di promozione e gestione di eventi, attività congressuali, convegni, spettacoli teatrali, musicali, di danza e cinematografici, esposizioni e mostre, manifestazioni culturali e di intrattenimento, adeguati all'importanza del luogo e al prestigio della città di Taormina, così come ogni altra attività compatibile con la struttura denominata "*Palazzo dei Congressi*", da svolgere nella citata struttura comunale sita in P.zza V. Emanuele del Comune di Taormina" CIG : 9297969EBC, il cui valore economico stimato è pari ad € 2.280.121,73.

- 2) **Di approvare** lo Schema di bando di gara, lo Schema di disciplinare di gara e lo schema di capitolato speciale d'appalto, allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale.
- 3) **Di stabilire che:**
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire, consiste nell'affidare ad operatori economici esperti nel settore, in regime di concessione, servizi di promozione e gestione delle attività congressuali da svolgere nella struttura comunale, denominata "*Palazzo dei Congressi*";
 - b) l'oggetto del contratto riguarda la promozione dei servizi di cui al punto a), tramite la gestione del palazzo dei congressi. Il Contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, in modalità elettronica. Le clausole essenziali sono riportate nell'allegato capitolato speciale d'appalto;
 - c) il contraente verrà selezionato mediante procedura aperta, da esperirsi ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- 4) **Di dare atto che** la presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016. La CUC utilizza il Sistema di intermediazione telematica "TRASPARE" al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL: <http://cucletojanni.traspares.com>.
- 5) **Di stabilire**, inoltre, che La durata dell'appalto è di 9 (nove) anni, non prorogabile, con decorrenza dalla data di consegna, che dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto da un tecnico dell'Amministrazione e dal rappresentante legale del concessionario.
- 6) **Di trasmettere** alla Centrale Unica di Committenza di Letojanni l'intera documentazione di Gara per i conseguenziali provvedimenti di competenza.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

**(MANGANO LEO ANTONIO)
con firma digitale**