



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI
III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Ordinanza Dirigenziale n. 151 del 20/09/2022

Repertorio Generale n. 939 del 20/09/2022

**Oggetto: ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DELLE OPERE REALIZZATE IN
DIFFORMITÀ ALLA SCIA PRESENTATA E LA MESSA IN PRISTINO DELLO STATO
DEI LUOGHI NEL TERRENO SITO IN C/DA BARONESSA/FIASCARA - TRAPPITELLO
- TAORMINA (FOGLIO 11 PART.LLE 1077-1079-1084).**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Ordinanza Dirigenziale n. 151 del 20/09/2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Visto il rapporto di servizio redatto dal Comando P.M. datato 28/07/2022 trasmesso con nota prot. n. 25579 del 15/09/2022 relativo al terreno (Foglio 11 part.lle 1077-1079-1084) sito in C/da Baronessa/Fiascara di proprietà del **Sig. Di Francesco Rosario** nato a Castiglione di Sicilia il 23/04/1945 (Cod. Fisc. DFRRSR45D23C297Z) e residente in Taormina in via Paternò Biscari n. 7, da cui si evince che il sig. De Francesco Rosario ha realizzato delle opere in difformità alla Scia (in variante alla sistemazione esterna di cui alla C.E. 16/2016) presentata il 17/01/2017 con prot. 1059 e precisamente:

- nell'area esterna sul lato ovest sono stati realizzati muri di sostegno in cemento armato aventi altezza ml. 4,50 comprensivi delle fondazioni ed una lunghezza pari a ml. 10,00 intervallati da una risega di ml. 1,00, mentre sul lato est sono stati realizzati muri in cemento armato aventi altezza ml. 2,10 e lunghezza 4,50 e un altro muro in cemento armato ha una lunghezza di ml. 5,00 e altezza sempre di ml. 2,10.

Considerato che non può tollerarsi l'esecuzione di lavori in difformità alla SCIA presentata prot. 1059 del 17/01/2017.

Vista la L. 47/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. n° 26 del 15/05/1986;

Visto il D.L. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 16/2016 di recepimento del D.P.R. 380/01;

Vista la L.R. 19/2020;

Vista la Legge 120/2020

Visto il vigente Regolamento Comunale di Edilizia e le N.A. del P.R.G. della Città, approvato con D.A. n°54/76;

Visto il Codice dei Beni Culturali e Paesaggistici di cui al Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 e successive modifiche ed integrazioni;

ORDINA

al Sig. Di Francesco Rosario nato a Castiglione di Sicilia il 23/04/1945 (Cod. Fisc. DFRRSR45D23C297Z) e residente in Taormina in via Paternò Biscari n. 7, **la demolizione delle opere realizzate in difformità alla SCIA presentata, come meglio specificate in premessa ed il ripristino dello stato dei luoghi** nel terreno (Foglio 11 part.lle 1077-1079-1084) sito in C/da Baronessa/Fiascara - Trappitello in Taormina entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente con l'avvertenza che in mancanza e decorso inutilmente il termine sopra assegnato senza che sia stata eseguita la rimozione, si procederà d'ufficio con addebito delle spese, senza pregiudizio delle sanzioni penali previste per legge.

Inoltre decorsi i 90 (novanta) giorni di cui sopra, accertata l'inottemperanza alla presente ordinanza verrà irrogata una sanzione amministrativa pecuniaria aggiuntiva di importo compreso tra € 2000,00 e € 20.000,00, salva l'applicazione di altre misure e sanzioni previste (*comma 4 bis art. 31 DPR 380/2001*).

Altresì, in caso di mancato avvio delle procedure di demolizione entro il termine di centottanta giorni dall'accertamento dell'abuso, la competenza sarà trasferita all'ufficio del Prefetto che provvederà alla demolizione avvalendosi degli uffici del comune nel cui territorio ricade l'abuso edilizio da demolire, per ogni esigenza tecnico-progettuale. Per la materiale esecuzione dell'intervento, il prefetto potrà avvalersi del concorso del Genio Militare, previa intesa con le competenti autorità militari e ferme restando le prioritarie esigenze istituzionali delle Forze Armate (*Art. 41 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 come modificato con la Legge n. 120 dell'11/09/2020*).

DISPONE

che il superiore provvedimento venga notificato alla Ditta sopra intimata, per la propria competenza

e responsabilità:

- **al Sig. Di Francesco Rosario** residente in Taormina in via Paternò Biscari n. 7

La presente è notificata tramite PEC:

Alla Procura della Repubblica di Messina: prot.procura.messina@giustiziacert.it);

Alla Prefettura di Messina: protocollo.prefme@pec.interno.it ;

Al Comando dei Carabinieri: (tme26167@pec.carabinieri.it);

Alla Polizia di Stato: (comm.taormina.me@pecps.poliziadistato.it);

Alla Sprointendenza per i BB.CC.AA. di Messina: soprime@certmail.regione.sicilia.it;

Al Genio Civile di Messina: geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it;

Alla Polizia Locale, a cui la presente viene inviata **tramite e-mail**.

Le Forze dell'Ordine sono incaricate dell'esecuzione della presente Ordinanza.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto entro sessanta giorni dalla data di ricezione dello stesso ricorso al T.A.R. ovvero ricorso giurisdizionale al Presidente della Regione entro il termine di giorni centoventi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**