COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA SERVIZI ALLA CITTA'

Determinazione Dirigenziale n. 202 del 19/12/2022

Repertorio Generale n. **1296 del 19/12/2022**

Oggetto: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO IN VARIANTE, INERENTE LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO ZIP LINE DA POSIZIONARE NEL TERRITORIO COMUNALE DI TAORMINA..

copia informatica per consultazione

COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA – LL.PP.
III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Determinazione Dirigenziale n. 202 del 19/12/2022

Oggetto: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO IN VARIANTE, INERENTE LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO ZIP LINE DA POSIZIONARE NEL TERRITORIO COMUNALE DI TAORMINA..

IL RESPONSABILE DI AREA

Richiamato:
che con deternmina Sindacale n° 19 del 23.05.2019, sono state attribuite al sottoscrtitto le funzioni dirigenziali ex art. 107 e 109 del D.Lgs 267/2000, connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Urbanistica – LL.PP., con la conseguente titolarità della posizioine organizzativa.

Verificato:
che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di che trattasi.

Premesso:
Che la Soc. "Adrenaline Flying S.r.l.s.", legalmente rappresentata dall'Ing. Giuseppe De Pasquale, con sede in Portorosa isola Rosa n° 3 Furnari P.IVA 03656980830, ha trasmesso con nota prot. 132/U del 14.07.2022, il progetto definitivo in variante dell'impianto zip Line da posizionare nel Territorio Comunale di Taormina, acquisito al protocollo generale del Comune al n° 19802 del 14.07.2022.

Che con Deliberazione n° 61 del 27.10.2022, Il Consiglio Comunale ha approvato il sopracitato progetto, accogliendo ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010, richiamato dall'art. 10 comma 2 L.R. n° 5/2011 che sostituisce l'art. 37 comma 1 L.R. n° 10/2000, la variante urbanistica all'effettiva realizzazione del progetto.

Che con nota prot. n° 3257 del 25.11.2022, la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 61 del 27.10.2022 con tutti gli allegati, è stata depositata presso l'Assessorato Regionale Territorio e

copia informatica per consultazione

Ambiente Dipartimento dell'Urbanistica Servizio 3 Affari Urbanistici al numero di prot. 18914 del 228.11.2022;

Che l'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente Dipartimento dell'Urbanistica Servizio 3 Affari Urbanistici, con nota prot. N° 19492 del 06.12.2022, acquisita al protocollo dell'Ente al n° 33561 del 06.12.2022, prende atto dell'avvenuta approvazione, confermando che si era già espresso con parere favorevole n° 2 del 25.07.2022;

Che con nota prot. n° 230/U del 16.12.2022, acquisita al protocollo dell'Ente al n° 34506 del 16.12.2022, la Soc. "Adrenaline Flying S.r.l.s.", legalmente rappresentata dall'Ing. Giuseppe De Pasquale, con sede in Portorosa isola Rosa n° 3 Furnari P.IVA 03656980830, ha trasmesso il progetto definitivo in variante a quello sopracitato, consistente nella mancata realizzazione delle coperture a servizio delle Stazioni di partenza/arrivo e modifica alle finiture esterne del box info-point e ticket-point nei parcheggi Lumbi e Porta Catania, che si compone dei seguenti elaborati:

1. Relazione generale

2. RELAZIONI TECNICHE E RELAZIONI SPECIALISTICHE

2.1 Relazione geologica e geotecnica
2.2 Relazione idrologica e idraulica
2.3 Relazione sulle strutture
2.4 Relazione archeologica
2.5 Relazione tecnica delle opere architettoniche
2.6 Relazione tecnica impianti
2.7 Relazione che descrive la concezione del sistema di sicurezza per l'esercizio e le caratteristiche del progetto
2.8 Relazione sulla gestione delle materie
2.9 Relazione sulle interferenze

3. Studio fattibilità ambientale

3.1 Valutazione di incidenza Ambientale
3.2 Studi di fattibilità ambientale e paesaggistica
3.3 Estratto carta della pericolosità e del rischio geomorfologico PAI
3.4 Estratto carta degli Habitat secondo Natura 2000
3.5 Estratto carta Rete Natura 2000 SIC- ZSC -ZPS
3.6 Planimetria e profilo longitudinale sorvolo in zona SIC ITA 030003
3.7 Estratto carta Regimi normativi Ambito 9 Messina
3.8 Rappresentazione grafica delle linee elettriche esistenti nelle aree limitrofe alla zip line
3.9 Estratto carta forestale L.R. 16/96
3.10 Screening di Incidenza Ambientale

4. Elaborati urbanistici e catastali

4.1 Stralcio IGM (corografia)
4.2 Estratto carta regionale
4.3 Planimetria catastale generale
4.4 Stralcio catastale della stazione di partenza e piattaforma di arrivo linea 1
4.5 Stralcio catastale della piattaforma di partenza e di arrivo linea 2
4.6 Stralcio catastale della piattaforma di partenza e di arrivo linea 3

copia informatica per consultazione

4.7 Estratto P.R.G. dello stato di fatto
4.8 Estratto P.R.G. di progetto

5. Elaborati grafici
5.1 Ortofoto generale
5.2 Piante, prospetti, sezioni e render degli info/ticket point "Porta Catania"
5.3 Piante, prospetti, sezioni e render degli info/ticket point "Lumbi"
5.4 Piante, prospetti, sezioni e render della stazione di partenza 1
5.5 Piante, prospetti, sezioni e render della stazione di arrivo 1
5.6 Piante, prospetti, sezioni e render della stazione di partenza 2
5.7 Piante, prospetti, sezioni e render della stazione di arrivo 2
5.8 Piante, prospetti, sezioni e render della stazione di partenza 3
5.9 Piante, prospetti, sezioni e render della stazione di arrivo 3
5.10 Planimetria e profilo longitudinale definitivo della linea 1
5.11 Planimetria e profilo longitudinale definitivo della linea 2
5.12 Planimetria e profilo longitudinale definitivo della linea 3

6. Calcoli delle strutture ed elaborati
6.1 Relazione tecnica di calcolo delle strutture in zona sismica
6.2 Disegno ancoraggio di partenza linea 1
6.3 Disegno ancoraggio di arrivo linea 1
6.4 Disegno ancoraggio di partenza linea 2
6.5 Disegno ancoraggio di arrivo linea 2
6.6 Disegno ancoraggio di partenza linea 3
6.7 Disegno ancoraggio di arrivo linea 3
6.8 Schema sostegno impianto frenante linee 1 e 2
6.9 Disegno sostegno impianto frenante linea 3
6.10 Schema c.a. plinto di fondazione sostegno impianto frenante
6.11 Schema c.a. ancoraggio di partenza linea 1
6.12 Schema c.a. ancoraggio di arrivo linea 1
6.13 Schema c.a. ancoraggio di partenza linea 2
6.14 Schema c.a. ancoraggio di arrivo linea 2
6.15 Schema c.a. ancoraggio di partenza linea 3
6.16 Schema c.a. ancoraggio di arrivo linea 3

7. DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
8. CENSIMENTO E PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE
9. Piano particellare di esproprio
9.1 Piano particellare delle aree da assoggettare ad esproprio e servitù di passaggio
9.2 Piano particellare delle aree da assoggettare a servitù di sorvolo
9.3 Stima indennità espropriazione e servitù di passaggio e di sorvolo

10. Aggiornamento Indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza

Vista:
l'Autorizzazione Paesaggista 20220098627/N.060.100 del 14.12.2022, rilasciata dalla

copia informatica per consultazione

Soprintendenza ai Beni culturali e Ambientali di Messina.

Verificata:
l'idoneità tecnica del progetto definitivo in variante, in termini di completezza, approfondimento, accuratezza e attendibilità, tali da garantire la concreta realizzazione della proposta medesima;

Valutato:
che gli interventi proposti in variante al progetto approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 61 del 27.10.22, sono compatibili sotto il profilo urbanistico edilizio.

Fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di Legge e senza pregiudizio di eventuali diritti dei terzi

visto il vigente O.R.EE.LL. In Sicilia.

DETERMINA

per quanto sopra esposto

Di approvare in linea tecnica il progetto definitivo di variante rispetto a quello approvato con Delibera di C.C. n° 61 del 27.10.2022, consistente nella mancata realizzazione delle coperture a servizio delle Stazioni di partenza/arrivo e modifica alle finiture esterne del box info-point e ticket-point nei parcheggi Lumbi e Porta Catania, finalizzato alla realizzazione di un impianto Zip Line da posizionare nel Territorio Comunale di Taormina presentato dalla Soc. Adrenalina Flying SRLS con nota di trasmissione prot. n° 230/U del 16.12.2022, acquisita al protocollo dell'Ente al n° 34506 del 16.12.2022.

Dare atto che con il presente provvedimento resta salvo il parere del Consiglio Comunale relativamente alla variante di cui in oggetto.

Di disporre la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio e sul sito internet di questo Comune.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale

copia informatica per consultazione