



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA SERVIZI ALLA PERSONA - ATTIVITA' PRODUTTIVE

Determinazione Dirigenziale n. 74 del 14/03/2023

Repertorio Generale n. 317 del 14/03/2023

Oggetto: IMPEGNO E LIQUIDAZIONE PER CANONE DI LOCAZIONE DA SETTEMBRE 2022 A GENNAIO 2023 PER L'IMMOBILE DELL'ISTITUTO DELLE FIGLIE DEL DIVINO ZELO CON SEDE LEGALE IN ROMA CIRCONVALLAZIONE APPIA N.144, P.I.: 02381780580 ED UBICATO IN VIA ROSARIO CUTRUFELLI N.8, 98039 A TAORMINA, A SEGUITO DEL TRASFERIMENTO, PER L'A.S. 2022-23, DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DAL PLESSO "VITTORINO DA FELTRE". CIG Z5A3A51759

.



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA SERVIZI ALLA PERSONA - ATTIVITA' PRODUTTIVE

III SERVIZIO PUBBLICA ISTRUZIONE E CULTURA

Determinazione Dirigenziale n. 74 del 14/03/2023

Oggetto: IMPEGNO E LIQUIDAZIONE PER CANONE DI LOCAZIONE DA SETTEMBRE 2022 A GENNAIO 2023 PER L'IMMOBILE DELL'ISTITUTO DELLE FIGLIE DEL DIVINO ZELO CON SEDE LEGALE IN ROMA CIRCONVALLAZIONE APPIA N.144, P.I.: 02381780580 ED UBICATO IN VIA ROSARIO CUTRUFELLI N.8, 98039 A TAORMINA, A SEGUITO DEL TRASFERIMENTO, PER L'A.S. 2022-23, DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DAL PLESSO "VITTORINO DA FELTRE". CIG Z5A3A51759.

IL RESPONSABILE DI AREA

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Municipale n. 215 del 25.08.2022 è stato disposto il trasferimento temporaneo della Scuola dell'Infanzia dal plesso Vittorino da Feltre al plesso dell'Istituto delle Figlie del Divino Zelo, a.s.2022/23 ed è stato approvato lo schema di contratto di locazione temporanea;
- che, in data 02.09.2022 è stato stipulato il contratto di locazione tra l'Istituto delle Figlie del Divino Zelo con sede legale in Roma Circonvallazione Appia n.144, P.I.: 02381780580, in persona della *legale rappresentante pro tempore Suor Nunzia Sangiorgi* ed ubicato in Via Rosario Cutrufelli n.8, 98039 a Taormina (il Locatore) e il Comune di Taormina, con sede in Taormina, Corso Umberto 217, Codice Fiscale e Partita IVA n. 00299100834, nella persona del Sindaco pro tempore Prof. Mario Bolognari (il Conduttore);
- che il suddetto contratto prevede, per la durata di dieci mesi con inizio dal 01.09.2022, un canone di Euro 40.000,00 oltre IVA da corrispondere in n. 2 rate di pari importo con scadenza il 28 febbraio 2023 e 31 agosto 2023, previa presentazione di regolare fattura;
- che l'amministrazione, ha provveduto al trasferimento temporaneo delle classi della Scuola dell'Infanzia dal plesso "Vittorino da Feltre" al plesso dell'Istituto delle Figlie del Divino Zelo con sede legale in Roma Circonvallazione Appia n.144, P.I.: 02381780580 ed ubicato

in Via Rosario Cutrufelli n.8, 98039 a Taormina, per l'a.s.2022-23 ed è stato approvato lo schema di contratto di locazione temporanea;

Dato atto che il Comune di Taormina, tra i propri compiti istituzionali, ha quello di garantire il diritto allo studio attraverso locali idonei e disponibili per uso didattico e scolastico.

Considerato che con Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 22/07/2021 è stato dichiarato lo stato di dissesto finanziario.

Atteso che, pertanto, l'Ente può effettuare esclusivamente spese obbligatorie per legge oppure necessarie ad evitare che siano arrecati danni gravi e certi all'Ente medesimo.

Ritenuto che in esecuzione del presente atto, occorre provvedere ad impegnare e liquidare il canone di locazione con decorrenza da settembre 2022 a gennaio 2023 per un ammontare di € 24.400,00 in favore dell'Istituto delle Figlie del Divino Zelo con sede legale in Roma Circonvallazione Appia n.144, P.I.: 02381780580 ed ubicato in Via Rosario Cutrufelli n.8, 98039 a Taormina, nella qualità di locatore, con imputazione alla Missione 01 Programma 02 Titolo I Macroaggregato 03 Capitolo 01021.03.00102117 del Bilancio dell'Ente 2022-2024 esercizio finanziario 2023;

Dato atto che la presente spesa non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi ai sensi dell'art.163 c.5 lett. c) del D.Lgs. n.267/2000.

Ritenuta l'urgenza di dare corso al presente Atto deliberativo ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R.n.44/91 e ss.mm.ii.

Visti :

- il D.Lvo 18 agosto 2000 n°267 vigente ordinamento degli Enti locali ;
- il Bilancio dell'Ente 2022-2024 esercizio finanziario 2023;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- lo Statuto comunale;
- la L.R.n°48/91 e s.s.mm. ii.
- la L.R.n°15/63 n°16 e s.s.mm. ii.
- l'Ordinamento Amministrativo EE.LL vigente in Sicilia
- il codice CIG Z5A3A51759
- il DURC

DETERMINA

di prendere atto della premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

1. **di impegnare e liquidare** la somma prevista pari a € 24.400,00 per la locazione degli immobili dell'Istituto "Figlie del Divino Zelo" con sede legale in Roma Circonvallazione Appia n.144, P.I.: 02381780580 ed ubicato in Via Rosario Cutrufelli n. 8, 98039 a Taormina, adibita a scuola dell'Infanzia per il periodo da Settembre 2022 a Gennaio 2023, dando atto che la spesa derivante dal presente provvedimento sarà imputata alla Missione 01 Programma 02 Titolo I Macroaggregato 03 Capitolo 01021.03.00102117 del Bilancio dell'Ente 2022-2024 esercizio finanziario 2023 ;
2. **di liquidare** all'Istituto Figlie del Divino Zelo con sede legale in Roma Circonvallazione Appia n.144, P.I.: 02381780580 ed ubicato in Via Rosario Cutrufelli n.8, 98039 a Taormina, la fattura elettronica n.145 del 23.02.2023 di € 24.400,00 IVA compresa al 22% per il canone di locazione del fabbricato;
3. **di inviare** il presente atto all'Area Economica - Finanziaria per l'emissione del mandato di pagamento di € 24.400,00 (al netto dell'IVA per € 20.000,00) per il canone di locazione del

fabbricato in favore dell'Istituto Figlie del Divino Zelo con sede legale in Roma Circonvallazione Appia n.144, P.I.: 02381780580 ed ubicato in Via Rosario Cutrufelli n.8, 98039 a Taormina, adibito a scuola dell'Infanzia, ed accreditare sul C/C-IBAN indicato in fattura, previa esecuzione dei prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, di cui all'art.184,comma 4,del D.lgs.18 agosto 2000 n.267;

4. **di emettere** contestualmente reversale d'incasso di euro 4.400,00 al titolo 9 "Ritenute per scissione contabile IVA (Split Payment)" Cod.Classificazione 9.01.01.02.001;
5. **di dare mandato** al servizio finanziario di effettuare il versamento dell'imposta dell'IVA pari ad € 4.400,00 all'erario entro il giorno 16 del mese successivo al pagamento della fattura ,secondo le disposizioni stabilite dal Ministero dell'Economia , dando atto che trattasi di acquisti relativi a Servizi Istituzionali;
6. **di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti del Bilancio dell'Ente, come sopra indicato e con le regole di finanza pubblica;
7. **di accertare** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art.147 bis, comma 1,del D.lgs.267 /2000 la regolarità tecnica , la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile di Area.
8. **di dare atto** che il presente provvedimento viene pubblicato nelle forme di rito,all'Albo Pretorio nonché sul sito istituzionale del Comune di Taormina nella sezione "Amministrazione trasparente"sottosezione "Bandi di gare e contratti".

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(CACOPARDO GIUSEPPE)
con firma digitale



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

Determina N. 74 del 14/03/2023

Servizio.3 III SERVIZIO PUBBLICA ISTRUZIONE E CULTURA

Oggetto: IMPEGNO E LIQUIDAZIONE PER CANONE DI LOCAZIONE DA SETTEMBRE 2022 A GENNAIO 2023 PER L'IMMOBILE DELL'ISTITUTO DELLE FIGLIE DEL DIVINO ZELO CON SEDE LEGALE IN ROMA CIRCONVALLAZIONE APPIA N.144, P.I.: 02381780580 ED UBICATO IN VIA ROSARIO CUTRUFELLI N.8, 98039 A TAORMINA, A SEGUITO DEL TRASFERIMENTO, PER L'A.S. 2022-23, DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DAL PLESSO "VITTORINO DA FELTRE". CIG Z5A3A51759

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNI

U	ESERCIZIO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
	2023	01021.03.00102117	402/2023	€ 24.400,00

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Taormina , 14/03/2023

Sottoscritto dal Responsabile
Area Economico Finanziaria
(LA TORRE ANGELA)
con firma digitale