



# **COMUNE DI TAORMINA**

## **Città Metropolitana di Messina**

### **Determinazione Sindacale n. 16 del 19/05/2023**

Repertorio Generale n. 637 del 19/05/2023

**Oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - M4C1 I1.1 - PROGETTO DI ADEGUAMENTO (MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE) E MANUTENZIONE DELL'ASILO NIDO SITO IN VIA S. FILOMENA NELLA FRAZIONE DI TRAPPITELLO-CUP E87G22000180006-APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**





# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

### Determinazione Sindacale n. 16 del 19/05/2023

**Oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - M4C1 I1.1 - PROGETTO DI ADEGUAMENTO (MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE) E MANUTENZIONE DELL'ASILO NIDO SITO IN VIA S. FILOMENA NELLA FRAZIONE DI TRAPPITELLO-CUP E87G22000180006-APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

#### IL SINDACO

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**VISTA** l'Ordinanza Sindacale n. 17 del 11.05.2023 : *“ACCELERAZIONE ITER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA. PRESA D'ATTO DEI POTERI COMMISSARIALI ATTRIBUITI AL SINDACO E INDIVIDUAZIONE DELLA STRUTTURA TECNICA DI SUPPORTO”* con cui al Sindaco del Comune di Taormina sono attribuiti ai sensi art.24 D.L. 13/2023 e leggi collegate, i poteri di Commissario Straordinario per gli interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica del Comune di Taormina, ivi inclusi quelli finanziati con fondi PNRR indicati in narrativa, sino al 31.12.2026;

**VISTA** l'allegata relazione istruttoria con parere favorevole sugli elaborati del progetto de quo, redatta dal Responsabile Unico del Procedimento ing. Massimo Puglisi, ed il parere favorevole sulla regolarità tecnica della presente, a firma del Responsabile Area Tecnica ing. Massimo Puglisi, **in qualità di Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica PNRR e non PNRR,**

#### DETERMINA

- **DI APPROVARE** la proposta di determinazione indicata in premessa, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.
- **DARE ATTO** che **il presente provvedimento non prevede impegno di spesa ed è immediatamente esecutivo** a norma di legge;

**Sottoscritta dal Sindaco  
(BOLOGNARI MARIO)  
con firma digitale**



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

# COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

## **Proposta di Determinazione Sindacale del Responsabile Area “Urbanistica-Lavori Pubblici-Cimiteri”**

**OGGETTO:** Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU – **M4C1 I1.1 – Progetto di adeguamento (mediante demolizione e ricostruzione) e manutenzione dell’asilo nido sito in Via S. Filomena nella frazione di Trappitello-CUP E87G22000180006–APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

**PREMESSO CHE** il Ministero dell’Istruzione, ha emanato l’Avviso pubblico n. 48047 del 2 dicembre 2021, finalizzato alla presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell’ambito del PNRR, - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;

**CHE** il Comune di Taormina, in relazione ai requisiti di ammissibilità ed eleggibilità al finanziamento, ha presentato la proposta progettuale relativa alla realizzazione dell’intervento denominato *Progetto di adeguamento (mediante demolizione e ricostruzione) e manutenzione dell’asilo nido sito in Via S. Filomena nella frazione di Trappitello*, CUP E87G22000180006, dell’importo complessivo di € 1.290.000,00;

**CHE** il Ministero con Decreto del Direttore generale n.74 del 05/05/2022 ha approvato la graduatoria delle proposte presentate e nella quale il succitato progetto risulta finanziato per l’importo di € 1.290.000,00;

### **VISTI:**

- Il Template, generato sulla piattaforma dedicata on line del MIM (Ministero dell’Istruzione e del Merito, già Ministero dell’Istruzione), per la candidatura, con la quale si è proposto l’intervento in oggetto, per l’importo di € 1.290.000,00;
- L’accordo di concessione ed il relativo addendum firmati dal sottoscritto e dal rappresentante del Ministero, d.ssa Simona Montesarchio, con le relative obbligazioni che ne derivano per l’Ente;
- Il Programma Triennale Opere Pubbliche e l’elenco annuale, approvato con delibera G.M. del 10-3-2023 n. 54, ed aggiornato ad ultimo con delibera di Consiglio Comunale n.17 del 4-5-2023;

**DATO ATTO** che la **scadenza di affidamento dei lavori** (“Determina di aggiudicazione”) per l’intervento de quo risulta essere stata **prorogata al 20-6-2023** (Milestone UE) giusto decreto legge 51 del 10-5-2023 (G.U. 108 del 10-5-23) ed avviso pubblico del MIM prot. 72461 del 10-5-2023 AOOGABMI pervenuto altresì al Comune di Taormina con prot. 15548 del 15-5-2023, e che **per usufruire di tale mini-proroga occorrerà sottoscrivere un ulteriore addendum all’accordo di concessione, e comunque provvedere con urgenza a tutti gli atti necessari pena perdita del finanziamento concesso;**

**CONSIDERATO** che il progetto esecutivo, redatto dall’arch. Maria Famiani, aggiornato per il PNRR in relazione al principio “DNSH”, che prevede un importo dell’intervento di € 1.290.000,00 è composto dai seguenti elaborati:

### **RELAZIONI**

1 Relazione Generale

1.1 Relazione Paesaggistica

1.2 Relazione DNSH

1.3 Relazione sui CAM

1.4 Relazione prestazione energetica (ex Legge 10)

### **ELABORATI GRAFICI DI INQUADRAMENTO**

2 Aerofotogrammetria, Catastale e Ortofoto Area di intervento scala1: 5.000/2.000

2.1 Planimetria Generale e Documentazione Fotografica scala1:200

### **ELABORATI GRAFICI**

3 STATO DI FATTO - Piante scala 1:100

3.1 STATO DI FATTO – Sezioni e Prospetti scala 1:100

4 PROGETTO – Planimetria Generale scala 1:200

- 4.1 PROGETTO – Pianta Seminterrato Quota -2,00 e Pianta Rialzato Quota +2,00 scala 1:100
- 4.2 PROGETTO – Pianta Terrazza Quota +5,40 e Pianta Copertura scala 1:100
- 4.3 PROGETTO – Sezioni scala 1:100
- 4.4 PROGETTO – Prospetti scala 1:100
- 4.5 PROGETTO – Particolari Costruttivi Risparmio Idrico scala VARIE
- 4.6 PROGETTO – Particolari Costruttivi Risparmio Energetico scala VARIE
- 4.7 PROGETTO – Planimetria Arredi Interni scala 150
- ELABORATI IMPIANTI**
- 5 IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE – Relazione
- 5.1 IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE – Planimetria scala 1:100
- 5.2 IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE – Calcoli e Schema Elettrico Unifilare
- 5.3 IMPIANTO FOTOVOLTAICO- Relazione
- 5.4 IMPIANTO FOTOVOLTAICO – Schema Unifilare e Planimetria di Posizionamento scala 1:100
- 5.5 IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE- Relazione Tecnica Descrittiva e di Dimensionamento
- 5.6 IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – Planimetria di Distribuzione scala 1:100
- 5.7 PROGETTO ANTINCENDIO – Relazione
- 5.7.1 PROGETTO ANTINCENDIO – Pianta Seminterrato Quota -2,00 e Pianta Rialzato Quota +2,00 scala 1:100
- 5.7.2 PROGETTO ANTINCENDIO – Sezioni scala 1:100
- 5.8 IMPIANTO SOLARE – Relazione
- 5.9 IMPIANTO SOLARE – Planimetria scala 1:100
- ELABORATI STRUTTURALI**
- 6 Tabulati di calcolo
- 6.1 Tabulati di calcolo – Elementi Secondari
- 6.2 Tabulati di calcolo–Muro Rampa
- 6.3 Calcolo Portanza – Verifica Geotecnica
- 6.4 Carpenterie quota 0,00- Carpenteria ed esecutivo 2,50m con setti scala 1:100
- 6.5 Esecutivi quota 0,00m scala 1:100
- 6.6 Carpenteria ed esecutivi quota 4,40m scala 1:100
- 6.7 Carpenteria ed esecutivi quota 7,80m scala 1:100
- 6.8 Carpenterie ed esecutivi quota 10,80 scala 1:100
- 6.9 Carpenteria interpiano quota 6,20 ed elementi secondari scala 1:100
- 6.10 Esecutivi Pilastrini scala 1:20
- 6.11 Esecutivi muro rampa scala 1:50
- 6.12 Piano di Manutenzione della parte strutturale dell’opera
- 6.13 Relazione Tecnico Strutturale
- ELABORATI ECONOMICI**
- 7 Computo Metrico Estimativo
- 7.1 Analisi dei Prezzi
- 7.2 Elenco dei Prezzi
- 7.3 Schema Competenze Tecniche
- 7.4 Quadro Economico
- 7.5 Schema di Contratto - Capitolato Speciale di Appalto
- 7.6 Cronoprogramma Lavori
- 7.7 I Costi della Mano d’Opera
- 7.8 Piano di Manutenzione dell’Opera –Tomo 1
- 7.8.1 Piano di Manutenzione dell’Opera –Tomo 2
- 7.8.2 Piano di Manutenzione dell’Opera –Tomo 3
- ELABORATI SICUREZZA**
- 8 Piano di Sicurezza e di Coordinamento
- 8.1 Fascicolo dell’opera
- 8.2 Analisi Valutazione dei Rischi
- 8.3 Diagramma di Gantt
- 8.4 Costi della Sicurezza.

**CONSIDERATO CHE** il quadro economico di progetto ammesso a finanziamento risulta essere il seguente:

a) Lavori a base d’asta	€ 1.045.289,20
Oneri speciali di sicurezza	€ <u>32.126,13</u>

Totale Lavori	€ 1.077.415,33
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
Allacci a pubblici servizi	€ 800,00
Imprevisti	€ 1030,25
Competenze tecniche direzione lavori	€ 69.150,96
R.U.P. e collaudo statico interno	€ 10.774,15
Oneri Discarica	€ 4.500,00
IVA ed eventuali altre imposte	€ 126.329,31
Totale somme a disposizione	€ 212.584,67
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO a)+b) = € 1.290.000,00	

**RITENUTO** di dovere tempestivamente adempiere agli obblighi derivanti dall'accordo di concessione al fine di garantire il rispetto di milestone e target propri dell'investimento;

**RITENUTO** di acquisire il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ex art. 49, comma 1 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i, mentre di non acquisire parere di regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa, rimandandosi ad atti successivi;

**VISTA** l'assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 5 del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ente – Azioni per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità di cui alla L. 190 del 6/11/2012;

**VISTI** il D.Lgs.vo n. 267/2000, che approva il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, e n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai dirigenti la gestione tecnica, amministrativa e finanziaria;

**VISTO** il Dlgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTE** le norme vigenti che regolano gli appalti e contratti nella Regione Sicilia;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**CONSIDERATA** l'insussistenza di conflitti d'interessi;

**CONSIDERATA** l'urgenza di pervenire all'affidamento dei lavori de quo entro il 20-6-2023;

**RITENUTO** opportuno deliberare in merito, nel rispetto della normativa vigente;

#### **SI PROPONE CHE**

**IL SINDACO, IN QUALITA' DI COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'EDILIZIA SCOLASTICA PNRR E NON-PNRR, DETERMINI DI:**

**-APPROVARE** il progetto esecutivo relativo all'intervento PNRR M4C1I1.1 denominato **Progetto di adeguamento (mediante demolizione e ricostruzione) e manutenzione dell'asilo nido sito in Via S. Filomena nella frazione di Trappitello-CUP E87G22000180006 ed importo € 1.290.000,00 composto dai seguenti elaborati:**

#### **RELAZIONI**

- 1 Relazione Generale
- 1.1 Relazione Paesaggistica
- 1.2 Relazione DNSH
- 1.3 Relazione sui CAM

1.4 Relazione prestazione energetica (ex Legge 10)

#### **ELABORATI GRAFICI DI INQUADRAMENTO**

2 Aerofotogrammetria, Catastale e Ortofoto Area di intervento scala1: 5.000/2.000

2.1 Planimetria Generale e Documentazione Fotografica scala1:200

#### **ELABORATI GRAFICI**

3 STATO DI FATTO - Piante scala 1:100

3.1 STATO DI FATTO – Sezioni e Prospetti scala 1:100

4 PROGETTO – Planimetria Generale scala 1:200

4.1 PROGETTO – Pianta Seminterrato Quota -2,00 e Pianta Rialzato Quota +2,00 scala 1:100

4.2 PROGETTO – Pianta Terrazza Quota +5,40 e Pianta Copertura scala 1:100

4.3 PROGETTO – Sezioni scala 1:100

4.4 PROGETTO – Prospetti scala 1:100

4.5 PROGETTO – Particolari Costruttivi Risparmio Idrico scala VARIE

4.6 PROGETTO – Particolari Costruttivi Risparmio Energetico scala VARIE

4.7 PROGETTO – Planimetria Arredi Interni scala 150

#### **ELABORATI IMPIANTI**

5 IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE – Relazione

5.1 IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE – Planimetria scala 1:100

5.2 IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE – Calcoli e Schema Elettrico Unifilare

5.3 IMPIANTO FOTOVOLTAICO- Relazione

5.4 IMPIANTO FOTOVOLTAICO – Schema Unifilare e Planimetria di Posizionamento scala 1:100

**5.5** IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE- Relazione Tecnica Descrittiva e di Dimensionamento  
**5.6** IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – Planimetria di Distribuzione scala 1:100  
**5.7** PROGETTO ANTINCENDIO – Relazione  
**5.7.1** PROGETTO ANTINCENDIO – Pianta Seminterrato Quota -2,00 e Pianta Rialzato Quota +2,00 scala 1:100  
**5.7.2** PROGETTO ANTINCENDIO – Sezioni scala 1:100  
**5.8** IMPIANTO SOLARE – Relazione  
**5.9** IMPIANTO SOLARE – Planimetria scala 1:100  
**ELABORATI STRUTTURALI**  
**6** Tabulati di calcolo  
**6.1** Tabulati di calcolo – Elementi Secondari  
**6.2** Tabulati di calcolo–Muro Rampa  
**6.3** Calcolo Portanza – Verifica Geotecnica  
**6.4** Carpenterie quota 0,00- Carpenteria ed esecutivo 2,50m con setti scala 1:100  
**6.5** Esecutivi quota 0,00m scala 1:100  
**6.6** Carpenteria ed esecutivi quota 4,40m scala 1:100  
**6.7** Carpenteria ed esecutivi quota 7,80m scala 1:100  
**6.8** Carpenterie ed esecutivi quota 10,80 scala 1:100  
**6.9** Carpenteria interpiano quota 6,20 ed elementi secondari scala 1:100  
**6.10** Esecutivi Pilastrini scala 1:20  
**6.11** Esecutivi muro rampa scala 1:50  
**6.12** Piano di Manutenzione della parte strutturale dell’opera  
**6.13** Relazione Tecnico Strutturale  
**ELABORATI ECONOMICI**  
**7** Computo Metrico Estimativo  
**7.1** Analisi dei Prezzi  
**7.2** Elenco dei Prezzi  
**7.3** Schema Competenze Tecniche  
**7.4** Quadro Economico  
**7.5** Schema di Contratto - Capitolato Speciale di Appalto  
**7.6** Cronoprogramma Lavori  
**7.7** I Costi della Mano d’Opera  
**7.8** Piano di Manutenzione dell’Opera –Tomo 1  
**7.8.1** Piano di Manutenzione dell’Opera –Tomo 2  
**7.8.2** Piano di Manutenzione dell’Opera –Tomo 3  
**ELABORATI SICUREZZA**  
**8** Piano di Sicurezza e di Coordinamento  
**8.1** Fascicolo dell’opera  
**8.2** Analisi Valutazione dei Rischi  
**8.3** Diagramma di Gantt  
**8.4** Costi della Sicurezza.

**-DARE ATTO CHE** il quadro economico relativo al finanziamento approvato è il seguente:

a) Lavori a base d'asta	€ 1.045.289,20
Oneri speciali di sicurezza	€ 32.126,13
Totale Lavori	€ 1.077.415,33
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
Allacci a pubblici servizi	€ 800,00
Imprevisti	€ 1030,25
Competenze tecniche direzione lavori	€ 69.150,96
R.U.P. e collaudo statico interno	€ 10.774,15
Oneri Discarica	€ 4.500,00
IVA ed eventuali altre imposte	€ 126.329,31
Totale somme a disposizione	€ 212.584,67
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO a)+b) = € 1.290.000,00	

**-DEMANDARE** al RUP tutti gli adempimenti consequenziali e necessari nel rispetto dei termini stabiliti dal Ministero per il mantenimento del finanziamento e per la realizzazione dell'opera;

**-DARE ATTO** di aver preso visione del "Codice di Comportamento" e che non sussiste conflitto d'interesse di cui alla Legge n° 190 del 6/12/2012;

**-DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;

**-DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo.

**AREA TECNICA (URBANISTICA-LAVORI PUBBLICI-CIMITERI)**

**PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente proposta di determinazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs n. 267 /2000 e s.m.i., parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Taormina li 19-5-2023 IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA e LL.PP.

Ing. Massimo PUGLISI





# Comune di Taormina

Città Metropolitana di Messina  
AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: Progetto esecutivo, per l'adeguamento (mediante demolizione e ricostruzione) e manutenzione dell'Asilo Nido fraz. Trappitello, Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - PNRR M4C1I1.1  
Progetto Esecutivo presentato dall'Arch. Maria Famiani, per l'importo complessivo dell'intervento di €1.290.000.

## RELAZIONE ISTRUTTORIA

(ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12 del 12.07.2011)

Si premette che:

- Con Determina Dirigenziale n.88 del 6-3-2019, veniva conferito all'Arch. Maria Famiani l'incarico per la redazione del progetto esecutivo e CSP per i "Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria (mediante demolizione e ricostruzione) di un edificio adibito ad Asilo Nido sito nella frazione di Trappitello";
- Con Determina Dirigenziale n.89 del 6-3-2019 è stato dato incarico per la redazione della relazione geologica relativa ai per i "Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria (mediante demolizione e ricostruzione) di un edificio adibito ad Asilo Nido sito nella frazione di Trappitello";
- Con Determina Dirigenziale n.117 del 16-4-2019 è stato dato nominato il Responsabile Unico del Procedimento per i "Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria (mediante demolizione e ricostruzione) di un edificio adibito ad Asilo Nido sito nella frazione di Trappitello", l'ing. Massimo Puglisi;
- successivamente nel 2022 il Comune di Taormina ha presentato istanza all'interno del PNRR misura/componente/investimento: M4C1I1.1 ottenendo il relativo finanziamento con scheda tecnica di progetto, potendo poi adeguare il progetto esecutivo già in possesso dell'Ente ad alcune prescrizioni del PNRR in materia ambientale ("DNSH") ecc.

Il progetto esecutivo, redatto dall'Arch. Maria Famiani, riporta l'importo complessivo dell'intervento pari a € 1.290.000,00 così distinto come quadro economico:

a) Lavori a base d'asta	€ 1.045.289,20	
Oneri speciali di sicurezza	<u>€ 32.126,13</u>	
Totale Lavori	€ 1.077.415,33	
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
Allacci a pubblici servizi	€ 800,00	
Imprevisti		€ 1030,25
Competenze tecniche direzione lavori	€ 69.150,96	
R.U.P. e collaudo statico interno	€ 10.774,15	
Oneri Discarica		€ 4.500,00
IVA ed eventuali altre imposte	<u>€ 126.329,31</u>	
Totale somme a disposizione	€ 212.584,67	

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO a)+b) = € 1.290.000,00

Il sottoscritto ing. Massimo Puglisi, nominato RUP per l'intervento con delibera G.M. n° 117 del 16-4-2019, ha verificato e validato il progetto esecutivo in contraddittorio con il progettista arch. Maria Famiani, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 26 del D.Lgs. 18-4-2016 n.50 ("Codice dei contratti pubblici"), procede con il presente atto, in sostituzione del precedente verbale del 18-4-2019 di verifica e validazione del progetto esecutivo "Progetto dei lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria (mediante demolizione e ricostruzione) di un edificio adibito ad asilo nido sito nella frazione di Trappitello".

Il progetto è stato originariamente trasmesso al Comune di Taormina con prot. 15291 del 31-5-2022, successivamente è stato richiesto un aggiornamento (prot. 9993 del 27-3-2023) per documentare il principio

DNSH fondamentale per i progetti PNRR, pervenuto all'Ente via PEC in data 30-3-2023 prot. 10546, ed è composto dai seguenti elaborati:

## **RELAZIONI**

1 Relazione Generale

1.1 Relazione Paesaggistica

1.2 Relazione DNSH

1.3 Relazione sui CAM

1.4 Relazione prestazione energetica (ex Legge 10)

## **ELABORATI GRAFICI DI INQUADRAMENTO**

2 Aerofotogrammetria, Catastale e Ortofoto Area di intervento scala1: 5.000/2.000

2.1 Planimetria Generale e Documentazione Fotografica scala1:200

## **ELABORATI GRAFICI**

3 STATO DI FATTO - Piante scala 1:100

3.1 STATO DI FATTO – Sezioni e Prospetti scala 1:100

4 PROGETTO – Planimetria Generale scala 1:200

4.1 PROGETTO – Pianta Seminterrato Quota -2,00 e Pianta Rialzato Quota +2,00 scala 1:100

4.2 PROGETTO – Pianta Terrazza Quota +5,40 e Pianta Copertura scala 1:100

4.3 PROGETTO – Sezioni scala 1:100

4.4 PROGETTO – Prospetti scala 1:100

4.5 PROGETTO – Particolari Costruttivi Risparmio Idrico scala VARIE

4.6 PROGETTO – Particolari Costruttivi Risparmio Energetico scala VARIE

4.7 PROGETTO – Planimetria Arredi Interni scala 150

## **ELABORATI IMPIANTI**

5 IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE – Relazione

5.1 IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE – Planimetria scala 1:100

5.2 IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE – Calcoli e Schema Elettrico Unifilare

5.3 IMPIANTO FOTOVOLTAICO- Relazione

5.4 IMPIANTO FOTOVOLTAICO – Schema Unifilare e Planimetria di Posizionamento scala 1:100

5.5 IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE- Relazione Tecnica Descrittiva e di Dimensionamento

5.6 IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – Planimetria di Distribuzione scala 1:100

5.7 PROGETTO ANTINCENDIO – Relazione

5.7.1 PROGETTO ANTINCENDIO – Pianta Seminterrato Quota -2,00 e Pianta Rialzato Quota +2,00 scala 1:100

5.7.2 PROGETTO ANTINCENDIO – Sezioni scala 1:100

5.8 IMPIANTO SOLARE – Relazione

5.9 IMPIANTO SOLARE – Planimetria scala 1:100

## **ELABORATI STRUTTURALI**

6 Tabulati di calcolo

6.1 Tabulati di calcolo – Elementi Secondari

6.2 Tabulati di calcolo–Muro Rampa

6.3 Calcolo Portanza – Verifica Geotecnica

6.4 Carpenterie quota 0,00- Carpenteria ed esecutivo 2,50m con setti scala 1:100

6.5 Esecutivi quota 0,00m scala 1:100

6.6 Carpenteria ed esecutivi quota 4,40m scala 1:100

6.7 Carpenteria ed esecutivi quota 7,80m scala 1:100

6.8 Carpenterie ed esecutivi quota 10,80 scala 1:100

6.9 Carpenteria interpiano quota 6,20 ed elementi secondari scala 1:100

6.10 Esecutivi Pilastrini scala 1:20

6.11 Esecutivi muro rampa scala 1:50

6.12 Piano di Manutenzione della parte strutturale dell'opera

6.13 Relazione Tecnico Strutturale

## **ELABORATI ECONOMICI**

7 Computo Metrico Estimativo

7.1 Analisi dei Prezzi

7.2 Elenco dei Prezzi

7.3 Schema Competenze Tecniche

7.4 Quadro Economico

**7.5** Schema di Contratto - Capitolato Speciale di Appalto

**7.6** Cronoprogramma Lavori

**7.7** I Costi della Mano d'Opera

**7.8** Piano di Manutenzione dell'Opera –Tomo 1

**7.8.1** Piano di Manutenzione dell'Opera –Tomo 2

**7.8.2** Piano di Manutenzione dell'Opera –Tomo 3

**ELABORATI SICUREZZA**

**8** Piano di Sicurezza e di Coordinamento

**8.1** Fascicolo dell'opera

**8.2** Analisi Valutazione dei Rischi

**8.3** Diagramma di Gantt

**8.4** Costi della Sicurezza

In particolare le opere in progetto consistono in:

- 1) Demolizione dell'immobile e ricostruzione con nuova struttura intelaiata in c.a. nella medesima area di sedime;
- 2) Distribuzione degli spazi interni e fruibilità degli spazi esterni;
- 3) Realizzazione di nuovi impianti elettrici, idro-sanitari e climatizzazione, fotovoltaico finalizzato al risparmio energetico;
- 4) Realizzazione di opere di finitura, quali serramenti, pavimentazioni tipo linoleum, etc. e arredi;

Visto:

- Il parere preliminare favorevole ai fini anti-sismici dell'Ufficio del Genio Civile di Messina, ai sensi ex L. 64/1974 (oggi D.P.R. 380/2001 art.94) - prot. 62510 del 20-3-2019.
- Il parere favorevole da parte dell'ASP Messina – Dipartimento di Taormina – prot. N.184/19-T del 11-4-2019;
- L'autorizzazione paesaggistica ai sensi D.Lgs. 42/2004 prot. 0002112 del 3-4-2019 rilasciata dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina U.O.4 Sezione Beni Paesaggistici e Demotnoantropologici;
- Il parere di conformità da parte del Comando Provinciale VV.F. di Messina prot. Parere 6442 pratica n° 1312 pervenuto al Comune di Taormina con prot. 10198 del 18-4-2019 riguardo la valutazione del progetto ai sensi dell'art. 3 D.P.R. 151/2011;
- L'aggiornamento degli elaborati relativi ai costi economici, con il Prezzario Regione Sicilia 2022, precedentemente agli atti del Comune di Taormina, successiva alla 1° validazione del progetto del 18-19;
- L'ulteriore aggiornamento elaborati con il logo "Next Generation EU" e per quanto riguarda il rispetto del principio DNSH ("Do Not Significant Harm"), richiesto alla progettista incaricata con prot. 9993 del 27-3-2023 e trasmesso al Comune di Taormina in data 30-3-2023 prot. 10546, ininfluenza ai sensi delle altre approvazioni conseguite;

Considerato che:

Il progetto esecutivo in esame è redatto in conformità e nel rispetto degli standard strutturali e organizzativi di cui al D.P.R.S. n.126 del 16 maggio 2013 e alla normativa vigente ed in particolare

- alle norme previste dal D.Lgs. n.50/2016 e dal Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010, per come recepito dalla L.R. 12 del 12-7-2011, limitatamente agli articoli che restano in vigore;
- I prezzi unitari per i lavori previsti nell'allegato elenco prezzi, derivati dal prezzario regionale vigente e da regolare analisi dei prezzi, sono congrui;
  - Relativamente all'acquisto degli arredi è stata redatta regolare perizia tecnica atta alla descrizione del numero degli elementi e dei costi i cui prezzi appaiono congrui;
  - Il Capitolato Speciale d'Appalto è redatto in maniera regolare e prevede la penale per eventuale ritardo dell'ultimazione dei lavori;
  - I tempi di esecuzione previsti appaiono congrui in relazione alla natura dei lavori ed alla località in cui devono essere realizzati;
  - Le somme previste per il pagamento dell'IVA risultano essere calcolate in base alla legge vigente;
  - La somma relativa agli imprevisti risulta essere calcolata in base alla legge vigente;
  - Le previsioni progettuali appaiono ammissibili ed idonee a garantire le finalità dell'opera stessa risultando tali previsioni opportunamente supportate negli elaborati di progetto.

Per tutto quanto sopra espresso e considerati e visti gli atti d'ufficio,

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

Ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12-7-2011 n° 12 e s.m.i. , su tutti gli elaborati del progetto esecutivo inerente i "Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria (mediante demolizione e ricostruzione) di un edificio adibito ad Asilo Nido sito nella frazione di Trappitello".

Taormina, 19-5-2023

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Massimo Puglisi

