



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI
III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Ordinanza Dirigenziale n. 95 del 01/06/2023

Repertorio Generale n. 717 del 01/06/2023

Oggetto: ORDINANZA DI ANNULLAMENTO CONCESSIONE EDILIZIA N. 17 DEL 05/08/2009 E SUCCESSIVI ATTI RELATIVA AL PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE DI UN IMMOBILE ESISTENTE UBICATO IN VIALE ITALIA -TAORMINA, DESTINATO A CIVILE ABITAZIONE E RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI. - DITTA: INTELISANO FRANCESCO.



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Ordinanza Dirigenziale n. 95 del 01/06/2023

Oggetto: ORDINANZA DI ANNULLAMENTO CONCESSIONE EDILIZIA N. 17 DEL 05/08/2009 E SUCCESSIVI ATTI RELATIVA AL PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE DI UN IMMOBILE ESISTENTE UBICATO IN VIALE ITALIA -TAORMINA, DESTINATO A CIVILE ABITAZIONE E RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI. - DITTA: INTELISANO FRANCESCO.

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA E LL.PP.

Premesso:

- Che alla ditta Intelisano Francesco, nato a Taormina 11/08/1944, residente a Roma Via G.B. Valente n. 103, è stata rilasciata concessione edilizia n. 17 del 05/08/2009;
- Che in data 09/11/2011, notificata in data 10/1/2012 per la concessione di cui sopra è stato presentato ricorso al T. A. R. di Catania dalla ditta Culoso Antonio, Culoso Maria e Stara Emanuela ;
- Che la ditta ha attivato il silenzio -assenso nei confronti del Comune di Taormina su progetto in variante del 21/09/2010 con allegata perizia giurata di asseveramento del 20/07/2011;
- Vista la sentenza del T.A.R. Sezione Staccata di Catania n. 01602/2023 del 22/02/2023;
- Ritenuto, di dover dare seguito alla Sentenza del T.A.R. di Catania sopra richiamata, per cui si rende necessario procedere necessario all'annullamento della menzionata concessione edilizia n. 17 del 05/08/2009 e successivi atti e cioè *“provvedimento di conferma propria della C.E. n. 17 del 5/8/2009 – emesso a seguito di riapertura istruttoria e integrazione motivazione – contenuto nella*

nota prot. n. 12221, del Dirigente V Funzione Area Urbanistica del Comune di Taormina e notificato ai ricorrenti in data 14/10/2011 – provvedimento di silenzio-assenso del Comune di Taormina su progetto in variante del 21.9..2010 nonche della perizia giurata di asseveramento del 20.7.2011”;

Vista la normativa urbanistica vigente;

Vista la L. 47/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.l. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 16/2016 di recepimento del D.P.R. 380/01;

Vista la L.R. n. 26 del 15/05/1986;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Edilizia e le N.A. del P.R.G. della Città, approvato con D.A. n. 54/76;

Visto il Codice dei Beni Culturali e Paesistici di cui al Decreto Legislativo n. 42 del 22/01/2004 e successive modifiche ed integrazioni;

ANNULLA I PROVVEDIMENTI SUCCITATI

O R D I N A

AL Sig.:

- Intelisano Francesco, nato Taormina il 11/08/1944 e residente a Roma in Via G.B. Valente n.103, **la demolizione ed il ripristino dello stato dei luoghi , di cui alla succitata concessione edilizia e successivi atti**, entro e non oltre 90 (novanta) goirni dalla notifica della presente con l'avvertenza che in mancanza e decorso inutilmente il termine sopra assegnato senza che sia stata eseguita la demolizione e il ripristino dei luoghi, si procederà d'ufficio con addebito delle spese, senza pregiudizio delle sanzioni penali previste per legge.

Inoltre decorsi i 90 (novanta) giorni di cui sopra, accertata l'inottemperanza alla presente ordinanza verrà irrogata una sanzione amministrativa pecuniaria aggiuntiva di importo compreso tra € 2000,00 e € 20,000,00 salva l'applicazione di altre misure e sanzioni previste (comma 4 bis art. 31 DPR 380/2001).

Altresi, in caso di mancato avvio delle procedure di demolizione entro il termine di centottanta giorni dall'accertamento dell'abuso, la competenza sarà trasferita all'ufficio del Prefetto che provvederà alla demolizione avvalendosi degli uffici del comune nel cui territorio ricade l'abuso edilizio da demolire, per ogni esigenza tecnico-progettuale. Per la materiale esecuzione dell'intervento il Prefetto potrà avvalersi del concorso del Genio Militare, previa intesa con le competenti autorità militari e ferme restando le prioritarie esigenze istituzionali delle Forze Armate

(Art. 41 del testo unica di cui al decreto del presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 come modificato con la legge n. 120 dell'11/09/2020).

DISPONE

che il superiore provvedimento venga notificato alla Ditta sopra intimata per le proprie competenze e responsabilità.

- **Al Sig. - Intelisano Francesco**, nato a Taormina l'11/08/1944, residente a Roma Via G.B. Valente n. 103;
- **Ach. Arrigo Piero**, residente a Taormina – Via Pirandello n. 28;

Notificata tramite PEC:

- Alla Procura della Repubblica di Messina: prot.procura.messina@giustiziacert.it)
- Alla Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Messina: soprime@certmail.regione.sicilia.it;
- Al Genio Civile di Messina: geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it;
- alla Polizia di Stato (comm.taormina.me@pecps.poliziadistato.it);
- al Comando dei Carabinieri (tme26167@pec.carabinieri.it);
- **Alla Polizia Locale, a cui la presente viene inviata tramite e-mail.**
polizia_municipale@comune.taormina.me.it

Il Comando dei VV.UU. E gli Agenti di Forza Pubblica sono incaricati della esecuzione della presente ordinanza.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto entro sessanta giorni dalla data di ricezione dello stesso ricorso al T.A.R. ovvero ricorso giurisdizionale al Presidente della Regione entro il termine di giorni centoventi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**