



**COMUNE DI TAORMINA**  
**Città Metropolitana di Messina**

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI**

**Determinazione del R.U.P. n. 6 del 20/06/2023**

Repertorio Generale n. 814 del 20/06/2023

**Oggetto: APPALTO PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO (MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE) E MANUTENZIONE DELL'ASILO NIDO FRAZ. TRAPPITELLO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D.LGS. N. 50/2016 E ART.1 C.2B D.L.76/2020 E S.M.I.-DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE- PNRR M4C1I1.1 -ACCERTAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA.**





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI**

**IV SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**Determinazione del R.U.P. n. 6 del 20/06/2023**

**Oggetto: APPALTO PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO (MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE) E MANUTENZIONE DELL'ASILO NIDO FRAZ. TRAPPITELLO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D.LGS. N. 50/2016 E ART.1 C.2B D.L.76/2020 E S.M.I.-DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE- PNRR M4C1I1.1- ACCERTAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA**

**CUP: E87G22000180006**

**CIG: 98625891EA**

### **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENT**

#### **PREMESSO CHE:**

√ i Progetti di investimento del PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) sono suddivisi in 16 Componenti, raggruppate a loro volta in 6 Missioni, rispettivamente: 1. Digitalizzazione, Innovazione, Competitività, Cultura e Turismo; 2. Rivoluzione verde e Transizione ecologica; 3. Infrastrutture per Mobilità sostenibile; 4. Istruzione e Ricerca; 5. Inclusione e Coesione; e 6. Salute;

√ sul sito [www.pnrr.istruzione.it](http://www.pnrr.istruzione.it), il Ministero Dell'Istruzione in data 2/12/2021 ha pubblicato l'avviso pubblico n. 48047 relativo alla Missione 4 "Istruzione e Ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" – Investimento 1.1. "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";

√ l'avviso ha previsto l'incremento dell'offerta per servizi educativi sia per la fascia 0-2 (asili nido) sia per la fascia 3-6 (scuole dell'infanzia) mediante la realizzazione di nuovi spazi o messa in sicurezza di strutture già esistenti;

√ il Comune di Taormina ha presentato la propria candidatura, ponendo alla base della stessa una proposta progettuale, per la demolizione e ricostruzione di un asilo nido in via S. Filomena, nella frazione di Trappitello;

√ il Ministero dell'Istruzione con Decreto Direttore Generale n.74 del 05/05/2022 ha approvato la graduatoria delle proposte presentate e nella quale il suddetto progetto risulta finanziato per l'importo di € 1.290.000,00;

√ con Ordinanza Sindacale 17 del 11.05.2023 il Sindaco del Comune di Taormina si è attribuito i poteri di Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica, ai sensi art.24 D.L. 13 del 24.02.2023 e disposizioni collegate, e con Determina Sindacale n. 16 del 19.05.2023 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto esecutivo per il suddetto progetto, previa verifica e validazione, nonché specifica approvazione ai sensi del D.L. 77/2021 da parte del RUP ;

√ per il rispetto delle "milestone" PNRR riportate anche nell'accordo di concessione occorre rispettare la tempistica di "aggiudicazione dei lavori" entro il 20-6-2023;

#### **VISTI:**

√ il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

√ il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, ed in particolare, la Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 3.3 – *"Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU*";

√ il Decreto Legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante *"Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose"* e, in particolare, l'articolo 24, relativo alla progettazione di scuole innovative;

√ il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ed in particolare l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

√ il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di attuazione del Codice Appalti" per la parte residuale applicabile;

√ il Decreto Legge 16/07/2020 n° 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120;

√ il Decreto Legge 31 maggio 2021, n.77, coordinato con la legge di conversione n.108/2021;

√ Il Testo Unico Enti Locali approvato con D.Lgs. 19/8/2000 n. 267 e s.m.i., il quale all'art. 192 prevede che *"La stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che il contratto deve perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che sono alla base"*;

#### **CONSIDERATO CHE:**

√ ai sensi del D.L. 13/2023 (G.U. n° 94 del 21-4-2023) art. 24 i Sindaci operano in qualità di commissari straordinari per l'edilizia scolastica, attivando tramite l'art. 7-ter del D.L. 22/2020 la possibilità di deroga all'articolo 37 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. ("Aggregazioni e centralizzazione delle committenze") sino al 31-12-2026;

√ occorre procedere all'affidamento (individuazione di operatore economico) dell'appalto di lavori, di importo sotto la soglia comunitaria, per il progetto "PROGETTO DI ADEGUAMENTO (MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE) E MANUTENZIONE DELL'ASILO NIDO SITO IN VIA S. FILOMENA NELLA FRAZIONE DI TRAPPITELLO-" CUP: E87G22000180006, per rispettare la "milestone" UE del 20-6-2023;

√ ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti possono procedere alla scelta del contraente degli affidamenti sotto la soglia comunitaria "*attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica*";

√ ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016 è demandata alla Stazione appaltante la scelta del criterio di aggiudicazione, nel caso in esame si è scelto il criterio del minor prezzo;

√ con determinazione RUP n. 3 del 8-6-2023 (rep. 726) si è determinato di contrarre con procedura negoziata senza bando ai sensi art. 63 D.Lgs. 50/2016 per estrema urgenza, tramite RDO su MePA, pubblicando avviso in pari data ed invitando in pari data su MePA 10 operatori, individuati dallo stesso elenco operatori MePA, nel rispetto dei principi stabiliti dal Codice Contratti Pubblici D.Lgs. 50/2016 a tutela della libera concorrenza, fissando la scadenza per la presentazione offerte al 18-6-2023 h 23:59;

√ il relativo avviso di avvio procedura è stato pubblicato all'albo pretorio, nella sezione "Amministrazione trasparente" e nella pagina principale del sito del Comune di Taormina ([www.comune.taormina.me.it](http://www.comune.taormina.me.it)) in data 8-6-2023;

√ il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla Stazione Appaltante è 98625891EA;

√ **il Codice CUP relativo all'intervento è E87G22000180006;**

√ con la Determinazione Sindacale n. 4/2023 al sottoscritto ing. Massimo Puglisi è stata attribuita la qualifica di Responsabile dell'Area Urbanistica-LL.PP.-Cimiteri con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

√ ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., il sottoscritto attesta di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente e dalla normativa anticorruzione e di non trovarsi in conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto;

√ previa assunzione di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, attingendo all'elenco operatori economici predisposto dalla piattaforma MePA, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, nonché di una distribuzione territoriale ampia, il tutto a favore della più ampia libera concorrenza, sono stati selezionati ed invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici per le categorie previste dall'appalto, iscritti ed abilitati sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, *acquistinretepa.it*:

Partita IVA	Ragione Sociale
02675130831	AVENI S.R.L.
04809980875	BERTOLONE COSTRUZIONI SRL
02428150847	ELCAL SRL

04715450872	FRAMICH SRL
04408900878	G.F. COSTRUZIONI S.R.L.
00495390874	IMPRESA ALFIO SORBELLO
04349120875	MGF APPALTI S.R.L.
02097900837	PRESTI S.R.L.
04726470877	SPAMPINATO GROUP S.R.L.
02324800842	Z.A.R.A. SRL

√ la gara è stata esperita tramite la piattaforma MePA, su cui i concorrenti/invitati hanno presentato la documentazione richiesta; per quanto mancante è stato esperito il soccorso istruttorio con termine per le integrazioni; a seguito dello scadere del termine e della persistente carenza documentale sono stati esclusi n. 2 operatori economici; sugli operatori residui è stata redatta la graduatoria ed individuato l'aggiudicatario; si è seguita la procedura obbligata della piattaforma MePA come garanzia di corretto operato, come da verbale allegato che con la presente si approva.

**ACCERTATO** che sono ancora in corso i controlli in merito alla veridicità circa il possesso dei requisiti dichiarati mediante DGUE;

**PRECISATO** che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalto e che il contratto di affidamento dell'appalto in oggetto sarà stipulato, ai sensi di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 mediante scrittura privata non autenticata;

**DATO ATTO** che, in forza dell'art. 1, comma 4 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021, codesta stazione appaltante ha ritenuto di *richiedere* la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;

**RITENUTO**, per le ragioni espresse, di aggiudicare i lavori in oggetto alla ditta IMPRESA ALFIO SORBELLO p.iva 00495390874;

**DATO ATTO:**

- del rispetto del principio di "non artificioso frazionamento" dell'appalto ex art 35 c. 6 D.Lgs. n. 50/2016;
- del rispetto dell'art. 51 D.Lgs. n. 50/2016 in materia di suddivisione in lotti;
- dell'assenza del cd. doppio finanziamento di cui all'art. 9 del Regolamento UE n. 241/2021;

**DATO ATTO** che l'art. 1, comma 1, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e smi, secondo cui l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;

**PRESO ATTO** che l'IVA è al 10% in quanto trattasi di opere di urbanizzazione primaria;

**PRESO ATTO** che l'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 ha stabilito l'obbligo di pubblicare un avviso sui risultati della procedura espletata contenente anche l'indicazione dei soggetti invitati;

**CONSIDERATO** che la presente determina di aggiudicazione diverrà immediatamente efficace non appena saranno conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;

**ACCERTATA** infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti

Responsabili;

## VISTI

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020;
- il D.L.n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;

## DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) **APPROVARE** il verbale di gara allegato;
- 2) **AGGIUDICARE** l'appalto per esecuzione dei lavori di ADEGUAMENTO (MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE) E MANUTENZIONE DELL'ASILO NIDO FRAZ. TRAPPITELLO nel Comune di Taormina (CUP E87G22000180006- CIG 98625891EA) **alla Ditta IMPRESA ALFIO SORBELLO, p. iva 00495390874, con sede in via Caselle Pianogrande n° 24/A 95010 Milo (CT), tramite il criterio del minor prezzo, con un ribasso del 7,4747% sul valore a base d'asta dell'appalto di 1.045.289,20 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 32.126,13, pertanto per un valore di  $1.045.289,20 \times (100 - 7,4747)/100 + 32.126,13 = 1.045.289,20 \times 0,925253 + 32.126,13 = 967.156,97 + 32.126,13 =$  € 999.283,10 oltre IVA 10%, in totale per l'importo di € 1.099.211,41.**
- 3) **DARE ATTO** che, relativamente alle modalità di pagamento, si rimanda all'art. 113 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..
- 4) **PROVVEDERE** allo svincolo dei depositi cauzionali di tutti i soggetti concorrenti non aggiudicatari ai sensi dell'art. 93, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016;
- 5) **IMPEGNARE LA SPESA** come segue ai seguenti codici di Bilancio :
  - Esercizio 2023, Missione 12 Programma 01 Titolo 2 Macroaggregato 02 Capitolo **12012.02.01201204**, importo € 100.000,00 Prenotazione 13093/2023
  - Esercizio 2024, Missione 12 Programma 01 Titolo 2 Macroaggregato 02 Capitolo **12012.02.01201204**, importo € 416.000,00 Prenotazione 13093/2023dando atto che alla liquidazione si provvederà progressivamente, previo verifica dell'avvenuto incasso, ed a seguito della rendicontazione, nelle modalità previste dalla normativa per il PNRR, ed inoltre che con separato atto all'accertamento delle somme in entrata derivanti dal finanziamento, ai sensi art. 48 D.L. 77/2021;  
**DI ACCERTARE IN ENTRATA** la complessiva somma di € 516.000,00 al seguente capitolo di Bilancio come segue:
  - Esercizio 2023 , Titolo 4 Tip. 0300 Cat.10 Capitolo 40300.10.43001006 importo € 100.000,00;
  - Esercizio 2024 , Titolo 4 Tip. 0300 Cat.10 Capitolo 40300.10.43001006 importo € 416.000,00;
- 6) **DARE ATTO**, ai sensi del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modif. dal DL n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021 che:
  - *l'art. 1, comma 1: fino al 30.06.2023, relativamente alle procedure negoziate, l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;*
  - *art. 1, c. 1: fino al 30.06.2023, la mancata tempestiva stipulazione del contratto ovvero il tardivo avvio dell'esecuzione del contratto comporta, se imputabile al RUP, responsabilità erariale per questo, se per causa imputabile all'operatore economico, la risoluzione del contratto per inadempimento;*
  - *art. 3, c. 4: fino al 30.06.2023, qualora, dopo la stipula del contratto, giunga documentazione attestante la sussistenza di una delle cause interdittive di cui al D.Lgs. n. 159/2011, le amministrazioni recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, fermo restando quanto previsto dagli artt. 94, c. 3 e 4, D.Lgs. 159/2011 e art. 32, c. 10, D.L. 90/2014 conv. con modif. dalla Legge 114/2014;*
  - *art. 4, c. 1: l'art. 32, c. 8, 1° periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 è stato così riformulato: "Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela (...), la*

*stipulazione del contratto di appalto o di concessione deve avere luogo entro i successivi 60 giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, purché comunque giustificata dall'interesse alla sollecita esecuzione del contratto*

- che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
- che il Responsabile del procedimento nella persona di Massimo Puglisi dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario;
- che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Taormina, nella sezione "Amministrazione trasparente ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013";
- di pubblicare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 un avviso sui risultati della procedura espletata contenente anche l'indicazione dei soggetti invitati.
- di provvedere all'invio delle informazioni relative al presente appalto all'Anac secondo la normativa vigente;
- di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

**Sottoscritta dal RUP**

**(PUGLISI MASSIMO)  
con firma digitale**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

# COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

**OGGETTO:** VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO (MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE) E MANUTENZIONE DELL'ASILO NIDO FRAZ. TRAPPITELLO -INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D.LGS. N. 50/2016 - PNRR M4C1I1.1

CUP: E87G22000180006

CIG: 98625891EA



## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

### PREMESSO CHE:

√ i Progetti di investimento del PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) sono suddivisi in 16 Componenti, raggruppate a loro volta in 6 Missioni, rispettivamente: 1. Digitalizzazione, Innovazione, Competitività, Cultura e Turismo; 2. Rivoluzione verde e Transizione ecologica; 3. Infrastrutture per Mobilità sostenibile; 4. Istruzione e Ricerca; 5. Inclusione e Coesione; e 6. Salute;

√ sul sito [www.pnrr.istruzione.it](http://www.pnrr.istruzione.it), il Ministero Dell'Istruzione in data 2/12/2021 ha pubblicato l'avviso pubblico n. 48047 relativo alla Missione 4 "Istruzione e Ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università" – Investimento 1.1. "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";

√ l'avviso ha previsto l'incremento dell'offerta per servizi educativi sia per la fascia 0-2 (asili nido) sia per la fascia 3-6 (scuole dell'infanzia) mediante la realizzazione di nuovi spazi o messa in sicurezza di strutture già esistenti;

√ il Comune di Taormina ha presentato la propria candidatura, ponendo alla base della stessa una proposta progettuale, per la demolizione e ricostruzione di un asilo nido in via S. Filomena, nella frazione di Trappitello;



√ il Ministero dell'Istruzione con Decreto Direttore Generale n.74 del 05/05/2022 ha approvato la graduatoria delle proposte presentate e nella quale il suddetto progetto risulta finanziato per l'importo di € 1.290.000,00;

√ con Ordinanza Sindacale 17 del 11.05.2023 il Sindaco del Comune di Taormina si è attribuito i poteri di Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica, ai sensi art.24 D.L. 13 del 24.02.2023 e disposizioni collegate, e con Determina Sindacale n. 16 del 19.05.2023 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto esecutivo per il suddetto progetto, previa verifica e validazione, nonché specifica approvazione ai sensi del D.L. 77/2021 da parte del RUP ;

#### VISTI:

√ il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

√ il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, ed in particolare, la Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 3.3 – “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”;

√ il Decreto Legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose” e, in particolare, l'articolo 24, relativo alla progettazione di scuole innovative;

√ il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ed in particolare l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

√ il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di attuazione del Codice Appalti” per la parte residuale applicabile;

√ il Decreto Legge 16/07/2020 n° 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120;

√ il Decreto Legge 31 maggio 2021, n.77, coordinato con la legge di conversione n.108/2021;

√ Il Testo Unico Enti Locali approvato con D.Lgs. 19/8/2000 n. 267 e s.m.i., il quale all'art. 192 prevede che “La stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che il contratto deve perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che sono alla base”;

#### CONSIDERATO CHE:

√ ai sensi del D.L. 13/2023 (G.U. n° 94 del 21-4-2023) art. 24 i Sindaci operano in qualità di commissari straordinari per l'edilizia scolastica, attivando tramite l'art. 7-ter del D.L. 22/2020 la possibilità di deroga all'articolo 37 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. (“Aggregazioni e centralizzazione delle committenze”) sino al 31-12-2026;

√ occorre procedere all'affidamento (individuazione di operatore economico) dell'appalto di lavori, di importo sotto la soglia comunitaria, per il progetto “PROGETTO DI ADEGUAMENTO (MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE) E MANUTENZIONE DELL'ASILO NIDO SITO IN VIA S. FILOMENA NELLA FRAZIONE DI TRAPPITELLO-” CUP: E87G22000180006, per rispettare la “milestone” UE del 20-6-2023;



√ **L'importo a base d'asta previsto dal progetto è pari a € 1.077.415,33 (IVA esclusa), che risulta essere l'importo totale pagabile a netto IVA, essendo nulli gli importi per opzioni e ripetizioni appalto;**

√ **L'importo suddetto risulta essere sotto la soglia di rilevanza comunitaria (€ 5.382.000) per gli appalti di lavori;**

√ ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti possono procedere alla scelta del contraente degli affidamenti sotto la soglia comunitaria **“attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica”**;

√ ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016 è demandata alla Stazione appaltante la scelta del criterio di aggiudicazione. nel caso in esame si è scelto il criterio del minor prezzo;

√ con determinazione RUP n. 3 del 8-6-2023 (rep. 726) si è determinato di contrarre con procedura negoziata senza bando ai sensi art. 63 D.Lgs. 50/2016 per estrema urgenza, tramite RDO su MePA, pubblicando avviso in pari data ed invitando in pari data su MePA 10 operatori, individuati dallo stesso elenco operatori MePA, nel rispetto dei principi stabiliti dal Codice Contratti Pubblici D.Lgs. 50/2016 a tutela della libera concorrenza, fissando la scadenza per la presentazione offerte al 18-6-2023 h 23:59;

√ il relativo avviso di avvio procedura è stato pubblicato all'albo pretorio, nella sezione “Amministrazione trasparente” e nella pagina principale del sito del Comune di Taormina ([www.comune.taormina.me.it](http://www.comune.taormina.me.it)) in data 8-6-2023;

√ il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla Stazione Appaltante è 98625891EA;

√ con la Determinazione Sindacale n. 4/2023 al sottoscritto ing. Massimo Puglisi è stata attribuita la qualifica di Responsabile dell'Area Urbanistica-LL.PP.-Cimiteri con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

√ ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., attestando di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente e dalla normativa anticorruzione e di non trovarsi in conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto;

√ previa assunzione di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, attingendo all'elenco operatori economici predisposto dalla piattaforma MePA, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, nonché di una distribuzione territoriale ampia, il tutto a favore della più ampia libera concorrenza, sono stati selezionati ed invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici per le categorie previste dall'appalto, iscritti ed abilitati sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, *acquistinretepa.it*:

Partita IVA	Ragione Sociale
02675130831	AVENI S.R.L.
04809980875	BERTOLONE COSTRUZIONI SRL
02428150847	ELCAL SRL
04715450872	FRAMICH SRL



04408900878	G.F. COSTRUZIONI S.R.L.
00495390874	IMPRESA ALFIO SORBELLO
04349120875	MGF APPALTI S.R.L.
02097900837	PRESTI S.R.L.
04726470877	SPAMPINATO GROUP S.R.L.
02324800842	ZA.RA. SRL

√ Alle ore 16:15 del 19-6-2023 (per giustificato ritardo rispetto la previsione di inizio alle ore 12:00 su altra gara programmata stesso giorno per concomitanti scadenze) il sottoscritto RUP ing. Massimo Puglisi, alla presenza e con la collaborazione del supporto al RUP ing. Antonino Gullotta, ha dato inizio alle operazioni di gara accedendo alla piattaforma MePA per esaminare le buste. Risultano su detta piattaforma presentate n. 3 offerte:

Denominazione O.E. Concorrente	Forma di Partecipazione	Numero di Partecipazione	Lotto	Data di Presentazione Offerta
FRAMICH SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	720426	Lotto 1	16/06/2023 17:53:16
ZA.RA. SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	712128	Lotto 1	18/06/2023 21:49:10
IMPRESA ALFIO SORBELLO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	705162	Lotto 1	18/06/2023 17:29:14

Si è proceduto, seguendo la sequenza obbligata della piattaforma, ossia con le modalità e procedure stabilite dalla piattaforma MePA per la gestione della RdO (Richiesta di Offerta, strumento telematico per esperire la procedura negoziata ai sensi art. 63 D.Lgs. 50/2016), eseguendo l'esame della documentazione amministrativa presentata dai 3 concorrenti, verificando la completezza, la regolarità delle firme, la pertinenza delle dichiarazioni ed il contenuto.

Non rinvenendo la polizza per la garanzia provvisoria, ed il pagamento ANAC, è stato esperito il soccorso istruttorio verso l'operatore FRAMICH SRL sulla piattaforma MePA, dando tempo sino alle ore 10 del 20-6-23.

Non rinvenendo il versamento del contributo per l'imposta di bollo, è stato esperito il soccorso istruttorio verso l'operatore ZA.RA. SRL sulla piattaforma MePA, dando tempo sino alle ore 8 del 20-6-23.

Alle ore 19:05, riaccedendo alla piattaforma e continuando le operazioni di gara, si è riscontrato che tutte le suddette integrazioni erano già state prodotte, e si è quindi proceduto ammettendo tutte le ditte alla successiva fase di esame delle buste economiche, come riassunto nella seguente tabella.



N. Ordine cronologico	Denominazione O.E. Concorrente	P.IVA/Codice fiscale	Verifica documentazione	ESITO
1	FRAMICH SRL	04715450872	Documentazione prodotta completa	Ammesso
2	ZA.RA. SRL	02324800842	Documentazione prodotta completa	Ammesso
3	IMPRESA ALFIO SORBELLO	00495390874	Documentazione prodotta completa	Ammesso

Esaminando la "scheda offerta economica" presentata dai concorrenti, si sono ivi rilevati i valori di interesse per procedere all'aggiudicazione, riassunti nella seguente tabella:

Denominazione O.E. Concorrente	Ribasso % su importo a base d'asta (da scheda offerta economica presentata dall'operatore)	Costi manodopera (€) (da scheda offerta economica presentata dall'operatore)	Costi sicurezza aziendali (€) (da scheda offerta economica presentata dall'operatore)
FRAMICH SRL	7,021%	184.794,72	12.000
ZA.RA. SRL	6,214%	184.794,72	13.500
IMPRESA ALFIO SORBELLO	7,4747%	184.794,72	10.000

Essendo il numero di offerte inferiore a 5, non si procede alla verifica di anomalia dell'offerta. Constatato che l'offerta valida migliore che presenta il minor prezzo rispetto a quello posto a base di gara risulta pervenuta da parte dell'impresa individuale Alfio Sorbello, si procede pertanto alla formulazione della proposta di aggiudicazione nei confronti del concorrente collocatosi primo in graduatoria, ossia con il maggior ribasso, che risulta essere l'impresa **individuale Alfio Sorbello, p. iva 00495390874, con sede in via Caselle Pianogrande n° 24/A 95010 Milo (CT), la quale ha formulato il ribasso del 7,4747%** sul valore a base d'asta dell'appalto €1.045.289,20 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 32.126,13. Il **valore economico post-gara corrispondente al ribasso offerto** da tale operatore economico risulta essere:  $1.045.289,20 \times (100 - 7,4747) / 100 + 32.126,13 = 1.045.289,20 \times 0,925253 + 32.126,13 = 967.156,97 + 32.126,13 = \text{€ } 999.283,10$  (comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA.

Visto l'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016:

10. Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ad esclusione delle forniture senza posa in opera, dei servizi di natura intellettuale e degli affidamenti ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a). Le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d).")

Visto altresì l'art. 97 comma 5 del D.Lgs. 50/2016:

5. La stazione appaltante richiede per iscritto, assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni, la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni. Essa esclude l'offerta solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti, tenendo conto degli elementi di cui al comma 4 o se ha accertato, con le modalità di cui al primo periodo, che l'offerta è anormalmente bassa in quanto:

- non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3;
- non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 105;
- sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 95, comma 10, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi e delle forniture;
- il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16.

Dovendo eseguire le suddette verifiche di cui ai 2 summenzionati articoli, in relazione all'offerta del 1° classificato, si è accertato che:



- L'operatore economico ha indicato nella scheda offerta: € 184.794,72 come costi della manodopera;
- L'operatore economico ha indicato nella scheda offerta: € 10.000 come costi sicurezza aziendali.

Dall'avviso ANCE del 23-10-2010 risulta per la categoria di lavori OG1 una % di incidenza minima della manodopera sul valore dell'opera pari al 14,28%, il costo riportato nell'offerta € 184.794,72 è superiore al valore minimo meramento indicativo  $999.283,10 \times 0,1428 = € 142.697,63$ .

**Il costo manodopera indicato in offerta viene dal sottoscritto RUP ritenuto congruo e non inferiore a quello corrispondente ai minimi salariali retributivi** delle tabelle di cui all'art. 23 c.16 D.Lgs. 50/2016,, tenuto conto delle tabelle di costo medio orario per i dipendenti delle imprese edili ed affini del Dicembre 2022 per la provincia di Messina emanato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali (operaio 1° livello € 25,29; 2° livello € 28,11; 3° livello €30,28; 4° livello € 31,96), e tenuto conto del cronoprogramma dei lavori previsto progettualmente.

**Si ritengono altresì congrui i costi sicurezza aziendali offerti**, in relazione all'entità ed alle caratteristiche dei lavori, poiché superiori a quelli stimati prudenzialmente come % (tra il 3 ed il 5%) delle spese generali sostenute, a loro volta stimate come % (tra il 13 e il 17%) dell'importo dei lavori:  $999.283,10 \times 0,05 \times 0,17 = € 8493,90$ .

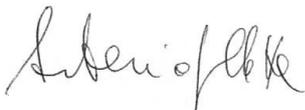
Ai sensi del comma 5 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione è sottoposta ad approvazione successiva e con l'avvertenza che, ai sensi del comma 7 dell'art.32 del D.Lgs. 50/2016, detta aggiudicazione diverrà efficace dopo l'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati dall'operatore economico così come previsto dal D.Lgs. 50/2016.

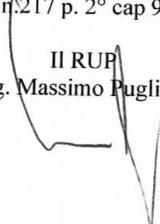
Tutta la documentazione pervenuta è sempre disponibile sul portale MePA, in relazione alla RdO prodotta per una durata non inferiore a 10 anni e che comunque la stessa è stata scaricata digitalmente dal portale effettuando una riproduzione di copia digitale in apposita cartella informatica di un personal computer dei locali del Palazzo Municipale di Taormina, Area Tecnica, Corso Umberto I° n.217 p. 2° cap 98039 Taormina (ME).

Le operazioni di gara sono terminate alle ore 20:00.

Il Supporto al RUP  
Ing. Antonino Gulletta

Il RUP  
Ing. Massimo Puglisi







# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

Determina N. 6 del 20/06/2023

### Servizio.3 IV SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**Oggetto:** APPALTO PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO (MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE) E MANUTENZIONE DELL'ASILO NIDO FRAZ. TRAPPITELLO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D.LGS. N. 50/2016 E ART.1 C.2B D.L.76/2020 E S.M.I.-DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE-PNRR M4C1I1.1 -ACCERTAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA .

### ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

#### ACCERTAMENTI

E	ESERCIZIO	CAPITOLO	ACCERTAMENTO	IMPORTO
	2023	40300.10.43001006	268/2023	€ 100.000,00
	2024	40300.10.43001006	268/2023	€ 416.000,00

#### IMPEGNI

U	ESERCIZIO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
	2023	12012.02.01201204	1002/2023	€ 100.000,00
	2024	12012.02.01201204	1002/2023	€ 416.000,00

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Taormina , 20/06/2023

Sottoscritto dal Responsabile  
Area Economico Finanziaria  
( LA TORRE ANGELA)  
con firma digitale