



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA'
PRODUTTIVE E SUAP
I SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

Ordinanza Dirigenziale n. 119 del 12/07/2023

Repertorio Generale n. 884 del 12/07/2023

**Oggetto: PROVVEDIMENTO DI DINIEGO - DELL'ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO
N. 62, PROT. 2902 DEL 11.03.2004 - L. 326/03 .**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA'
PRODUTTIVE E SUAP**

VI SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE E AUTOPARCO

Ordinanza Dirigenziale n. 119 del 12/07/2023

**Oggetto: PROVVEDIMENTO DI DINIEGO - DELL'ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO
N. 62, PROT. 2902 DEL 11.03.2004 - L. 326/03 .**

**IL RESPONSABILE
AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI**

Vista l'istanza di Condono Edilizio presentata in data 11.03.2004 con prot. 2902, prat. 62 ai sensi della L. 326/03, dal Sig. STRAZZERI Salvatore nato Roccella Valdemone (ME) il 22.04.1934 e SPITALERI Carmela nata a Roccella Valdemone (ME) il 15.07.36 entrambi residenti a Roccella Valdemone (ME) in Via Artemisia s.n., nella qualità di proprietari per “*la realizzazione di una unità immobiliare destinata a civile abitazione a piano terzo su un fabbricato destinato a civile abitazione esistente*” sito a Taormina in Via Francavilla n. 23 e distinto in catasto al Foglio 10 part. 832;

Vista la Pec prot. 20055 del 19.06.2023 con la copia della nota prot. 11169 del 16.06.23 della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Messina ad oggetto : *Comune di Taormina (ME) – SANATORIA L. 326/03 prot. 2902 del 11.03.2004. Parere di competenza per opere in sanatoria, art. 32 L. 326/03 ed art. 23 L.R. 37/85 – dichiarazione di Grave Danno, in area di interesse paesaggistico, per le opere edilizie realizzate abusivamente, per la sopraelevazione di un fabbricato esistente destinato a civile abitazione sito in via G. Donizzetti snc. Fg. 10 part. 832 sub 5. Ditta: STRAZZERI Salvatore e SPITALERI Carmela - RIGETTO*

Accertato che l'area sulla quale insiste l'immobile in questione è soggetta ai seguenti Vincoli:

- Vincolo Paesaggistico ai sensi del Decreto Legislativo n. 42/2004;
- Vincolo sismico ai sensi della Legge n. 64/1974 in relazione al Decreto del 14/11/1989;

Vista la Legge n. 47 del 28.02.1985 e ss.mm.ii.;
Vista la L.R. n. 37 del 10/08/1985 e ss.mm.ii.;
Visti gli art. 32 e 33 della L. 47/85 e ss.mm.ii.;
Visto l'art. 23 della L.R. n. 37/85
Vista la L. n. 326/03;

Visto il D. P. R. 380 /01 art. 10 e ss. mm. ii. ;

Vista la L.R. 09.09.98 n. 23 che recepisce parzialmente nella Regione Sicilia la Legge 15.05.97 n. 127;

Per quanto sopra visto e ritenuto;

D I N I E G A

ai Sig.ri Salvatore nato Roccella Valdemone (ME) il 22.04.1934 e SPITALERI Carmela nata a Roccella Valdemone (ME) il 15.07.36 entrambi residenti a Roccella Valdemone (ME) in Via Artemisia s.n., nella qualità di proprietari, la richiesta di Condono Edilizio presentata in data 11.03.2004 con prot. 2902, prat. 62 ai sensi della L. 326/03, per l'ottenimento del Titolo abilitativo in Sanatoria relativo "*al la realizzazione di una unità immobiliare destinata a civile abitazione a piano terzo su un fabbricato destinato a civile abitazione esistente*" sito a Taormina in Via Francavilla n. 23 e distinto in catasto al Foglio 10 part. 832;

Conseguentemente,

O R D I N A

la demolizione delle opere abusive, oggetto di richiesta di condono, presentata in data 11.03.2004 con prot. 2902, prat. 62 ai sensi della L. 326/03, dal Sig. STRAZZERI Salvatore nato Roccella Valdemone (ME) il 22.04.1934 e SPITALERI Carmela nata a Roccella Valdemone (ME) il 15.07.36 entrambi residenti a Roccella Valdemone (ME) in Via Artemisia s.n., nella qualità di proprietari per "*la realizzazione di una unità immobiliare destinata a civile abitazione a piano terzo su un fabbricato destinato a civile abitazione esistente*" sito a Taormina in Via Francavilla n. 23 e distinto in catasto al Foglio 10 part. 832;

D I S P O N E

che il superiore provvedimento venga trasmesso e/o notificato alla ditta sopra intimata per la propria competenza e responsabilità.

- STRAZZERI Salvatore nato Roccella Valdemone (ME) il 22.04.1934 e SPITALERI Carmela nata a Roccella Valdemone (ME) il 15.07.36 entrambi residenti a Roccella Valdemone (ME) in Via Artemisia s.n.,

Avverso il presente provvedimento può essere proposto, entro 60 gg dalla data di ricezione dello stesso, ricorso al T.A.R. , oppure ricorso giurisdizionale al Presidente della Regione, entro il termine di 120 gg.

La presente è notificata tramite PEC:

Alla Procura della Repubblica di Messina: prot.procura.messina@giustiziacert.it)

Al Comando dei Carabinieri: (tme26167@pec.carabinieri.it);

Alla Polizia di Stato: (**comm.taormina.me@pecps.poliziadistato.it**);
Alla Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Messina: **soprime@certmail.regione.sicilia.it**;
Al Genio Civile di Messina: **geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it**;
Alla Polizia Locale, a cui la presente viene inviata **tramite e-mail**;

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**