



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA'
PRODUTTIVE E SUAP
I SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

Ordinanza Dirigenziale n. 126 del 18/07/2023

Repertorio Generale n. 894 del 18/07/2023

Oggetto: ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DELLE OPERE REALIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE N.25 DEL 05/10/2017 E SUCCESSIVE SCIE IN VARIANTE E LA MESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI IN VIA D.H. LAWRENCE S.N. - TAORMINA (FOGLIO 2 PART. 11A - 1216 - 350).



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

I SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Ordinanza Dirigenziale n. 126 del 18/07/2023

Oggetto: ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DELLE OPERE REALIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE N.25 DEL 05/10/2017 E SUCCESSIVE SCIE IN VARIANTE E LA MESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI IN VIA D.H. LAWRENCE S.N. - TAORMINA (FOGLIO 2 PART. 11A - 1216 - 350).

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA E LL.PP.

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 309 del 05/11/2019 a carico dei Sigg. Savoca Angelo, Savoca Maria e Savoca Carmela di annullamento del Permesso di Costruire n.25 del 05/10/2017 e delle successive SCIE in variante al P. di C., di sospensione dei lavori per la ristrutturazione, ampliamento e realizzazione di un edificio per civile abitazione sito in via D.H. Lawrence s.n. sull'area censita in catasto al Foglio 2 part. 11a - 1216 - 350 ricadente in Zona B2 — Saturazione B Vista la Sentenza TAR III[^] Sezione staccata di Catania n. 2431/2020 e la successiva Sentenza del CGA dell'11/04/2023 n. 269/2023 notificata tramite PEC in data 14/07/2023 con prot. 23061

Considerato che seguito delle sentenze sopra citate non può tollerarsi l'esecuzione di lavori di cui in oggetto.

Vista la L. 47/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. n° 26 del 15/05/1986;

Visto il D.L. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 16/2016 di recepimento del D.P.R. 380/01;

Vista la L.R. 19/2020;

Vista la Legge 120/2020

Visto il vigente Regolamento Comunale di Edilizia e le N.A. del P.R.G. della Città, approvato con D.A. n°54/76;

Visto il Codice dei Beni Culturali e Paesaggistici di cui al Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 e successive modifiche ed integrazioni;

ORDINA

Ai sigg.

- **Savoca Angelo** nato a Taormina il 24.07.1949 ed ivi residente in Via G. Di Vittorio n. 15 - (Cod. Fisc. SVC NGL 49L24 L042B);

- **Savoca Maria** nata a Taormina il 16.08.1951 ed ivi residente in Via G. Di Vittorio n. 9 - (Cod. Fisc. SVC MRA 51M56 L042B);

- **Savoca Carmela** nata a Taormina il 24.10.1953 ed ivi residente in Via G. Di Vittorio n. 48 —(Cod. Fisc. SVC CML 53R64 L042Z);

la demolizione delle opere realizzate di cui al Permesso di Costruire n.25 del 05/10/2017 e le successive SCIE in variante e la messa in pristino dello stato luoghi sull'area censita in catasto al Foglio 2 part. 11a - 1216 - 350 in via D.H. Lawrence s.n. Taormina, entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente con l'avvertenza che in mancanza e decorso inutilmente il termine sopra assegnato senza che sia stata eseguita la rimozione, si procederà d'ufficio con addebito delle spese, senza pregiudizio delle sanzioni penali previste per legge.

Inoltre decorsi i 90 (novanta) giorni di cui sopra, accertata l'inottemperanza alla presente ordinanza verrà irrogata una sanzione amministrativa pecuniaria aggiuntiva di importo compreso tra € 2000,00 e € 20.000,00, salva l'applicazione di altre misure e sanzioni previste (*comma 4 bis art. 31 DPR 380/2001*).

Altresì, in caso di mancato avvio delle procedure di demolizione entro il termine di centottanta giorni dall'accertamento dell'abuso, la competenza sarà trasferita all'ufficio del Prefetto che provvederà alla demolizione avvalendosi degli uffici del comune nel cui territorio ricade l'abuso edilizio da demolire, per ogni esigenza tecnico-progettuale. Per la materiale esecuzione dell'intervento, il prefetto potrà avvalersi del concorso del Genio Militare, previa intesa con le

competenti autorità militari e ferme restando le prioritarie esigenze istituzionali delle Forze Armate (Art. 41 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 come modificato con la Legge n. 120 dell'11/09/2020).

DISPONE

che il superiore provvedimento venga notificato alle Ditte sopra intimate, per la propria competenza e responsabilità:

- **Savoca Angelo** residente in Via G. Di Vittorio n. 15 - Taormina
- **Savoca Maria** residente in Via G. Di Vittorio n. 9 - Taormina;
- **Savoca Carmela** residente in Via G. Di Vittorio n. 48 - Taormina

La presente è notificata tramite PEC:

- Alla Prefettura di Messina: protocollo.prefme@pec.interno.it ;
- Alla Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Messina: soprime@certmail.regione.sicilia.it;
- Al Genio Civile di Messina: geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it;
- Alla Polizia Locale, a cui la presente viene inviata **tramite e-mail**.

Le Forze dell'Ordine sono incaricate dell'esecuzione della presente Ordinanza.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto entro sessanta giorni dalla data di ricezione dello stesso ricorso al T.A.R. ovvero ricorso giurisdizionale al Presidente della Regione entro il termine di giorni centoventi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**