COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

Determinazione Dirigenziale n. 293 del 18/08/2023

Repertorio Generale n. **1055 del 18/08/2023**

Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D. LGS. 36 DEL 2023, DEL CONTRATTO, PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEI LOCALI DELL'ASILO NIDO "FANTASIA". CIG: Z933C35E9C.

copia informatica per consultazione

copia informatica per consultazione

COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n. 293 del 18/08/2023

Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D. LGS. 36 DEL 2023, DEL CONTRATTO, PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEI LOCALI DELL'ASILO NIDO "FANTASIA". CIG: Z933C35E9C.

IL RESPONSABILE DI AREA

Visto il Decreto Sindacale n. 22 del 04.07.2023, con la quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni dirigenziali di quanto disposto dall'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., dall'art. 17 del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i., connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Urbanistica e Lavori Pubblici, con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

Verificato che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

Premesso:
- che, presso l'Asilo Nido Comunale "Fantasia", occorre effettuare degli interventi urgenti di manutenzione in diverse parti dell'immobile che risultano ammalorate dall'usura;
- che a seguito di sopralluogo si è costatato che occorre eseguire degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, come la sostituzione di n. 3 infissi esterni (porte-finestre) e n. 14 finestre, la sostituzione della pavimentazione in linoleum, ed altri interventi puntuali estesi a tutto l'immobile denominato asilo nido *"Fantasia";*
- che con **D**elibera di **G**iunta **C**omunale **n. 259** del **13.08.2023** è stata assegnata, al Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP., la somma di **€ 45.000,00**, somma che trova imputazione alla Missione 4, Programma 2, Tit.II, Macroaggregato 2, CAP. 04022.02.00402208, Pren. n. 13835/2023 del Bilancio 2023 – 2025, anno

copia informatica per consultazione

2023;

Dato atto che i lavori di manutenzione da realizzare presso l'asilo nido "Fantasia" rivestono carattere di particolare urgenza, in quanto sono volti a garanzia della tutela e dell'incolumità dei bambini e del personale oltre a garantire le corrette condizioni ambientali dei luoghi di lavoro e di studio, come previsto dal D. Lgs. 81/08 e, pertanto, la mancata realizzazione di che trattasi, potrebbe causare la chiusura dell'asilo nido e quindi danno patrimoniale certo e grave all'Ente.

Accertato che trattasi di lavori indifferibili ed urgenti, anche in considerazione che, nel prossimo mese di Settembre, inizierà il nuovo anno scolastico, e pertanto, l'Amministrazione intende provvedere a realizzare quegli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria atti a garantire le corrette condizioni ambientali dei luoghi di lavoro e di studio;

Visto il computo metrico redatto dall'Ufficio Tecnico in data 10.08.2023, relativo ai lavori di manutenzione dei locali dell'Asilo nido "Fantasia", per un importo complessivo di € 39.283,00 I.V.A. inclusa;

Dare atto che l'intervento si rende necessario ed urgente e che per motivi logistici e temporali e si rappresenta la necessità di affidare ad un'impresa che possa eseguire i lavori con celerità e a perfetta regola d'arte.

Visto il Nuovo Codice degli Appalti, approvato con D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, in vigore dal 01.07.2023, che sostituisce il D. Lgs. n. 50/2016;

Visto l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale dispone che *prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali" e, in particolare:

- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compreso la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l'art. 147 bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del Servizio Finanziario, del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;

Visti gli artt. 14 e 50 del D.lgs. 36/2023, recanti rispettivamente le soglie di rilevanza comunitaria e i contratti sotto soglia.

Atteso che i lavori, oggetto della presente determinazione, sono riconducibili alla previsione di cui all'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 *"affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

Richiamato l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce **"***In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*;

Dato atto che trattandosi di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di

copia informatica per consultazione

contenimento della spesa, quest'Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio indicato in oggetto;

Accertato che CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni, e che pertanto sul Me.Pa. si può affidare con Trattativa Diretta (TD) consultando l'operatore economico che ha a catalogo le categorie dei lavori che necessitano all'Ente e di procedere, appunto, mediante affidamento diretto;

Stabilito di procedere attraverso il Me.Pa., tramite Trattativa Diretta (TD) consultando l'Impresa che ha a catalogo le categorie di lavori che necessitano all'Ente e di procedere, appunto mediante affidamento diretto, ai sensi del citato articolo 50, comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023;

Considerato che si vuole procedere, mediante affidamento diretto (TD), per i lavori di "Manutenzione dei locali dell'Asilo nido *"Fantasia"*", il cui importo dei lavori a base d'asta è pari ad **€ 30.405,23**, oltre oneri per la discarica di € 800,00 ed imprevisti di € 1.388,62, oltre ad I.V.A. 22% di € 6.689,15 per un totale di **€ 39.283,00**, somma che trova imputazione alla Missione 4, Programma 2, Tit.II, Macroaggregato 2, CAP. 04022.02.00402208, Pren. n. 13835/2023 del Bilancio 2023 – 2025, anno 2023, giusta **D**elibera di **G**iunta **C**omunale **n. 259** del **13.08.2023**;

Richiamato l'art. 192, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante:
a) il fine che il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Atteso che, ai sensi dell'art. 192 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, gli elementi ed i criteri relativi all'affidamento dei lavori sono:
a) fine da perseguire: garantire le corrette condizioni ambientali dei luoghi di lavoro e di studio, in ottemperanza del D. Lgs. 81/08;
b) oggetto del contratto: "Manutenzione dei locali dell'Asilo nido *"Fantasia"*";
c) forma del contratto: corrispondenza commerciale data dallo scambio dei documenti di "offerta" e "accettazione" sottoscritti con firma digitale tra la Ditta esecutrice dei lavori e soggetto aggiudicatore come da procedure Me.Pa.;
d) clausole essenziali: sono contenute nello Schema Foglio patti e Condizioni;
e) scelta del contraente: affidamento diretto, mediante TD ad unico operatore sul Me.Pa., con procedura prevista ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023,

Ravvisata, pertanto, la necessità di procedere, per le motivazioni addotte, all'indizione di gara mediante negoziazione sul Mercato Elettronico della P.A. (Trattativa Diretta), con unico operatore;

Ritenuto, inoltre, di approvare l'allegato computo metrico e l'allegato schema Foglio Patti e Condizioni;

Dato atto che il sottoscritto, nella sua qualità di responsabile del procedimento, ha acquisito, presso il sistema gestito dall'ANAC, il seguente codice identificativo della gara CIG: Z933C35E9C;

Rilevato che la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità tecnica, ai sensi del vigente regolamento per la disciplina dei controlli interni.

DETERMINA

1. Di approvare il Computo Metrico e lo schema Foglio Patti e Condizioni, che si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale e che dovrà essere sottoscritto dalle parti quando il presente atto diverrà esecutivo.

2. Di procedere all'affidamento diretto, tramite TD sul Mercato Elettronico della P.A., ai sensi dell'art. 50 c. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, per i lavori di "Manutenzione dei locali dell'Asilo nido *"Fantasia"*";

copia informatica per consultazione

3. Di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire le corrette condizioni ambientali dei luoghi di lavoro e di studio, in ottemperanza del D. Lgs. 81/08;
b) l'oggetto del contratto è lavori di "Manutenzione dei locali dell'Asilo nido *"Fantasia"*", le clausole contrattuali sono quelle previste dall'ordine diretto d'acquisto firmato digitalmente;
c) il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale firmata digitalmente;
d) le clausole sono quelle previste dallo schema Foglio Patti e Condizioni.

4. Dare atto che l'importo stimato dei lavori è pari ad € **30.405,23**, oltre oneri per la discarica di € 800,00 ed imprevisti di € 1.388,62, oltre ad I.V.A. 22% di € 6.689,15, per un totale di **€ 39.283,00**, somma che trova imputazione alla Missione 4, Programma 2, Tit. II, Macroaggregato 2, CAP. 04022.02.00402208, Pren. n. 13835/2023 del Bilancio 2023 – 2025, anno 2023;

5. Prenotare la somma **€ 39.283,00**, alla Missione 4, Programma 2, Tit. II, Macroaggregato 2, CAP. 04022.02.00402208, Pren. n. 13835/2023 del Bilancio 2023 – 2025, anno 2023, giusta **D**elibera di **G**iunta **C**omunale **n. 259** del **13.08.2023**;

6. Dare atto che le somme verranno impegnate, con successivo provvedimento, dopo il completamento della procedura sul Me.Pa. ed il conferimento del creditore certo.

7. Dare atto che si provvederà alla liquidazione dei lavori, previa presentazione, da parte della Ditta affidataria dei lavori, di regolare fattura elettronica, nei limiti del finanziamento e a rendicontazione, secondo le prestazioni fornite.

8. Di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica.

9. Di dare atto, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati , nelle forme di rito all'Albo pretorio per la pubblicazione, nonché sul sito www.comune.toarmina.me.it, e nella sezione "Amministrazione trasparente" del Comune di Taormina, con l'applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo14 marzo 2013, n. 33.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale

copia informatica per consultazione

COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

Determina N. 293 del 18/08/2023

Servizio.3 II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D. LGS. 36 DEL 2023, DEL CONTRATTO, PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEI LOCALI DELL'ASILO NIDO "FANTASIA". CIG: Z933C35E9C .

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

PRENOTAZIONI

U	ESERCIZIO	CAPITOLO	PRENOTAZIONE	IMPORTO
	2023	**04022.02.00402208**	**13835/2023**	**€ 39.283,00**

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Taormina , 18/08/2023

Sottoscritto dal Responsabile
Area Economico Finanziaria
(LA TORRE ANGELA)
con firma digitale

copia informatica per consultazione