



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI -
ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP**

Determinazione Dirigenziale n. 314 del 05/09/2023

Repertorio Generale n. 1114 del 05/09/2023

**Oggetto: AFFIDAMENTO LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO
DEI CONGRESSI DI TAORMINA, MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI
DELL'ART. 50 C. 1 LETTERA A) DEL D. LGS. 36 DEL 2023, TRAMITE TRATTATIVA
DIRETTA IN ME.PA. - CIG: A00836B3E7.**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n. 314 del 05/09/2023

Oggetto: AFFIDAMENTO LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO DEI CONGRESSI DI TAORMINA, MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1 LETTERA A) DEL D. LGS. 36 DEL 2023, TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA IN ME.PA. - CIG: A00836B3E7.

IL RESPONSABILE DI AREA

Vista la Determina Sindacale n. 22 del 04.07.2023, con la quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni dirigenziali di quanto disposto dall'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., dall'art. 17 del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i., connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Urbanistica e Lavori Pubblici, con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

Verificato che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

Premesso che il Comune di Taormina è proprietario della struttura denominata "PALAZZO DEI CONGRESSI" sita in Piazza Vittorio Emanuele angolo Via Teatro Greco, individuato in Catasto al Foglio 15 particella 682 (Corpo Serbatoio Antincendio) e particella 683 Subalterno 2 (Edificio Palacongressi), avente come destinazione d'uso "Congressuale, cine-teatrale e Area suscettibile di grandi affollamenti in genere";

Accertato:

- che, presso il Palazzo dei Congressi, occorre effettuare lavori di miglioramento sismico;
- che con Delibera di Giunta Municipale n. 224 dell'08.07.2023, veniva approvato il cronoprogramma delle attività da eseguire presso il Palazzo dei Congressi;
- che con la stessa Delibera di Giunta Municipale n. 224 dell'08.07.2023, è stata assegnata la somma di

€ 150.000,00, IVA compresa, al Responsabile dell'Area Urbanistica, LL.PP. – Cimiteri – Attività Produttive e SUAP, finalizzata alla realizzazione degli interventi da effettuare presso il Palazzo dei Congressi.

- che con Determinazione Dirigenziale n. 304 del 25.08.2023 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di “*Miglioramento sismico del Palazzo dei Congressi di Taormina*”, di proprietà comunale per un importo complessivo di € 94.751,14 di cui € 68.927,98 per lavori a base d'asta, € 4.419,37 per oneri per la sicurezza, ed € 21.403,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che i lavori di “*Miglioramento sismico del Palazzo dei Congressi di Taormina*” rivestono carattere di particolare urgenza, in quanto sono volti a garanzia della tutela della pubblica incolumità;

Accertato che trattasi di lavori suddivisibili in due fasi:

a) la prima prettamente strutturale che prevede la realizzazione di opere, di miglioramento sismico e di riparazione, necessarie per sottoporre l'immobile a Collaudo statico e ottenere un livello di sicurezza sismico minimo $\square=0,60$ (art. 67 D.P.R. 380/01) e successiva agibilità dei locali;

b) la seconda non strutturale, slegata dal Collaudo statico dell'immobile, consistente in opere di manutenzione ordinaria;

Visto il computo metrico e il quadro economico redatti dal progettista Dott. Ing. Giuseppe Carmelo Vadala e allegati al progetto esecutivo approvato con Determina n. 304 del 25.08.2023, relativo ai lavori di “*Miglioramento sismico del Palazzo dei Congressi di Taormina*”, per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 94.751,14 (INCLUSO IVA 22%), di cui € 68.927,98 per lavori a base d'asta, € 4.419,37 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 21.403,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione, somma che trova imputazione alla Missione 4, Programma 2, Tit. II, Macroaggregato 2, Capitolo 04022.02.00402202, Pren. n. 13716/2023 del Bilancio di previsione 2023 – 2025, anno 2023, giusta Determina Dirigenziale n. 310 del 30.08.2023;

Dare atto che l'intervento si rende necessario ed urgente e che, per motivi logistici e temporali, si rappresenta la necessità di affidare ad un'impresa che possa eseguire i lavori con celerità e a perfetta regola d'arte.

Accertato che la spesa necessaria, per il conferimento dell'incarico relativo ai lavori di “*Miglioramento sismico del Palazzo dei Congressi di Taormina*”, riveste carattere di particolare urgenza, in quanto interventi propedeutici all'ottenimento della certificazione di agibilità dei locali e, pertanto, la conseguenza della mancata esecuzione, recherebbe danno patrimoniale certo e grave dell'Ente.

Visto il Nuovo Codice degli Appalti, approvato con D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, in vigore dal 01.07.2023, che sostituisce il D. Lgs. n. 50 del 2016;

Appurato che l'art. n. 50, comma 1 del D. Lgs. n. 36 del 2023 dispone che, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14, con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per **lavori** di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei **servizi e forniture**, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato atto che l'importo del presente affidamento è inferiore ad € 150.000,00, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che trattandosi di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di

contenimento della spesa, quest'Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio indicato in oggetto;

Visto l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure "ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore;

Considerato che si rende necessario provvedere all'esecuzione dei lavori di "*Miglioramento sismico del Palazzo dei Congressi di Taormina*" per un importo di € **94.751,14** (INCLUSO IVA 22%), di cui € 68.927,98 per lavori a base d'asta, € 4.419,37 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 21.403,79 per somme a disposizione, somma che trova imputazione alla Missione 4, Programma 2, Tit. II, Macroaggregato 2, Capitolo 04022.02.00402202, Pren. n. 13716/2023 del Bilancio di previsione 2023 – 2025, anno 2023, giusta Determina Dirigenziale n. 310 del 30.08.2023;

Dato atto:

- che la spesa, derivante dal presente provvedimento, riveste carattere di particolare urgenza, in quanto è rivolta ad ottenere una certificazione dovuta per legge e, la mancata osservanza potrebbe far insorgere future responsabilità a carico dell'Ente e di conseguenza contenziosi e danno patrimoniale certo e grave all'Ente;

- che con Determina Dirigenziale n. 310 del 30.08.2023 è stato stabilito di contrarre, tramite piattaforma telematica Me.Pa. Consip, attraverso trattativa diretta TD, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, consultando un unico operatore presente sul Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni, per i lavori di "*Miglioramento sismico del Palazzo dei Congressi di Taormina*", con un importo a base d'asta di € 68.927,98;

Visto che tra le ditte idonee per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, è presente la **Ditta EDILIZIA INTELISANO di GIUSEPPE INTELISANO** con sede a Castelmola (ME) in Contrada San Giovanni s.n.c., P.I.: 03113040830, che possiede i requisiti richiesti e le caratteristiche per i lavori di cui trattasi;

Considerato che, consultando l'operatore economico, ai sensi del citato articolo 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, giusta Determina Dirigenziale n. 310 del 30.08.2023, si è proceduto, attraverso il Mercato Elettronico della P.A., con Trattativa Diretta n. 3715555 del 31.08.2023, invitando a presentare offerta esclusivamente la Ditta **EDILIZIA INTELISANO di GIUSEPPE INTELISANO** con sede a Castelmola (ME) in Contrada San Giovanni s.n.c., P.I.: 03113040830. La Ditta ha presentato, in data 31.08.2023 (TD - Trattativa Diretta - Me.Pa. n. 3715555), la propria offerta di € 62.035,18 sull'importo a base d'asta di € 68.927,98, ottenendo così il seguente importo: lavori € 62.035,18, oltre oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.419,37, I.V.A. sui lavori al 22 % pari ad € 14.620,00, imprevisti pari ad € 3.667,37 e oneri per la discarica pari ad € 1.100,00, per un totale di € **85.841,92**;

Dato atto che il sottoscritto, nella sua qualità di responsabile del procedimento, ha acquisito, presso il sistema gestito dall'ANAC, il seguente codice identificativo della gara C.I.G.: A00836B3E7;

Viste le Attestazioni di regolarità tributaria, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 31.07.2023, rilasciate dagli Uffici Tributi per Tari - Tasi - Imu e dal servizio Idrico Integrato, Prot. n. 27767 del 31.08.2023, che in copia si allegano, dalle quali risulta che la Ditta **EDILIZIA INTELISANO di GIUSEPPE INTELISANO** con sede a Castelmola (ME) in Contrada San Giovanni s.n.c., P.I.: 03113040830, non ha pendenze tributarie nei confronti del Comune di Taormina;

Dare atto che i lavori si rendono necessari, in quanto sono volti ad ottenere una certificazione dovuta per legge e, la mancata osservanza, potrebbe far insorgere future responsabilità a carico dell'Ente e di conseguenza contenziosi e danno patrimoniale certo e grave all'Ente;

Preso atto che la somma di € **85.841,92** (INCLUSA IVA 22%), di cui € 66.454,55 per lavori ed € 19.387,37 per somme a disposizione dell'Amministrazione, somma che trova imputazione alla Missione 4,

Programma 2, Tit. II, Macroaggregato 2, Capitolo 04022.02.00402202, Pren. n. 13716/2023 del Bilancio di previsione 2023 – 2025, anno 2023, giusta Determina Dirigenziale n. 310 del 30.08.2023;

Visti :

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 8 del 17.05.2016;
- il Bilancio dell'Ente corrente esercizio in corso di formazione;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito s'intendono integralmente riportati e trascritti:

1. **Di approvare** la procedura telematica e la proposta di aggiudicazione con le relative risultanze per l'affidamento del servizio professionale di che trattasi, esperita sul "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (TD - Trattativa Diretta - Me.Pa. n. 3715555 del 31.08.2023).
2. **Di affidare**, a seguito di affidamento diretto tramite TD sul mercato elettronico della P.A., messo a disposizione da Consip spa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, alla Ditta **EDILIZIA INTELISANO di GIUSEPPE INTELISANO** con sede a Castelmola (ME) in Contrada San Giovanni s.n.c., P.I.: 03113040830, l'incarico per i lavori di "*Miglioramento sismico del Palazzo dei Congressi di Taormina*", per il seguente importo: lavori € 66.454,55, compreso di oneri della sicurezza, imprevidi pari ad € 3.667,37, oneri per la discarica pari ad € 1.100,00 ed I.V.A. sui lavori al 22 % pari ad € 14.620,00, per un totale complessivo di **€ 85.841,92**.
3. **Di impegnare** la somma di **€ 85.841,92**, alla Missione 4, Programma 2, Tit. II, Macroaggregato 2, Capitolo 04022.02.00402202, Pren. n. 13716/2023 del Bilancio di previsione 2023 – 2025, anno 2023, giusta Determina Dirigenziale n. 310 del 30.08.2023.
4. **Dare atto** che la spesa, derivante dal presente provvedimento, riveste carattere di necessità ed urgenza in quanto è volta ad ottenere una certificazione dovuta per legge e, la mancata osservanza potrebbe far insorgere future responsabilità a carico dell'Ente e di conseguenza contenziosi e danno patrimoniale certo e grave all'Ente.
6. **Dare atto** che l'esigibilità della spesa è prevista nell'esercizio 2023.
7. **Dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica.

Il presente provvedimento viene pubblicato, in applicazione delle disposizioni, di cui al Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, all'Albo pretorio, nonché sul sito www.comune.taormina.me.it e nella sezione "amministrazione trasparente" del Comune di Taormina.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

Determina N. 314 del 05/09/2023

Servizio.3 II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto: AFFIDAMENTO LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO DEI CONGRESSI DI TAORMINA, MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1 LETTERA A) DEL D. LGS. 36 DEL 2023, TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA IN ME.PA. - CIG: A00836B3E7 .

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNI

U	ESERCIZIO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
	2023	04022.02.00402202	1282/2023	€ 85.841,92

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Taormina , 05/09/2023

Sottoscritto dal Responsabile
Area Economico Finanziaria
(LA TORRE ANGELA)
con firma digitale