



# **COMUNE DI TAORMINA**

## **Città Metropolitana di Messina**

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA'  
PRODUTTIVE E SUAP**

**Determinazione del R.U.P. n. 317 del 06/09/2023**

Repertorio Generale n. 1123 del 07/09/2023

**Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE, TRAMITE TD SU ME.PA. CONSIP, AI SENSI DELL'ART. 50 C.1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36 DEL 2023 PER L'ACQUISIZIONE SERVIZI TECNICI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVI A RILIEVI PLANO-ALTIMETRICI, DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO E PROVE DI ACCETTAZIONE, CONTABILITA' A MISURA, LIQUIDAZIONE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, PER IL PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA (ART.1 COMMI 534 SS. L.234/2021) PER L'INTERVENTO: RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI -MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO.**





# **COMUNE DI TAORMINA**

## **Città Metropolitana di Messina**

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA'  
PRODUTTIVE E SUAP**

**II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**Determinazione del R.U.P. n. 317 del 06/09/2023**

**Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE, TRAMITE TD SU ME.PA. CONSIP, AI SENSI DELL'ART. 50 C.1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36 DEL 2023 PER L'ACQUISIZIONE SERVIZI TECNICI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVI A RILIEVI PLANO-ALTIMETRICI, DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO E PROVE DI ACCETTAZIONE, CONTABILITA' A MISURA, LIQUIDAZIONE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, PER IL PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA (ART.1 COMMI 534 SS. L.234/2021) PER L'INTERVENTO: RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI -MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO.  
CUP E82F22000180001 - CIG A00A4233FF**

**IL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO**

**VISTA** la Legge 30 dicembre 2021, n. 234 recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno

finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024” (Legge di Bilancio 2022), pubblicata sulla G.U. n. 310 del 31 dicembre 2021, punta, tra le altre finalità, a facilitare e rendere più convenienti gli interventi di rigenerazione urbana e territoriale e di recupero del patrimonio edilizio esistente e di riqualificazione delle aree dismesse per riconnetterle con il territorio circostante;

**CONSIDERATO:**

- che i Comuni di Taormina (capofila), Fiumedinisi, Gaggi e Leni hanno formato un’aggregazione di Comuni in forma associata con capacità di bacino abitanti superiore a 15.000, al fine di accedere alle risorse di cui all’art. 1, commi 534-542, della Legge 30 dicembre 2021, n. 234, per progetti di rigenerazione urbana;
- che, a tal fine, tra i predetti Enti ed a seguito di approvazione dei rispettivi Consigli Comunali, in data 27/04/2022 è stata sottoscritta una Convenzione ai sensi art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000;
- che le Amministrazioni Comunali di Taormina, Fiumedinisi, Gaggi e Leni hanno inoltrato la richiesta di contributo in forma associata per realizzare interventi pubblici coordinati, relativi alla medesima tipologia di opere di cui al superiore punto n. 2 *“miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive”*;

**Visto** il Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell’Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 19/10/2022, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 253 del 28/10/2022, avente per oggetto *“Individuazione dei comuni, inferiori a 15.000 abitanti, richiedenti e di quelli beneficiari del finanziamento di investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale”*;

**PRESO ATTO CHE:**

- che all’interno dell’elenco di cui all’allegato n. 2 al predetto Decreto, tra i Comuni ammessi al finanziamento nei limiti delle risorse stanziare dall’articolo 1, comma 534, della legge di bilancio n. 234 del 2021, figura la proposta progettuale del raggruppamento dei Comuni di Taormina (capofila), Fiumedinisi, Gaggi e Leni, per un importo complessivo pari a euro 5.000.000,00;
- che all’interno della suddetta proposta progettuale vi è l’intervento riguardante il Comune di Taormina, relativo ai lavori di *“RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI -MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO”*, finanziato per un importo di € 795.000;
- che tutte le procedure di attuazione degli investimenti di rigenerazione urbana saranno curati da un’unica stazione appaltante, individuata nel Comune di Taormina, quale ente capofila del raggruppamento di Comuni assegnatario del finanziamento;
- che, ai sensi dell’art. 3, comma 1 del predetto Decreto interministeriale, l’affidamento dei lavori dovrà avvenire entro quindici mesi dall’emanazione del Decreto medesimo;
- con determina dirigenziale n. 157 del 11/5/2023 del Comune di Taormina è stato nominato l’Ing. Massimo Puglisi Responsabile Unico del Procedimento, e supporto al RUP l’ing. Antonino Gullotta;
- per poter proseguire l’iter che prevede l’appalto ed esecuzione dei lavori, occorre acquisire i servizi tecnici dei rilievi plani-altimetrici, nonché individuare il direttore dei lavori;
- che l’opera risulta inserita nella programmazione dei lavori pubblici CUI 00299100834201000016, sia nel programma triennale che nell’elenco annuale;

**ACCERTATO CHE:**

- l’Ufficio Tecnico non possiede, all’interno del proprio organico, personale sufficiente alla redazione in tempi assegnati e stringenti per i suddetti servizi tecnici di ingegneria ed architettura necessari, e pertanto occorre procedere al conferimento dell’incarico ad un operatore economico;
- si rende necessario, per poter proseguire l’iter dell’opera, provvedere all’attivazione della

procedura per l'affidamento dell'incarico per i servizi tecnici di ingegneria ed architettura di "RILIEVI PLANO-ALTIMETRICI, DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO E PROVE DI ACCETTAZIONE, CONTABILITA' A MISURA, LIQUIDAZIONE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE", relativi ai lavori di RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI -MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO;

- *l'art. 17 c.1 del D.Lgs. 36/2023 riguardante le fasi delle procedure di affidamento, dispone che «Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte»;*
- *che l'art. 192, comma 1, del D.Lgs.18/08/2000. n. 267, recante «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (abbr. TUEL), dispone che «la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*
  - *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
  - *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
  - *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base; »*
- *l'importo a base di affidamento del servizio in argomento ammonta ad €24.343,52 oltre oneri previdenziali 4% € 973,74 ed IVA 22% su 24.343,52+973,74=€25.317,26 ossia €5.569,80, ed in totale € 30.887,06; (calcolo secondo D.M. 17-6-2016 allegato);*

#### **CONSIDERATO CHE:**

- il **fine** che con il contratto s'intende perseguire e quello di ottenere nella disponibilità dell'Ente i servizi tecnici di ingegneria ed architettura "RILIEVI PLANO-ALTIMETRICI, DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO E PROVE DI ACCETTAZIONE, CONTABILITA' A MISURA, LIQUIDAZIONE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE" dei lavori di "riqualificazione del quartiere di Bruderi-miglioramento del decoro urbano";
- **l'oggetto** del contratto è l'affidamento dei servizi tecnici all'architettura e all'ingegneria "RILIEVI PLANO-ALTIMETRICI, DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO E PROVE DI ACCETTAZIONE, CONTABILITA' A MISURA, LIQUIDAZIONE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE" dei lavori di "riqualificazione del quartiere di Bruderi-miglioramento del decoro urbano";
- lo stesso contratto sarà concluso in **forma** di scrittura privata mediante sottoscrizione d'apposito disciplinare d'incarico;
- la **modalità di scelta del contraente** è l'affidamento diretto ad 1 (uno) operatore economico, e potrà avvenire mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n° 36/2023 relativamente ai servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a 140.000 euro (IVA esclusa), anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi costituiti dalla stazione appaltante;
- Le stazioni appaltanti devono altresì rispettare il **principio di rotazione degli affidamenti** di cui all'art. 49 del D.lgs. 36/2023.
- le **clausole essenziali** relative all'affidamento di che trattasi sono contenute nel citato disciplinare di incarico che è allegato alla presente ed è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- alla data della presente determinazione la tipologia dei servizi richiesti non rientra tra le categorie merceologiche di convenzioni attive in CONSIP S.p.A.;
- permane l'obbligo di avvalersi del Me.Pa., come sistema mediante il quale selezionare l'operatore economico al quale affidare la fornitura/il servizio;
- il MEF avvalendosi di CONSIP S.p.A. mette a disposizione delle stazioni appaltanti il MePa ove si può acquistare con ordine diretto (OdA), con richiesta di offerta (RdO) od a trattativa

- diretta (TD) con unico fornitore;
- il servizio oggetto della presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui all'art. 50 c.1 b) D.Lgs. 36/2023 che prevede l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, esperibile attraverso lo strumento telematico della Trattativa Diretta della piattaforma MePA;
  - si intende quindi procedere attraverso il Me.Pa. tramite trattativa diretta (TD) provvedendo a perfezionare l'iter di acquisto nelle forme del mercato elettronico on-line con firma digitale;
  - *si è sentito il professionista Ing. Giuseppe Siligato, p.iva 02555480835, iscritto all'Albo Ingegneri di Messina n° 2796, che si è dichiarato disponibile ad accettare l'incarico, risultando, dal cv trasmesso, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;*

**RICHIAMATO** il provvedimento sindacale con il quale allo scrivente sono stati attribuiti ex artt.107-109 TUEL le competenze di Responsabile dell'Area Tecnica con la conseguente titolarità della posizione organizzativa

**VERIFICATO** che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

**CONSIDERATO** che la motivazione per procedere all'affidamento diretto è la seguente: mancanza di idonee competenze e del personale necessario, urgenza di affidare il servizio per non perdere il contributo concesso, con danno certo all'Ente committente;

**CONSIDERATO** che sono rispettati i principi del codice dei contratti (D.Lgs. 36/2023) ed in particolare:

- il principio del risultato (art.1);
- il principio della fiducia (art.2);
- il principio dell'accesso al mercato (art. 3);
- il principio di buona fede e di tutela dell'affidamento (art.5);

ed inoltre l'azione amministrativa è stata improntata a:

- **economicità**, dato che la fissazione dell'importo a base della negoziazione è stato determinato non mediante un confronto diretto tra Comune ed affidatario, ma sulla base di prezzi rilevati sulla base di computi e tabelle di cui al Decreto Ministeriale 17 giugno 2016;
- **efficacia**, perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore, ma per rispondere alle esigenze tecniche del Comune;
- **tempestività**, perché l'acquisizione della prestazione avviene nei termini previsti per mettere in esercizio il servizio necessario, ai fini dell'efficace erogazione dei servizi;
- **tutela della libera concorrenza**, perché ci si avvale del MePa, strumento che garantisce la libera concorrenza, così come regolamentato dalle norme vigenti;
- **principio di non discriminazione**, garantito sia rispettando il principio di correttezza, sia rispettando il principio della libera concorrenza, sia perché non sono previsti requisiti posti ad escludere particolari categorie di imprese, visto, per altro, che si utilizzano i sistemi di individuazione degli operatori economici previsti dal MePa;
- **trasparenza e pubblicità**, per il rispetto degli specifici obblighi di pubblicità;

## VISTI

- Il D.Lgs. 18-10-2000 n° 267 ("Testo Unico delle leggi sull'ordinamento Enti Locali" TUEL) in particolare gli artt. 107, 109 c.2, 151 c.4, 183, 191, 147bis, 192;
- L'art. 3 L.136/2010, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Il D.Lgs. 36 del 31-3-2023 ("Codice dei Contratti Pubblici");
- L'Ordinamento Amministrativo EE.LL. vigente in Sicilia;
- il parere 764/2020 del M.I.T. (oggi M.I.M.S.);
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Bilancio dell'Ente;

- lo Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

1. **DARE ATTO** che quanto esposto in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto che qui si intende integralmente riportato e confermato;
2. **APPROVARE** lo schema di disciplinare di incarico allegato, che verrà trasmesso al professionista su MePA;
3. **AVVIARE** l'affidamento diretto sul portale elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) con un solo operatore economico per l'affidamento dell'incarico riguardante l'Acquisizione dei Servizi tecnici di Ingegneria ed Architettura "RILIEVI PLANO-ALTIMETRICI, DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO E PROVE DI ACCETTAZIONE, CONTABILITA' A MISURA, LIQUIDAZIONE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE", per il << Progetto di rigenerazione urbana (articolo 1, commi 534 e ss., legge 30 dicembre 2021, n. 234). - INTERVENTO: RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI -MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO >> all'Ing. Giuseppe Siligato, P. iva 02555480835;
4. **DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il fine che si intende perseguire è l'acquisizione dei Servizi tecnici di Ingegneria ed Architettura "RILIEVI PLANO-ALTIMETRICI, DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO E PROVE DI ACCETTAZIONE, CONTABILITA' A MISURA, LIQUIDAZIONE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE" dei lavori di RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI -MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO;
5. **DARE ATTO** l'importo del servizio in argomento, a base dell'offerta del professionista su MePA in ribasso, ammonta ad €24.343,52 oltre oneri previdenziali 4% € 973,74 ed IVA 22% su 24.343,52+973,74=€25.317,26 ossia €5.569,80, ed in totale € 30.887,06;
6. **DARE ATTO** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/10 e ss.mm.ii., alla procedura di affidamento di che trattasi è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara: **CIG: A00A4233FF**
7. **RENDERE NOTO** che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, il R.U.P. - Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Massimo Puglisi che curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto;
8. **PRENOTARE LA SPESA € 30.887,06 in bilancio con i seguenti estremi:**

**Bilancio 2023-2025, esercizio finanziario 2024, importo prenotazione spesa € 20.000,00,**

**Capitolo 08012.02.00801209 ;**

**Bilancio 2023-2025, esercizio finanziario 2025, importo prenotazione spesa € 10.887,06,**

**Capitolo 08012.02.00801209 ;**

L'accertamento somme in entrata e la liquidazione potranno avvenire a seguito di aggiudicazione dei lavori e successivamente a rendicontazione, tenuto conto delle scadenze previste dal Decreto Direttore Generale D.A.I.T. del 19-10-2022 ossia:

- art.3: "1. *Il comune beneficiario del contributo, individuato ai sensi dell'articolo 2, è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro i termini previsti dall'articolo 1, comma 538, legge n. 234 del 2021, decorrenti dalla data di emanazione del presente decreto, nello specifico:a) per le opere il cui costo è inferiore a 2.500.000 euro l'affidamento dei lavori deve avvenire entro quindici mesi; ....*" ) ossia entro il 18-1-2024;
- art.4: "*il Ministero dell'Interno provvederà ad erogare i contributi ai comuni beneficiari*

*secondo la seguente modalità: a) 20 per cento previa verifica dell'affidamento dei lavori entro i termini di cui all'articolo 3, comma 1;(OMISSIS);*

9. **DISPORRE**, ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", in applicazione al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i..

**Sottoscritta dal RUP**

**(PUGLISI MASSIMO)**  
**con firma digitale**



# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

Determina N. 317 del 06/09/2023

### Servizio.3 II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**Oggetto:** DETERMINA A CONTRARRE, TRAMITE TD SU ME.PA. CONSIP, AI SENSI DELL'ART. 50 C.1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36 DEL 2023 PER L'ACQUISIZIONE SERVIZI TECNICI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVI A RILIEVI PLANO-ALTIMETRICI, DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO E PROVE DI ACCETTAZIONE, CONTABILITA' A MISURA, LIQUIDAZIONE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, PER IL PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA (ART.1 COMMI 534 SS. L.234/2021) PER L'INTERVENTO: RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI -MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO .

### ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

#### PRENOTAZIONI

U	ESERCIZIO	CAPITOLO	PRENOTAZIONE	IMPORTO
	2024	08012.02.00801209	13909/2023	€ 20.000,00
	2025	08012.02.00801209	13909/2023	€ 10.887,06

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Taormina , 07/09/2023

Sottoscritto dal Responsabile  
Area Economico Finanziaria  
( LA TORRE ANGELA)  
con firma digitale

