COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

Determinazione Dirigenziale n. 329 del 22/09/2023

Repertorio Generale n. **1165 del 22/09/2023**

Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE, TRAMITE TD SU ME.PA. CONSIP, ART. 50 C. 1 LETTERA B) DEL D. LGS. N. 36 DEL 2023 E S.M.E I., PER L'INCARICO PROFESSIONALE INERENTE LA DIVERSA DISTRIBUZIONE FUNZIONALE, MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE, NONCHÉ CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA UFFICIO PUBBLICO (DELEGAZIONE COMUNALE) A SCUOLA DELL'INFANZIA, E RELATIVA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, C.S.P. E C.S.E. ED APPROVAZIONE SCHEMA DI DISCIPLINARE. CIG: Z513C7C40C.

copia informatica per consultazione

copia informatica per consultazione

COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n. 329 del 22/09/2023

Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE, TRAMITE TD SU ME.PA. CONSIP, ART. 50 C. 1 LETTERA B) DEL D. LGS. N. 36 DEL 2023 E S.M.E I., PER L'INCARICO PROFESSIONALE INERENTE LA DIVERSA DISTRIBUZIONE FUNZIONALE, MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE, NONCHÉ CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA UFFICIO PUBBLICO (DELEGAZIONE COMUNALE) A SCUOLA DELL'INFANZIA, E RELATIVA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, C.S.P. E C.S.E. ED APPROVAZIONE SCHEMA DI DISCIPLINARE. CIG: Z513C7C40C.

IL RESPONSABILE DI AREA

Richiamato il Decreto Sindacale n. 22 del 04.07.2023 con il quale allo scrivente sono stati attribuiti ex art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Urbanistica, LL.PP. – Cimiteri – Attività Produttive e SUAP, con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

Verificato che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

Premesso:
- che questo Ente è proprietario di edifici scolastici, di cui, alcuni sono chiusi per motivi di agibilità, per cui la popolazione scolastica è stata trasferita in sedi idonee ma non di proprietà comunale.
- che l'Amministrazione intende utilizzare un immobile comunale, destinato a *Delegazione* nella frazione di

copia informatica per consultazione

Trappitello, da adibire a scuola dell'infanzia, ma deve, preventivamente, redarne la ——progettazione esecutiva della nuova destinazione d'uso, eseguire la Direzione Lavori e C.S.P. e C.S.E.
- che per assolvere, a quanto sopra descritto, occorre affidare all'esterno il servizio a tecnici specializzati, ai sensi dell'art. 90 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in quanto, tra i dipendenti dell'Ente mancano le professionalità dotate dei requisiti e di strumentazione idonea;
- che trattasi di servizi professionali indifferibili ed urgenti volti alla tutela della pubblica e privata incolumità, espressamente previsti per legge;

Considerato:
- che è necessario provvedere alla progettazione esecutiva della nuova destinazione d'uso della *Delegazione* nella frazione di Trappitello, eseguire la Direzione Lavori e C.S.P. e C.S.E. ;
- che con Delibera di Giunta Municipale n. 288 del 12.09.2023, è stata assegnata la somma di € 27.300,00, IVA compresa, al Responsabile dell'Area Urbanistica, LL.PP., finalizzata anche alla redazione della progettazione esecutiva della nuova destinazione d'uso della Delegazione nella frazione di Trappitello, all'esecuzione della Direzione Lavori e C.S.P. e C.S.E. ;
- che la risorsa economica, pari ad **€ 27.300,00** IVA compresa, necessaria al raggiungimento degli obiettivi su indicati, trova imputazione alla Missione **4**, Progr. **2**, Titolo **II**, Macroaggr. **2**, Capitolo **04022.02.00402208**, Pren. **13927/2023** del Bilancio di previsione 2023/2025;
- che è necessario conferire l'incarico ad un tecnico esterno per il servizio relativo alla redazione della nuova destinazione d'uso della *Delegazione* nella frazione di Trappitello, all'esecuzione della progettazione esecutiva, alla Direzione Lavori e C.S.P. e C.S.E. ;

Accertato che la spesa necessaria, per il conferimento dell'incarico relativo alla *Diversa distribuzione funzionale, manutenzione e ristrutturazione, nonché cambio di destinazione d'uso da ufficio pubblico (Delegazione Comunale) a Scuola dell'infanzia, e relativa progettazione esecutiva, Direzione Lavori, C.S.P. e C.S.E.,* riveste carattere di particolare urgenza, in quanto servizio propedeutico all'ottenimento di nuove aule scolastiche e, pertanto, la conseguenza della mancata esecuzione, recherebbe danno patrimoniale certo e grave dell'Ente.

Visto il Nuovo Codice degli Appalti, approvato con D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, in vigore dal 01.07.2023, che sostituisce il D. Lgs. n. 50 del 2016;

Appurato che l'art. n. 50, comma 1 del D. Lgs. n. 36 del 2023 dispone che, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14, con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per **lavori** di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
b) affidamento diretto dei **servizi e forniture**, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato atto che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che trattandosi di servizi d'importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, quest'Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio indicato in oggetto;

Visto l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

copia informatica per consultazione

Visto l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure "ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore;

Considerato che si rende necessario provvedere al servizio relativo alla *Diversa distribuzione funzionale, manutenzione e ristrutturazione, nonché cambio di destinazione d'uso da ufficio pubblico (Delegazione Comunale) a Scuola dell'infanzia,e relativa progettazione esecutiva, Direzione Lavori, C.S.P. e C.S.E.*. per un importo di € 10.000,00 oltre I.V.A. al 22%, pari ad € 2.200,00, oneri previdenziali al 4 % pari ad € 500,00, I.V.A. al 22% su oneri pari ad € 110,00,spese tecniche pari ad € 470,00 per un totale complessivo di **€ 13.280,00**;

Considerato:
- che, per tutto quanto sopra descritto, risulta necessario ed urgente procedere, tramite affidamento diretto (TD), a operatore idoneo, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 56/2023, trattandosi di incarico inferiore a € 140.000,00;
- che si vuole procedere, mediante affidamento diretto (TD) all'incarico per il servizio relativo alla *Diversa distribuzione funzionale, manutenzione e ristrutturazione, nonché cambio di destinazione d'uso da ufficio pubblico (Delegazione Comunale) a Scuola dell'infanzia, e relativa progettazione esecutiva, Direzione Lavori, C.S.P. e C.S.E.* , il cui importo risulta essere pari ad € 10.000,00 oltre I.V.A. al 22%, pari ad € 2.200,00, oneri previdenziali al 4 % pari ad € 500,00, I.V.A. al 22% su oneri pari ad € 110,00, spese tecniche pari ad € 470,00 per un totale complessivo di € 13.280,00 somma che trova imputazione alla Missione **4**, Progr. **2**, Titolo **II**, Macroaggr. **2**, Capitolo **04022.02.00402208**, Pren. **13927/2023** del Bilancio di previsione 2023/2025 annualità 2023, giusta Delibera di Giunta Municipale n. 288 del 12.09.2023;

Stabilito di procedere attraverso il Me.Pa., tramite Trattativa Diretta (TD), consultando l'operatore economico che ha a catalogo le categorie dei servizi che necessitano all'Ente e di procedere, appunto, mediante affidamento diretto;

Richiamato l'art. 192, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante:
a) il fine che il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visti:

a) il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali" e, in particolare:

- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compreso la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del Servizio Finanziario, del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'art. 147 bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

b) l'art. 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Verificato che, alla data della presente determinazione, la tipologia dei servizi richiesti:
- non rientra tra le categorie merceologiche di convenzioni attive in CONSIP S.p.A.;
- permane l'obbligo di avvalersi del Me.Pa., come sistema mediante il quale selezionare l'operatore economico al quale affidare il servizio, a condizione, ovviamente, che la prestazione, oggetto del presente provvedimento, sia ricompressa nel Me.Pa.;
- per il servizio in parola il Codice Identificativo Gara è il seguente: Z513C7C40C;

Atteso che, ai sensi dell'art. 192 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, gli elementi ed i criteri relativi

copia informatica per consultazione

all'acquisizione del servizio sono:
- **a) fine da perseguire**: è la redazione della nuova destinazione d'uso della Delegazione nella frazione di Trappitello, la stesura della progettazione esecutiva, la Direzione Lavori e C.S.P. e C.S.E.,
- **c) forma del contratto**:corrispondenza commerciale data dallo scambio dei documenti di "offerta" e "accettazione" sottoscritti con firma digitale tra fornitore e soggetto aggiudicatore come da procedure Me.Pa. con la modalità del prezzo a corpo;
- **d) clausole essenziali**: sono contenute nello Schema di Disciplinare;
- **e) scelta del contraente:** affidamento diretto mediante TD ad unico operatore sul Me.Pa., con procedura prevista ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Stabilito di procedere attraverso il Me.Pa., tramite Trattativa Diretta (TD) con unico operatore;

Rilevato che la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità tecnica, ai sensi del vigente regolamento per la disciplina dei controlli interni;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che di seguito s'intendono integralmente riportati e trascritti:

1. **Di approvare** lo schema di Disciplinare allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e che dovrà essere sottoscritto tra le parti quando l'affidamento diverrà esecutivo.

2. **Di procedere** all'incarico per il servizio relativo la redazione della nuova destinazione d'uso della Delegazione nella frazione di Trappitello, la redazione della progettazione esecutiva, la Direzione Lavori e C.S.P. e C.S.E., attraverso il Me.Pa. tramite TD, ai sensi dell'art. 50, c. 1 lett. b) del vigente Codice, con un importo a base di gara di **€ 10.000,00** escluso IVA, consultando un unico operatore presente sul Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni, per le caratteristiche del servizio di cui trattasi.

3. **Di stabilire**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
- **a) fine da perseguire**: è l'ottenimento di nuove aule scolastiche nella frazione di Trappitello;
- **b) oggetto del contratto**: servizio relativo alla redazione della nuova destinazione d'uso della Delegazione nella frazione di Trappitello, la redazione della progettazione esecutiva, la Direzione Lavori e C.S.P. e C.S.E.
- **c) forma del contratto**:corrispondenza commerciale data dallo scambio dei documenti di "offerta" e "accettazione" sottoscritti con firma digitale tra fornitore e soggetto aggiudicatore come da procedure Me.Pa. con la modalità del prezzo a corpo;
- **d) clausole essenziali**: sono contenute nello Schema di Disciplinare;
- **e) scelta del contraente:** affidamento diretto mediante TD ad unico operatore sul Me.Pa., con procedura prevista dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

4. **Dare atto** che l'importo del servizio, in oggetto specificato, è di **€ 10.000,00** oltre I.V.A. al 22%, pari ad € 2.200,00, oneri previdenziali al 4 % pari ad € 500,00, I.V.A. al 22% su oneri pari ad € 110,00, spese tecniche pari ad € 470,00 per un totale complessivo di **€ 13.280,00**.

5. **Prenotare** la somma di **€ 13.280,00** I.V.A. inclusa, riguardante al servizio su specificato, alla Missione **4**, Progr. **2**, Titolo **II**, Macroaggr. **2**, Capitolo **04022.02.00402208**, Pren. **13927/2023** del Bilancio di previsione 2023/2025 annualità 2023, giusta Delibera di Giunta Municipale n. 288 del 12.09.2023;

6. **Dare atto che**, ai sensi dell'art. 18, c. 1, secondo periodo del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del medesimo decreto, il rapporto contrattuale s'intende perfezionato con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le clausole essenziali richiamate in premessa ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000.

7. **Dare atto** che le somme verranno impegnate, con successivo provvedimento, dopo il completamento

copia informatica per consultazione

della procedura sul Me.Pa. ed il conferimento del creditore certo.

8. **Dare atto** che la spesa si rende necessaria in quanto è volta a garanzia dell'incolumità pubblica e all'ottenimento della certificazione di agibilità dei due immobili comunali.

9. **Dare atto** che si provvederà alla liquidazione del servizio, previa presentazione, da parte del professionista affidatario del servizio, di regolare fattura elettronica, nei limiti del finanziamento e a rendicontazione, secondo le prestazioni fornite.

10. **Di dare atto** che l'esigibilità della spesa è prevista nell'esercizio 2023.

11. **Di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica.

Il presente provvedimento viene pubblicato nelle forme di rito all'Albo pretorio per la pubblicazione nonché sul sito www.comune.taormina.me.it e nella sezione "amministrazione trasparente" del Comune di Taormina.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale

copia informatica per consultazione

COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

Determina N. 329 del 22/09/2023

Servizio.3 II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE, TRAMITE TD SU ME.PA. CONSIP, ART. 50 C. 1 LETTERA B) DEL D. LGS. N. 36 DEL 2023 E S.M.E I., PER L'INCARICO PROFESSIONALE INERENTE LA DIVERSA DISTRIBUZIONE FUNZIONALE, MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE, NONCHÉ CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA UFFICIO PUBBLICO (DELEGAZIONE COMUNALE) A SCUOLA DELL'INFANZIA, E RELATIVA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, C.S.P. E C.S.E. ED APPROVAZIONE SCHEMA DI DISCIPLINARE. CIG: Z513C7C40C .

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

PRENOTAZIONI

U	ESERCIZIO	CAPITOLO	PRENOTAZIONE	IMPORTO
	2023	**04022.02.00402208**	**13927/2023**	**€ 13.280,00**

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Taormina , 22/09/2023

Sottoscritto dal Responsabile
Area Economico Finanziaria
(LA TORRE ANGELA)
con firma digitale

copia informatica per consultazione