



**COMUNE DI TAORMINA**  
**Città Metropolitana di Messina**

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI -  
ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP**

**Determinazione Dirigenziale n. 422 del 17/11/2023**

Repertorio Generale n. 1403 del 17/11/2023

**Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE, TRAMITE TD SU ME.PA. CONSIP, ART. 50 C. 1 LETTERA A) DEL D. LGS. N. 36 DEL 2023 - "LAVORI PER DIVERSA DISTRIBUZIONE FUNZIONALE, MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE, DELLA EX DELEGAZIONE COMUNALE DESTINATA A SCUOLA DELL'INFANZIA" .**





# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

### Determinazione Dirigenziale n. 422 del 17/11/2023

**Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE, TRAMITE TD SU ME.PA. CONSIP, ART. 50 C. 1 LETTERA A) DEL D. LGS. N. 36 DEL 2023 - "LAVORI PER DIVERSA DISTRIBUZIONE FUNZIONALE, MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE, DELLA EX DELEGAZIONE COMUNALE DESTINATA A SCUOLA DELL'INFANZIA" .**

IL RESPONSABILE DI AREA

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 22 del 04.07.2023 con il quale allo scrivente sono stati attribuiti ex art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Urbanistica, LL.PP. – Cimiteri – Attività Produttive e SUAP, con la conseguente titolarità della posizione organizzativa.

**Verificato** che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi.

**Premesso:**

- che questo Ente è proprietario di edifici scolastici, di cui, alcuni sono chiusi per motivi di sicurezza, per cui la popolazione scolastica è stata trasferita in sedi idonee ma non di proprietà comunale.
- che l'Amministrazione intende utilizzare l'immobile comunale, della ex Delegazione nella frazione di Trappitello, adibendolo a Scuola dell'infanzia.

**Considerato:**

- che è necessario provvedere ai *“Lavori per Diversa Distribuzione Funzionale, Manutenzione e Ristrutturazione della ex DELEGAZIONE COMUNALE destinata a SCUOLA DELL'INFANZIA”*.

**Accertato** che con Delibera di Giunta Municipale n. 356 del 13.11.2023, è stata assegnata la somma di € 177.859,91 IVA compresa, al Responsabile dell'Area Urbanistica, LL.PP., imputando la spesa, necessaria al raggiungimento degli obiettivi su indicati, alla **Missione 4, Progr. 2, Titolo II, Macroaggr. 2, Capitolo 04022.02.00402208, Pren. n. 14209/2023**, del formando Bilancio 2023-2025 annualità 2023.

**Dare atto** che l'intervento si rende necessario ed urgente anche per motivi logistici e temporali e si rappresenta la necessità di affidare ad un'impresa che possa eseguire i lavori con celerità a perfetta regola d'arte.

**Visto** il Nuovo Codice degli Appalti, approvato con D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, in vigore dal 01.07.2023.

**Dato atto** che l'art. n. 50, comma 1 del D. Lgs. n. 36 del 2023 dispone che, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14, con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per **lavori** di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei **servizi e forniture**, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

**Dato atto** che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00), non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di lavori di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 36/2023.

**Dato atto** che trattandosi di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, quest'Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del lavoro indicato in oggetto.

**Atteso** che i lavori, oggetto della presente determinazione, sono riconducibili alla previsione di cui all'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 *“affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.*

**Richiamato** l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.*

**Accertato** che CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni, e che pertanto sul Me.Pa. si può affidare con Trattativa Diretta (TD) consultando l'operatore economico che ha a catalogo le categorie dei lavori che necessitano all'Ente e di procedere, appunto, mediante affidamento diretto.

**Stabilito** di procedere attraverso il Me.Pa., tramite Trattativa Diretta (TD) consultando l'Impresa che ha a catalogo le categorie di lavori che necessitano all'Ente e di procedere, appunto mediante affidamento diretto, ai sensi del citato articolo 50, comma 1 lett.a) del D. Lgs. 36/2023.

**Considerato** che si vuole procedere, mediante affidamento diretto (TD), per *“Lavori per Diversa Distribuzione Funzionale, Manutenzione e Ristrutturazione della ex DELEGAZIONE COMUNALE destinata a SCUOLA DELL'INFANZIA”*, il cui importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta è € 100.229,12, oltre oneri per la discarica di € 2.500,00 ed imprevisti di € 6.903,93, per cui la somma complessiva ammonta ad € 147.482,60, oltre ad I.V.A. 22% sui lavori di € 30.377,31 per un totale di € 177.859,91, somma che trova imputazione alla **Missione 4, Progr. 2, Titolo II, Macroaggr. 2, Capitolo 04022.02.00402208, Pren. n. 14209/2023** del Bilancio di previsione 2023/2025 annualità 2023, giusta Delibera di Giunta Municipale n. 356 del 13.11.2023.

**Richiamato** l'art. 192, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;

- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

**Visti:**

- a) il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali" e, in particolare:
  - l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compreso la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
  - l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del Servizio Finanziario, del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
  - l'art. 147 bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- b) l'art. 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari.

**Verificato** che, alla data della presente determinazione, la tipologia dei servizi richiesti:

- non rientra tra le categorie merceologiche di convenzioni attive in CONSIP S.p.A.;
- permane l'obbligo di avvalersi del Me.Pa., come sistema mediante il quale selezionare l'operatore economico al quale affidare il servizio, a condizione, ovviamente, che la prestazione, oggetto del presente provvedimento, sia ricompresa nel Me.Pa..

**Atteso** che, ai sensi dell'art. 192 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, gli elementi ed i criteri relativi all'acquisizione del servizio sono:

- a) **fine da perseguire:** utilizzare l' immobile comunale, della ex Delegazione nella frazione di Trappitello, adibendolo a Scuola dell'infanzia;
- b) **oggetto del contratto:** *"Lavori per Diversa Distribuzione Funzionale, Manutenzione e Ristrutturazione della ex DELEGAZIONE COMUNALE destinata a SCUOLA DELL'INFANZIA"*;
- c) **forma del contratto:** corrispondenza commerciale data dallo scambio dei documenti di "offerta" e "accettazione" sottoscritti con firma digitale tra fornitore e soggetto aggiudicatore come da procedure Me.Pa.;
- d) **clausole essenziali:** sono contenute nel Foglio patti e Condizioni;
- e) **scelta del contraente:** affidamento diretto mediante TD ad unico operatore sul Me.Pa., con procedura prevista ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

**Stabilito** di procedere attraverso il Me.Pa., tramite Trattativa Diretta (TD) con unico operatore;

**Rilevato** che la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità tecnica, ai sensi del vigente regolamento per la disciplina dei controlli interni.

## DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che di seguito s'intendono integralmente riportati e trascritti:

**Di approvare** lo schema di Foglio Patti e condizioni allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e che dovrà essere sottoscritto tra le parti quando l'affidamento diverrà esecutivo.

**Di procedere** all'affidamento *"Lavori per Diversa Distribuzione Funzionale, Manutenzione e Ristrutturazione della ex DELEGAZIONE COMUNALE destinata a SCUOLA DELL'INFANZIA"* attraverso il Me.Pa. tramite TD, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del vigente Codice, con un importo a base di gara di € 147.482,60 escluso IVA sui lavori, consultando un unico operatore presente sul Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni, per le caratteristiche dei lavori di cui trattasi.

**Di stabilire**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- **a) fine da perseguire:** utilizzare l' immobile comunale, della ex Delegazione nella frazione di Trappitello, adibendolo a Scuola dell'infanzia;
- **b) oggetto del contratto:** *“Lavori per Diversa Distribuzione Funzionale, Manutenzione e Ristrutturazione della ex DELEGAZIONE COMUNALE destinata a SCUOLA DELL'INFANZIA”*;
- **c) forma del contratto:** corrispondenza commerciale data dallo scambio dei documenti di “offerta” e “accettazione” sottoscritti con firma digitale tra fornitore e soggetto aggiudicatore come da procedure Me.Pa. con la modalità del prezzo a corpo;
- **d) clausole essenziali:** sono contenute nel Foglio patti e Condizioni ;
- **e) scelta del contraente:** affidamento diretto mediante TD ad unico operatore sul Me.Pa., con procedura prevista dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

**Dare atto** che l'importo dei lavori, in oggetto specificato, è di € 147.482,60 oltre I.V.A. sui lavori al 22%, pari ad € 30.377,31, per un totale complessivo di € **177.859,91** .

**Prenotare** la somma di € **177.859,91** I.V.A. inclusa, alla **Missione 4, Progr. 2, Titolo II, Macroaggr. 2, Capitolo 04022.02.00402208, Pren. n. 14209/2023** del Bilancio di previsione 2023/2025 annualità 2023, giusta Delibera di Giunta Municipale n. 356 del 13.11.2023.

**Dare atto** che le somme verranno impegnate, con successivo provvedimento, dopo il completamento della procedura sul Me.Pa. ed il conferimento del creditore certo.

**Dare atto** che si provvederà alla liquidazione del servizio, previa presentazione, da parte del professionista affidatario dei lavori, di regolare fattura elettronica, nei limiti del finanziamento e a rendicontazione, secondo le prestazioni fornite.

**Di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica.

**Di dare atto** che l'esigibilità della spesa è prevista nell'esercizio 2023.

**Di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica.

Il presente provvedimento viene pubblicato nelle forme di rito all'Albo pretorio per la pubblicazione nonché sul sito [www.comune.taormina.it](http://www.comune.taormina.it) e nella sezione “amministrazione trasparente” del Comune di Taormina.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area**

**(PUGLISI MASSIMO)**  
**con firma digitale**



# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

Determina N. 422 del 17/11/2023

### **Funzione.1 AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP**

**Oggetto:** DETERMINA A CONTRATTARE, TRAMITE TD SU ME.PA. CONSIP, ART. 50 C. 1 LETTERA A) DEL D. LGS. N. 36 DEL 2023 - "LAVORI PER DIVERSA DISTRIBUZIONE FUNZIONALE, MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE, DELLA EX DELEGAZIONE COMUNALE DESTINATA A SCUOLA DELL'INFANZIA" .

### **ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

#### **PRENOTAZIONE**

<b>U</b>	<b>ESERCIZIO</b>	<b>CAPITOLO</b>	<b>PRENOTAZIONI</b>	<b>IMPORTO</b>
	<b>2023</b>	<b>04022.02.00402208</b>	<b>14209/2023</b>	<b>€ 177.859,91</b>

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Taormina , 17/11/2023

Sottoscritto dal Responsabile  
Area Economico Finanziaria  
( LA TORRE ANGELA)  
con firma digitale