



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI -
ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP**

Determinazione Dirigenziale n. 417 del 16/11/2023

Repertorio Generale n. 1408 del 17/11/2023

**Oggetto: IMPEGNO E LIQUIDAZIONE ONERI CONDOMINIALI.
CONDOMINI ABRUZZI N. 67, N. 9, N. 21, VIA ORTO DEL RE, N 1/C..**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA' PRODUTTIVE E
SUAP**

Determinazione Dirigenziale n. 417 del 16/11/2023

**Oggetto: IMPEGNO E LIQUIDAZIONE ONERI CONDOMINIALI.
CONDOMINI ABRUZZI N. 67, N. 9, N. 21, VIA ORTO DEL RE, N 1/C..**

IL RESPONSABILE DI AREA

Vista la Determina Sindacale n. 22 del 04.07.2023, con la quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni dirigenziali di quanto disposto dall'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., dall'art. 17 del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i., connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Urbanistica e Lavori Pubblici, con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

Verificato che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

PREMESSO:

CHE il Comune di Taormina è proprietario degli immobili siti in Catania in Via Duca degli Abruzzi ai numeri civici 13/A, 21/A, 67/C e 67/D ed in Via Plebiscito ai numeri civici 889/D e 889/E;

CHE il Comune quale proprietario di quote degli immobili e sulla base della ripartizione in millesimi, si è assunto l'onere per la quota di competenza delle relative spese condominiali provvedendo alla correlativa liquidazione sulla base delle ripartizioni fatte e trasmesse dagli Amministratori dei Condomini;

CHE con nota assunta al prot. n. 12991 del 20/04/2023, l'Amministratore del "Condominio di Via Duca degli Abruzzi 21", ha richiesto il pagamento di € 491,36 per morosità pregresse di oneri condominiali;

CHE con nota assunta al prot. n.11071 del 05/04/2023, l'Avv. Marco Camilleri, in nome e per conto e nell'interesse del "Condominio di Via Orto del Re 1/C", ha richiesto il pagamento di € 11,961,00, per morosità pregresse di oneri condominiali e spese legali;

CHE con nota pec assunta al prot. 31184 del 26/09/2023, l'Amministratore del "Condominio Via Duca degli Abruzzi n. 9", ha richiesto il pagamento della somma di € 1.124,10 per oneri condominiali, lavori di manutenzione e compensi tecnici;

CHE con nota assunta al prot. n.23035 del 13/07/2023, l'Amministratore del "Condominio di Via Duca degli Abruzzi 67", ha richiesto il pagamento per morosità pregresse di oneri condominiali di € 252,00;

Considerato che con Delibera di Giunta Municipale n. 313 del 16.10.2023 è stata assegnata la somma di 13.936,46 per oneri condominiali ;

RITENUTO pertanto, di procedere all'impegno ed alla liquidazione della somma di € 13.829,21 per pagamento oneri condominiali e lavori di manutenzione relativi ai "Condomini Abruzzi n. 67, n. 9, n. 21" e "Condominio Orto del Re, n. 1/C", Catania, imputando la spesa alla Missione 1, Prog. 5 Macroaggregato 3, Tit. 1 Cap. 01051.03.00105107, Pren. n. 14030/2023 del bilancio 2023-2025, annualità 2023;

VISTO l'art.3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., alla presente determina, non è richiesta l'assegnazione dall'ANAC del codice identificativo CIG;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO il bilancio 2023-2025, annualità 2023;

VISTO l'Ordinamento Amministrativo Enti Locali vigente in Sicilia;

DETERMINA

Impegnare, per i motivi in narrativa espressi, la somma di € 13.829,21 per pagamento oneri condominiali, lavori di manutenzione, compensi tecnici e spese legali relativi ai "Condomini Abruzzi n. 67, n. 9, n. 21" e "Condominio Orto del Re, n. 1/C", Catania, imputando la spesa alla Missione 1, Prog. 5 Macroaggregato 3, Tit. 1 Cap. 01051.03.00105107, Pren. n. 14030/2023 del bilancio 2023-2025, annualità 2023;

Liquidare in favore del "**Condominio Abruzzi, n. 21**", Via Duca degli Abruzzi n. 21, Catania, C.F. 80017130875, la somma di € 491,36 mediante versamento a mezzo bonifico bancario codice IBAN: IT 71U0760116900000005875001;

Liquidare in favore del "**Condominio di Via Orto del Re 1/C**", Via San Vito n. 13, Catania, C.F. 80017710874, la somma di € 11.961,75 mediante versamento a mezzo bonifico bancario codice IBAN: IT 51Q0503416908000000019038;

Liquidare in favore del "**Condominio Abruzzi, n. 9**", Via Duca degli Abruzzi n. 9, Catania, C.F. 93014530872, la somma di € 1.124,10, mediante versamento a mezzo bonifico bancario codice IBAN: IT 59V0200816930000300522063;

Liquidare in favore del "**Condominio Abruzzi, n. 67**", Via Duca degli Abruzzi n. 67, Catania, C.F. 93048460872, la somma di € 252,00 mediante versamento a mezzo bonifico bancario codice IBAN: IT 27K0760116900001010711362;

Di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti del Bilancio dell'Ente, come sopra indicato e con le regole di finanza pubblica.

Di trasmettere il presente atto agli uffici finanziari per i prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, di cui all'art.184, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e la successiva emissione del relativo mandato di pagamento secondo quanto previsto dall'art.185 del D.Lgs. citato.

Il presente provvedimento viene pubblicato nelle forme di rito all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune di Taormina nella sezione "amministrazione trasparente"

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(
{documentRoot.determina.FIRMATARIO})
con firma digitale



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

Determina N. 417 del 16/11/2023

Funzione.1 AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

Oggetto: IMPEGNO E LIQUIDAZIONE ONERI CONDOMINIALI.
CONDOMINI ABRUZZI N. 67, N. 9, N. 21, VIA ORTO DEL RE, N 1/C. .

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNI

U	ESERCIZIO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
	2023	01051.03.00105107	1578/2023	€ 13.829,21

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Taormina , 17/11/2023

Sottoscritto dal Responsabile
Area Economico Finanziaria
(LA TORRE ANGELA)
con firma digitale