



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI -
ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP**

Determinazione Dirigenziale n. 437 del 24/11/2023

Repertorio Generale n. 1462 del 24/11/2023

**Oggetto: CONDOMINIO "S. PANCRAZIO" E CONDOMINIO "VILLA ELISA",
TAORMINA.
IMPEGNO E LIQUIDAZIONE ONERI CONDOMINIALI..**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

Determinazione Dirigenziale n. 437 del 24/11/2023

Oggetto: CONDOMINIO "S. PANCRAZIO" E CONDOMINIO "VILLA ELISA", TAORMINA. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE ONERI CONDOMINIALI..

IL RESPONSABILE DI AREA

Vista la Determina Sindacale n. 22 del 04/07/2023, con la quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni dirigenziali di quanto disposto dall'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., dall'art. 17 del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i., connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Urbanistica e Lavori Pubblici, con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

Verificato che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

PREMESSO:

CHE il Comune di Taormina è proprietario di n. 2 alloggi siti in Via S. Pancrazio, Condominio "S. Pancrazio" e di n. 1 alloggio sito in Via Nazionale Spisone, Condominio "Villa Elisa";

CHE il Comune quale proprietario di quote degli immobili e sulla base della ripartizione in millesimi, si è assunto l'onere per la quota di competenza delle relative spese condominiali provvedendo alla correlativa liquidazione sulla base delle ripartizioni fatte e trasmesse dagli Amministratori dei Condomini;

CHE con nota pec assunta al prot. n. 23480 del 18/07/2023, il Rag. Giuseppe Anicito Guido, nella qualità di Amministratore del Condominio "S.Pancrazio", ha richiesto il pagamento della somma di € 344,65 per oneri condominiali -differenza dovuta al 31/12/2022- e quota per lavori messa in sicurezza;

CHE con note pec assunte al prot. al n. 19127 del 13/06/2023 e prot. n.22091 del 06/07/2023, il Rag. Santino Ruggeri, nella qualità di Amministratore del Condominio "Villa Elisa", ha richiesto il pagamento della somma complessiva di € 1.116,90 per oneri condominiali saldo consuntivo 2021, gennaio giugno 2022, luglio dicembre 2022 e luglio dicembre 2023;

RITENUTO necessario di procedere all'impegno ed alla liquidazione della somma di € 1.461,55 per oneri condominiali relativi al "Condominio S. Pancrazio" e "Condominio Villa Elisa", imputando la spesa alla

Missione 1, Prog. 11, Tit. 1, Macroaggregato 02, Capitolo 01111.02.00111106 del bilancio 2023 - 2025, annualità 2023, pren. n. 1408/2023;

VISTA la delibera di C.C. n. 18 del 04/05/2023, di approvazione del bilancio di previsione 2023 - 2025, annualità 2023;

VISTO l'art.3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., alla presente determina, non è richiesta l'assegnazione dall'ANAC del codice identificativo CIG;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO il bilancio 2023-2025, annualità 2023;

VISTO l'Ordinamento Amministrativo Enti Locali vigente in Sicilia;

DETERMINA

Impegnare, per i motivi in narrativa espressi, la somma la somma complessiva di € 1.461,55 per pagamento oneri condominiali relativi ai Condomini "S. Pancrazio" e "Villa Elisa" Taormina, imputando la spesa alla Missione 1, Prog. 11, Tit. 1, Macroaggregato 02, Capitolo 01111.02.00111106 del bilancio 2023 - 2025, annualità 2023, pren. n. 1408/2023 GM 351 del 13.11.2023;

Liquidare in favore del Condominio "S.Pancrazio", Viale S. Pancrazio, 27, Taormina, C.F. 96014230831, la somma di € 344,65 per oneri condominiali -differenza dovuta al 31/12/2022- e quota per lavori messa in sicurezza, mediante versamento a mezzo bonifico bancario codice IBAN: IT41 X 05034 82221 000000003572;

Liquidare in favore del Condominio "Villa Elisa", Via Nazionale Spisone, Taormina, C.F. 96002180832, la somma di € 1.116,90 per oneri condominiali saldo consuntivo 2021, gennaio giugno 2022, luglio dicembre 2022 e luglio dicembre 2023, mediante versamento a mezzo bonifico bancario codice IBAN: IT 65 M 01030 82250 000000562584;

Di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti del Bilancio dell'Ente, come sopra indicato e con le regole di finanza pubblica.

Di trasmettere il presente atto agli uffici finanziari per i prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, di cui all'art.184, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e la successiva emissione del relativo mandato di pagamento secondo quanto previsto dall'art.185 del D.Lgs. citato.

Il presente provvedimento viene pubblicato nelle forme di rito all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune di Taormina nella sezione "amministrazione trasparente".

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

Determina N. 437 del 24/11/2023

**Funzione.1 AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA'
PRODUTTIVE E SUAP**

Oggetto: CONDOMINIO "S. PANCRAZIO" E CONDOMINIO "VILLA ELISA", TAORMINA.
IMPEGNO E LIQUIDAZIONE ONERI CONDOMINIALI. .

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNI

U	ESERCIZIO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
	2023	01111.02.00111106	1602/2023	€ 1.461,55

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Taormina , 24/11/2023

Sottoscritto dal Responsabile
Area Economico Finanziaria
(LA TORRE ANGELA)
con firma digitale