



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA'
PRODUTTIVE E SUAP
I SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

Ordinanza Dirigenziale n. 199 del 07/12/2023

Repertorio Generale n. 1513 del 07/12/2023

**Oggetto: ORDINANZA DIRIGENZIALE DI DEMOLIZIONE DELLE OPERE
REALIZZATE IN DIFFORMITÀ AL TITOLO AUTORIZZATIVO E RIPRISTINO DELLO
STATO DEI LUOGHI IN VIA L. PIRANDELLO N. 43 - TAORMINA .**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

I SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Ordinanza Dirigenziale n. 199 del 07/12/2023

IL RESPONSABILE AREA URBANISTICA – LL.PP.

Visto il rapporto di servizio redatto da Personale dell' Ufficio Urbanistica e del Locale Comando di Polizia datato 07/12/2023, eseguito presso l'immobile sito in via L. pirandello n. 43, di proprietà del Sig. **Angelo Catania** nato a Bronte il 17/04/1961, n.q. di legale rappresentante della società **EffeKappa srl** con sede legale in Taormina Via L. Pirandello n. 39 (ME) P.IVA 03408620833, lo stesso ha realizzato opere in assenza dei dovuti pareri e/o Autorizzazioni rilasciate dagli Enti competenti in materia (Genio Civile e Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Messina).

Dall'accertamento si evince che l'apparato di fondazione sul retro dell'edificio non è supportato da idonee relazioni tecniche/geologiche; che le coperture a tetto dell'immobile sono state rifatte in legno lamellare; la realizzazione di una scala in c.a. in sostituzione della preesistente scala di accesso, altresì, sono state realizzate variazioni alla aperture /chiusura di porte e/o finestre nei prospetti non visibili dalla pubblica Via .

Considerato che non può tollerarsi l'esecuzione di lavori in assenza e/o in difformità di idoneo titolo autorizzativi.

Vista la L. 47/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.L. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 16/2016 di recepimento del D.P.R. 380/01;

Vista la L.R. n° 26 del 15/05/1986;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Edilizia e le N.A. del P.R.G. della Città, approvato con D.A. n°54/76;

Visto il Codice dei Beni Culturali e Paesaggistici di cui al Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 e successive modifiche ed integrazioni;

ORDINA

Al sig. Angelo Catania nato a Bronte il 17/04/1961, n.q. di legale rappresentante della società **EffeKappa srl** con sede legale in Taormina Via L. Pirandello n. 39 (ME) P.IVA 03408620833;

l'immediata demolizione delle opere impropriamente realizzate ed il ripristino dello luoghi in via Pirandello n. 39 - Taormina (Foglio 3 part.III n. 760), entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente con l'avvertenza che in mancanza e decorso inutilmente il termine sopra assegnato senza che sia stata eseguita la rimozione, si procederà d'ufficio con addebito delle spese, senza pregiudizio delle sanzioni penali previste per legge.

Inoltre decorsi i 90 (novanta) giorni di cui sopra, accertata l'inottemperanza alla presente ordinanza verrà irrogata una sanzione amministrativa pecuniaria aggiuntiva di importo compreso tra € 2000,00 e € 20.000,00, salva l'applicazione di altre misure e sanzioni previste (*comma 4 bis art. 31 DPR 380/2001*).

Altresì, in caso di mancato avvio delle procedure di demolizione entro il termine di centottanta giorni dall'accertamento dell'abuso, la competenza sarà trasferita all'ufficio del Prefetto che provvederà alla demolizione avvalendosi degli uffici del comune nel cui territorio ricade l'abuso edilizio da demolire, per ogni esigenza tecnico-progettuale. Per la materiale esecuzione dell'intervento, il prefetto potrà avvalersi del concorso del Genio Militare, previa intesa con le competenti autorità militari e ferme restando le prioritarie esigenze istituzionali delle Forze Armate (*Art. 41 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 come modificato con la Legge n. 120 dell'11/09/2020*).

DISPONE

che il superiore provvedimento venga notificato alla Ditta sopra intimata, per la propria competenza e responsabilità.

- **Al Sig. Angelo Catania** nato a Bronte il 17/04/1961, n.q. di legale rappresentante della società **EffeKappa srl** con sede legale in Taormina Via L. Pirandello n. 39 (ME) P.IVA 03408620833

alla casella pec effekappasrl@pec.it

Avverso il presente provvedimento può essere proposto entro sessanta giorni dalla data di ricezione dello stesso ricorso al T.A.R. ovvero ricorso giurisdizionale al Presidente della Regione entro il termine di giorni centoventi.

Il Comando dei VV.UU. e gli Agenti di Forza Pubblica sono incaricati della esecuzione della presente ordinanza, notificata tramite PEC:

Alla Procura della Repubblica di Messina: prot.procura.messina@giustiziacert.it)

Al Comando dei Carabinieri: tme26167@pec.carabinieri.it);

Alla Polizia di Stato: dipps145.5500@pecps.poliziadistato.it; c

Alla Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Messina: sopprime@certmail.regione.sicilia.it;

Al Genio Civile di Messina: geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it;

**Alla Polizia Locale, a cui la presente viene inviata tramite e-mail:
polizia_municipale@comune.taormina.me.it.**

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**