



**COMUNE DI TAORMINA**  
**Città Metropolitana di Messina**

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI -  
ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP**

**Determinazione Dirigenziale n. 462 del 14/12/2023**

Repertorio Generale n. 1548 del 14/12/2023

**Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE, TRAMITE TD SU ME.PA. CONSIP, ART. 50 C. 1 LETTERA B) DEL D. LGS. N. 36 DEL 2023 E S.M.E I., PER LO STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DEL POLO SCOLASTICO SITO IN CONTRADA S. ANTONIO DENOMINATO "CAPALC" ED APPROVAZIONE SCHEMA DI DISCIPLINARE.**





# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

### AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

#### II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

#### Determinazione Dirigenziale n. 462 del 14/12/2023

**Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE, TRAMITE TD SU ME.PA. CONSIP, ART. 50 C. 1 LETTERA B) DEL D. LGS. N. 36 DEL 2023 E S.M.E I., PER LO STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DEL POLO SCOLASTICO SITO IN CONTRADA S. ANTONIO DENOMINATO "CAPALC" ED APPROVAZIONE SCHEMA DI DISCIPLINARE.**

#### IL RESPONSABILE DI AREA

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 22 del 04.07.2023 con il quale allo scrivente sono stati attribuiti ex art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Urbanistica, LL.PP. – Cimiteri – Attività Produttive e SUAP, con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

**Verificato** che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

#### **Premesso:**

- che questo Ente è proprietario di edifici scolastici, di cui, alcuni sono chiusi per motivi di agibilità, per cui la popolazione scolastica è stata trasferita in sedi idonee ma non di proprietà comunale.
- che l'Amministrazione intende utilizzare un immobile comunale, del Polo scolastico sito in C/da S. Antonio, denominato "CAPALC";
- che per realizzare quanto sopra descritto, occorre preventivamente effettuare uno studio di progettazione sulla Fattibilità Tecnica ed Economica, compreso di indagini geologiche, per poter realizzare un intervento di ristrutturazione del Polo scolastico attualmente chiuso;

#### **Considerato:**

- che è necessario provvedere alla progettazione sulla Fattibilità Tecnica ed Economica, del Polo scolastico sito in C/da S. Antonio, denominato "CAPALC";
- che con Delibera di Giunta Municipale n. 358 del 13.11.2023, è stata assegnata la somma di € 60.000,00,

IVA compresa, al Responsabile dell'Area Urbanistica, LL.PP., finalizzata alla realizzazione dello studio di progettazione sulla Fattibilità Tecnica ed Economica per poter realizzare un intervento di ristrutturazione del Plesso scolastico sito in C/da S. Antonio, denominato "CAPALC";

- che la risorsa economica, pari ad € 60.000,00 IVA compresa, necessaria al raggiungimento degli obiettivi su elencati, trova imputazione alla Missione 1, Progr. 6, Titolo I, Macroaggr. 3, Capitolo 01061.03.00106114, Pren. 14210/2023 del Bilancio 2023/2025 annualità 2023;

- che è necessario conferire l'incarico relativo alla progettazione sulla Fattibilità Tecnica ed Economica, del Polo scolastico sito in C/da S. Antonio, denominato "CAPALC";

**Accertato** che la spesa necessaria, per il conferimento dell'incarico relativo alla progettazione sulla Fattibilità Tecnica ed Economica, del Polo scolastico sito in C/da S. Antonio, denominato "CAPALC", riveste carattere di particolare urgenza, in quanto interventi propedeutici all'ottenimento di nuove aule scolastiche e, pertanto, la conseguenza della mancata esecuzione, recherebbe danno patrimoniale certo e grave dell'Ente;

**Visto** il Nuovo Codice degli Appalti, approvato con D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, in vigore dal 01.07.2023, che sostituisce il D. Lgs. n. 50 del 2016;

**Appurato** che l'art. n. 50, comma 1 del D. Lgs. n. 36 del 2023 dispone che, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14, con le seguenti modalità:

**a)** affidamento diretto per **lavori** di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**b)** affidamento diretto dei **servizi e forniture**, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Dato atto** che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 36/2023;

**Dato atto** che trattandosi di servizi d'importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, quest'Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio indicato in oggetto;

**Visto** l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Visto** l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure "ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore;

**Considerato** che si rende necessario provvedere al servizio relativo lo studio di progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, del Plesso scolastico sito in C/da S. Antonio, denominato "CAPALC", attualmente chiuso, per un costo di € **47.288,78**, oltre I.V.A. al 22%, pari ad € 10.403,53, I.V.A. al 22% su oneri pari ad € 416,14, oneri previdenziali al 4 % pari ad € 1.891,55 per un totale complessivo di € **60.000,00**;

**Considerato:**

- che, per tutto quanto sopra descritto, risulta necessario ed urgente procedere, tramite affidamento diretto (TD), a fornitore idoneo, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 56/2023, trattandosi di incarico inferiore a € 140.000,00;

- che si vuole procedere, mediante affidamento diretto (TD), all'incarico per il servizio relativo lo studio di progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, per poter realizzare un intervento di ristrutturazione del Plesso scolastico sito in C/da S. Antonio, denominato "CAPALC", attualmente chiuso, per un costo di € **47.288,78**, oltre I.V.A. al 22%, pari ad € 10.403,53, I.V.A. al 22% su oneri pari ad € 416,14, oneri previdenziali al 4 % pari ad € 1.891,55 per un totale complessivo di € **60.000,00**, somma che trova

imputazione alla Missione 1, Progr. 6, Titolo I, Macroaggr. 3, Capitolo 01061.03.00106114, Pren. 14210/2023 del Bilancio 2023/2025 annualità 2023, giusta Delibera di Giunta Municipale n. 358 del 13.11.2023;

**Stabilito** di procedere attraverso il Me.Pa., tramite Trattativa Diretta (TD), consultando l'operatore economico che ha a catalogo le categorie dei servizi che necessitano all'Ente e di procedere, appunto, mediante affidamento diretto;

**Richiamato** l'art. 192, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Visti:**

- a) il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali" e, in particolare:
  - l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compreso la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
  - l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del Servizio Finanziario, del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
  - l'art. 147 bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- b) l'art. 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

**Verificato** che, alla data della presente determinazione, la tipologia dei servizi richiesti:

- non rientra tra le categorie merceologiche di convenzioni attive in CONSIP S.p.A.;
- permane l'obbligo di avvalersi del Me.Pa., come sistema mediante il quale selezionare l'operatore economico al quale affidare il servizio, a condizione, ovviamente, che la prestazione, oggetto del presente provvedimento, sia ricompresa nel Me.Pa.;

**Atteso** che, ai sensi dell'art. 192 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, gli elementi ed i criteri relativi all'acquisizione del servizio sono:

- a) **fine da perseguire:** è l'ottenimento di nuove aule scolastiche;
- b) **oggetto del contratto:** studio di fattibilità Tecnica ed Economica, del Polo scolastico sito in C/da S. Antonio, denominato "CAPALC";
- c) **forma del contratto:** corrispondenza commerciale data dallo scambio dei documenti di "offerta" e "accettazione" sottoscritti con firma digitale tra fornitore e soggetto aggiudicatore come da procedure Me.Pa. con la modalità del prezzo a corpo;
- d) **clausole essenziali:** sono contenute nello Schema di Disciplinare;
- e) **scelta del contraente:** affidamento diretto mediante TD ad unico operatore sul Me.Pa., con procedura prevista dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

**Stabilito** di procedere attraverso il Me.Pa., tramite Trattativa Diretta (TD) con unico operatore;

**Rilevato** che la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità tecnica, ai sensi del vigente regolamento per la disciplina dei controlli interni;

## DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che di seguito s'intendono integralmente riportati e trascritti:

1. **Di approvare** lo schema di Disciplinare allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e che dovrà essere sottoscritto tra le parti quando l'affidamento diverrà esecutivo.
2. **Di procedere** all'incarico per il servizio relativo lo studio di fattibilità Tecnica ed Economica, del del Plesso scolastico sito in C/da S. Antonio, denominato "CAPALC", attraverso il Me.Pa. tramite TD, ai sensi dell'art. 50, c. 1 lett. b) del vigente Codice, con un importo a base di gara di € **47.288,78**

escluso IVA, consultando un unico operatore presente sul Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni, per le caratteristiche del servizio di cui trattasi.

3. **Di stabilire**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- **a) fine da perseguire**: è l'ottenimento di nuove aule scolastiche;
- **b) oggetto del contratto**: studio di fattibilità Tecnica ed Economica, del Plesso scolastico sito in C/da S. Antonio, denominato "CAPALC";
- **c) forma del contratto**: corrispondenza commerciale data dallo scambio dei documenti di "offerta" e "accettazione" sottoscritti con firma digitale tra fornitore e soggetto aggiudicatore come da procedure Me.Pa. con la modalità del prezzo a corpo;
- **d) clausole essenziali**: sono contenute nello Schema di Disciplinare;
- **e) scelta del contraente**: affidamento diretto mediante TD ad unico operatore sul Me.Pa., con procedura prevista dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

4. **Dare atto** che l'importo del servizio, in oggetto specificato, è di € **47.288,78**, oltre I.V.A. al 22%, pari ad € 10.403,53, I.V.A. al 22% su oneri pari ad € 416,14, oneri previdenziali al 4 % pari ad € 1.891,55 per un totale complessivo di € **60.000,00**.

5. **Prenotare** la somma di € **60.000,00** I.V.A. inclusa, riguardante al servizio su specificato, alla Missione 1, Progr. 6, Titolo I, Macroaggr. 3, Capitolo 01061.03.00106114, Pren. 14210/2023 del Bilancio 2023/2025 annualità 2023, giusta Delibera di Giunta Municipale n. 358 del 13.11.2023.

6. **Dare atto che**, ai sensi dell'art. 18, c. 1, secondo periodo del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del medesimo decreto, il rapporto contrattuale s'intende perfezionato con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le clausole essenziali richiamate in premessa ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000.

7. **Dare atto** che le somme verranno impegnate, con successivo provvedimento, dopo il completamento della procedura sul Me.Pa. ed il conferimento del creditore certo.

8. **Dare atto** che la spesa si rende necessaria in quanto è volta a garanzia dell'incolumità pubblica e all'ottenimento di nuove aule scolastiche.

9. **Dare atto** che si provvederà alla liquidazione del servizio, previa presentazione, da parte del professionista affidatario del servizio, di regolare fattura elettronica, nei limiti del finanziamento e a rendicontazione, secondo le prestazioni fornite.

10. **Di dare atto** che l'esigibilità della spesa è prevista nell'esercizio 2023.

11. **Di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica.

Il presente provvedimento viene pubblicato nelle forme di rito all'Albo pretorio per la pubblicazione nonché sul sito [www.comune.taormina.me.it](http://www.comune.taormina.me.it) e nella sezione "amministrazione trasparente" del Comune di Taormina.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area**

**(PUGLISI MASSIMO)**  
**con firma digitale**



# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

Determina N. 462 del 14/12/2023

### Servizio.3 II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**Oggetto:** DETERMINA A CONTRATTARE, TRAMITE TD SU ME.PA. CONSIP, ART. 50 C. 1 LETTERA B) DEL D. LGS. N. 36 DEL 2023 E S.M.E I., PER LO STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DEL POLO SCOLASTICO SITO IN CONTRADA S. ANTONIO DENOMINATO "CAPALC" ED APPROVAZIONE SCHEMA DI DISCIPLINARE .

### ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

#### PRENOTAZIONE

	<b>ESERCIZIO</b>	<b>CAPITOLO</b>	<b>PREN.</b>	<b>IMPORTO</b>
	<b>2023</b>	<b>01061.03.00106114</b>	<b>14210</b>	<b>60.000,00</b>

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Taormina , 14/12/2023

Sottoscritto dal Responsabile  
Area Economico Finanziaria  
( LA TORRE ANGELA)  
con firma digitale