



**COMUNE DI TAORMINA**  
**Città Metropolitana di Messina**

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI -  
ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP**

**Determinazione Dirigenziale n. 466 del 18/12/2023**

Repertorio Generale n. 1569 del 19/12/2023

**Oggetto: AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE DEI LOCALI DELL'ASILO NIDO "FANTASIA", MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1 LETTERA A) DEL D. LGS. 36 DEL 2023, TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA IN ME.PA. - CIG: Z933C35E9C.**





# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

### AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

#### II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### Determinazione Dirigenziale n. 466 del 18/12/2023

**Oggetto: AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE DEI LOCALI DELL'ASILO NIDO "FANTASIA", MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1 LETTERA A) DEL D. LGS. 36 DEL 2023, TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA IN ME.PA. - CIG: Z933C35E9C.**

#### IL RESPONSABILE DI AREA

**Visto** il Decreto Sindacale n. 22 del 04.07.2023, con il quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni dirigenziali di quanto disposto dall'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., dall'art. 17 del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i., connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Urbanistica e Lavori Pubblici, con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

**Verificato** che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

#### **Premesso**

- che, presso l'Asilo Nido Comunale "Fantasia", occorre effettuare degli interventi urgenti di manutenzione in diverse parti dell'immobile che risultano ammalorate dall'usura;
- che a seguito di sopralluogo si è constatato che occorre eseguire degli interventi di manutenzione ordinaria ed interventi di manutenzione straordinaria, come la sostituzione di n. 3 infissi esterni (porte-finestre) e n. 14 finestre, la sostituzione della pavimentazione in linoleum, la revisione degli impianti e l'eventuale sostituzione di condizionatori come la revisione degli impianti elettrici, idrici, sostituzione dei neon non funzionanti, riparazione maniglie rotte, sistemazione porte rotte, sistemazione degli sciacquoni nei bagni non funzionanti, sistemazione prese elettriche ecc., ed altri interventi puntuali estesi in tutto l'immobile denominato asilo nido "Fantasia";
- che l'Ufficio Tecnico, per realizzare i suddetti interventi, ha stimato che occorre la somma di € 45.000,00 I.V.A. compresa;

- che con Delibera di Giunta Municipale n. 259 del 13.08.2023, veniva assegnata, al Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP. la somma, finalizzata alla realizzazione degli interventi da effettuare presso l'Asilo Nido "Fantasia" di Taormina, per un importo complessivo di € 45.000,00 di cui € 35.405,23 per lavori a base d'asta, € 500,00 per oneri per la discarica, € 1.305,62 per imprevisti ed € 7.789,15 per I.V.A. al 22 % sui lavori, somma che trova imputazione alla Missione 4, Programma 2, Tit.II, Macroaggregato 2, CAP. 04022.02.00402208, Pren. n. 13835/2023 del Bilancio di previsione 2023 – 2025, anno 2023;

**Dato atto** che gli interventi da realizzare presso l'Asilo Nido "Fantasia" rivestono carattere di particolare urgenza, in quanto sono volti a garanzia della tutela e dell'incolumità dei bambini e del personale, oltre che a garanzia dell'igiene pubblica;

**Visto** il computo metrico redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativo agli interventi urgenti di manutenzione da eseguire presso l'Asilo Nido "Fantasia", per un importo complessivo € 45.000,00 di cui € 35.405,23 per lavori a base d'asta, € 500,00 per oneri per la discarica, € 1.305,62 per imprevisti ed € 7.789,15 per I.V.A. al 22 % sui lavori, somma che trova imputazione alla Missione 4, Programma 2, Tit.II, Macroaggregato 2, CAP. 04022.02.00402208, Pren. n. 13835/2023 del Bilancio 2023 – 2025, anno 2023;

**Accertato** che la spesa necessaria, per il conferimento dell'incarico relativo agli interventi urgenti di manutenzione da eseguire presso l'Asilo Nido "Fantasia", riveste carattere di particolare urgenza, in quanto interventi volti a garanzia della tutela e dell'incolumità dei bambini e del personale, oltre che a garanzia dell'igiene pubblica e, pertanto, la conseguenza della mancata esecuzione, recherebbe danno patrimoniale certo e grave dell'Ente.

**Visto** il Nuovo Codice degli Appalti, approvato con D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, in vigore dal 01.07.2023, che sostituisce il D. Lgs. n. 50 del 2016;

**Appurato** che l'art. n. 50, comma 1 del D. Lgs. n. 36 del 2023 dispone che, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14, con le seguenti modalità:

**a)** affidamento diretto per **lavori** di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**b)** affidamento diretto dei **servizi e forniture**, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Dato atto** che l'importo del presente affidamento è inferiore ad € 150.000,00, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 36/2023;

**Dato atto** che trattandosi di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, quest'Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio indicato in oggetto;

**Visto** l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Visto** l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure "ad affidamento diretto" determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore;

**Considerato** che si rende necessario provvedere all'esecuzione degli interventi urgenti di manutenzione da

effettuare presso l'Asilo Nido "Fantasia", per un importo di per un importo complessivo € 45.000,00 di cui € 35.405,23 per lavori a base d'asta, € 500,00 per oneri per la discarica, € 1.305,62 per imprevisti ed € 7.789,15 per I.V.A. al 22 % sui lavori, somma che trova imputazione alla Missione 4, Programma 2, Tit.II, Macroaggregato 2, CAP. 04022.02.00402208, Pren. n. 13835/2023 del Bilancio 2023 – 2025, anno 2023, giusta Determina Dirigenziale n. 449 del 06.12.2023;

**Dato atto** che con Determina Dirigenziale n. 449 del 06.12.2023 è stato stabilito di contrarre, tramite piattaforma telematica Me.Pa. Consip, attraverso trattativa diretta TD, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, consultando un unico operatore presente sul Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni, per gli interventi urgenti di manutenzione da effettuare presso l'Asilo Nido "Fantasia", con un importo a base d'asta di € 35.405,23;

**Visto** che tra le ditte idonee per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, è presente la **Ditta SIGI s.r.l.s.** con sede legale a Belpasso (CT) in Via Nicolosi n. 38/A, P.I.: 05427390876, indirizzo di posta certificata [sigiportesrls@pec.it](mailto:sigiportesrls@pec.it) che possiede i requisiti richiesti e le caratteristiche per i lavori di cui trattasi;

**Considerato** che, consultando l'operatore economico, ai sensi del citato articolo 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, giusta Determina Dirigenziale n. 449 del 06.12.2023, si è proceduto, attraverso il Mercato Elettronico della P.A., con Trattativa Diretta n. 3897508 dell'11.12.2023, invitando a presentare offerta esclusivamente la **Ditta SIGI s.r.l.s.** con sede legale a Belpasso (CT) in Via Nicolosi n. 38/A, P.I.: 05427390876. La Ditta ha presentato, in data 11.12.2023 (TD - Trattativa Diretta - Me.Pa. n. 3897508 ), la propria offerta di € 33.989,02 sull'importo a base d'asta di € 35.405,23, ottenendo così il seguente importo: lavori € 33.989,02, oltre oneri per la discarica pari ad € 500,00, I.V.A. sui lavori al 22 % pari ad € 7.477,58, imprevisti pari ad € 1.305,62 per un totale di € **43.272,00**;

**Dato atto** che il sottoscritto, nella sua qualità di responsabile del procedimento, ha acquisito, presso il sistema gestito dall'ANAC, il seguente codice identificativo della gara C.I.G.: Z933C35E9C;

**Vista** l'Autodichiarazione di regolarità tributaria, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 31.07.2023, a firma del Rappresentante Legale della **Ditta SIGI s.r.l.s.**, Signor Cosentino Domenico Orazio, trasmessa attraverso la Piattaforma Me.Pa., che in copia si allega, con la quale attesta di non avere pendenze tributarie nei confronti del Comune di Taormina;

**Visto** il Documento Unico di Regolarità Contributiva, On Line numero protocollo INPS\_37684543, con scadenza validità 19.01.2024, dal quale si evince che la ditta **SIGI s.r.l.s.**, con sede legale a Belpasso (CT) in Via Nicolosi n. 38/A, P.I.: 05427390876, risulta regolare nei confronti dell'INPS e INAIL;

**Dare atto** che i lavori si rendono necessari, in quanto sono volti a garanzia della tutela e dell'incolumità dei bambini e del personale, oltre che a garanzia dell'igiene pubblica e, la mancata osservanza, potrebbe far insorgere future responsabilità a carico dell'Ente e di conseguenza contenziosi e danno patrimoniale certo e grave all'Ente;

**Preso atto** che la somma di € **43.272,00**, di cui € 33.989,02 per lavori, oltre oneri per la discarica pari ad € 500,00, I.V.A. sui lavori al 22 % pari ad € 7.477,58, imprevisti pari ad € 1.305,62, somma che trova imputazione alla Missione 4, Programma 2, Tit.II, Macroaggregato 2, CAP. 04022.02.00402208, Pren. n. 13835/2023 del Bilancio 2023 – 2025, anno 2023, giusta Determina Dirigenziale n. 449 del 06.12.2023;

**Visti :**

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 8 del 17.05.2016;
- il Bilancio dell'Ente corrente esercizio in corso di formazione;

## DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito s'intendono integralmente riportati e trascritti:

1. **Di approvare** la procedura telematica e la proposta di aggiudicazione con le relative risultanze per l'affidamento del servizio professionale di che trattasi, esperita sul "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (TD - Trattativa Diretta - Me.Pa. n. 3897508 dell'11.12.2023).
2. **Di affidare**, a seguito di affidamento diretto tramite TD sul mercato elettronico della P.A., messo a disposizione da Consip spa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, alla **Ditta SIGI s.r.l.s.** con sede legale a Belpasso (CT) in Via Nicolosi n. 38/A, P.I.: 05427390876, l'incarico per gli interventi urgenti di manutenzione da eseguire presso l'Asilo Nido "Fantasia", per il seguente importo: lavori € 33.989,02, oneri per la discarica pari ad € 500,00, I.V.A. sui lavori al 22 % pari ad € 7.477,58, imprevisti pari ad € 1.305,62, per un totale di € **43.272,00**.
3. **Dare atto** che l'affidamento in parola verrà perfezionato con la stipula dell'atto Foglio Patti e Condizioni e con le modalità di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023.
4. **Di impegnare** la somma di € **43.272,00**, alla Missione 4, Programma 2, Tit.II, Macroaggregato 2, CAP. 04022.02.00402208, Pren. n. 13835/2023 del Bilancio 2023 – 2025, anno 2023, giusta Determina Dirigenziale n. 449 del 06.12.2023.
5. **Dare atto** che la spesa, derivante dal presente provvedimento, riveste carattere di necessità ed urgenza in quanto è volta a garanzia della tutela e dell'incolumità dei bambini e del personale, oltre che a garanzia dell'igiene pubblica e, la mancata osservanza, potrebbe far insorgere future responsabilità a carico dell'Ente e di conseguenza contenziosi e danno patrimoniale certo e grave all'Ente.
6. **Dare atto** che l'esigibilità della spesa è prevista nell'esercizio 2023.
7. **Dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica.

Il presente provvedimento viene pubblicato, in applicazione delle disposizioni, di cui al Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, all'Albo pretorio, nonché sul sito [www.comune.taormina.me.it](http://www.comune.taormina.me.it) e nella sezione "amministrazione trasparente" del Comune di Taormina.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area**

**(PUGLISI MASSIMO)**  
**con firma digitale**



# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

Determina N. 466 del 18/12/2023

### Servizio.3 II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**Oggetto:** AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE DEI LOCALI DELL'ASILO NIDO "FANTASIA", MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1 LETTERA A) DEL D. LGS. 36 DEL 2023, TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA IN ME.PA. - CIG: Z933C35E9C .

### ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

#### IMPEGNI

U	ESERCIZIO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
	2023	04022.02.00402208	1701/2023	€ 43.272,00

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Taormina , 19/12/2023

Sottoscritto dal Responsabile  
Area Economico Finanziaria  
( LA TORRE ANGELA)  
con firma digitale