



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI -
ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP**

Determinazione Dirigenziale n. 482 del 27/12/2023

Repertorio Generale n. 1609 del 27/12/2023

**Oggetto: PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA, (ARTICOLO 1, COMMI 534 E
SS., LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N. 234). INTERVENTO: RIQUALIFICAZIONE DEL
QUARTIERE DI BRUDERI -MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO.
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. CUP: E82F22000180001.**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

Determinazione del R.U.P. n. 482 del 27/12/2023

Oggetto: PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA, (ARTICOLO 1, COMMI 534 E SS., LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N. 234). INTERVENTO: RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI -MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. CUP: E82F22000180001.

IL RUP

VISTA la Legge 30 dicembre 2021, n. 234 recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024” (Legge di Bilancio 2022), pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 310 del 31 dicembre 2021, punta, tra le altre finalità, a facilitare e rendere più convenienti gli interventi di rigenerazione urbana e territoriale e di recupero del patrimonio edilizio esistente e di riqualificazione delle aree dismesse per riconnetterle con il territorio circostante;

CONSIDERATO:

- che i Comuni di Taormina (capofila), Fiumedinisi, Gaggi e Leni hanno formato un'aggregazione di Comuni in forma associata con capacità di bacino abitanti superiore a 15.000, al fine di accedere alle risorse di cui all'art. 1, commi 534-542, della Legge 30 dicembre 2021, n. 234, per progetti di rigenerazione urbana;
- che, a tal fine, tra i predetti enti ed a seguito di approvazione dei rispettivi Consigli Comunali, in data 27/04/2022 è stata sottoscritta una Convenzione ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000;
- che le Amministrazioni Comunali di Taormina, Fiumedinisi, Gaggi e Leni hanno inoltrato la richiesta di contributo in forma associata per realizzare interventi pubblici coordinati, relativi alla medesima tipologia di opere di cui al superiore punto n. 2 “*miglioramento della qualità del decoro urbano e del*

tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive”;

Visto il Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19/10/2022, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 253 del 28/10/2022, avente per oggetto *“Individuazione dei comuni, inferiori a 15.000 abitanti, richiedenti e di quelli beneficiari del finanziamento di investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale”;*

PRESO ATTO CHE:

- all'interno dell'elenco di cui all'allegato n. 2 al predetto Decreto, tra i Comuni ammessi al finanziamento nei limiti delle risorse stanziato dall'articolo 1, comma 534, della legge di bilancio n. 234 del 2021, figurano la proposta progettuale del raggruppamento dei Comuni di Taormina (capofila), Fiumedinisi, Gaggi e Leni, per un importo complessivo pari a euro 5.000.000,00;
- all'interno della suddetta proposta progettuale vi è l'intervento riguardante il Comune di Taormina, relativo ai lavori di: *“RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI -MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO. CUP: E82F22000180001.*
- tutte le procedure di attuazione degli investimenti di rigenerazione urbana saranno curati da un'unica stazione appaltante, individuata nel Comune di Taormina, quale ente capofila del raggruppamento di Comuni assegnatario del finanziamento;
- ai sensi dell'art. 3, comma 1 del predetto Decreto interministeriale, l'affidamento dei lavori dovrà avvenire entro quindici mesi dall'emanazione del Decreto medesimo;
- con delibera di Giunta Municipale del Comune di Taormina n. 157 del 11/05/2023 è stato nominato l'Ing. Massimo Puglisi, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Urbanistica del Comune di Taormina, Responsabile dell'attuazione del programma di rigenerazione, come previsto dall'art. 6, lett. f) della Convenzione, che si rapporti con il R.U.P. individuato dal Comune capofila nelle varie fasi di realizzazione dell'investimento.
- con determina dirigenziale n. 157 del 11/5/2023 del Comune di Taormina è stato nominato l'Ing. Massimo Puglisi Responsabile Unico del Progetto;
- l'opera risulta inserita nella programmazione dei lavori pubblici CUI 00299100834201000016, sia nel programma triennale che nell'elenco annuale del Comune di Taormina;
- con determinazione n. 472 del 19/12/2023 del Responsabile dell'Area Tecnica, si è stabilito di procedere all'affidamento dell'incarico per l'acquisizione servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi al Progetto Esecutivo, Direzione Lavori, misura, contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione per il progetto di Rigenerazione Urbana (ART.1 COMMI 534 SS. L.234/2021): *RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI -MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO – CUP: E82F22000180001*, mediante affidamento diretto;
- l'affidamento dei servizi relativi all'ingegneria e architettura di cui sopra, è regolamentato con Disciplinare di Incarico sottoscritto in modalità elettronica dal RUP ing. Massimo Puglisi ed il

- il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 contenete il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;
- la L.R. n. 30 del 23/12/2000 contenente la disciplina dell'ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;
- il Decreto Sindacale di conferimento delle funzioni dirigenziali n. 22 del 4-7-23;

DETERMINA

- 1. APPROVARE** il Progetto Esecutivo di rigenerazione urbana, Intervento: *RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI -MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO – CUP: E82F22000180001*, redatto dall'Ing. Giuseppe Siligato avente il seguente Quadro Tecnico Economico:

QUADRO ECONOMICO								
A	IMPORTO DEI LAVORI						T1	€ 485.348,40
A1a	Oneri per la sicurezza (specifici € 15.860,53 - diretti € 10.136,15) (non soggetti a ribasso d'asta)							€ 25.996,68
A1b	Incidenza manodopera (non soggetta a ribasso d'asta)							€ 27.212,58
A2	somme soggette a ribasso d'asta							€ 432.139,14
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						T2	
B1	Oneri conferimento a discarica compresi IVA						€ 65.000,00	
							€ 65.000,00	
B2	Imprevisti						€ 36.253,18	
B3	IVA lavori (22 %)						€ 106.776,65	
B4	Prelievo in sito di carote di conglomerato bituminoso per verifica stratigrafica e successivo ripristino						€ 1.500,00	
	IVA su prove (22 %)						€ 330,00	€ 1.830,00
B5a	Comp. Tecniche per Progettazione Definitiva ed Esecutiva, D.LL., misure e contabilità (già assoggettate a ribasso).						€ 51.500,00	
B5b	Coord. sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (già assoggettate a ribasso).						€ 19.500,00	
						€ 71.000,00		
					C.N.P.A.I.A. al 4%	€ 2.840,00		
					totale competenze	€ 73.840,00		
					IVA su € 73.840,00 al 22%	€ 16.244,80		
						€ 90.084,80	€ 90.084,80	
B7	Incentivi						€ 9.706,97	€ 9.706,97
						Totale T2	€ 309.651,60	

- 2. DARE ATTO** che per l'esecuzione dell'opera pubblica oggetto di approvazione l'Amministrazione Comunale risulta finanziata con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19/10/2022, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 253 del 28/10/2022, avente per oggetto *“Individuazione dei comuni, inferiori a 15.000 abitanti, richiedenti e di quelli beneficiari del finanziamento di investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale”*;
- 3. DARE ATTO** che tutti gli oneri finanziari derivanti dal presente atto saranno coperti dalle risorse stanziare dall'articolo 1, comma 534, della legge di bilancio n. 234 del 2021, all'interno delle quali figura la proposta progettuale del raggruppamento dei Comuni di Taormina (capofila), Fiumedinisi, Gaggi e Leni, per un importo complessivo pari a euro 5.000.000,00;

4. **PRENDERE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Ing. Massimo Puglisi, a cui competono le verifiche preliminari prima di procedere all'appalto dei lavori;
5. **DICHIARARE** ai sensi del vigente piano anticorruzione, nonché dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, l'assenza di conflitto di interesse o qualsivoglia incompatibilità rispetto all'adozione del presente atto;
6. **DISPORRE** la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio online e sulla sezione del sito "Amministrazione trasparente" del Comune di Taormina ai sensi degli artt. 20 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023, ai fini della pubblicità legale.

Sottoscritta dal RUP

**(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**