



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA'
PRODUTTIVE E SUAP**

Determinazione del R.U.P. n. 2 del 04/01/2024

Repertorio Generale n. 5 del 04/01/2024

**Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO (ART 50 C.1 LETT. C D.LGS. 36/2023) DEI
LAVORI DI: "RIGENERAZIONE URBANA (ART.1 COMMI 534 SS. L.234/2021):
RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI-MIGLIORAMENTO DEL
DECORO URBANO"-CUP E82F22000180001.**



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA'
PRODUTTIVE E SUAP**

II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione del R.U.P. n. 2 del 04/01/2024

**Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO (ART 50 C.1 LETT. C D.LGS. 36/2023) DEI
LAVORI DI: "RIGENERAZIONE URBANA (ART.1 COMMI 534 SS. L.234/2021):
RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI-MIGLIORAMENTO DEL
DECORO URBANO"-CUP E82F22000180001.**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

VISTA la Legge 30 dicembre 2021, n. 234 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024" (Legge di Bilancio 2022), pubblicata sulla G.U. n. 310

del 31 dicembre 2021, punta, tra le altre finalità, a facilitare e rendere più convenienti gli interventi di rigenerazione urbana e territoriale e di recupero del patrimonio edilizio esistente e di riqualificazione delle aree dismesse per riconnetterle con il territorio circostante;

CONSIDERATO:

- che i Comuni di Taormina (capofila), Fiumedinisi, Gaggi e Leni hanno formato un'aggregazione di Comuni in forma associata con capacità di bacino abitanti superiore a 15.000, al fine di accedere alle risorse di cui all'art. 1, commi 534-542, della Legge 30 dicembre 2021, n. 234, per progetti di rigenerazione urbana;
- che, a tal fine, tra i predetti Enti ed a seguito di approvazione dei rispettivi Consigli Comunali, in data 27/04/2022 è stata sottoscritta una Convenzione ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000;
- che le Amministrazioni Comunali di Taormina, Fiumedinisi, Gaggi e Leni hanno inoltrato la richiesta di contributo in forma associata per realizzare interventi pubblici coordinati, relativi alla medesima tipologia di opere di cui al superiore punto n. 2 *“miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive”*;

VISTO il Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19/10/2022, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 253 del 28/10/2022, avente per oggetto *“Individuazione dei comuni, inferiori a 15.000 abitanti, richiedenti e di quelli beneficiari del finanziamento di investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale”*;

PRESO ATTO CHE:

- all'interno dell'elenco di cui all'allegato n. 2 al predetto Decreto, tra i Comuni ammessi al finanziamento nei limiti delle risorse stanziare dall'articolo 1, comma 534, della legge di bilancio n. 234 del 2021, figura la proposta progettuale del raggruppamento dei Comuni di Taormina (capofila), Fiumedinisi, Gaggi e Leni, per un importo complessivo pari a euro 5.000.000,00;
- all'interno della suddetta proposta progettuale vi è l'intervento riguardante il Comune di Taormina, relativo ai lavori di **“RIGENERAZIONE URBANA (ART.1 COMMI 534 SS. L.234/2021): RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI-MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO”** CUP E82F22000180001
- tutte le procedure di attuazione degli investimenti di rigenerazione urbana saranno curati da un'unica stazione appaltante, individuata nel Comune di Taormina, quale ente capofila del raggruppamento di Comuni assegnatario del finanziamento;
- ai sensi dell'art. 3, comma 1 del predetto Decreto interministeriale, l'affidamento dei lavori dovrà avvenire entro quindici mesi dall'emanazione del Decreto medesimo;
- con determina dirigenziale n. 157 del 11/5/2023 del Comune di Taormina è stato nominato l'Ing. Massimo Puglisi, Responsabile Unico del Progetto, e supporto al RUP l'ing. Antonino Gullotta;
- l'opera risulta inserita nella programmazione dei lavori pubblici CUI 00299100834201000020, sia nel programma triennale che nell'elenco annuale;
- il professionista incaricato, con Pec del 27/12/2023 protocollo 42717, ha trasmesso il PROGETTO ESECUTIVO per i lavori **“RIGENERAZIONE URBANA (ART.1 COMMI 534 SS. L.234/2021): RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI-MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO”** CUP E82F22000180001, di importo complessivo intervento di € **795.000,00**, di cui € 432.139,14 per importo lavori soggetti a ribasso d'asta, € 27.212,58 per costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta, € 25.996,68 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 309.651,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 482 del 27/12/2023 è stato approvato il suddetto progetto esecutivo

dell'intervento "RIGENERAZIONE URBANA (ART.1 COMMI 534 SS. L.234/2021): RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI-MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO" CUP E82F22000180001, dell'importo complessivo di € **795.000,00**, completo di tutti i pareri rilasciati dagli Enti preposti, necessari per l'approvazione dello stesso;

DATO ATTO CHE:

- la copertura finanziaria dell'intervento "RIGENERAZIONE URBANA (ART.1 COMMI 534 SS. L.234/2021): RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI-MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO" CUP E82F22000180001 pari a complessivi € **795.000,00** graverà, sul finanziamento concesso con **Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19/10/2022** relativo all'avviso "Individuazione dei comuni, inferiori a 15.000 abitanti, richiedenti e di quelli beneficiari del finanziamento di investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale"
- per la realizzazione dei lavori di cui al progetto esecutivo di che trattasi, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori;
- i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali, quantitativi o prestazionali, ai sensi dell'art. 58, del D. Lgs. n. 36/2023, in quanto:
 - costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
 - verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 14, comma 6, del D. Lgs. n. 36/2023 (divieto di artificioso frazionamento);
- dal progetto esecutivo sopra richiamato e dal relativo quadro economico risultano i seguenti elementi di costo:

A) importo complessivo dei lavori: euro 485.348,40

di cui:

- a) **Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta** "al netto degli oneri per la sicurezza di cui al successivo punto b)" e dei costi di cui al succ. c): euro 432.139,14
- b) **Costi della manodopera** da non assoggettare a ribasso d'asta euro 27.212,58
- c) **oneri della sicurezza:** da non assoggettare a ribasso d'asta euro 25.996,68

che si riassumono nelle categorie e classifiche riportate nella seguente tabella:

Lavorazione	Cat.	Cla ss.	%	Indicazioni speciali ai fini della gara		
				Prevalente/ Scorporabile	Subapp	Avvalim.
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali, e relative opere complementari	OG3	II	100	Prevalente	SI	NO

RITENUTO di attivare le procedure necessarie onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute

migliori gli obiettivi che l'Ente si è posto;

DATO ATTO CHE:

- l'importo complessivo contrattuale dei lavori di "RIGENERAZIONE URBANA (ART.1 COMMI 534 SS. L.234/2021): RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI-MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO" CUP E82F22000180001, è superiore ad € 150.000,00 ed inferiore ad € 500.000,00 e che pertanto l'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023, consente di procedere per l'affidamento dei lavori di che trattasi, mediante *PROCEDURA NEGOZIATA* senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023;
- sussistono i presupposti, per procedere alla scelta del contraente, mediante *PROCEDURA NEGOZIATA* senza bando, come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023, effettuata per via telematica, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori (decurtato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), con esclusione automatica delle offerte, art. 54 del D. Lgs. n. 36/2023, metodo A dell'allegato II.2 del predetto D. Lgs.;
- il Comune di Taormina, per le procedure di gare telematiche relative agli appalti pubblici "per lavori, servizi e forniture", opera anche mediante la piattaforma "MePA, **alla quale questo Ente ha aderito**;
- il Comune di Taormina nella qualità di stazione appaltante, utilizzerà per le procedure telematiche relative ai predetti appalti pubblici, la piattaforma "MePA" compreso l'albo telematico fornitori della stessa piattaforma certificata e che pertanto è necessario iscriversi negli appositi elenchi della piattaforma (Albo Fornitori – Sezione Professionisti e Albo Fornitori – Sezione Aziende);
- il suddetto Albo è aggiornabile dinamicamente senza periodo di iscrizione determinato o limitato, pertanto gli operatori economici interessati alla procedura negoziata senza bando avviata con la presente, relativa all'affidamento dei LAVORI di "RIGENERAZIONE URBANA (ART.1 COMMI 534 SS. L.234/2021): RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI-MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO" CUP E82F22000180001, possono iscriversi all'albo telematico fornitori "per lavori, servizi e forniture" **istituito presso la piattaforma sopra citata**, reperibile al sito <http://www.acquistinretepa.it>, entro la data di scadenza (gg. 5) riportata nell'avviso pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Taormina;
- ***i cinque operatori economici che si intendono invitare a partecipare alla presente procedura negoziata, devono essere in possesso, della categoria OG3 e che gli stessi verranno individuati dall'elenco degli operatori economici iscritti nell'albo telematico fornitori "per lavori, servizi e forniture" istituito sulla piattaforma certificata Mepa sopra citata CON SORTEGGIO tra 20 operatori economici pre-selezionati*** per la non eccessiva distanza territoriale (non superiore a 100km) ed il possesso della qualifica OG3, nonché dell'esperienza di lavori simili effettuati (v. avviso).;
- che ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti non dotati di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori, da regioni o province autonome, che a loro volta possono ricorrere a un gestore del sistema che garantisce il funzionamento e la sicurezza della piattaforma;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs. n. 36/2016, di poter eseguire le attività relative alla procedura negoziata per l'affidamento dei LAVORI di "RIGENERAZIONE URBANA (ART.1 COMMI 534 SS. L.234/2021): RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI-MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO" CUP E82F22000180001, mediante la piattaforma MePA, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli atti di gara predisposti dal RUP, allegati e approvati con la presente, precisando:

1. che la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica "MePA" sopra menzionata;
2. che le offerte saranno inoltrate dagli operatori economici invitati per via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;

3. che unitamente alla presente determinazione il Comune di Taormina, inserirà sulla piattaforma elettronica, a disposizione dei concorrenti “operatori economici” invitati, la documentazione di gara predisposta dal RUP, (lettera di invito; disciplinare di gara; Mod. 1 – Domanda di partecipazione alla procedura Negoziata; Mod. 2 – Dichiarazioni; Mod. 2/bis – 2/ter Dichiarazioni integrative; Mod. 3 - Dichiarazione di avvenuto Sopralluogo autonomo; All. A1 – DGUE; All. A2 - Patto integrità; All. A3 - Protocollo di Legalità; Mod. B - Dichiarazione di offerta economica);
4. che la Stazione Appaltante attesta che il Codice Unico di Progetto (CUP) è **CUP E82F22000180001**;
5. che, in riferimento alla delibera n. 621 del 20/12/2022 dell'ANAC, avente ad oggetto “Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023”, in base all'importo posto a base di gara per la procedura negoziata di che trattasi, il Comune di Taormina, nella qualità di Stazione Appaltante, è tenuto ad effettuare il versamento del contributo gare nei confronti dell'ANAC pari ad € 250,00 e l'Operatore Economico, nella qualità di partecipante alla procedura in questione, è tenuto ad effettuare il versamento nei confronti dell'ANAC pari ad € 33,00;
6. Gli Operatori Economici invitati sono tenuti a dimostrare, al momento della presentazione dell'offerta, di aver versato la somma a titolo di contribuzione. La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura negoziata;

VISTO l'art. 17 del Codice dei Contratti (D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023) che al primo comma recita testualmente:

1. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., per il quale occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Si applicano in ogni caso le procedure previste dalla normativa dell'Unione Europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.

VISTO l'art. 18, del D. Lgs. n. 36/2023, che disciplina i contratti degli appalti pubblici e la loro stipulazione;

DATO ATTO CHE lo scrivente RUP:

- non versa in condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi rispetto all'adozione del presente atto;
- non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, ed in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

DATO ATTO ALTRESI' CHE:

- la copertura finanziaria dell'intervento “RIGENERAZIONE URBANA (ART.1 COMMI 534 SS. L.234/2021): RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI-MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO” CUP E82F22000180001, pari a complessivi € **795.000,00** graverà, sul finanziamento concesso con **Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19/10/2022** relativo all'avviso “Individuazione dei comuni, inferiori a 15.000 abitanti, richiedenti e di quelli beneficiari del finanziamento di investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale”

ACCERTATA la regolarità dell'intero procedimento;

VISTO il Decreto Sindacale n. 22 del 04.07.2023 con il quale allo scrivente sono stati attribuiti ex art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Urbanistica, LL.PP. – Cimiteri – Attività Produttive e SUAP, con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

VISTI:

- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;
- la L. R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Linea Guida ANAC aggiornate;
- il D. Lgs. 31/03/2023, n. 36 - Codice dei Contratti Pubblici;
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

DETERMINA

- 1) **APPROVARE** integralmente la premessa che qui si intende richiamata e trascritta;
- 2) **AVVIARE** con la presente, apposita procedura di gara per l'affidamento dei LAVORI di “RIGENERAZIONE URBANA (ART.1 COMMI 534 SS. L.234/2021): RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI-MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO” CUP E82F22000180001, mediante PROCEDURA NEGOZIATA, senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023, da effettuare per via telematica, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori (decurtato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e dai costi manodopera non soggetti a ribasso), con esclusione automatica delle offerte, art. 54 del D. Lgs. n. 36/2023, metodo A dell'allegato II.2 del predetto D. Lgs.;
- 3) **DARE ATTO CHE:**
 - ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs. n. 36/2023 per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1 del predetto articolo (per lavori superiori a € 500.000,00), le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'[articolo 63](#) e dell'[allegato II.4](#); nel caso in esame invece l'affidamento può invece essere eseguito direttamente dal Comune di Taormina;
 - il Comune di Taormina, per le procedure di gare telematiche relative agli appalti pubblici per lavori, servizi e forniture, opera anche mediante la piattaforma certificata “MePA” di Consip SpA, alla quale questo Ente ha aderito;
 - il Comune di Taormina utilizzerà per le procedure telematiche relative ai predetti appalti pubblici, la piattaforma “MePA” compreso l'albo telematico fornitori costituito dalla stessa piattaforma e che pertanto è necessario iscriversi negli appositi elenchi della piattaforma;
- 4) **RENDERE NOTO** che il suddetto Albo telematico fornitori per lavori, servizi e forniture è aggiornabile dinamicamente senza periodo di iscrizione determinato o limitato e che pertanto gli operatori economici interessati alla procedura negoziata senza bando, avviata con la presente, relativa all'affidamento dei LAVORI di “RIGENERAZIONE URBANA (ART.1 COMMI 534 SS. L.234/2021): RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI-MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO” CUP E82F22000180001 possono iscriversi all'albo telematico fornitori per lavori, servizi e forniture istituito presso la piattaforma sopra citata, reperibile al sito <http://www.acquistinretepa.it> , entro la data di scadenza (gg. 5) riportata nell'avviso pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Taormina;
- 5) **STABILIRE CHE:**

- saranno invitati alla presente PROCEDURA NEGOZIATA un numero minimo di cinque operatori economici, aventi la categoria prevalente OG3, individuati dall'elenco degli operatori economici iscritti nell'albo telematico fornitori per lavori, servizi e forniture istituito presso la piattaforma certificata MePA alla quale questo Ente è associato sulla base del metodo esplicitato in premessa:
 - si procederà all'affidamento anche in presenza di una sola offerta economica ritenuta valida e conveniente per la Stazione Appaltante;
- 6) **APPROVARE** la documentazione di gara, predisposta dal RUP coadiuvato dal supporto al RUP per la PROCEDURA NEGOZIATA di che trattasi, che segue: - Schema lettera di invito; - Schema disciplinare di gara; - Mod. 1 – Domanda di partecipazione alla procedura Negoziata; - Mod. 2 – Dichiarazioni; - Mod. 2/bis – 2/ter - Dichiarazioni integrative; - Mod. 3 - Dichiarazione di avvenuto Sopralluogo autonomo; - All. A1 – DGUE; - All. A2 - Patto integrità; - All. A3 - Protocollo di Legalità; - Mod. B - Dichiarazione di offerta economica.
- 7) **DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto, è l'ing. Massimo Puglisi, dipendente del Comune di Taormina, con qualifica di Responsabile Area Tecnica, in servizio presso l'Ufficio Tecnico Comunale, che non versa in condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi rispetto all'adozione del presente atto e non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, ed in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- 8) **Di prendere e dare atto**, ai sensi di quanto previsto dall'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., del fine che con il contratto si intende perseguire, dell'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali e delle modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base, riportati nel prospetto che segue:

Fine da perseguire:	Art. 192, comma 1, let. a) del D. Lgs. n. 267/2000 (T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali)	REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI: “RIGENERAZIONE URBANA (ART.1 COMMI 534 SS. L.234/2021): RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI-MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO” CUP E82F22000180001
Oggetto del Contratto di appalto:	Art. 192, comma 1, let. b) del D. Lgs. n. 267/2000 (T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali)	LAVORI DI “RIGENERAZIONE URBANA (ART.1 COMMI 534 SS. L.234/2021): RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI-MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO” CUP E82F22000180001, effettuato mediante PROCEDURA NEGOZIATA, senza bando, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023.
Forma del Contratto:	Art. 192, comma 1, let. b) del D. Lgs. n. 267/2000 (T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e art. 18 del D. Lgs. n. 36/2023	Contratto di appalto in forma pubblica amministrativa
Criteri di selezione degli Operatori Economici:	D. Lgs. n. 36/2023	Per la partecipazione alla PROCEDURA NEGOZIATA, senza bando, verranno invitati un numero minimo di cinque operatori economici, aventi le categorie OG3 “prevalente”, individuati dall'elenco degli operatori economici iscritti nell'albo telematico fornitori “per lavori, servizi e forniture” istituito presso la piattaforma certificata MePA, alla quale questo Ente è associato, sulla base del metodo esplicitato in premessa, rendendolo noto

		nei modi e forme di legge.
Criterio di selezione delle offerte:	art. 50, comma 4 e art. 54 del D. Lgs. n. 36/2023, metodo A dell'allegato II.2 del predetto D. Lgs.	La selezione della migliore offerta economica, viene effettuata sulla base del criterio del prezzo più basso, mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori (decurtato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), con esclusione automatica delle offerte, art. 54 del D. Lgs. n. 36/2023, metodo A dell'allegato II.2 del predetto D. Lgs..

9) DARE ATTO ALTRESI' CHE:

- i cinque operatori economici invitati, individuati per come in premessa esplicitato, al fine dell'aggiudicazione dei suddetti lavori, dovranno presentare la loro migliore offerta economica, sull'importo di € 432.139,14 per importo lavori soggetti a ribasso d'asta, oltre € 27.212,58 per costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta, ed € 25.996,68 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
- l'importo dell'intero intervento, pari a complessivi € 795.000,00 graverà, sul finanziamento concesso con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19/10/2022 relativo all'avviso "Individuazione dei comuni, inferiori a 15.000 abitanti, richiedenti e di quelli beneficiari del finanziamento di investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale";

10) PRENOTARE LA SPESA € 485.348,40 determinata dalla somma di € 432.139,14 quale importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, € 27.212,58 quale importo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta ed € 25.996,68 quale importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, **oltre ad € 106.776,65 quale importo per IVA al 22%, in totale € 592.125,05** per l'affidamento dei lavori, **in bilancio con i seguenti estremi:**

Bilancio 2023-2025, esercizio finanziario 2024, importo prenotazione spesa € 319.104,26,

Capitolo 08012.02.00801209;

Bilancio 2023-2025, esercizio finanziario 2025, importo prenotazione spesa € 273.020,79,

Capitolo 08012.02.00801209;

L'accertamento somme in entrata e la liquidazione potranno avvenire a seguito di aggiudicazione dei lavori e successivamente a rendicontazione, tenuto conto delle scadenze previste dal Decreto Direttore Generale D.A.I.T. del 19/10/2022 ossia:

- art.3: "1. Il comune beneficiario del contributo, individuato ai sensi dell'articolo 2, è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro i termini previsti dall'articolo 1, comma 538, legge n. 234 del 2021, decorrenti dalla data di emanazione del presente decreto, nello specifico:a) per le opere il cui costo è inferiore a 2.500.000 euro l'affidamento dei lavori deve avvenire entro quindici mesi;.... ") ossia entro il 18-1-2024;

-art.4: "il Ministero dell'Interno provvederà ad erogare i contributi ai comuni beneficiari secondo la seguente modalità: a) 20 per cento previa verifica dell'affidamento dei lavori entro i termini di cui all'articolo 3, comma 1;(OMISSIS);

11) DARE SEGUITO agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto di appalto che verrà stipulato tra gli interessati;

10) DARE ATTO CHE:

- la sottoscrizione del contratto inerente all'affidamento dei lavori in oggetto avverrà, ai sensi di quanto previsto dall'art. 18, del D. Lgs. n. 36/2023, in forma pubblica amministrativa e in modalità elettronica;
 - non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
- 11) **DISPORRE** che la presente determinazione, venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per quanto di competenza e che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9, del D. Lgs. n. 267/2000;
 - 12) **DARE MANDATO** al Responsabile Unico del Progetto, ing. Massimo Puglisi di provvedere a tutti gli atti consequenziali alla presente e agli adempimenti di competenza;
 - 13) **PROVVEDERE** alla pubblicazione sul profilo "Albo on-line" dell'Ente della presente determinazione, nonché dei documenti relativi alla PROCEDURA NEGOZIATA di che trattasi, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso e nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023;
 - 14) **STABILIRE** che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, comma 5 della Legge 18/06/2009, n. 69 e ss.mm.ii., nonché nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera B) del D. Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 36/2023.

Sottoscritta dal RUP

(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

Determina N. 2 del 04/01/2024

Servizio.3 II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO (ART 50 C.1 LETT. C D.LGS. 36/2023) DEI LAVORI DI: "RIGENERAZIONE URBANA (ART.1 COMMI 534 SS. L.234/2021): RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE DI BRUDERI-MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO"-CUP E82F22000180001 .

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

PRENOTAZIONI

U	ESERCIZIO	CAPITOLO	PRENOTAZIONE	IMPORTO
	2024	08012.02.00801209	14489/2024	€ 319.104,26
	2025	08012.02.00801209	14489/2024	€ 273.020,79

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Taormina , 04/01/2024

Sottoscritto dal Responsabile
Area Economico Finanziaria
(LA TORRE ANGELA)
con firma digitale