



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA'
PRODUTTIVE E SUAP**

Determinazione del R.U.P. n. 4 del 04/01/2024

Repertorio Generale n. 7 del 04/01/2024

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE, PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO (ART 50 C.1 LETT. C D.LGS. 36/2023) DEI LAVORI DI: RIGENERAZIONE URBANA (ARTICOLO 1 COMMI 534 E SS., LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N. 234) - LAVORI PER INTERVENTO NEL CENTRO STORICO, MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA ARMO, VIA S. FRANCESCO, VIA PUGLISI LUCIANO, PIAZZA S. PIETRO E VICOLI LIMITROFI, PER IL MIGLIORAMENTO DELLA VIVIBILITÀ E LA FRUIZIONE TURISTICA DEL COMUNE DI FIUMEDINISI - CUP E42F22000200001.



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA'
PRODUTTIVE E SUAP**

II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione del R.U.P. n. 4 del 04/01/2024

**Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE, PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO (ART 50 C.1 LETT. C D.LGS. 36/2023) DEI
LAVORI DI: RIGENERAZIONE URBANA (ARTICOLO 1 COMMI 534 E SS., LEGGE 30
DICEMBRE 2021, N. 234) - LAVORI PER INTERVENTO NEL CENTRO STORICO,
MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA ARMO, VIA S. FRANCESCO, VIA
PUGLISI LUCIANO, PIAZZA S. PIETRO E VICOLI LIMITROFI, PER IL
MIGLIORAMENTO DELLA VIVIBILITÀ E LA FRUIZIONE TURISTICA DEL COMUNE
DI FIUMEDINISI - CUP E42F22000200001**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

VISTA la Legge 30 dicembre 2021, n. 234 recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024” (Legge di Bilancio 2022), pubblicata sulla G.U. n. 310

del 31 dicembre 2021, punta, tra le altre finalità, a facilitare e rendere più convenienti gli interventi di rigenerazione urbana e territoriale e di recupero del patrimonio edilizio esistente e di riqualificazione delle aree dismesse per riconnetterle con il territorio circostante;

CONSIDERATO:

- che i Comuni di Taormina (capofila), Fiumedinisi, Gaggi e Leni hanno formato un'aggregazione di Comuni in forma associata con capacità di bacino abitanti superiore a 15.000, al fine di accedere alle risorse di cui all'art. 1, commi 534-542, della Legge 30 dicembre 2021, n. 234, per progetti di rigenerazione urbana;
- che, a tal fine, tra i predetti Enti ed a seguito di approvazione dei rispettivi Consigli Comunali, in data 27/04/2022 è stata sottoscritta una Convenzione ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000;
- che le Amministrazioni Comunali di Taormina, Fiumedinisi, Gaggi e Leni hanno inoltrato la richiesta di contributo in forma associata per realizzare interventi pubblici coordinati, relativi alla medesima tipologia di opere di cui al superiore punto n. 2 *“miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive”*;

VISTO il Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19/10/2022, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 253 del 28/10/2022, avente per oggetto *“Individuazione dei comuni, inferiori a 15.000 abitanti, richiedenti e di quelli beneficiari del finanziamento di investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale”*;

PRESO ATTO CHE:

- all'interno dell'elenco di cui all'allegato n. 2 al predetto Decreto, tra i Comuni ammessi al finanziamento nei limiti delle risorse stanziare dall'articolo 1, comma 534, della legge di bilancio n. 234 del 2021, figura la proposta progettuale del raggruppamento dei Comuni di Taormina (capofila), Fiumedinisi, Gaggi e Leni, per un importo complessivo pari a euro 5.000.000,00;
- all'interno della suddetta proposta progettuale vi è l'intervento riguardante il Comune di Fiumedinisi, relativo ai lavori di **RIGENERAZIONE URBANA NEL CENTRO STORICO, MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA ARMO, VIA S. FRANCESCO, VIA PUGLISI LUCIANO, PIAZZA S. PIETRO E VICOLI LIMITROFI, PER IL MIGLIORAMENTO DELLA VIVIBILITÀ E LA FRUIZIONE TURISTICA – COMUNE DI FIUMEDINISI**
- tutte le procedure di attuazione degli investimenti di rigenerazione urbana saranno curati da un'unica stazione appaltante, individuata nel Comune di Taormina, quale ente capofila del raggruppamento di Comuni assegnatario del finanziamento;
- ai sensi dell'art. 3, comma 1 del predetto Decreto interministeriale, l'affidamento dei lavori dovrà avvenire entro quindici mesi dall'emanazione del Decreto medesimo;
- con determina dirigenziale n. 157 del 11/5/2023 del Comune di Taormina è stato nominato l'Ing. Massimo Puglisi, Responsabile Unico del Progetto, e supporto al RUP l'arch. Natale Coppolino Gregorio;
- l'opera risulta inserita nella programmazione dei lavori pubblici CUI 00299100834201000019, sia nel programma triennale che nell'elenco annuale;
- il professionista incaricato, con Pec del 29/09/2023 protocollo 31621, ha trasmesso il **PROGETTO ESECUTIVO** per i lavori **“RIGENERAZIONE URBANA NEL CENTRO STORICO, MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA ARMO, VIA S. FRANCESCO, VIA PUGLISI LUCIANO, PIAZZA S. PIETRO E VICOLI LIMITROFI, PER IL MIGLIORAMENTO DELLA VIVIBILITÀ E LA FRUIZIONE TURISTICA - COMUNE DI FIUMEDINISI” - CUP E42F22000200001**, di importo complessivo di € **1.305.000,00**, di cui € 699.353,86 per importo lavori soggetti a ribasso d'asta, € 132.510,97 per costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta, € 23.409,38 per oneri per la

sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 449.725,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con determinazione dirigenziale n. 483 del 27/12/2023 è stato approvato il suddetto AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO DI “**RIGENERAZIONE URBANA NEL CENTRO STORICO, MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA ARMO, VIA S. FRANCESCO, VIA PUGLISI LUCIANO, PIAZZA S. PIETRO E VICOLI LIMITROFI, PER IL MIGLIORAMENTO DELLA VIVIBILITÀ E LA FRUIZIONE TURISTICA - COMUNE DI FIUMEDINISI**” - CUP E42F22000200001, dell'importo complessivo di € 1.305.000,00, completo di tutti i pareri rilasciati dagli Enti preposti, necessari per l'approvazione dello stesso;

DATO ATTO CHE:

- la copertura finanziaria dell'intervento di “**RIGENERAZIONE URBANA NEL CENTRO STORICO, MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA ARMO, VIA S. FRANCESCO, VIA PUGLISI LUCIANO, PIAZZA S. PIETRO E VICOLI LIMITROFI, PER IL MIGLIORAMENTO DELLA VIVIBILITÀ E LA FRUIZIONE TURISTICA - COMUNE DI FIUMEDINISI**”, CUP E42F22000200001, pari a complessivi € 1.305.000,00 graverà, sul finanziamento concesso con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19/10/2022 relativo all'avviso “Individuazione dei comuni, inferiori a 15.000 abitanti, richiedenti e di quelli beneficiari del finanziamento di investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale”
- per la realizzazione dei lavori di cui al progetto esecutivo di che trattasi, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori;
- i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali, quantitativi o prestazionali, ai sensi dell'art. 58, del D. Lgs. n. 36/2023, in quanto:
 - costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
 - verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 14, comma 6, del D. Lgs. n. 36/2023 (divieto di artificioso frazionamento);

- dal progetto esecutivo sopra richiamato e dal relativo quadro economico risultano i seguenti elementi di costo:

A) importo complessivo dei lavori: euro 855.274,21

di cui:

- a) **Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta** “al netto degli oneri per la sicurezza di cui al successivo punto b)” e dei costi di cui al succ. c): euro 699.353,86
- b) **Costi della manodopera** da non assoggettare a ribasso d'asta euro 132.510,97
- c) **oneri della sicurezza:** da non assoggettare a ribasso d'asta euro 23.409,38

che si riassumono nelle categorie e classifiche riportate nella seguente tabella:

Lavorazione	Cat.	Class.	Importo Lavori	Manod. €	Oneri Sicur.	%	Importo Lavori a	Indicazioni speciali ai fini della gara
-------------	------	--------	----------------	----------	--------------	---	------------------	---

			€		€		base d'asta €	Prevalente/ Scorporabile	Subapp.	Avvalim.
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali, e relative opere complementari	OG3	III	855.274,21	132.510,97	23.409,38	100	699.353,86	Prevalente	SI	NO

RITENUTO di attivare le procedure necessarie onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l'Ente si è posto;

DATO ATTO CHE:

- l'importo complessivo contrattuale dei lavori di cui al Progetto Esecutivo relativo ai lavori **“RIGENERAZIONE URBANA NEL CENTRO STORICO, MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA ARMO, VIA S. FRANCESCO, VIA PUGLISI LUCIANO, PIAZZA S. PIETRO E VICOLI LIMITROFI, PER IL MIGLIORAMENTO DELLA VIVIBILITÀ E LA FRUIZIONE TURISTICA - COMUNE DI FIUMEDINISI”**, - **CUP E42F22000200001**, è superiore ad € 150.000,00 ed inferiore ad € 1.000.000,00 e che pertanto l'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023, consente di procedere per l'affidamento dei lavori di che trattasi, mediante *PROCEDURA NEGOZIATA* senza bando, previa consultazione di almeno CINQUE operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023;
- sussistono i presupposti, per procedere alla scelta del contraente, mediante *PROCEDURA NEGOZIATA* senza bando, come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023, effettuata per via telematica, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori (decurtato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), con esclusione automatica delle offerte, art. 54 del D. Lgs. n. 36/2023, metodo A dell'allegato II.2 del predetto D. Lgs.;
- ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs. n. 36/2023 per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1 (per lavori superiori a € 500.000,00), le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'[articolo 63](#) e dell'[allegato II.4](#).
- il Comune di Taormina, per le procedure di gare telematiche relative agli appalti pubblici “per lavori, servizi e forniture”, opera anche mediante la piattaforma “TRASPARE”, di proprietà della società L&G Solution S.r.l., utilizzata dalla Centrale Unica di Committenza (Stazione Appaltante Qualificata – Codice CFAVCP – 00016EC), costituita tra i Comuni Associati di Letojanni, Taormina, Castelmola e Mongiuffi Melia, alla quale questo Ente ha aderito;
- che questo Ente, con deliberazione di C.C. n. 4 del 16/2/2016 ha adottato e approvato la convenzione della suddetta Centrale Unica di Committenza ed ha adottato e approvato il regolamento albo telematico fornitori “per lavori, servizi e forniture” della C.U.C., dando atto nella stessa deliberazione, che in qualità di Stazione Appaltante, nonché di Ente consociato alla C.U.C., utilizzerà per le procedure telematiche relative agli appalti pubblici “per lavori, servizi e forniture”, la piattaforma “TRASPARE” compreso l'albo telematico fornitori sopra citato costituito dalla stessa C.U.C.;
- il Comune di Taormina nella qualità di Ente associato alla C.U.C. sopra citata, utilizzerà per le procedure telematiche relative ai predetti appalti pubblici, la piattaforma “TRASPARE” compreso l'albo telematico fornitori costituito dalla stessa C.U.C. e che pertanto è necessario iscriversi negli appositi elenchi della piattaforma (Albo Fornitori – Sezione Professionisti e Albo Fornitori – Sezione Aziende);
- il suddetto Albo è aggiornabile dinamicamente senza periodo di iscrizione determinato o limitato, pertanto gli operatori economici interessati alla procedura negoziata senza bando avviata con la

presente, relativa all'affidamento dei LAVORI di cui al PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI "RIGENERAZIONE URBANA NEL CENTRO STORICO, MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA ARMO, VIA S. FRANCESCO, VIA PUGLISI LUCIANO, PIAZZA S. PIETRO E VICOLI LIMITROFI, PER IL MIGLIORAMENTO DELLA VIVIBILITÀ E LA FRUIZIONE TURISTICA - COMUNE DI FIUMEDINISI", - CUP E42F22000200001, possono iscriversi all'albo telematico fornitori "per lavori, servizi e forniture" istituito presso la C.U.C. sopra citata, reperibile al sito <http://cucletojanni.traspare.com>, entro la data di scadenza (gg. 5) riportata nell'avviso pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Taormina;

- i cinque operatori economici che si intendono invitare a partecipare alla presente procedura negoziata, devono essere in possesso, della categoria OG3 e che gli stessi verranno individuati dall'elenco degli operatori economici iscritti nell'albo telematico fornitori "per lavori, servizi e forniture" istituito presso la C.U.C. sopra citata CON SORTEGGIO;
- che ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti non dotati di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori, da regioni o provincie autonome, che a loro volta possono ricorrere a un gestore del sistema che garantisce il funzionamento e la sicurezza della piattaforma;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs. n. 36/2016, di poter eseguire le attività relative alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "RIGENERAZIONE URBANA NEL CENTRO STORICO, MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA ARMO, VIA S. FRANCESCO, VIA PUGLISI LUCIANO, PIAZZA S. PIETRO E VICOLI LIMITROFI, PER IL MIGLIORAMENTO DELLA VIVIBILITÀ E LA FRUIZIONE TURISTICA - COMUNE DI FIUMEDINISI", - CUP E42F22000200001, mediante la Centrale Unica di Committenza sopra menzionata, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli atti di gara predisposti dal RUP, allegati e approvati con la presente, precisando:

1. che la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica "TRASPARE" sopra menzionata;
2. che le offerte saranno inoltrate dagli operatori economici invitati per via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
3. che unitamente alla presente determinazione il Comune di Taormina, mediante la suddetta C.U.C., inserirà sulla piattaforma elettronica "TRASPARE", a disposizione dei concorrenti "operatori economici" invitati, la documentazione di gara predisposta dal RUP, (lettera di invito; disciplinare di gara; Mod. 1 – Domanda di partecipazione alla procedura Negoziata; Mod. 2 – Dichiarazioni; Mod. 2/bis – 2/ter Dichiarazioni integrative; Mod. 3 - Dichiarazione di avvenuto Sopralluogo autonomo; All. A1 – DGUE; All. A2 - Patto integrità; All. A3 - Protocollo di Legalità; Mod. B - Dichiarazione di offerta economica);
4. che la Stazione Appaltante attesta che il Codice Unico di Progetto (CUP) è **CUP E42F22000200001**;
5. che, in riferimento alla delibera n. 621 del 20/12/2022 dell'ANAC, avente ad oggetto "*Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023*", in base all'importo posto a base di gara per la procedura negoziata di che trattasi, il Comune di Taormina, nella qualità di Stazione Appaltante, è tenuto ad effettuare il versamento del contributo gare nei confronti dell'ANAC pari ad € 410,00 e l'Operatore Economico, nella qualità di partecipante alla procedura in questione, è tenuto ad effettuare il versamento nei confronti dell'ANAC pari ad € 90,00;
6. Gli Operatori Economici invitati sono tenuti a dimostrare, al momento della presentazione dell'offerta, di aver versato la somma a titolo di contribuzione. La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura negoziata;

VISTO l'art. 17 del Codice dei Contratti (D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023) che al primo comma recita testualmente:

1. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., per il quale occorre adottare la presente

determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Si applicano in ogni caso le procedure previste dalla normativa dell'Unione Europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.

VISTO l'art. 18, del D. Lgs. n. 36/2023, che disciplina i contratti degli appalti pubblici e la loro stipulazione;

DATO ATTO CHE lo scrivente RUP:

- non versa in condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi rispetto all'adozione del presente atto;
- non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, ed in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

DATO ATTO ALTRESI' CHE:

- la copertura finanziaria del *progetto esecutivo* relativo ai Lavori di ***“RIGENERAZIONE URBANA NEL CENTRO STORICO, MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA ARMO, VIA S. FRANCESCO, VIA PUGLISI LUCIANO, PIAZZA S. PIETRO E VICOLI LIMITROFI, PER IL MIGLIORAMENTO DELLA VIVIBILITÀ E LA FRUIZIONE TURISTICA - COMUNE DI FIUMEDINISI”***, - CUP E42F22000200001, pari a complessivi € 1.305.000,00 graverà, sul finanziamento concesso con **Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19/10/2022** relativo all'avviso “Individuazione dei comuni, inferiori a 15.000 abitanti, richiedenti e di quelli beneficiari del finanziamento di investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale”

ACCERTATA la regolarità dell'intero procedimento;

VISTO il Decreto Sindacale n. 22 del 04.07.2023 con il quale allo scrivente sono stati attribuiti ex art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Urbanistica, LL.PP. – Cimiteri – Attività Produttive e SUAP, con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

VISTI:

- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;
- la L. R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Linea Guida ANAC aggiornate;
- il D. Lgs. 31/03/2023, n. 36 - Codice dei Contratti Pubblici;
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

DETERMINA

- 1) **APPROVARE** integralmente la premessa che qui si intende richiamata e trascritta;
- 2) **AVVIARE** con la presente, apposita procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui al progetto esecutivo relativo ai ***“RIGENERAZIONE URBANA NEL CENTRO STORICO, MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA ARMO, VIA S. FRANCESCO, VIA***

PUGLISI LUCIANO, PIAZZA S. PIETRO E VICOLI LIMITROFI, PER IL MIGLIORAMENTO DELLA VIVIBILITÀ E LA FRUIZIONE TURISTICA - COMUNE DI FIUMEDINISI”, - CUP E42F22000200001, mediante PROCEDURA NEGOZIATA, senza bando, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023, da effettuare per via telematica, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, mediante offerta di ribasso sull’importo dei lavori (decurtato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), con esclusione automatica delle offerte, art. 54 del D. Lgs. n. 36/2023, metodo A dell’allegato II.2 del predetto D. Lgs.;

3) DARE ATTO CHE:

- ai sensi dell’art. 62 del D. Lgs. n. 36/2023 per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1 del predetto articolo (per lavori superiori a € 500.000,00), le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell’[articolo 63](#) e dell’[allegato II.4](#).
- il Comune di Taormina, per le procedure di gare telematiche relative agli appalti pubblici “per lavori, servizi e forniture”, opera anche mediante la piattaforma “TRASPARE”, di proprietà della società L&G Solution S.r.l., utilizzata dalla Centrale Unica di Committenza (Stazione Appaltante Qualificata – Codice CFAVCP – 00016EC), costituita tra i Comuni Associati di Letojanni, Taormina, Castelmola e Mongiuffi Melia, alla quale questo Ente ha aderito con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 16/2/2016;
- questo Ente, con deliberazione di C.C. n. 4 del 16-2-2016 ha adottato e approvato la convenzione della suddetta Centrale Unica di Committenza e approvato il regolamento albo telematico fornitori “per lavori, servizi e forniture” della C.U.C., dando atto nella stessa deliberazione, che in qualità di Stazione Appaltante, nonché di Ente consociato alla C.U.C., utilizzerà per le procedure telematiche relative agli appalti pubblici “per lavori, servizi e forniture”, la piattaforma “TRASPARE” compreso l’albo telematico fornitori sopra citato costituito dalla stessa C.U.C.;
- il Comune di Taormina nella qualità di Ente associato alla C.U.C. sopra citata, utilizzerà per le procedure telematiche relative ai predetti appalti pubblici, la piattaforma “TRASPARE” compreso l’albo telematico fornitori costituito dalla stessa C.U.C. e che pertanto è necessario iscriversi negli appositi elenchi della piattaforma (Albo Fornitori – Sezione Professionisti e Albo Fornitori – Sezione Aziende);

- 4) RENDERE NOTO**, che il suddetto Albo telematico fornitori “per lavori, servizi e forniture” è aggiornabile dinamicamente senza periodo di iscrizione determinato o limitato e che pertanto gli operatori economici interessati alla procedura negoziata senza bando, avviata con la presente, relativa all’affidamento dei LAVORI di cui al PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI “RIGENERAZIONE URBANA NEL CENTRO STORICO, MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA ARMO, VIA S. FRANCESCO, VIA PUGLISI LUCIANO, PIAZZA S. PIETRO E VICOLI LIMITROFI, PER IL MIGLIORAMENTO DELLA VIVIBILITÀ E LA FRUIZIONE TURISTICA - COMUNE DI FIUMEDINISI”, - CUP E42F22000200001 possono iscriversi all’albo telematico fornitori “per lavori, servizi e forniture” istituito presso la C.U.C. sopra citata, reperibile al sito <http://cucletojanni.traspares.com>, entro la data di scadenza (gg. 5) riportata nell’avviso pubblicato all’Albo Pretorio del Comune di Taormina;

5) STABILIRE CHE:

- saranno invitati alla presente PROCEDURA NEGOZIATA un numero minimo di cinque operatori economici, aventi le categorie OG3, individuati dall’elenco degli operatori economici iscritti nell’albo telematico fornitori “per lavori, servizi e forniture” istituito presso la C.U.C., costituita tra i Comuni Associati di Letojanni, Taormina, Castelmola e Mongiuffi Melia, alla quale questo Ente è associato, disponibile sulla piattaforma telematica “TRASPARE” utilizzata dalla C.U.C., sulla base del metodo esplicitato in premessa;
- si procederà all’affidamento anche in presenza di una sola offerta economica ritenuta valida e conveniente per la Stazione Appaltante;

- 6) APPROVARE** la documentazione di gara, predisposta dal RUP coadiuvato dal supporto al RUP per la

PROCEDURA NEGOZIATA di che trattasi, che segue: - Schema lettera di invito; - Schema disciplinare di gara; - Mod. 1 – Domanda di partecipazione alla procedura Negoziata; - Mod. 2 – Dichiarazioni; - Mod. 2/bis – 2/ter - Dichiarazioni integrative; - Mod. 3 - Dichiarazione di avvenuto Sopralluogo autonomo; - All. A1 – DGUE; - All. A2 - Patto integrità; - All. A3 - Protocollo di Legalità; - Mod. B - Dichiarazione di offerta economica.

- 7) **DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto, è l'ing. Massimo Puglisi, dipendente del Comune di Taormina, con qualifica di Dirigente, in servizio presso l'Ufficio Tecnico Comunale, che non versa in condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi rispetto all'adozione del presente atto e non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, ed in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- 8) **PRENDERE E DARE ATTO**, ai sensi di quanto previsto dall'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., del fine che con il contratto si intende perseguire, dell'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali e delle modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base, riportati nel prospetto che segue:

Fine da perseguire:	Art. 192, comma 1, let. a) del D. Lgs. n. 267/2000 (T.U. delle leggi sugli ordinamenti degli enti locali)	<i>Realizzazione dei “Lavori “RIGENERAZIONE URBANA NEL CENTRO STORICO, MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA ARMO, VIA S. FRANCESCO, VIA PUGLISI LUCIANO, PIAZZA S. PIETRO E VICOLI LIMITROFI, PER IL MIGLIORAMENTO DELLA VIVIBILITÀ E LA FRUIZIONE TURISTICA - COMUNE DI FIUMEDINISI”.</i>
Oggetto del Contratto appalto:	Art. 192, comma 1, let. b) del D. Lgs. n. 267/2000 (T.U. delle leggi sugli ordinamenti degli enti locali)	Affidamento dei lavori di cui al progetto esecutivo relativo ai “ LAVORI DI “RIGENERAZIONE URBANA NEL CENTRO STORICO, MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA ARMO, VIA S. FRANCESCO, VIA PUGLISI LUCIANO, PIAZZA S. PIETRO E VICOLI LIMITROFI, PER IL MIGLIORAMENTO DELLA VIVIBILITÀ E LA FRUIZIONE TURISTICA - COMUNE DI FIUMEDINISI” , - CUP E42F22000200001 , effettuato mediante PROCEDURA NEGOZIATA, senza bando, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023.
Forma del Contratto:	Art. 192, comma 1, let. b) del D. Lgs. n. 267/2000 (T.U. delle leggi sugli ordinamenti degli enti locali) e art. 18 del D. Lgs. n. 36/2023	Contratto di appalto in forma pubblica amministrativa
Criteri di selezione degli Operatori Economici:	D. Lgs. n. 36/2023	Per la partecipazione alla PROCEDURA NEGOZIATA, senza bando, verranno invitati un numero minimo di cinque operatori economici, aventi le categorie OG3 “prevalente” e OG10 “scorporabile”, individuati dall'elenco degli operatori economici iscritti nell'albo telematico fornitori “per lavori, servizi e forniture” istituito presso la C.U.C., costituita tra i Comuni Associati di Letojanni, Taormina, Castelmola e Mongiuffi Melia, alla quale questo Ente è associato, disponibile sulla

		piattaforma telematica “TRASPARE” utilizzata dalla C.U.C., sulla base del metodo oggettivo esplicitato in premessa, rendendolo noto nei modi e forme di legge.
Criterio di selezione delle offerte:	art. 50, comma 4 e art. 54 del D. Lgs. n. 36/2023, metodo A dell'allegato II.2 del predetto D. Lgs.	La selezione della migliore offerta economica, viene effettuata sulla base del criterio del prezzo più basso, mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori (decurtato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), con esclusione automatica delle offerte, art. 54 del D. Lgs. n. 36/2023, metodo A dell'allegato II.2 del predetto D. Lgs..

9) DARE ATTO ALTRESI' CHE:

- i cinque operatori economici invitati, individuati per come in premessa esplicitato, al fine dell'aggiudicazione dei suddetti lavori, dovranno presentare la loro migliore offerta economica, sull'importo posto a base d'asta soggetto a ribasso di € 699.353,86 oltre € 132.510,97 per costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta, e € 23.409,38 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- l'importo dell'intero intervento, pari a complessivi € 1.305.000,00 graverà, sul finanziamento concesso con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19/10/2022 relativo all'avviso “Individuazione dei comuni, inferiori a 15.000 abitanti, richiedenti e di quelli beneficiari del finanziamento di investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale”;

10) **PRENOTARE LA SPESA € 855.274,21** determinata dalla somma di € 699.353,86 quale importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, € 132.510,97 quale importo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta ed € 23.409,38 quale importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, **oltre ad € 85 527,42 quale importo per IVA al 10%, in totale € 940.801,63** per l'affidamento dei lavori, **in bilancio con i seguenti estremi:**

Bilancio 2023-2025, esercizio finanziario 2024, importo prenotazione spesa € 535.000,00

Capitolo 08012.02.00801211;

Bilancio 2023-2025, esercizio finanziario 2025, importo prenotazione spesa € 405.801,63,

Capitolo 08012.02.00801211;

L'accertamento somme in entrata e la liquidazione potranno avvenire a seguito di aggiudicazione dei lavori e successivamente a rendicontazione, tenuto conto delle scadenze previste dal Decreto Direttore Generale D.A.I.T. del 19/10/2022 ossia:

- art.3: “1. Il comune beneficiario del contributo, individuato ai sensi dell'articolo 2, è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro i termini previsti dall'articolo 1, comma 538, legge n. 234 del 2021, decorrenti dalla data di emanazione del presente decreto, nello specifico:a) per le opere il cui costo è inferiore a 2.500.000 euro l'affidamento dei lavori deve avvenire entro quindici mesi;....”) ossia entro il 18-1-2024;

- art.4: “il Ministero dell'Interno provvederà ad erogare i contributi ai comuni beneficiari

secondo la seguente modalità: a) 20 per cento previa verifica dell'affidamento dei lavori entro i termini di cui all'articolo 3, comma 1;(OMISSIS);

- 11) **DARE SEGUITO** agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto di appalto che verrà stipulato tra gli interessati;
- 10) **DARE ATTO CHE:**
- la sottoscrizione del contratto inerente all'affidamento dei lavori in oggetto avverrà, ai sensi di quanto previsto dall'art. 18, del D. Lgs. n. 36/2023, in forma pubblica amministrativa e in modalità elettronica;
 - non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
- 11) **DISPORRE** che la presente determinazione, venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per quanto di competenza e che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9, del D. Lgs. n. 267/2000;
- 12) **DARE MANDATO** al Responsabile Unico del Progetto, ing. Massimo Puglisi di provvedere a tutti gli atti consequenziali alla presente e agli adempimenti di competenza;
- 13) **PROVVEDERE** alla pubblicazione sul profilo "Albo on-line" della Centrale Unica di Committenza della presente determinazione, nonché dei documenti relativi alla PROCEDURA NEGOZIATA di che trattasi, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso e nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023;
- 14) **STABILIRE** che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, comma 5 della Legge 18/06/2009, n. 69 e ss.mm.ii., nonché nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera B) del D. Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 36/2023.

Sottoscritta dal RUP

(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

Determina N. 4 del 04/01/2024

Servizio.3 II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE, PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO (ART 50 C.1 LETT. C D.LGS. 36/2023) DEI LAVORI DI: RIGENERAZIONE URBANA (ARTICOLO 1 COMMI 534 E SS., LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N. 234) - LAVORI PER INTERVENTO NEL CENTRO STORICO, MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA ARMO, VIA S. FRANCESCO, VIA PUGLISI LUCIANO, PIAZZA S. PIETRO E VICOLI LIMITROFI, PER IL MIGLIORAMENTO DELLA VIVIBILITÀ E LA FRUIZIONE TURISTICA DEL COMUNE DI FIUMEDINISI - CUP E42F22000200001 .

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

PRENOTAZIONI

U	ESERCIZIO	CAPITOLO	PRENOTAZIONI	IMPORTO
	2024	08012.02.00801211	14492/2024	€ 535.000,00
	2025	08012.02.00801211	14492/2024	€ 405.801.63

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Taormina , 04/01/2024

Sottoscritto dal Responsabile
Area Economico Finanziaria
(LA TORRE ANGELA)
con firma digitale

