



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI -
ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP**

Determinazione Dirigenziale n. 21 del 12/01/2024

Repertorio Generale n. 39 del 12/01/2024

**Oggetto: CONCLUSIONE CONFERENZA DI SERVIZI CON PRESA D'ATTO DI PARERI
ESPLICITI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. "RIQUALIFICAZIONE
DELLA VILLA COMUNALE CON PROTEZIONE DELLE MURA STORICHE DI
PROTEZIONE DEI GIARDINI SOPRASTANTI" - CUP E83F22000040006.**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA'
PRODUTTIVE E SUAP
II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

Determinazione Dirigenziale n. 21 del 12/01/2024

**Oggetto: CONCLUSIONE CONFERENZA DI SERVIZI CON PRESA D'ATTO DI PARERI
ESPLICITI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. "RIQUALIFICAZIONE
DELLA VILLA COMUNALE CON PROTEZIONE DELLE MURA STORICHE DI
PROTEZIONE DEI GIARDINI SOPRASTANTI" - CUP E83F22000040006.**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PREMESSO CHE:

- Il Ministero dell'interno ha emanato un bando per l'annualità 2022 per l'accesso ai fondi per la progettazione definitiva ed esecutiva relativa ad interventi di messa in sicurezza, di cui all'articolo 1, commi dal 51 al 58 della legge n. 104 del 27 dicembre 2019 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il comune di Taormina avendo partecipato al detto bando è risultato beneficiario di detto contributo come da scorrimento della relativa graduatoria pubblicata in data 28-10-2022.
- con il detto decreto di scorrimento della graduatoria è stato assegnato al comune di Taormina la somma di euro 135.432,40 per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo avente oggetto la "riqualificazione della Villa comunale con protezione delle mura storiche di protezione dei giardini soprastanti" - CUP E83F22000040006;
- con delibera G.M. n. 28/2023 è stato conferito all'Ing. Massimo Puglisi l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale dell'Area Urbanistica e Lavori Pubblici n° 105 del 11/4/2023, è stato affidato il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e CSP per l'intervento "riqualificazione della Villa comunale con protezione delle mura storiche di protezione dei giardini soprastanti", alla Società di Ingegneria "Keope Ingegneria soc.coop". con sede in Barcellona Pozzo di Gotto (ME) – via Umberto I , 417;

- la suddetta società, trasmetteva il progetto di che trattasi, in data 28/10/2023 per un importo complessivo dei lavori di € 1.833.798,67.
- che al fine di procedere in tempi utili per pervenire all'approvazione in linea tecnica del progetto in data 14-11-23 è stata indetta una conferenza decisoria ai sensi;
- che in tale conferenza sono stati convocati con modalità sincrona i suddetti enti preposti al rilascio dei pareri di competenze:
 - SS.BB.CC. AA di Messina;
 - Ispettorato Ripartimentale delle Foreste;
 - Azienda Sanitaria Provinciale Messina.

PRESO ATTO CHE:

- con propria nota prot. 545/23-T, pervenuta con prot. 545 del 21-11-2023 agli atti del Comune di Taormina, l'ASP Messina Dipartimento di Prevenzione, rilasciava parere FAVOREVOLE A CONDIZIONE : “che le opere relative alle condotte fognarie vengano realizzate in ossequio della normativa vigente in materia”;
- alla data del 26/11/2023 scadeva il termine per il deposito dei pareri da parte di tali enti; e che pertanto ai sensi della L.R. 7/2019.
- con successiva nota prot. 124594 del 5-12-2023 il Comando Corpo Forestale – Servizio Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Messina esprime nulla-osta con prescrizioni tecniche;
- in data 12-12-2023 con nota prot. 20230196512 (istanza 41973) scaricata dalla piattaforma web paesaggistica.sicilia.it la competente Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina rilasciava autorizzazione paesaggistica con condizioni per la tutela archeologica per il progetto esecutivo;

DATO ATTO CHE:

- sono stati inoltre esaminati tutti gli aspetti strutturali rilevanti dell'opera risultanti dal progetto, ai sensi dell'art. 42 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 (“*La verifica ... , se ha esito positivo, assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile*”) e dell'allegato I.7 sez. IV “Verifica della progettazione” dal sottoscritto RUP e con la collaborazione del funzionario tecnico ing. Antonino Gullotta assunto presso l'Ufficio Tecnico Area LL.PP. ed essendo il progetto di importo tra 1 milione di euro e la soglia di rilevanza europea, e redatto da progettisti esterni (art. 34 allegato I.7 D.Lgs. 36/2023), rilevando che tutte le verifiche richieste sono soddisfatte;

RICHIAMATE la L.241/1990 e la L.R. 7/2019;

RITENUTO altresì di poter oggi pertanto assumere, ai sensi delle sopracitate leggi, la determinazione di conclusione del procedimento, sulla base di tutti i necessari pareri esplicitamente acquisiti e delle relative prescrizioni, ottenuti a seguito della conferenza dei servizi, senza necessità di ulteriore apposito verbale;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 22 del 04.07.2023 e s.m.i. con il quale allo scrivente sono stati attribuiti ex art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Urbanistica, LL.PP. – Cimiteri – Attività Produttive e SUAP, con la conseguente titolarità della posizione organizzativa e s.m.i.;

VERIFICATO che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

VISTO il progetto esecutivo redatto dalla società Keope Ingegneria soc.coop, è costituito dai seguenti elaborati:

- TAV. A.1 Relazione tecnica
- TAV. A.2 Relazione paesaggistica
- TAV. A.3 Analisi dei prezzi
- TAV. A.4 Elenco dei prezzi

TAV. A.5 Computo metrico estimativo
TAV. A.6 Calcolo incidenza manodopera
TAV. A.7 Calcolo incidenza sicurezza
TAV. A.8 Quadro economico
TAV. A.9 Cronoprogramma
TAV. A.10 Piano di sicurezza
TAV. A.11 Documentazione fotografica
TAV. A.12 Disciplinare descrittivo elementi tecnici
TAV. A.13 Censimento interferenze di progetto
TAV. A.14 Piano di manutenzione
TAV. A.15 Capitolato speciale di appalto
TAV. A.16 Relazione di calcolo berlinese
TAV. A.17 Relazione CAM
TAV. A.18 Schema competenze tecniche d.l.
TAV. B.1 Inquadramento territoriale varie
TAV. B.2 Planimetria stato di fatto 1:500
TAV. B.3 Planimetria generale di progetto 1:500
TAV. B.4 Planimetria di progetto 1:200
TAV. B.5 Planimetria area sotto le mura storiche - esistente - 1:100
TAV. B.6 Planimetria area sotto le mura storiche - progetto - 1:100
TAV. B.7 Particolare terrazzino belvedere 1:50
TAV. B.8 Sezioni di progetto 1:200
TAV. B.9 Profilo fognatura 1:200
TAV. B.10 Berlese di micropali 1:50
TAV. B.11 Particolari costruttivi varie
TAV. B.12 Rappresentazione viste 3D

VISTO il seguente quadro economico del progetto esecutivo:

A 8 - QUADRO TECNICO - ECONOMICO

A- LAVORI	Importo lavori compreso oneri sicurezza		€ 1.285.420,33	€ 1.285.420,33
	A 1	importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso;	€ 25.708,41	
	A 2	costi per la manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 150.575,85	
	A 3	Costi aggiuntivi di sicurezza "SPECIALI/CONTRATTUALI", NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 192.260,24	
	A 3	Lavori soggetti a ribasso	€ 916.875,83	
	Totale Lavori		€ 1.285.420,33	
B.1 SOMM DISPO SIZIO DELL' AMMI NISTR AZION	Spese per competenze tecniche		€ 209.427,32	€ 548.378,34
	B. 1.1	10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;	€ 20.566,73	
	B. 1.2	Competenze tecniche per progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 102.500,00	
	B. 1.5	Competenze tecniche in fase di esecuzione dei lavori	€ 76.360,59	
	B. 1.6	Competenze tecniche per collaudo tecnico amministrativo e collaudo statico	€ 10.000,00	
	B.2	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, dls 36/2023	€ 51.416,81	

B.3	Imprevisti ed arrotondamenti (5%)		€ 64.271,02	
B.4	I.V.A. sui lavori		€ 134.969,13	
B.5	Spese generali		€ 32.000,00	
	<i>B. 5.1 Spese per pubblicità</i>		<i>€ 5.000,00</i>	
	<i>B. 5.2 Spese per commissioni giudicatrici</i>		<i>€ 5.000,00</i>	
	<i>B. 5.3 prove di collaudo sui materiali</i>		<i>€ 20.000,00</i>	
	<i>B. 5.4 Spese per ANAC</i>		<i>€ 2.000,00</i>	
B.6	Oneri previdenziali su spese tecniche	4% di (B,1)	€ 8.377,09	
B.7	I.V.A. su spese tecniche	22% di (B1+B6)	€ 47.916,97	
TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 548.378,34	
IMPORTO TOTALE PROGETTO				€ 1.833.798,67

DATO ATTO CHE:

- in data 18-12-2023 si è proceduto alla verifica del progetto di cui in oggetto ai fini di quanto disposto dall'art. 26, del D.Lgs. n° 36/2023, redigendo il relativo verbale di verifica in contraddittorio con il responsabile tecnico della società incaricata arch. Antonino Liga, il

cui esito è positivo per quanto disposto dal comma 5 art. 42 D.Lgs. 36/2023 e dall'allegati I.7 dello stesso;

- le verifiche sono state condotte sulla documentazione progettuale in relazione ai seguenti aspetti (artt. 39-40 All. I.7 D.Lgs.36/2023):
 - a) affidabilità;
 - b) completezza e adeguatezza;
 - c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
 - d) compatibilità.
- in data 18-12-2023 si è inoltre proceduto alla validazione del progetto di cui in oggetto ai fini di quanto disposto dall'art. 42 comma 4 del D.Lgs. n° 36/2023, redigendo il relativo verbale di validazione;

RITENUTO che occorre approvare il progetto esecutivo “riqualificazione della Villa comunale con protezione delle mura storiche di protezione dei giardini soprastanti” - CUP E83F22000040006;

VISTI :

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.;
- la legge 7 agosto 1990, n 241;
- il D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;
- la L.R. n° 12/2011;
- il D.P.R. n° 13/2012;
- lo Statuto Comunale;
- l'O.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia.

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito s'intendono integralmente riportati:

1. **DARE ATTO** che quanto riportato innanzi si intende confermato e parte integrante del dispositivo della presente;
2. **CONCLUDERE** col presente atto la conferenza di servizi indetta, con esito positivo di approvazione del progetto esecutivo oggetto della stessa, prendendo atto di aver esplicitamente acquisito, seppur tardivamente, tutti i pareri necessari.
3. **APPROVARE** il progetto esecutivo “Riqualificazione della Villa comunale con protezione delle mura storiche di protezione dei giardini soprastanti”, per l'importo complessivo pari ad € **1.833.798,67**, di cui € **1.285.420,33** per lavori a base d'asta, € **192.260,24** per oneri per la sicurezza, € **150.575,85** per oneri della manodopera ed € **548.378,34** per somme a disposizione dell'Amministrazione secondo il quadro economico seguente;

A 8 - QUADRO TECNICO - ECONOMICO

A - LAVORI	Importo lavori compreso oneri sicurezza		€ 1.285.420,33	€ 1.285.420,33
	A . 1	importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso;	€ 25.708,41	
	A . 2	costi per la manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 150.575,85	
	A . 3	Costi aggiuntivi di sicurezza "SPECIALI/CONTRATTUALI", NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 192.260,24	
	A . 3	Lavori soggetti a ribasso	€ 916.875,83	
	Totale Lavori		€ 1.285.420,33	
B.1 SOMM DISPO SIZIO DELL' AMMI NISTR AZION	B.1 Spese per competenze tecniche		€ 209.427,32	€ 548.378,34
	B. 1.1	10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;	€ 20.566,73	
	B. 1.2	Competenze tecniche per progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 102.500,00	
	B. 1.5	Competenze tecniche in fase di esecuzione dei lavori	€ 76.360,59	
	B. 1.6	Competenze tecniche per collaudo tecnico amministrativo e collaudo statico	€ 10.000,00	
	B.2	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, dls 36/2023	€ 51.416,81	

B.3	Imprevisti ed arrotondamenti (5%)		€ 64.271,02	
B.4	I.V.A. sui lavori		€ 134.969,13	
B.5	Spese generali		€ 32.000,00	
	<i>B. 5.1 Spese per pubblicità</i>		<i>€ 5.000,00</i>	
	<i>B. 5.2 Spese per commissioni giudicatrici</i>		<i>€ 5.000,00</i>	
	<i>B. 5.3 prove di collaudo sui materiali</i>		<i>€ 20.000,00</i>	
	<i>B. 5.4 Spese per ANAC</i>		<i>€ 2.000,00</i>	
B.6	Oneri previdenziali su spese tecniche	4% di (B,1)	€ 8.377,09	
B.7	I.V.A. su spese tecniche	22% di (B1+B6)	€ 47.916,97	
TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 548.378,34	
IMPORTO TOTALE PROGETTO				€ 1.833.798,67

4. DARE ATTO CHE:

- il superiore progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

TAV. A.1 Relazione tecnica -

TAV. A.2 Relazione paesaggistica
TAV. A.3 Analisi dei prezzi -
TAV. A.4 Elenco dei prezzi -
TAV. A.5 Computo metrico estimativo -
TAV. A.6 Calcolo incidenza manodopera
TAV. A.7 Calcolo incidenza sicurezza
TAV. A.8 Quadro economico
TAV. A.9 Cronoprogramma
TAV. A.10 Piano di sicurezza
TAV. A.11 Documentazione fotografica -
TAV. A.12 Disciplinare descrittivo elementi tecnici -
TAV. A.13 Censimento interferenze di progetto -
TAV. A.14 Piano di manutenzione -
TAV. A.15 Capitolato speciale di appalto
TAV. A.16 Relazione di calcolo berlinese
TAV. A.17 Relazione CAM
TAV. A.18 Schema competenze tecniche d.l.
TAV. B.1 Inquadramento territoriale varie
TAV. B.2 Planimetria stato di fatto 1:500
TAV. B.3 Planimetria generale di progetto 1:500
TAV. B.4 Planimetria di progetto 1:200
TAV. B.5 Planimetria area sotto le mura storiche - esistente - 1:100
TAV. B.6 Planimetria area sotto le mura storiche - progetto - 1:100
TAV. B.7 Particolare terrazzino belvedere 1:50
TAV. B.8 Sezioni di progetto 1:200
TAV. B.9 Profilo fognatura 1:200
TAV. B.10 Berlinese di micropali 1:50
TAV. B.11 Particolari costruttivi varie
TAV. B.12 Rappresentazione viste 3D

- in data 18/12/2023 si è proceduto alla verifica del progetto esecutivo ed alla validazione del progetto esecutivo;
 - gli elaborati del progetto sopra descritti, benché richiamati, non sono materialmente allegati al presente atto, ma depositati presso l'Area Urbanistica e Lavori Pubblici di questo Comune;
 - LA PRESENTE APPROVAZIONE E' CONDIZIONATA AL RISPETTO ALLE CONDIZIONI E PRESCRIZIONI ESPRESSE DALLE RISPETTIVE NOTE INNANZI INDICATE DI:
 - o ASP Messina;
 - o Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina ai fini della tutela archeologica;
 - o Comando Corpo Forestale- Ispettorato Ripartimentale delle Foreste-Servizio S12-Tutela di Messina.
 - Per quanto riguarda gli aspetti strutturali, si dovrà procedere al deposito presso A.I.N.O.P.
5. **PUBBLICARE** il presente provvedimento nelle forme di rito all'Albo pretorio per la pubblicazione nonché sul sito www.comune.taormina.me.it e nella sezione "amministrazione trasparente" del Comune di Taormina.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale