



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI -
ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP**

Determinazione Dirigenziale n. 28 del 18/01/2024

Repertorio Generale n. 69 del 18/01/2024

Oggetto: DECRETO DI ESPROPRIO AI SENSI DELL'ART. 23 D.P.R. N. 327/2001.



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

I SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Ufficio Edilizia privata non residenziale

Determinazione Dirigenziale n. 28 del 18/01/2024

Oggetto: DECRETO DI ESPROPRIO AI SENSI DELL'ART. 23 D.P.R. N. 327/2001.

IL RESPONSABILE DI AREA

- **Visto** il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 237 “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;
- **Visto** il D. Lgs. 18 agosto n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali;
- **Visto** lo Statuto del Comune di Taormina;

Premesso:

- **Che** con delibera del Consiglio Comunale di Taormina n. 61 del 27.10.2022 è stato approvato il progetto definitivo dell’opera da realizzare da cui discende la pubblica utilità dell’opera con apposizione del vincolo preordinato all’esproprio ed adozione della relativa variante urbanistica dell’area interessata ai sensi dell’art. 8 del DPR n. 160/2010;
- **Che** ai sensi dell’art. 17 c. 2 del D.P.R. n. 327/2001 in data 07.12.2022 è stata regolarmente notificata a tutte le ditte interessate la comunicazione dell’avvenuta approvazione del progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità;
- **Che** con successiva delibera del Consiglio Comunale n. 69 del 28.12.2022 è stato approvato il progetto definitivo in variante;
- **Che** ai sensi dell’art. 20 c. 1 del D.P.R. n. 327/2001 dal 17.02.2023 all’ 11.08.2023 è stato regolarmente notificato a tutte le ditte interessate l’elenco dei beni immobili da espropriare e/o asservire con costituzione di servitù permanente e/o servitù di occupazione temporanea e la determinazione dell’indennità offerta;
- **Che** ai sensi dell’art. 20 c. 4 del D.P.R. n. 327/2001 dal 22.05.2023 al 27.10.2023 è stata regolarmente notificata a tutte le ditte interessate la determinazione dell’indennità provvisoria di espropriazione e/o asservimento delle aree interessate dai lavori, ai sensi

dell'art. 20 c. 3 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.e ii.;

- **Che** le ditte interessate non hanno comunicato, entro i 30 giorni successivi dalla notifica della determinazione dell'indennità provvisoria di espropriazione e/o asservimento offerta, di voler condividere la determinazione dell'indennità di espropriazione e che, pertanto, tale indennità si intende rifiutata e non concordata ex art. 20 c. 14 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.e ii. ;
- **Che** con determinazione dirigenziale n. 445 del 04/12/2023 il Dirigente responsabile dell'area ha disposto il deposito presso il M.E.F. - Ragioneria Territoriale dello Stato sede di Palermo (già Cassa DD.PP.) delle somme dovute alle ditte interessate a titolo di indennità provvisoria di espropriazione e/o asservimento, delegando la Adrenaline Flying S.r.l.s, società beneficiaria e soggetto promotore dell'espropriazione, a provvedere al deposito presso il M.E.F. delle suddette somme ed a trasmettere le relative quietanze all'Ufficio espropri del comune di Taormina;
- **Che** la Adrenaline Flying S.r.l.s. ha provveduto a depositare tutte le somme presso il M.E.F. Ragioneria Territoriale dello Stato sede di Palermo (già Cassa DD.PP.) per un importo complessivo pari a € 15.920,68 a titolo di indennità provvisoria di esproprio e/o asservimento, a favore delle ditte appresso elencate con i relativi dati di deposito comunicati dal M.E.F.:

1. Ditta: La Collina Azienda Agricola S.r.l. in liquidazione, P.Iva 01936200870,
Nr. Nazionale: 1400444
Nr. Provinciale: 217898
Categoria: amministrativo
Fruttifero: si
Apertura deposito Registro ufficiale: 0000455.04-01-2024
Importo deposito: € 2.632,39
Nr. Quietanza (ID transazione): 06230057072400406489999982200IT
Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001964.10-01-2024
2. Ditta: Ripamonti Roberto Claudio Cod. Fisc. RPM RRT 63A27 F205Q
Nr. Nazionale: 1400462
Nr. Provinciale: 217899
Categoria: amministrativo
Fruttifero: no
Apertura deposito Registro ufficiale: 0000456.04-01-2024
Importo deposito: € 155,64
Nr. Quietanza (ID transazione): 0623056971200404489999982200IT
Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001965.10-01-2024
3. Ditta: Ingrassia Sebastiana C.F. NGR SST 35A58 L331L
Nr. Nazionale: 1400465
Nr. Provinciale: 217901
Categoria: amministrativo
Fruttifero: no
Apertura deposito Registro ufficiale: 0000458.04-01-2024
Importo deposito: € 78,65
Nr. Quietanza (ID transazione): 0623057005200402489999982200IT

Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001967.10-01-2024

4. Ditta: Amato Caterina C.F. MTA CRN 27D42 L042G, Nicita Giuseppa C.F. NCT GPP 47E49 L042B
Nr. Nazionale: 1400464
Nr. Provinciale: 217900
Categoria: amministrativo
Fruttifero: no
Apertura deposito Registro ufficiale: 0000457.04-01-2024
Importo deposito: € 76,92
Nr. Quietanza (ID transazione): 0623057025300409489999982200IT
Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001966.10-01-2024
5. Ditta: Lumbrici Egiziana C.F. LMB GZN 51R69 B352V, Sofia Antonino C.F. SFO NNN 51A22 C351G
Nr. Nazionale: 1400466
Nr. Provinciale: 217902
Categoria: amministrativo
Fruttifero: si
Apertura deposito Registro ufficiale: 0000460.04-01-2024
Importo deposito: € 677,12
Nr. Quietanza (ID transazione): 0623056989500403489999982200IT
Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001971.10-01-2024
6. Ditta: Messeri Giovanni Battista C.F. MSS GNN 45B17 I224N
Nr. Nazionale: 1400322
Nr. Provinciale: 217863
Categoria: amministrativo
Fruttifero: si
Apertura deposito Registro ufficiale: 0118124.29-12-2023
Importo deposito: € 3.427,32
Nr. Quietanza (ID transazione): 0623023488700212489999982200IT
Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001033.08-01-2024
7. Ditta: Intelisano Angela (erede Ruggeri Giuseppe)
Nr. Nazionale: 1400323
Nr. Provinciale: 217864
Categoria: amministrativo
Fruttifero: si
Apertura deposito Registro ufficiale: 0118125.29-12-2023
Importo deposito: € 312,91
Nr. Quietanza (ID transazione): 0623023580100208489999982200IT
Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001035.08-01-2024
8. Ditta: Mazzei Antonina Enza C.F. MZZ NNN 45P44 F158P, Mazzei Antonino C.F. MZZ NNN 47S01 F158N
Nr. Nazionale: 1400324

Nr. Provinciale: 217865
Categoria: amministrativo
Fruttifero: si
Apertura deposito Registro ufficiale: 0118127.29-12-2023
Importo deposito: € 1.075,05
Nr. Quietanza (ID transazione): 0623023737600206489999982200IT
Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001042.08-01-2024

9. Ditta: Messina Alfio C.F. MSS LFA 47C06 F158H, Sgiacca Francesco C.F. SCC FNC 42A01 L042B, Spinello Gaetano C.F. SPN GTN 42T24 H792Y

Nr. Nazionale: 1400325
Nr. Provinciale: 217866
Categoria: amministrativo
Fruttifero: si
Apertura deposito Registro ufficiale: 0118128.29-12-2023
Importo deposito: € 1.540,89
Nr. Quietanza (ID transazione): 0623023762800201489999982200IT
Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001044.08-01-2024

10. Ditta: La Floresta Pancrazio C.F. LFL PCR 57R26 H745G

Nr. Nazionale: 1400321
Nr. Provinciale: 217862
Categoria: amministrativo
Fruttifero: no
Apertura deposito Registro ufficiale: 0118123.29-12-2023
Importo deposito: € 105,89
Nr. Quietanza (ID transazione): 0623023790000202489999982200IT
Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001031.08-01-2024

11. Ditta: Comune di Taormina P.Iva 00299100834

Nr. Nazionale: 1400306
Nr. Provinciale: 217853
Categoria: amministrativo
Fruttifero: si
Apertura deposito Registro ufficiale: 0118118.29-12-2023
Importo deposito: € 596,50
Nr. Quietanza (ID transazione): 0623023816000202489999982200IT
Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001026.08-01-2024

12. Ditta: Consorzio per le autostrade Messina Catania P.Iva 00082580838

Nr. Nazionale: 1400305
Nr. Provinciale: 217852
Categoria: amministrativo
Fruttifero: no
Apertura deposito Registro ufficiale: 0118117.29-12-2023
Importo deposito: € 236,16
Nr. Quietanza (ID transazione): 0623023841500207489999982200IT

Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001025.08-01-2024

13. Ditta: Cingari Giuseppe C.F. CNG GPP 51L21 C210I, Cingari Salvatore C.F. CNG SVT 55S08 L042U, Zammataro Graziella C.F. ZMM GZL 62S65 C351Z
Nr. Nazionale: 1400320
Nr. Provinciale: 217861
Categoria: amministrativo
Fruttifero: sì
Apertura deposito Registro ufficiale: 0118122.29-12-2023
Importo deposito: € 506,22
Nr. Quietanza (ID transazione): 0623023865600200489999982200IT
Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001029.08-01-2024
14. Ditta: Cingari Giuseppe C.F. CNG GPP 51L21 C210I, Zammataro Graziella C.F. ZMM GZL 62S65 C351Z
Nr. Nazionale: 1400307
Nr. Provinciale: 217854
Categoria: amministrativo
Fruttifero: no
Apertura deposito Registro ufficiale: 0118119.29-12-2023
Importo deposito: € 35,06
Nr. Quietanza (ID transazione): 0623023889200211489999982200IT
Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001027.08-01-2024
15. Ditta: Amministrazione Fondo Culto P.Iva 00000000018, Ullo Brancasia C.F. LLU BNC 32P68 A089R, Arcidiacono Venera C.F. RCD VNR 41P41 E017L, Cingari Giuseppina C.F. CNG GPP 68T56 L042F, Cingari Pancrazio C.F. CNG PCR 72L49 L042J, Cingari Rosaria C.F. CNG RSR 66R47 L042U, Cingari Maria Rocca C.F. CNG MRC 64M63 L042W, Cingari Pancrazio Maria Antonino C.F. CNG PCR 60R10 L042M
Nr. Nazionale: 1400319
Nr. Provinciale: 217860
Categoria: amministrativo
Fruttifero: no
Apertura deposito Registro ufficiale: 0118120.29-12-2023
Importo deposito: € 73,75
Nr. Quietanza (ID transazione): 0623023950300211489999982200IT
Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001028.08-01-2024
16. Ditta: Amministrazione Fondo Culto P.Iva 00000000018, Cingari Giorgio (eredi Cingari Giuseppe C.F. CNG GPP 51L21 C210I, Cingari Salvatore C.F. CNG SVT 55S08 L042U, Cingari Antonino C.F. CNG NNN 49H01 C210T)
Nr. Nazionale: 1400298
Nr. Provinciale: 217847
Categoria: amministrativo
Fruttifero: no
Apertura deposito Registro ufficiale: 0118112.29-12-2023
Importo deposito: € 73,75

Nr. Quietanza (ID transazione): 0623023972400211489999982200IT
Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001020.08-01-2024

17. Ditta: Cingari Giorgio (eredi Cingari Giuseppe C.F. CNG GPP 51L21 C210I, Cingari Salvatore C.F. CNG SVT 55S08 L042U, Cingari Antonino C.F. CNG NNN 49H01 C210T)
Nr. Nazionale: 1400299
Nr. Provinciale: 217848
Categoria: amministrativo
Fruttifero: no
Apertura deposito Registro ufficiale: 0118113.29-12-2023
Importo deposito: € 68,34
Nr. Quietanza (ID transazione): 0623024003900208489999982200IT
Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001021.08-01-2024
18. Ditta: Zuccaro Carlo (erede Comune di Taormina P.Iva 00299100834)
Nr. Nazionale: 1400300
Nr. Provinciale: 217849
Categoria: amministrativo
Fruttifero: si
Apertura deposito Registro ufficiale: 0118114.29-12-2023
Importo deposito: € 3.752,96
Nr. Quietanza (ID transazione): 0623024488000203489999982200IT
Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001022.08-01-2024
19. Ditta: Bucceri Giuseppe C.F. BCC GPP 73A04 L042E, Bucceri Maria Rosa C.F. BCC MRS 69D54 L042H, Curcuruto Genoveffa C.F. CRC GVF 39A42 E555F
Nr. Nazionale: 1400301
Nr. Provinciale: 217850
Categoria: amministrativo
Fruttifero: no
Apertura deposito Registro ufficiale: 0118115.29-12-2023
Importo deposito: € 167,64
Nr. Quietanza (ID transazione): 0623024508900202489999982200IT
Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001023.08-01-2024
20. Ditta: Pizzolo Leonardo C.F. PZZ LRD 53C18 C210T, Pizzolo Nunziata Rosaria C.F. PZZ NZT 43C65 C210V, Puglisi Francesco C.F. PGL FNC 86B08 L042B, Puglisi Jessica C.F. PGL JSC 90C68 L042E
Nr. Nazionale: 1400302
Nr. Provinciale: 217851
Categoria: amministrativo
Fruttifero: si
Apertura deposito Registro ufficiale: 0118116.29-12-2023
Importo deposito: € 263,86
Nr. Quietanza (ID transazione): 0623024599400207489999982200IT
Costituzione deposito Registro ufficiale: 0001024.08-01-2024

-Vista la planimetria catastale, il piano particellare delle proprietà e la relazione di stima allegati al progetto definitivo in variante approvato con Deliberazione del C.C. n. 69 del 28.12.2022;

Considerato che è vigente il termine di efficacia della pubblica utilità;

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

l'espropriazione a favore della Adrenaline Flying S.r.l.s. con sede in Furnari (Me) via Prestipaolo n. 27 Cpl. residenziale Portorosa, cod. fisc. e p.iva 03656980830, degli immobili occorrenti per la realizzazione di un impianto zip line da posizionare sul territorio comunale di Taormina, meglio identificati nel piano particellare e nella planimetria catastale specificata in narrativa

1. Ditta: Messina Alfio C.F. MSS LFA 47C06 F158H, Sciacca Francesco C.F. SCC FNC 42A01 L042B, Spinello Gaetano C.F. SPN GTN 42T24 H792Y
Comune censuario: Taormina
Foglio: 2
Particella: 66
Superficie espropriata: 365,00 mq
2. Ditta: Zuccaro Carlo (erede Comune di Taormina P.Iva 00299100834)
Comune censuario: Taormina
Foglio: 2
Particelle: 131,132
Superficie espropriata: 2.475,00 mq

Decreta, altresì, l'asservimento sempre a favore della Adrenaline Flying S.r.l.s., dei seguenti beni immobili necessari per la realizzazione di un impianto zip line da posizionare sul territorio comunale di Taormina:

1. Ditta: La Collina Azienda Agricola S.r.l. in liquidazione P.Iva 01936200870
Comune censuario: Taormina
Foglio: 2
Particelle: 234,174
Superficie asservita (servitù di sorvolo): 2.657,28 mq
2. Ditta: Ripamonti Roberto Claudio C.F. RPM RRT 63A27 F205Q
Comune censuario: Taormina
Foglio: 2
Particella: 155
Superficie da asservire (servitù di sorvolo): 157,11 mq
3. Ditta: Ingrassia Sebastiana C.F. NGR SST 35A58 L331L
Comune censuario: Taormina
Foglio: 2
Particelle: 171,421

Superficie da asservire (servitù di sorvolo): 79,38 mq

4. Ditta: Amato Caterina C.F. MTA CRN 27D42 L042G, Nicita Giuseppa C.F. NCT GPP 47E49 L042B
Comune censuario: Taormina
Foglio: 2
Particella: 172
Superficie da asservire (servitù di sorvolo): 77,65 mq
5. Ditta: Lumbrici Egiziana C.F. LMB GZN 51R69 B352V, Sofia Antonino C.F. SFO NNN 51A22 C351G
Comune censuario: Taormina
Foglio: 2
Particella: 173
Superficie da asservire (servitù di sorvolo): 683,54 mq
6. Ditta: Messeri Giovanni Battista C.F. MSS GNN 45B17 I224N
Comune censuario: Taormina
Foglio: 2
Particelle: 123, 387, 377, 375, 384, 1289, 1288, 69
Superficie da asservire (servitù di sorvolo): 2.774,36 mq
Superficie da asservire (servitù di passaggio permanente): 350,86 mq
Superficie da asservire (servitù di passaggio temporaneo): 111,00 mq
7. Ditta: Intelisano Angela (erede Ruggeri Giuseppe)
Comune censuario: Taormina
Foglio: 2
Particella: 175
Superficie da asservire (servitù di sorvolo): 315,90 mq
8. Ditta: Mazzei Antonina Enza C.F. MZZ NNN 45P44 F158P, Mazzei Antonino C.F. MZZ NNN 47S01 F158N
Comune censuario: Taormina
Foglio: 2
Particelle: 258,735
Superficie da asservire (servitù di sorvolo): 1.085,97 mq
9. Ditta: Messina Alfio C.F. MSS LFA 47C06 F158H, Sciacca Francesco C.F. SCC FNC 42A01 L042B, Spinello Gaetano C.F. SPN GTN 42T24 H792Y
Comune censuario: Taormina
Foglio: 2
Particelle: 66,1314,731
Superficie da asservire (servitù di sorvolo): 889,34 mq
Superficie da asservire (servitù di passaggio permanente): 108,93 mq
Superficie da asservire (servitù di passaggio temporaneo): 108,93 mq

10. Ditta: La Floresta Pancrazio C.F. LFL PCR 57R26 H745G
Comune censuario: Taormina
Foglio: 2
Particelle: 727,732
Superficie da asservire (servitù di sorvolo): 106,90 mq
11. Ditta: Comune di Taormina P.Iva 00299100834
Comune censuario: Taormina
Foglio: 2
Particelle: 264,626,1137
Superficie da asservire (servitù di sorvolo): 602,01 mq
12. Ditta: Consorzio per le autostrade Messina Catania P.Iva 00082580838
Comune censuario: Taormina
Foglio: 2
Particelle: 625,201,631
Superficie da asservire (servitù di sorvolo): 238,28 mq
13. Ditta: Cingari Giuseppe C.F. CNG GPP 51L21 C210I, Cingari Salvatore C.F. CNG SVT 55S08 L042U, Zammataro Graziella C.F. ZMM GZL 62S65 C351Z
Comune censuario: Taormina
Foglio: 2
Particelle: 193,196,1271
Superficie da asservire (servitù di sorvolo): 511,05 mq
14. Ditta: Cingari Giuseppe C.F. CNG GPP 51L21 C210I, Zammataro Graziella C.F. ZMM GZL 62S65 C351Z
Comune censuario: Taormina
Foglio: 2
Particella: 1264
Superficie da asservire (servitù di sorvolo): 35,37 mq
15. Ditta: Amministrazione Fondo Culto P.Iva 00000000018, Ullo Brancasia C.F. LLU BNC 32P68 A089R, Arcidiacono Venera C.F. RCD VNR 41P41 E017L, Cingari Giuseppina C.F. CNG GPP 68T56 L042F, Cingari Pancrazio C.F. CNG PCR 72L49 L042J, Cingari Rosaria C.F. CNG RSR 66R47 L042U, Cingari Maria Rocca C.F. CNG MRC 64M63 L042W, Cingari Pancrazio Maria Antonino C.F. CNG PCR 60R10 L042M
Comune censuario: Taormina
Foglio: 2
Particella: 325
Superficie da asservire (servitù di sorvolo): 74,45 mq
16. Ditta: Amministrazione Fondo Culto P.Iva 00000000018, Cingari Giorgio (eredi Cingari Giuseppe C.F. CNG GPP 51L21 C210I, Cingari Salvatore C.F. CNG SVT 55S08 L042U, Cingari Antonino C.F. CNG NNN 49H01 C210T)

Comune censuario: Taormina

Foglio: 2

Particella: 326

Superficie da asservire (servitù di sorvolo): 121,60 mq

17. Ditta: Cingari Giorgio (eredi Cingari Giuseppe C.F. CNG GPP 51L21 C210I, Cingari Salvatore C.F. CNG SVT 55S08 L042U, Cingari Antonino C.F. CNG NNN 49H01 C210T)

Comune censuario: Taormina

Foglio: 2

Particella: 198

Superficie da asservire (servitù di sorvolo): 68,99 mq

18. Ditta: Zuccaro Carlo (erede Comune di Taormina P.Iva 00299100834)

Comune censuario: Taormina

Foglio: 2

Particella: 131

Superficie da asservire (servitù di sorvolo): 497,40 mq

19. Ditta: Bucceri Giuseppe C.F. BCC GPP 73A04 L042E, Bucceri Maria Rosa C.F. BCC MRS 69D54 L042H, Curcuruto Genoveffa C.F. CRC GVF 39A42 E555F

Comune censuario: Taormina

Foglio: 2

Particella: 73

Superficie da asservire (servitù di passaggio temporaneo): 148,35 mq

20. Ditta: Pizzolo Leonardo C.F. PZZ LRD 53C18 C210T, Pizzolo Nunziata Rosaria C.F. PZZ NZT 43C65 C210V, Puglisi Francesco C.F. PGL FNC 86B08 L042B, Puglisi Jessica C.F. PGL JSC 90C68 L042E

Comune censuario: Taormina

Foglio: 2

Particelle: 70,71

Superficie da asservire (servitù di passaggio temporaneo): 233,50 mq

Il presente decreto dispone il passaggio in proprietà e/o l'asservimento in favore del soggetto beneficiario dell'espropriazione Adrenaline Flying S.r.l.s. e verrà eseguito da quest'ultima società con il verbale di immissione in possesso nel termine perentorio di 2 anni. Della data di tale immissione in possesso dovrà essere data notizia a questo Ufficio espropri che ne farà menzione in calce al presente atto per il successivo inoltro al competente Ufficio dei registri immobiliari.

Il presente decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune e sul Bollettino Ufficiale della Regione Siciliana e notificato ai proprietari nelle forme di legge con un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista

l'esecuzione del decreto di espropriazione da parte della Adrenaline Flying S.r.l.s. almeno 7 giorni prima, autorizzando il soggetto beneficiario dell'espropriazione ed il relativo personale d'ausilio ad accedere nelle aree citate per la redazione dei verbali d'immissione in possesso e dei relativi stati di consistenza. Si dà atto che ai sensi dell'art. 23 comma 3 DPR n. 327/01 la notifica del decreto di esproprio può avere luogo contestualmente alla sua esecuzione.

L'opposizione del terzo è proponibile entro 30 giorni successivi alla pubblicazione, decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nella somma depositata.

Il presente decreto sarà trascritto presso l'Ufficio dei registri immobiliari di Messina, nonché volturato (e registrato) a termini di legge a cura e spese del soggetto beneficiario dell'espropriazione.

Ai sensi dell'art. 25 commi 1,2 e 3 del DPR 327/01, l'espropriazione del diritto di proprietà comporta:

- L'estinzione automatica di tutti gli altri diritti reali o personale gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata;
- Le azioni reali e personali esperibili sul bene espropriando non incidono sul procedimento espropriativo e sugli affetti del decreto di esproprio;

dopo la trascrizione del decreto di esproprio tutti i diritti relativi al bene espropriato possono essere fatti valere unicamente sull'indennità.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale