COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

Determinazione Dirigenziale n. 35 del 19/01/2024

Repertorio Generale n. **72 del 19/01/2024**

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA CONTABILITÀ FINALE, DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DEL NUOVO QUADRO TECNICO ECONOMICO FINALE RELATIVO AI "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO DEI CONGRESSI DI TAORMINA" - CIG: A00836B3E7.
.

copia informatica per consultazione

copia informatica per consultazione

COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n. 35 del 19/01/2024

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA CONTABILITÀ FINALE, DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DEL NUOVO QUADRO TECNICO ECONOMICO FINALE RELATIVO AI "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO DEI CONGRESSI DI TAORMINA" - CIG: A00836B3E7.

IL RESPONSABILE DI AREA

Richiamato il Decreto Sindacale n. 2 del 03.01.2024, con la quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni dirigenziali di quanto disposto dall'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., dall'art. 17 del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i., connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Urbanistica e Lavori Pubblici, con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

Verificato che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

Premesso:
- che con Determina Dirigenziale n. 304 del 25/08/2023 è stato approvato, (art. 38 D.l.g.s. 36/2023), il progetto esecutivo, redatto dall'Ing.Giuseppe Carmelo Vadalà, avente per oggetto: "*Lavori di miglioramento sismico del Palazzo dei Congressi"*CIG: A00836B3E7, per un importo complessivo di € 94.751,14 di cui € 68.927,98 per lavori a base d'asta, € 4.419,37 per oneri della sicurezza ed € 21.403,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, cosi distinti:

A) LAVORI:	€ 73.347,35	€ 73.347,35
Oneri di sicurezza del 2 %	€ - 4.419,37	
LAVORI A BASE D'ASTA	€ 68.927,98	

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1) I.V.A. sui lavori 22%	€ 16.136,42

copia informatica per consultazione

2) Oneri per la discarica	€ 1.100,00		
3) Incentivi art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (2 % sui Lavori)	€ 500,00		
4) Per imprevisti < 5%	€ 3.667,37		
Sommano	€ 21.403,79	€ 21.403,79	
IMPORTO COMPLESSIVO		**€ 94.751,14**	

- che il progetto di che trattasi è stato finanziato, con fondi del Bilancio Comunale di previsione 2023/2025, con imputazione alla Missione 4, programma 2, Titolo II, Macroaggregato 2, Capitolo 04022.02.00402202, Prenotazione 13716/2023, giusta Determina Dirigenziale n. 310 del 30.08.2023;

- che con la stessa Determina Dirigenziale n. 310 del 30.08.2023, si è avviata la procedura negoziata, mediante TD su Me.Pa., (Trattativa Diretta - Me.Pa. n. 3715555 del 31.08.2023) ai sensi dell'art. 50 c. 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023;

- che con Determina Dirigenziale n. 314 del 05.09.2023, sono stati affidati, all'Impresa **EDILIZIA INTELISANO di GIUSEPPE INTELISANO** con sede a Castelmola (ME) in Contrada San Giovanni s.n.c., P.I.: 03113040830, i lavori di *"Miglioramento sismico del Palazzo dei Congressi di Taormina",* per il seguente importo: *lavori € 66.454,55,* compreso di oneri della sicurezza, *imprevisti* pari ad *€ 3.667,37, oneri per la discarica* pari ad *€ 1.100,00* ed I.V.A. sui lavori al 22 % pari ad *€ 14.620,00,* per un totale complessivo di ***€ 85.841,92***, ed assunto l'**Impegno 1282/2023** alla Missione 4, programma 2, Titolo II, Macroaggregato 2, Capitolo 04022.02.00402202;

- i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna dei lavori in data 07.09.2023;

- Il Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe Carmelo Vadalà, ha redatto la Perizia di Variante Assestamento Quadro Tecnico Economico e Suppletiva del progetto di *"Miglioramento sismico del Palazzo dei Congressi di Taormina"*, richiesta dal RUP ed introitata al protocollo generale dell'Ente al n. 32502 del 06.10.2023;

- con Determina Dirigenziale n. 358 del 09.10.2023 è stata approvata la Perizia di Variante Assestamento Quadro Tecnico Economico e Suppletiva del progetto di *"Miglioramento sismico del Palazzo dei Congressi di Taormina"* , per un importo complessivo di **€ 93.309,24**, di cui € 75.007,58 per lavori, € 4.779,37 per oneri per la sicurezza ed € 18.301,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

- **Vista** la contabilità redatta dalla D.L. e trasmessa con nota introitata al protocollo generale dell'Ente al n. 40259 del 07.12.2023;

- **Visto** il Certificato di ultimazione dei lavori redatto dal D.L. in data 02.11.2023 dal quale risulta che i lavori di che trattasi sono stati ultimati in data 31.10.2023 e quindi in tempo utile;

- **Visto** lo Stato Finale dei lavori, ove si evince che l'importo complessivo dei lavori è di € 75.007,58 I.V.A. esclusa;

- **Visto** il certificato di regolare esecuzione, ove si evince che il credito residuale dell'impresa appaltatrice è di € 75.007,58 I.V.A. esclusa, cosi distinti;

Il credito liquido dell'Impresa come segue:

A) Importo netto confermato del Conto Finale			€ 75.007,58
B) Detrazioni			
1) Per esecuzioni d'ufficio:	€ 0,00		
2) Per verifiche e sondaggi non anticipati dall'impresa:	€ 0,00		
3) Per risarcimento di danni a terzi:	€ 0,00		
4) Per mancato pagamento degli oneri assicurativi e previdenziali (solo nel caso che non risultino effettuati dall'Appaltatore):	€ 0,00		
5) Per somme in acconto già erogate:	€ 0,00		
Sommano per detrazioni:	€ 0,00	€ 0,00	
C) Oneri per la discarica compreso di IVA al 22 %	€ 1.300,00		
Resta a credito liquido dell'Impresa			€ 75.007,58

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva, On Line numero protocollo INPS _38002874 data richiesta 12.10.2023, con scadenza validità 09.02.2024, dal quale si evince che la ditta **EDILIZIA INTELISANO di GIUSEPPE INTELISANO** con sede a Castelmola (ME) in Contrada San Giovanni

copia informatica per consultazione

s.n.c., P.I.: 03113040830, risulta regolare nei confronti dell'INPS, INAIL e del CNCE;

Rilevato che non risultano atti o fatti impeditivi alla definitiva chiusura dei lavori;

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, il nuovo quadro tecnico economico è il seguente:

A) Lavori eseguiti	€ 75.007,58	**€ 75.007,58**
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
1) I.V.A. 22%	€ 16.501,67	
2) Oneri per la discarica compreso I.V.A. del 22%	€ 1.300,00	
3) Incentivi art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (2 % sui Lavori)	€ 500,00	
Sommano	€ 18.301,67	€ 18.301,67
TOTALE		**€ 93.309,25**

Ritenuto pertanto di potere procedere alla relativa approvazione del certificato di regolare esecuzione e della contabilità finale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;
Visto il D.Lgs n. 267/2000 vigente ordinamento finanziario degli Enti Locali;
Vista la L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;
Vista la L.R. del 15.03.196 n. 16 e ss.mm.ii;
Visto lo Statuto Comunale

DETERMINA

Per motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati

1) Di approvare la contabilità finale, il certificato di regolare esecuzione e il nuovo quadro tecnico economico relativo ai lavori di *"Miglioramento sismico del Palazzo dei Congressi di Taormina"*, da cui risulta che l'impresa appaltatrice, nei termini ed in esecuzione del contratto sopra indicato, ha eseguito i lavori per un importo di € 75.007,58 e che risulta a credito dell'impresa di € 75.007,58 così distinto:

Importo lordo dei lavori eseguiti:	€ 82.810,71
Oneri di Sicurezza del 2 %	€ - 4.779,37
Importo a base d'asta	€ 78.031,34
Ribasso d'asta - 10 %	€ - 7.803,13
Oneri di Sicurezza del 2 %	€ 4.779,37
Importo Totale Lavori	€ 75.007,58
A dedurre acconti già corrisposti:	
- certificato di pagamento	€ 0,00
Credito residuale	€ 75.007,58

Secondo il suddetto Stato finale resta, quindi, il credito netto dell'Impresa di € 75.007,58 oltre Oneri per la discarica compreso I.V.A. del 22% € 1.300,00.

2) Di approvare il seguente quadro tecnico economico:

A) Lavori eseguiti	€ 75.007,58	**€ 75.007,58**
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
1) I.V.A. 22%	€ 16.501,67	
2) Oneri per la discarica compreso I.V.A. del 22%	€ 1.300,00	

copia informatica per consultazione

3) Incentivi art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (2 % sui Lavori)	€ 500,00	
Sommano	€ 18.301,67	**€ 18.301,67**
TOTALE		**€ 93.309,25**

3) Il presente provvedimento viene pubblicato nelle forme di rito all'albo pretorio per la pubblicazione nonché sul sito www.comune.taormina.me.it e nella sezione "amministrazione trasparente" del Comune di Taormina.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale

copia informatica per consultazione