



**COMUNE DI TAORMINA**  
**Città Metropolitana di Messina**

**AREA LAVORI PUBBLICI - SUAP E PATRIMONIO**

**Determinazione Dirigenziale n. 1 del 05/02/2024**

Repertorio Generale n. 149 del 05/02/2024

**Oggetto: PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA, (ARTICOLO 1, COMMI 534 E SS., LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N. 234). INTERVENTO: SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DELLA VIA S. GAETANO DEL COMUNE DI LENI (ME). CUP: E32F22000140001-CIG B000B17875 - APPROVAZIONE ELENCO AMMESSI/ESCLUSI.**



# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

### AREA LAVORI PUBBLICI - SUAP E PATRIMONIO

#### I SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### Determinazione del R.U.P. n. 1 del 05/02/2024

**Oggetto: PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA, (ARTICOLO 1, COMMI 534 E SS., LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N. 234). INTERVENTO: SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DELLA VIA S. GAETANO DEL COMUNE DI LENI (ME). CUP: E32F22000140001-CIG B000B17875 - APPROVAZIONE ELENCO AMMESSI/ESCLUSI.**

#### IL RUP

VISTA la Legge 30 dicembre 2021, n. 234 recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024” (Legge di Bilancio 2022), pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 310 del 31 dicembre 2021, punta, tra le altre finalità, a facilitare e rendere più convenienti gli interventi di rigenerazione urbana e territoriale e di recupero del patrimonio edilizio esistente e di riqualificazione delle aree dismesse per riconnetterle con il territorio circostante;

#### CONSIDERATO:

- che i Comuni di Taormina (capofila), Fiumedinisi, Gaggi e Leni hanno formato un'aggregazione di Comuni in forma associata con capacità di bacino abitanti superiore a 15.000, al fine di accedere alle risorse di cui all'art. 1, commi 534-542, della Legge 30 dicembre 2021, n. 234, per progetti di rigenerazione urbana;
- che, a tal fine, tra i predetti enti ed a seguito di approvazione dei rispettivi Consigli Comunali, in data 27/04/2022 è stata sottoscritta una Convenzione ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000;
- che le Amministrazioni Comunali di Taormina, Fiumedinisi, Gaggi e Leni hanno inoltrato la richiesta di contributo in forma associata per realizzare interventi pubblici coordinati, relativi alla medesima tipologia di opere di cui al superiore punto n. 2 “*miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla*

*promozione delle attività culturali e sportive”;*

**VISTI:**

- il Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell’Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 19/10/2022, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 253 del 28/10/2022, avente per oggetto *“Individuazione dei comuni, inferiori a 15.000 abitanti, richiedenti e di quelli beneficiari del finanziamento di investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché’ al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale”;*
- la determina dirigenziale di approvazione del progetto esecutivo n. 481 del 27-12-2023, per il progetto di RIGENERAZIONE URBANA, (ARTICOLO 1, COMMI 534 E SS., LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N. 234). SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DELLA VIA S. GAETANO DEL COMUNE DI LENI (ME). CUP: E32F22000140001, rientrante nei 5 progetti finanziati con Decreto del 19/10/2022, tutti aventi il Comune di Taormina come capofila dell’aggregazione di Comuni;
- la determina dirigenziale (determina/decisione a contrarre) n. 4 del 4-1-2024 per l’affidamento tramite procedura negoziata senza bando;
- gli atti presentati per la gara (busta documentazione amministrativa) sulla RDO semplice esperita sulla piattaforma MePA di Consip SpA, n.3941903 CIG B000B17875 (solo 3 operatori economici invitati hanno presentato offerta alla scadenza stabilita per la presentazione delle offerte), e le richieste di soccorso istruttorio inviate con prot. 4948, 4951 e 4955 del 30-1-2024, nonché la documentazione integrativa pervenuta con prot. 5262 del 1-2-2024, con prot. 5327 del 1-2-2024 e con prot. 5638 del 2-2-2024, tutte entro il termine assegnato;
- il verbale di gara allegato del 5-2-2024;

**CONSIDERATO** che a conclusione delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa inerente i requisiti generali e i requisiti professionali come autodichiarati ai sensi degli articoli 94 e seguenti del D.lgs. 36/2023 per la partecipazione all’appalto, il sottoscritto RUP ha proposto l’ammissione alla successiva fase della procedura dell’unico operatore economico che ha presentato offerta:

<b>ID</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>PARTITA IVA</b>	<b>STATO</b>
#1	CHIOFALO COSTRUZIONI S.R.L.	01581620836	Ammesso
#2	MOBA S.R.L.	03253250835	Ammesso
#3	OPERA APPALTI S.R.L.	03016990834	Ammesso

**VISTI:**

- il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale n.12 del 12/10/2023 – “Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 contenete il T.U. delle leggi sull’ordinamento degli EE.LL.;
- la L.R. n. 30 del 23/12/2000 contenente la disciplina dell’ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;
- il Decreto Sindacale di conferimento delle funzioni dirigenziali n. 22 del 4-7-23 e s.m.i.;

**DETERMINA**

**1. APPROVARE** per le motivazioni indicate nel verbale del Seggio di gara e riportate in premessa, l'elenco degli operatori economici ammessi alla successiva fase della procedura e di seguito riportati

<b>ID</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>PARTITA IVA</b>	<b>STATO</b>
#1	CHIOFALO COSTRUZIONI S.R.L.	01581620836	Ammesso
#2	MOBA S.R.L.	03253250835	Ammesso
#3	OPERA APPALTI S.R.L.	03016990834	Ammesso

**2. PROCEDERE** per gli operatori economici ammessi, alla valutazione della busta telematica relativa all'Offerta Economica", alla valutazione di congruità delle offerte e comunque tutto quanto previsto dal disciplinare di gara per quanto riguarda la valutazione delle offerte.

**3. PUBBLICARE** ai sensi dell'art. 28, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. il presente provvedimento unitamente ai Curricula dei Commissari ai sensi dell'art. 93 comma 5 nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti".

**4. DICHIARARE** ai sensi del vigente piano anticorruzione, nonché dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, l'assenza di conflitto di interesse o qualsivoglia incompatibilità rispetto all'adozione del presente atto;

**5. ATTESTARE** per il presente atto l'assenza di conflitti di interesse del sottoscritto;

**6. DICHIARARE** che il presente atto non comporta oneri di spesa.

**Sottoscritta dal RUP**

**(PUGLISI MASSIMO)**  
**con firma digitale**



# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

### AREA TECNICA

#### II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

#### VERBALE N. 1 OPERAZIONI DI GARA

#### **RIGENERAZIONE URBANA-SISTEMAZIONE DI PARTE DELLA VIA S.GAETANO DEL COMUNE DI LENI - CUP: E32F22000140001 - CIG B000B17875**

In data 25-10-2024 alle ore 10:00, contattata ANAC ed aprendo la segnalazione 01770044 per il superamento del problema che impediva il pagamento, il contact center chiarisce che verrà sbloccata la possibilità di pagamento, da cui la necessità di soccorso istruttorio per la documentazione amministrativa per tutte le offerte presentate, relativamente al contributo ANAC.

In data 25-10-2024 alle ore 13:15, alla presenza del supporto al RUP ing. Antonino Gullotta, si è dato inizio alle operazioni di gara per la negoziazione MePA 3941903 “Rigenerazione urbana-Sistemazione di parte della via S. Gaetano del Comune di Leni”, accertando che, su 5 operatori economici invitati, risultano presentate le seguenti 3 offerte:

#	Denominazione concorrente	Forma di partecipazione	Numero di partecipazione	Lotto	Data di presentazione offerta
1	MOBA SRL	Singolo operatore economico	1084460	Lotto 1	19/01/2024 15:29:03
2	OPERA APPALTI SRL	Singolo operatore economico	1084045	Lotto 1	19/01/2024 12:49:10
3	CHIOFALO COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico	1082247	Lotto 1	19/01/2024 12:57:33

E' stata scaricata la documentazione in formato .P7M, in seguito sono stati estratti i file .PDF dalle buste crittografiche P7M, esaminando la documentazione amministrativa.

Alle ore 14:00, per contestuale altra gara, è interrotto l'esame della documentazione amministrativa, che sarà ripreso in data 30-1-2024 ore 10:00.

In data 30-1-2024, si è completato l'esame della documentazione amministrativa, attivando il soccorso istruttorio per tutte e 3 le ditte, per alcune dichiarazioni mancanti e per il versamento ANAC visto un comunicato apposito pervenuto nel frattempo, per superare i malfunzionamenti informatici relativi al pagamento del contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anti Corruzione; è stata data comunicazione via PEC e con identica comunicazione su MePA.

In data 5-2-2024, constatata la risposta di tutti gli operatori economici, ed essendo superato il termine concesso, si è esaminata la documentazione amministrativa pervenuta per soccorso istruttorio sia via PEC al Comune di Taormina che su MePA, da parte di tutti gli operatori e, all'esito della valutazione, ritenendo per tutti idoneo quanto trasmesso ad integrazione, si è deciso di ammettere tutti gli operatori alla fase successiva (esame della busta economica), redigendo apposita determina dirigenziale.

TAORMINA 5-2-2024

Il RUP Ing. Massimo Puglisi (firma digitale)