



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA LAVORI PUBBLICI - SUAP E PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. 17 del 01/03/2024

Repertorio Generale n. 309 del 01/03/2024

Oggetto: PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA, (ARTICOLO 1, COMMI 534 E SS., LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N. 234). INTERVENTO: SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DELLA VIA S. GAETANO DEL COMUNE DI LENI (ME). CUP: E32F22000140001 CIG B000B17875 - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

**AREA LAVORI PUBBLICI - SUAP E PATRIMONIO
I SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

Determinazione Dirigenziale n. 17 del 01/03/2024

Oggetto: PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA, (ARTICOLO 1, COMMI 534 E SS., LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N. 234). INTERVENTO: SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DELLA VIA S. GAETANO DEL COMUNE DI LENI (ME). CUP: E32F22000140001 CIG B000B17875 - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTA la Legge 30 dicembre 2021, n. 234 recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024” (Legge di Bilancio 2022), pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 310 del 31 dicembre 2021, punta, tra le altre finalità, a facilitare e rendere più convenienti gli interventi di rigenerazione urbana e territoriale e di recupero del patrimonio edilizio esistente e di riqualificazione delle aree dismesse per riconnetterle con il territorio circostante;

CONSIDERATO:

- che i Comuni di Taormina (capofila), Fiumedinisi, Gaggi e Leni hanno formato un'aggregazione di Comuni in forma associata con capacità di bacino abitanti superiore a 15.000, al fine di accedere alle risorse di cui all'art. 1, commi 534-542, della Legge 30 dicembre 2021, n. 234, per progetti di rigenerazione urbana;
- che, a tal fine, tra i predetti enti ed a seguito di approvazione dei rispettivi Consigli Comunali, in data 27/04/2022 è stata sottoscritta una Convenzione ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000;
- che le Amministrazioni Comunali di Taormina, Fiumedinisi, Gaggi e Leni hanno inoltrato la richiesta di contributo in forma associata per realizzare interventi pubblici coordinati, relativi alla medesima tipologia di opere di cui al superiore punto n. 2 *“miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle*

attività culturali e sportive”;

VISTI:

- il Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19/10/2022, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 253 del 28/10/2022, avente per oggetto *“Individuazione dei comuni, inferiori a 15.000 abitanti, richiedenti e di quelli beneficiari del finanziamento di investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché' al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale”*;
- la determina dirigenziale di approvazione del progetto esecutivo n. 481 del 27-12-2023, per il progetto di RIGENERAZIONE URBANA, (ARTICOLO 1, COMMI 534 E SS., LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N. 234). SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DELLA VIA S. GAETANO DEL COMUNE DI LENI (ME). CUP: E32F22000140001, rientrante nei 5 progetti finanziati con Decreto del 19/10/2022, tutti aventi il Comune di Taormina come capofila dell'aggregazione di Comuni;
- la determina dirigenziale (determina/decisione a contrarre) n. 4 del 4-1-2024 per l'affidamento tramite procedura negoziata senza bando;
- gli atti presentati per la gara (busta documentazione amministrativa) sulla RDO semplice esperita sulla piattaforma MePA di Consip SpA, n.3941903 (solo 3 operatori economici invitati hanno presentato offerta alla scadenza stabilita per la presentazione delle offerte), e le richieste di soccorso istruttorio inviate con prot. 4948, 4951 e 4955 del 30-1-2024, nonché la documentazione integrativa pervenuta con prot. 5262 del 1-2-2024, con prot. 5327 del 1-2-2024 e con prot. 5638 del 2-2-2024, tutte entro il termine assegnato;
- la determina del RUP n. 1 del 5-2-2024 con cui è stato approvato l'elenco ammessi-esclusi, e precisamente i seguenti:

ID	OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA	STATO
#1	CHIOFALO COSTRUZIONI S.R.L.	01581620836	Ammesso
#2	MOBA S.R.L.	03253250835	Ammesso
#3	OPERA APPALTI S.R.L.	03016990834	Ammesso

- il verbale di gara allegato, redatto dal RUP ed inerente la prosecuzione delle operazioni di gara in data 8-2-2024, da cui si evince la proposta di aggiudicazione all'operatore economico concorrente MOBA S.R.L. con sede legale in Patti (ME) cap 98066 p.iva 03253250835, che offre un ribasso del 33,33% corrispondente ad un importo pari ad € 134.917,55, cui vanno aggiunti € 99.598,61 per costo manodopera non soggetto a ribasso ed € 3274,62 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge;

VISTI:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, recante *“Codice dei Contratti Pubblici”*;
- la Legge Regionale n.12 del 12/10/2023 – *“Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;*
- il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 contenete il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., in particolare l'articolo 107;
- la L.R. n. 30 del 23/12/2000 contenente la disciplina dell'ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;

RICHIAMATI i principi e le disposizioni D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO l'articolo 17 comma 5, del Codice, secondo il quale l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;

RILEVATO che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

DETERMINA

1. **APPROVARE SU PROPOSTA DEL RUP**, per le motivazioni suesposte, il verbale allegato, relativo alla PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RIGENERAZIONE URBANA, (ARTICOLO 1, COMMI 534 E SS., LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N. 234). SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DELLA VIA S. GAETANO DEL COMUNE DI LENI (ME). CUP: E32F22000140001, CIG B000B17875;

2. **PROPORRE SU PROPOSTA DEL RUP** l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico concorrente MOBA S.R.L. con sede legale in Patti (ME) cap 98066 p.iva 03253250835, che offre un ribasso del 33,33% corrispondente ad un importo pari ad € 134.917,55, cui vanno aggiunti € 99.598,61 per costo manodopera non soggetto a ribasso ed € 3274,62 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge;

3. **DARE ATTO** che la procedura di gara è avvenuta (invito) entro il termine di 15 mesi previsto dal decreto di finanziamento Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19/10/2022;

4. **DICHIARARE** ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, l'assenza di conflitto di interesse o qualsivoglia incompatibilità del sottoscritto rispetto all'adozione del presente atto;

5. **DICHIARARE** che il presente atto non comporta oneri di spesa.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(BARBAGALLO VINCENZO)
con firma digitale