



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA LAVORI PUBBLICI - SUAP E PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. 252 del 19/08/2024

Repertorio Generale n. 1292 del 19/08/2024

Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER IL SERVIZIO RELATIVO ALL'OTTENIMENTO DELL'AGIBILITÀ DELLA PORZIONE DI EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA DI PRIMO GRADO, UBICATA NELLA FRAZIONE DI TRAPPITELLO, TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA IN ME.PA. CONSIP, ART. 50 C. 1 LETTERA B) DEL D. LGS. N. 36 DEL 2023 E S.M.E I. - CIG: B254D52AD5.



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA LAVORI PUBBLICI - SUAP E PATRIMONIO

I SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n. 252 del 19/08/2024

Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER IL SERVIZIO RELATIVO ALL'OTTENIMENTO DELL'AGIBILITÀ DELLA PORZIONE DI EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA DI PRIMO GRADO, UBICATA NELLA FRAZIONE DI TRAPPITELLO, TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA IN ME.PA. CONSIP, ART. 50 C. 1 LETTERA B) DEL D. LGS. N. 36 DEL 2023 E S.M.E I. - CIG: B254D52AD5.

IL RESPONSABILE DI AREA

Richiamato il Decreto Sindacale n. 9 del 07.02.2023 con il quale allo scrivente sono stati attribuiti ex art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Tecnica con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

Verificato che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

Premesso:

- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 09.12.2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026, di cui agli artt. 151 e 170 del D. Lgs. n. 267/2000;
- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 78 del 09.12.2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2024-2026, redatto ai sensi dell'allegato 9 al D. Lgs. n. 118/2011 e s. m. e i.;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 399 del 29.12.2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026;
- che questo Ente è affittuario di un edificio scolastico, sito in Via Francavilla nella frazione di Trappitello;
- che l'Amministrazione intende ottenere, per l'immobile su esposto, l'agibilità di una porzione dello stesso, in quanto vi sono state eseguite delle modifiche nella distribuzione interna;
- che l'Ufficio Tecnico, stante la mole di lavoro, non può svolgere il servizio in oggetto, pertanto è necessario affidare all'esterno il servizio relativo all'ottenimento dell'agibilità di una porzione dell'edificio scolastico, sito in Via Francavilla nella frazione di Trappitello, a tecnici specializzati, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- che trattasi di servizi professionali indifferibili ed urgenti volti alla tutela della pubblica e privata incolumità, espressamente previsti per legge;
- che il servizio da svolgere riguarda le seguenti fasi:

1. Sopralluogo e verifiche dei locali e degli impianti tecnologici e dell'impianto antincendio,
2. Redazione progetto per la diversa distribuzione funzionale interna;
3. Redazione progetto per "Chiusura" scala esterna, acquisizione autorizzazione paesaggistica, se dovuta;
4. Redazione pratica catastale di nuovo accatastamento dell'immobile e cambio categoria catastale;
5. Redazione pratica antincendio presso il Comando Vigili del Fuoco di Messina;
6. Redazione pratica S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità) con relativi elaborati tecnici;

- che con Determina Dirigenziale n. 172 del 19.06.2024, è stato stabilito di contrarre, attraverso il Me.Pa., tramite TD, ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. b) del vigente Codice, con un importo a base di gara di € 11.000,00 escluso I.V.A. al 22 %, consultando un unico operatore presente sul Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni, per le caratteristiche del servizio di cui trattasi;

- che con lo stesso atto, Determina Dirigenziale n. 172 del 19.06.2024, è stata assegnata la risorsa economica, pari ad € **14.000,00** IVA compresa, necessaria al raggiungimento degli obiettivi su indicati, che trova imputazione alla Missione **4**, Programma **2**, Tit. **1**, Macroaggregato **03**, Capitolo 04021.03.00402101, del Bilancio 2024 – 2026 annualità 2024, approvato con C.C. n. 78 del 09.12.2023;

- che è necessario conferire l'incarico ad un tecnico esterno, per il servizio relativo l'agibilità di una porzione di un edificio scolastico, sito in Via Francavilla nella frazione di Trappitello;

Dato atto che il servizio riveste carattere di particolare urgenza, in quanto mirato all'ottenimento dell'agibilità di una porzione dell'edificio scolastico, sito in Via Francavilla nella frazione di Trappitello e, pertanto, la conseguenza della mancata esecuzione, recherebbe danno patrimoniale certo e grave dell'Ente;

Visto il Nuovo Codice degli Appalti, approvato con D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, in vigore dal 01.07.2023, che sostituisce il D. Lgs. n. 50 del 2016;

Considerato che, consultando l'operatore economico, ai sensi dell'art. 17 c. 1 del D. Lgs. 36 del 2023, giusta Determina Dirigenziale n. 172 del 19.06.2024, si è proceduto, attraverso il Mercato Elettronico della P.A., con Trattativa Diretta n. 4490395 del 03.07.2024, invitando a presentare offerta esclusivamente il professionista **Geom. Intilisano Salvatore Leonardo**, residente a Mongiuffi Melia (ME) in Via Mongibello n. 14, C.F.: NTLSVT84M07L042N, P.I.: 03216280838, ha presentato, in data 06.07.2024 (TD - Trattativa Diretta - Me.Pa. n. 4490395 del 06.07.2024), la propria offerta di € **10.900,00** sull'importo a base d'asta di € **11.000,00** ottenendo così il seguente importo: servizio € **10.900,00**, oltre oneri previdenziali al 5% pari ad € 545,00 ed I.V.A. al 22% su oneri pari ad € 119,90 ed I.V.A. al 22% sul servizio pari ad € 2.398,00 per un totale € **13.962,90**;

Dato atto che il sottoscritto, nella sua qualità di responsabile del procedimento, ha acquisito, presso il sistema gestito dall'ANAC, il seguente codice identificativo della gara C.I.G.: B254D52AD5;

Visto il Certificato di regolarità contributiva dal quale si evince che il professionista è in regola con i contributi versati alla Cassa Geometri;

Vista la Dichiarazione di Regolarità Tributaria trasmessa dal professionista, **Geom. Intilisano Salvatore Leonardo**, tramite piattaforma Me.Pa. sottoscritta con firma digitale;

Preso atto che la somma di € **14.000,00** trova copertura alla Missione **4**, Programma **2**, Tit. **1**, Macroaggregato **03**, Capitolo 04021.03.00402101, del Bilancio 2024 – 2026 annualità 2024, approvato con C.C. n. 78 del 09.12.2023, giusta Determina Dirigenziale n. 172 del 19.06.2024;

Visti :

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 8 del 17.05.2016;
- il Bilancio dell'Ente corrente esercizio;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito s'intendono integralmente riportati e trascritti:

1. Di approvare la procedura telematica e la proposta di aggiudicazione con le relative risultanze per l'affidamento del servizio professionale di che trattasi, esperita sul "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (TD - Trattativa Diretta - Me.Pa. n. 4490395 del 06.07.2024).

2. Di affidare, a seguito di affidamento diretto, tramite TD, sul mercato elettronico della P.A., messo a disposizione da Consip spa, ai sensi dell'art. 17 c. 1 del D. Lgs. 36 del 2023, al **Geom. Intiliso Salvatore Leonardo**, residente a Mongiuffi Melia (ME) in Via Mongibello n. 14, C.F.: NTLSVT84M07L042N, P.I.: 03216280838, l'incarico per servizio relativo all'ottenimento *dell'agibilità di una porzione dell'edificio scolastico, sito in Via Francavilla nella frazione di Trappitello*, per il seguente importo: servizio **€ 10.900,00**, oltre oneri previdenziali al 5% pari ad € 545,00 ed I.V.A. al 22% su oneri pari ad € 119,90 ed I.V.A. al 22% sul servizio pari ad € 2.398,00 per un totale **€ 13.962,90**.

3. Dare atto che l'affidamento in parola verrà perfezionato con la stipula del disciplinare d'incarico.

4. Di impegnare la somma di **€ 13.962,90**, alla Missione 4, Programma 2, Tit. 1, Macroaggregato 03, Capitolo 04021.03.00402101, del Bilancio 2024 – 2026 annualità 2024, approvato con C.C. n. 78 del 09.12.2023.

5. Dare atto che la spesa, derivante dal presente provvedimento, riveste carattere di necessità ed urgenza in quanto è volta ad ottenere nuove aule scolastiche e, la mancata esecuzione potrebbe far insorgere future responsabilità a carico dell'Ente e di conseguenza contenziosi e danno patrimoniale certo e grave all'Ente.

6. Di dare atto che l'esigibilità della spesa è prevista, nell'esercizio 2024.

7. Di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica.

Il presente provvedimento viene pubblicato nelle forme di rito all'Albo pretorio per la pubblicazione nonché sul sito www.comune.taormina.me.it e nella sezione "amministrazione trasparente" del Comune di Taormina.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(BARBAGALLO VINCENZO)
con firma digitale



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

Determina N. 252 del 19/08/2024

Servizio.3 I SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER IL SERVIZIO RELATIVO ALL'OTTENIMENTO DELL'AGIBILITÀ DELLA PORZIONE DI EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA DI PRIMO GRADO, UBICATA NELLA FRAZIONE DI TRAPPITELLO, TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA IN ME.PA. CONSIP, ART. 50 C. 1 LETTERA B) DEL D. LGS. N. 36 DEL 2023 E S.M.E I. - CIG: B254D52AD5 .

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNI

	ESERCIZIO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
	2024	04021.03.00402101	1033	13.962,90

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Taormina , 19/08/2024

Sottoscritto dal Responsabile
Area Economico Finanziaria
(LA TORRE ANGELA)
con firma digitale