



Comune di Taormina

Registro Delibere N. 42 del 07/02/2020

ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROTOCOLLO D'INTENTI TRA I.A.C.P. DI MESSINA E IL COMUNE DI TAORMINA PER LA PRESENTAZIONE DI UN INTERVENTO INFRASTRUTTURALE ALLA SPERIMENTAZIONE DI MODELLI INNOVATIVI SOCIALI E ABITATIVI (AZIONE 9.4.1. DEL PO FESR 2014-2020).

L'anno **duemilaventi** addì **sette** del mese di **febbraio** alle ore **16:00** e seguenti, nella casa comunale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Mario Bognari** la giunta comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Il Segretario Comunale Antonino Bartolotta.

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
MARIO BOLOGNARI	Sindaco	Si
FRANCESCA GULLOTTA	Assessore	Si
VINCENZO SCIBILIA	Assessore	Si
ANDREA CARPITA	Assessore	Si
ALFREDO FERRARO	Assessore	Si
GRAZIELLA LONGO	Assessore	Si

PRESENTI: 6

ASSENTI: 0

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato , per la regolarità
tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile,
parere **FAVOREVOLE**

Con voto unanime preso ed espresso nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di approvare integralmente, la proposta di cui all'oggetto;

Con separata e unanime votazione, **all'unanimità**

DELIBERA

di dichiarare il presente atto "**immediatamente esecutivo**" ai sensi della L.R. n. 44/91 e il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

Deliberazione: Giunta Comunale
Area competente: Urbanistica e Lavori Pubblici
Responsabile del Procedimento: Ing. Massimo Puglisi
Proponente: Il Sindaco

OGGETTO: Approvazione protocollo d'intenti tra I.A.C.P. di Messina e il Comune di Taormina per la presentazione di un intervento infrastrutturale finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi (azione 9.4.1. del PO FESR 2014 – 2020).

IL SINDACO

Premesso :

- che l'Asse 9 "*Inclusione Sociale*" del Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020 è orientato a ridurre il disagio abitativo che, come indicato a livello nazionale nel PNR, interessa un numero crescente di famiglie impoverite dal perdurare della crisi economica (in Sicilia la condizione di disagio crescente trova riscontro nell'aumento registratosi in questi ultimi anni nel numero delle famiglie in condizioni di povertà - nel 2012 risultato pari al 34,8%, il valore più alto a livello nazionale);
- che, in particolare, l'azione 9.4.1 del suddetto Asse 9 del PO FESR 2014/2020 intende promuovere "*Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi*";
- che con Decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità del 30/10/2019- pubblicato sulla GURS del 15 novembre 2019 - è stata approvata la Circolare sulle procedure di attuazione dell'azione 9.4.1. del PO FESR 2014/2020, Asse 9 del PO FESR 2014/2020 intende promuovere "*Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi*";
- che i beneficiari degli interventi previsti all'art.3 della suddetta Circolare sono gli Istituti Autonomi Case Popolari disciplinati dalla legge regionale n. 10 del 18/3/1977 e ss.mm.ii. che possono presentare interventi riguardanti edifici di proprietà pubblica (Comuni o IACP) localizzati nei Comuni/aree urbane di cui all'Allegato I della Circolare citata;
- che l'Allegato I "*Localizzazione degli interventi*" alla citata Circolare, approvata con D.D.G. 668 del 6/4/17, prevede tra i Comuni prioritari di 1° livello quelli elencati nella tabella I che riporta: a) i Comuni eleggibili ai sensi del paragrafo 1.1.1.5 del PO FESR 2014/2020; b) Comuni classificati Polo o cintura (database DPS); c) Comuni ad alta tensione abitativa ai sensi della Delibera CIPE n. 87/2003;
- che Taormina rientra nella Tabella 3 fra i Comuni cintura individuati nel data base del DPS con alta tensione abitativa;
- che le risorse previste per l'attuazione di tale iniziativa afferente l'azione 9.4.1 del PO FESR Sicilia 2014/2020, nella prima fase ammontano ad euro 1.200.000,00, quali econo-

mie maturate sul capitolo 672160 – cod. n. U.2.02.01.09.000 nell’attuazione degli interventi finanziati con DDG n. 3321 del 19/12/2017, e successivamente, con le ulteriori risorse che si renderanno disponibili, anche di provenienza diversa; all’impegno delle somme occorrenti, si provvederà a seguito dell’approvazione della graduatoria definitiva, sul capitolo 672160 del bilancio regionale - cod. n. U.2.02.01.09.000;

- che la presentazione delle proposte di intervento da parte dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Messina deve avvenire al Dipartimento delle Infrastrutture, Mobilità e Trasporti , Servizio 7 — Unità urbane e abitative, entro il 90 giorno successivo alla data di pubblicazione dell'avviso sulla GURS del 15 novembre 2019.

Considerato:

- che Taormina è una Città turistica molto importante in Sicilia, un Comune nel quale la stragrande maggioranza delle famiglie è impegnata in attività lavorative nel settore commerciale, della ristorazione e dell’accoglienza turistica, il cui centro storico costituisce un importante patrimonio di memorie;
- che nell’ultimo decennio la città ha vissuto una trasformazione demografica, culturale ed economica con conseguenti nuove forme di disagio abitativo, che hanno coinvolto nuclei familiari con un reddito non necessariamente basso, ma comunque insufficiente per consentire di continuare ad abitare nel centro storico che si sta spopolando;
- che, a seguito di un apposito incontro tra l'IACP di Messina e il Comune di Taormina, è stato localizzato il progetto di recupero di un importante immobile lasciato in eredità da un pittore belga, consentendo la realizzazione di n. 7 piccoli alloggi che, insieme ad un centro sociale per anziani, contribuisce a frenare l’esodo, costituendo una sorta di terapia culturale al fenomeno della disgregazione sociale. L’intervento promuove la ricostituzione di un’identità dei luoghi, in particolare il centro sociale per anziani è fondamentale per costruire uno spazio di aggregazione di persone che si sentono emarginate.

Ritenuto:

- che l'intervento proposto è relativo al potenziamento del patrimonio pubblico esistente ed incrementando la disponibilità di alloggi sociali si consente la realizzazione di un polo fondamentale per la ripresa sociale e culturale, attraverso lo scambio collaborativo tra giovani ed anziani. Tale intervento, finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi, risulta coerente con le finalità di cui all'azione 9.4.1 del PO FESR 2014-2020 e indirizzati a particolari categorie di soggetti previste dal DL n. 112/2008, convertito con modificazione dalla legge 6/8/2008, n. 133 e ss.mm.ii.;
- che, sulla base dei dati della popolazione in età scolare, si potranno prevedere servizi specifici per categorie fragili (per es., giovani coppie a basso reddito a causa del lavoro a tempo determinato), che potranno essere definite delle priorità nell'ambito delle categorie degli aventi diritto all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale, così da garantire un turn-over infantile;
- che il Comune di Taormina, intende promuovere all'interno della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile (SSUS), l'utilizzo delle misure dell'Asse 9 "*Inclusione sociale*" da prevedere nell'Agenda Urbana e consentire l'ottimizzazione dei risultati previsti in campo sociale;

- che l'I.A.C.P. di Messina, con nota acquisita agli atti d'ufficio protocollo generale n. 3275 del 5.2.2020, previa intesa con questa amministrazione, ha inoltrato lo studio di fattibilità/progetto preliminare per la ristrutturazione di un immobile di proprietà comunale da adibire per la realizzazione di alloggi sociali e di un centro sociale di aggregazione;
- che, con disposizione prot. n.3530 del 6.2.2020, il responsabile dell'area Urbanistica e Lavori Pubblici ha attestato la conformità urbanistica al progetto in argomento, quale adempimento preliminare all'avvio del procedimento per la presentazione della istanza di concessione del finanziamento e conseguente modifica al programma triennale delle OO.PP. dell'ente.

Atteso che, ai fini della partecipazione del Comune di Taormina alle opportunità di finanziamento di cui all'Asse 9 "*Inclusione Sociale*" del Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020, occorre stipulare un protocollo d'intenti con l'I.A.C.P. di Messina, quale soggetto compreso tra i beneficiari degli interventi previsti all'art.3 della suddetta Circolare che possono presentare interventi riguardanti edifici di proprietà pubblica (Comuni o IACP) localizzati nei Comuni/aree urbane di cui all'Allegato I della Circolare medesima.

Richiamato lo schema di protocollo d'intenti tra I.A.C.P. di Messina ed il Comune di Taormina per la presentazione di un intervento infrastrutturale finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi (azione 9.4.1. del PO FESR 2014 – 2020) in allegato alla presente proposta di deliberazione.

Acquisiti i pareri favorevoli:

- del responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica;
- del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile.

Visti:

- il Decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità del 30/10/2019;
- il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- l'O.A. EE.LL. vigente in Sicilia;
- lo Statuto Comunale.

Ritenuta l'urgenza di dare corso al presente atto deliberativo ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n.44/91 e ss.mm.ii.

PROPONE CHE LA GIUNTA DELIBERI

Prendere atto della premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale la presente deliberazione.

Approvare il protocollo d'intenti tra I.A.C.P. di Messina ed il Comune di Taormina per la presentazione di un intervento infrastrutturale finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi (azione 9.4.1. del PO FESR 2014 – 2020) in allegato alla presente proposta di deliberazione.

Autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione del protocollo d'intenti in argomento, nonché per i successivi adempimenti di competenza finalizzati alla presentazione del progetto per la ristrutturazione di un immobile di proprietà comunale da adibire per la realizzazione di alloggi sociali e di un centro sociale di aggregazione, a valere sulle risorse previste dall'azione 9.4.1 del suddetto Asse 9 del PO FESR 2014/2020.

Demandare al Responsabile dell'Area Urbanistica e Lavori Pubblici i conseguenti adempimenti gestionali di competenza, relativi alla esecuzione della presente deliberazione.

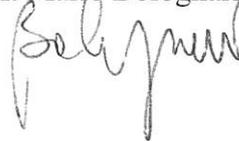
Dichiarare, con separata votazione e stante l'urgenza di provvedere in merito, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, c. II, l. r. 44/91.

Il Responsabile del Procedimento
- Ing. Massimo Puglisi -



Il Proponente

Il Sindaco
Prof. Mario Bolognari



PARERE EX ART. 53 DELLA LEGGE 142/90

RECEPITO DALLA L.R. 48/91 E MODIFICATO DALLA L.R. 23/12/2000 N.30

OGGETTO: Approvazione protocollo d'intenti tra I.A.C.P. di Messina ed il Comune di Taormina per la presentazione di un intervento infrastrutturale finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi (azione 9.4.1. del PO FESR 2014 – 2020).

Per la **Regolarità TECNICA** si esprime parere FAVOREVOLE

Taormina, 07.02.2020

Il Responsabile Area Urbanistica e Lavori Pubblici
(Ing. Massimo Puglisi)

Comportando la presente:

- prenotazione impegno _____;
- diminuzione di entrata;
- non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- altro
- _____.

Per la **Regolarità CONTABILE** si esprime parere FAVOREVOLE

Taormina, _____.

Il Responsabile di Area Economica Finanziaria

(Rag. Rosario Curcuruto)



COMUNE DI TAORMINA

PROTOCOLLO D'INTENTI

TRA L'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI MESSINA ED IL COMUNE DI TAORMINA

PER LA PRESENTAZIONE DI UN INTERVENTO INFRASTRUTTURALE FINALIZZATO ALLA SPERIMENTAZIONE DI MODELLI INNOVATIVI SOCIALI E ABITATIVI (AZIONE 9.4.1. DEL PO FESR 2014 - 2020)

Premesso:

- che l'Asse 9 "Inclusione Sociale" del Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020 è orientato a ridurre il disagio abitativo che, come indicato a livello nazionale nel PNR, interessa un numero crescente di famiglie impoverite dal perdurare della crisi economica (in Sicilia la condizione di disagio crescente trova riscontro nell'aumento registratosi in questi ultimi anni nel numero delle famiglie in condizioni di povertà - nel 2012 risultato pari al 34,8%, il valore più alto a livello nazionale);
- che, in particolare, l'azione 9.4.1 del suddetto Asse 9 del PO FESR 2014/2020 intende promuovere "Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi";
- che con Decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità del 30/10/2019- pubblicato sulla GURS del 15 novembre 2019 - è stata approvata la Circolare sulle procedure di attuazione della 'azione 9.4.1. del PO FESR 2014/2020, Asse 9 del PO FESR 2014/2020 intende promuovere "Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi";
- che i beneficiari degli interventi previsti all'art.3 della suddetta Circolare sono gli Istituti Autonomi Case Popolari disciplinati dalla legge regionale n. 10 del 18/3/1977 e ss.mm.ii. che possono presentare interventi riguardanti edifici di proprietà pubblica (Comuni o IACP) localizzati nei Comuni/aree urbane di cui all'Allegato I della Circolare citata;
- che l' Allegato I "Localizzazione degli interventi" alla citata Circolare, approvata con D.D.G. 668 del 6/4/17, prevede tra i Comuni prioritari di 1° livello quelli elencati nella tabella I che riporta: a) i Comuni eleggibili ai sensi del paragrafo 1.1.1.5 del PO FESR 2014/2020; b) Comuni classificati Polo o cintura (database DPS); c) Comuni ad alta tensione abitativa ai sensi della Delibera CIPE n. 87/2003;

- che Taormina rientra nella Tabella 3 fra i Comuni cintura individuati nel data base del DPS con alta tensione abitativa;
- che le risorse previste per l'attuazione di tale iniziativa afferente l'azione 9.4.1 del PO FESR Sicilia 2014/2020, nella prima fase ammontano ad euro 1.200.000,00, quali economie maturate sul capitolo 672160 – cod. n. U.2.02.01.09.000 nell'attuazione degli interventi finanziati con DDG n. 3321 del 19/12/2017, e successivamente, con le ulteriori risorse che si renderanno disponibili, anche di provenienza diversa; all'impegno delle somme occorrenti, si provvederà a seguito dell'approvazione della graduatoria definitiva, sul capitolo 672160 del bilancio regionale - cod. n. U.2.02.01.09.000;
- che la presentazione delle proposte di intervento da parte dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Messina deve avvenire al Dipartimento delle Infrastrutture, Mobilità e Trasporti , Servizio 7 — Unità urbane e abitative, entro il 90 giorno successivo alla data di pubblicazione dell'avviso sulla GURS del 15 novembre 2019;

Considerato:

- che Taormina è una Città turistica molto importante in Sicilia, un Comune nel quale la stragrande maggioranza delle famiglie è impegnata in attività lavorative nel settore commerciale, della ristorazione e dell'accoglienza turistica, il cui centro storico costituisce un importante patrimonio di memorie;
- che nell'ultimo decennio la città ha vissuto una trasformazione demografica, culturale ed economica con conseguenti nuove forme di disagio abitativo, che hanno coinvolto nuclei famigliari con un reddito non necessariamente basso, ma comunque insufficiente per consentire di continuare ad abitare nel centro storico che si sta spopolando;
- che, a seguito di un apposito incontro tra l'IACP di Messina e il Comune di Taormina, è stato localizzato il progetto di recupero di un importante immobile lasciato in eredità da un pittore belga, consentendo la realizzazione di n. 7 piccoli alloggi che, insieme ad un centro sociale per anziani, contribuisce a frenare l'esodo, costituendo una sorta di terapia culturale al fenomeno della disgregazione sociale. L'intervento promuove la ricostituzione di un'identità dei luoghi, in particolare il centro sociale per anziani è fondamentale per costruire uno spazio di aggregazione di persone che si sentono emarginate;

Ritenuto:

che l'intervento proposto è relativo al potenziamento del patrimonio pubblico esistente ed incrementando la disponibilità di alloggi sociali si consente la realizzazione di un polo fondamentale per la ripresa sociale e culturale, attraverso lo scambio collaborativo tra giovani ed anziani. Tale intervento, finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi, risulta coerente con le finalità di cui all'azione 9.4.1 del PO FESR 2014-2020 e indirizzati a particolari categorie di soggetti previste dal DL n. 112/2008, convertito con modificazione dalla legge 6/8/2008, n. 133 e ss.mm.ii.;

che, sulla base dei dati della popolazione in età scolare, si potranno prevedere servizi specifici per categorie fragili (es. giovani coppie a basso reddito a causa del lavoro a tempo determinato), che potranno essere definite delle priorità nell'ambito delle categorie degli aventi diritto all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale, così da garantire un turn over infantile;

che il Comune di Taormina, intende promuovere all'interno della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile (SSUS), l'utilizzo delle misure dell'Asse 9 "inclusione sociale" da prevedere nell'Agenda Urbana e consentire l'ottimizzazione dei risultati previsti in campo sociale;

Tutto ciò premesso e considerato, si conviene e stipula quanto segue

Art. 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Protocollo.

I soggetti firmatari riconoscono l'esistenza di un patrimonio immobiliare pubblico nel territorio di Taormina in grado di soddisfare i requisiti di ammissibilità previsti dalla Circolare sulle procedure di attuazione dell'azione 9.4.1. del PO FESR 2014/2020, Asse 9 ed intendono promuovere "Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni e ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi" approvato con Decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità del 30 ottobre 2019 e pubblicato sulla GURS del 15 novembre 2019 (di seguito denominata Circolare).

Gli stessi soggetti firmatari del presente protocollo d'intesa — IACP di Messina e Comune di Taormina-- riconoscono la necessità di intervenire in immobili di proprietà pubblica (nel caso specifico presso il Comune di Taormina) al fine di cogliere l'opportunità concessa dall'avviso pubblico per ridurre il disagio abitativo nell'area prescelta che, come indicato a livello nazionale nel PNR, che interessa un numero crescente di famiglie impoverite dal fenomeno economico e sociale che ha reso il costo della vita in questa porzione di territorio molto alto.

Art. 2

L'IACP di Messina — soggetto beneficiario degli interventi di cui alla Circolare, ai sensi e per gli effetti di cui al punto 3.1 della stessa Circolare - intende realizzare nel territorio del Comune di Taormina intervento di adeguamento, rifunzionalizzazione e di recupero di una struttura di proprietà pubblica di proprietà del Comune all'interno di un approccio integrato locale finalizzato al recupero di un immobile utile alla presentazione di un intervento orientato alla riduzione del disagio abitativo.

Il Comune di Taormina si impegna a mettere a disposizione dell'IACP, per la progettazione e presentazione del progetto a valere sulla Circolare, tutti i documenti e progetti eventualmente presenti presso gli uffici comunali riguardanti l'area oggetto dell'intervento al fine di permettere il recupero dei manufatti proprietà del Comune stesso, al fine di incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali.

Art. 3

I soggetti firmatari del presente protocollo d'intesa si impegnano, insieme o ciascuno per la propria parte:

- a) alla presentazione del progetto/intervento di potenziamento del patrimonio pubblico secondo le finalità descritte in premessa;

- b) a collaborare per la Presentazione, nel rispetto della scadenza prevista dalla Circolare (entro il 90°giorno successivo alla data di pubblicazione sulla GURS, dell'intervento a valere sulla 9.4.1. del PO FESR 2014-2020);
- c) il Comune di Taormina a consegnare, entro i termini assegnati dall'IACP di Messina, la documentazione necessaria alle finalità di cui al presente protocollo d'intesa;
- d) il Comune di Taormina si obbliga della gestione dei servizi riguardanti le iniziative e i programmi di inclusione sociale da svolgersi all'interno "Comunità integrata ad un Centro incontro, che svolga azioni di integrazione sociale, di assistenza e di incontro per giovani ed anziani";
- e) il Comune di Taormina si obbliga in caso di ammissione a finanziamento dell'iniziativa, a mantenere la destinazione d'uso del bene, oggetto dell'intervento per almeno 5 anni consecutivi successivi al pagamento del saldo, ai sensi dell'art. 71 del Reg. n. 1303/2013, con l'obbligo all'erogazione del servizio originariamente previsto, pena la revoca del finanziamento concesso e conseguente restituzione delle somme ricevute da parte del Dipartimento infrastrutture, mobilità e trasporti della Regione Siciliana;
- f) l'IACP si assume tutti gli oneri derivanti dalle procedure connesse alla predisposizione del piano integrato e del progetto dell'intero programma (ivi compresi tutti i pareri propedeutici e necessari per la partecipazione al bando/azione oggetto del presente protocollo), anche mediante il ricorso a professionalità esterne all'Ente— selezionate ai sensi del Dgls. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- g) l'IACP si impegna a presentare il progetto/intervento di riqualificazione secondo le previsioni di cui alla Circolare sulle procedure di attuazione della 'azione 9.4. 1. del PO FESR 2014/2020, Asse 9 ed intende promuovere "Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi", approvata con Decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità del 30/10/2019- pubblicato sulla GURS del 15 novembre 2019;
- h) l'IACP si impegna, in caso di finanziamento dell'intervento individuato, al rispetto di tutte le previsioni di cui alla Convenzione regolante i rapporti tra la Regione Siciliana Dipartimento regionale delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti e I 'IACP di Messina per la realizzazione dell'intervento di cui all'allegato ai sensi dell'art.25 paragrafo 3, lettera c) del Reg.(ue) 1303/2013.

Art. 4

I soggetti firmatari del presente protocollo d'intesa si impegnano a selezionare di comune accordo i soggetti che comporranno la platea dei fruitori degli alloggi realizzati in conformità alle indicazioni delle categorie di soggetti a cui riservare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi. Gli alloggi verranno assegnati in relazione alle emergenze abitative e alla tipologia degli stessi come definiti nel progetto di intervento infrastrutturale finalizzato appunto alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi, previsti dal Decreto Assessore Infrastrutture e

Mobilità del 5 dicembre 2011, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 54 del 30/12/2011.

Art. 5

Il Comune di Taormina e l'Istituto Autonomo Case Popolari di Messina si impegnano ad eseguire tutte le procedure di democrazia partecipata necessarie per la diffusione e la consultazione dei soggetti istituzionali e dei rappresentanti delle popolazioni residenti nei luoghi, per una migliore interazione tra soggetti pubblici e privati:

- nella fase di ideazione delle azioni di intervento progettuale; e nella fase di realizzazione dell'intervento di recupero di alloggi di proprietà pubblica del Comune per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali;
- nella fase di start-up della nuova comunità da insediare e nella fase relativa al monitoraggio dei risultati ottenuti.

I sottoscrittori del presente accordo — al fine di rendere efficaci le azioni oggetto dell'intervento di recupero degli alloggi - si impegnano a valutare l'istituzione di una "Cabina della comunità" che svolga le funzioni di interazione tra soggetti pubblici e privati direttamente sui luoghi. La composizione di tale cabina sarà definita proprio nel corso di incontri nella fase propedeutica alla realizzazione dell'intervento.

Art. 6

Eventuali e successive modifiche e integrazioni al presente protocollo d'intesa, che si rendessero necessarie per il buon esito della procedura di finanziamento, potranno essere apportate di comune intesa tra le parti e per il Comune di Taormina, senza la necessità di formalizzare un ulteriore provvedimento deliberativo, fermo restando l'obbligo per lo stesso, di acquisire sugli eventuali provvedimenti amministrativi, i propedeutici pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi dai responsabili delle Posizioni Organizzative competenti per materia.

Il Rappresentante Legale
del Comune di Taormina

L'IACP Messina

IL SINDACO
Mario Bolognari

GLI ASSESSORI

Vincenzo Scibilia

Francesca Gullotta

Andrea Carpita

Alfredo Ferraro

Graziella Longo

IL SEGRETARIO COMUNALE
Antonino Bartolotta

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il _____ per 15 giorni consecutivi (art. 11 comma 1).

Il Segretario Comunale
Antonino Bartolotta

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91)

[x] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva (Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91)

Dalla Residenza municipale, il 2/2/2020

Il Segretario Comunale
Antonino Bartolotta