



# Comune di Taormina

Registro Delibere N. 262 del 28/10/2020

## ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLO STADIO BACIGALUPO. - RIFACIMENTO MANTO IN ERBA SINTETICA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

L'anno **duemilaventi** addì **ventotto** del mese di **ottobre** alle ore **16:50** e seguenti, nella casa comunale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Mario Bolognari** la giunta comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Il Segretario Comunale **Antonino Bartolotta**.

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
MARIO BOLOGNARI	Sindaco	Si
FRANCESCA GULLOTTA	Assessore	Si
VINCENZO SCIBILIA	Assessore	Si
ANDREA CARPITA	Assessore	No
ALFREDO FERRARO	Assessore	Si
GRAZIELLA LONGO	Assessore	Si

**PRESENTI: 5**

**ASSENTI: 1**

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato , per la regolarità  
tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile,  
parere **FAVOREVOLE**

**Con voto unanime** preso ed espresso nei modi e forme di legge;

**DELIBERA**

**di approvare** integralmente, la proposta di cui all'oggetto;

Con separata e unanime votazione, **all'unanimità**

**DELIBERA**

**di dichiarare** il presente atto **“immediatamente esecutivo”** ai sensi della L.R. n. 44/91 e il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

**Deliberazione:** Giunta Comunale  
**Area competente:** Urbanistica e Lavori Pubblici  
**Responsabile del Procedimento:** Geom. Santo Allegra  
**Proponente:** Assessore all'Urbanistica e Lavori Pubblici



**OGGETTO:** Progetto di riqualificazione dello stadio Bacigalupo – Rifacimento manto in erba sintetica, efficientamento energetico e riqualificazione impianti.  
Approvazione progetto esecutivo.

### L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

PREMESSO CHE:

- Lo stadio "V. Bacigalupo", progettato dall'Ing. Pier Luigi Nervi e collaudato nell'ottobre del 1960 il cui terreno di gioco era stato realizzato in terra battuta, nell'anno 2007 tramite finanziamento il terreno di gioco è stato trasformato in erba sintetica che presenta visibili segni di vetustà e necessita interventi di riqualificazione e di ammodernamento;
- La Presidenza del Consiglio dei Ministri – Ufficio per lo sport – ha pubblicato l'avviso pubblico del "Bando Sport e periferie" per l'individuazione di interventi da finanziare volti alle seguenti finalità: a) realizzazione e rigenerazione di impianti sportivi finalizzati all'attività agonistica, localizzati nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane; b) diffusione di attrezzature sportive con l'obiettivo di rimuovere gli squilibri economici e sociali esistenti; c) completamento e adeguamento di impianti sportivi esistenti da destinare all'attività agonistica nazionale e internazionale.

Pertanto questo Assessorato all'Urbanistica e Lavori Pubblici ha predisposto un progetto di riqualificazione dello stadio Bacigalupo – Rifacimento manto in erba sintetica, efficientamento energetico e riqualificazione impianti per accedere al finanziamento mediante l'avviso pubblico della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Ufficio per lo sport.

Visto il progetto esecutivo, redatto dall'Ing. Massimo Puglisi, relativo a "Progetto di riqualificazione dello stadio Bacigalupo – Rifacimento manto in erba sintetica, efficientamento energetico e riqualificazione impianti", per l'importo complessivo di € 699.800,00 di cui € 496.297,33 per lavori a base d'asta, € 9.802,90 per oneri di sicurezza ed € 193.699,77 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così distinti:

A) IMPORTO DEI LAVORI:			
A1) Oneri della Sicurezza	€	506.100,23	€ 506.100,23
A2) Importo soggetto a ribasso d'asta	€	-9.802,90	
		€ 496.297,33	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B1) Comp. tecniche UTC e RUP (60% del 2% suA))	€	6.073,20	
B2) Comp. tecniche Direzione Lavori, misure, contabilità compreso cassa ed I.V.A.	€	37.311,53	
B3) Comp. tecniche per sicurezza in fase di esecuzione compreso cassa ed I.V.A.	€	19.768,94	

B4)	Spese pubblicità gara e commissioni	€	1.500,00	
B5)	Oneri di discarica Compreso I.V.A.	€	6.100,00	
B6)	Imprevisti < al 5%	€	11.604,05	
B7)	I.V.A. sui lavori 22%	€	111.342,05	
	Sommano	€	193.699,77	€ 193.699,77
			TOTALE	€ 699.800,00

Che il progetto esecutivo, si compone dei seguenti elaborati:

- All. 1 – Relazione Tecnica Generale;
- All. 1.1 – Relazione Paesaggistica Semplificata;
- All. 2 – Elaborati di Inquadramento Cartografico;
- All. 3 – Stato di fatto – Planimetria terreno di gioco livello 1 e documentazione fotografica scala 1:200;
- All. 3.1 – Stato di fatto – Planimetria terreno di gioco livello 2 e Ortofoto scala 1:200;
- All. 3.2 – Stato di fatto – Planimetria di irrigazione terreno di gioco scala 1:200;
- All. 4 – Progetto – Planimetria terreno di gioco livello 1 e Particolari Costruttivi scala 1:200;
- All. 4.1 – Progetto – Planimetria Pendenza Scala 1:200;
- All. 4.2 – Progetto – Planimetria Smaltimento e riutilizzo acque e Particolari Costruttivi scala 1:200;
- All. 4.3 – Progetto – Planimetria di irrigazione e Particolari Costruttivi scala 1:200;
- All. 5 – Impianti – Relazione Tecnico Descrittiva impianto elettrico-illuminazione;
- All. 5.1 – Impianti – tabelle di calcolo;
- All. 5.2 – Impianti – Schemi elettrici unifilari e fronte quadro;
- All. 5.3 – Impianti – Calcoli Illuminotecnici;
- All. 5.4 – Impianti – Relazione Tecnico Descrittiva Impianto Fotovoltaico;
- All. 5.5 – Impianti – Planimetria collocazione Impianto Fotovoltaico e Schema Elettrico Unifilare;
- All. 6 – Computo Metrico Estimativo;
- All. 6.1 – Analisi Prezzi;
- All. 6.2 – Elenco Prezzi;
- All. 6.3 – Quadro Economico;
- All. 6.4 – Capitolato Speciale d’Appalto;
- All. 6.5 – Competenze Tecniche;
- All. 6.6 – Incidenza della manodopera;
- All. 6.7 – Piano di manutenzione dell’opera;
- All. 7 – Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- All. 7.1 – Analisi e Valutazione dei Rischi;
- All. 7.2 – Fascicolo dell’opera;
- All. 7.3 – Diagramma di Gantt;
- All. 7.4 – Costi della Sicurezza.

Visto il verbale di verifica e validazione redatto in data 28/10/2020.

Ritenuto pertanto che occorre procedere all’approvazione del progetto relativo a *“Progetto di riqualificazione dello stadio Bacigalupo – Rifacimento manto in erba sintetica, efficientamento energetico e riqualificazione impianti”*.

Visti:

- il D.Lvo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lvo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 12 del 12/07/2011;
- la Legge Regionale n. 8 del 17/05/2016;
- il redigendo bilancio dell'Ente;
- lo Statuto dell'Ente;
- l'Ordinamento Amministrativo EE.LL. vigente in Sicilia.

Ritenuto dover procedere in merito.

### PROPONE DI DELIBERARE

per le motivazioni sopra esposte, qui integralmente richiamate:

- 1) di approvare il progetto esecutivo relativo a *"Progetto di riqualificazione dello stadio Bacigalupo – Rifacimento manto in erba sintetica, efficientamento energetico e riqualificazione impianti"*, per un importo complessivo di € 699.800,00,00 di cui € 496.297,33 per lavori a base d'asta, € 9.802,90 per oneri di sicurezza ed € 193.699,77 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così distinti:

A) IMPORTO DEI LAVORI:	€ 506.100,23	€ 506.100,23
A1) Oneri della Sicurezza	€ -9.802,90	
A2) Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 496.297,33	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B1) Comp. tecniche UTC e RUP (60% del 2% su A))	€ 6.073,20	
B2) Comp. tecniche Direzione Lavori, misure, contabilità compreso cassa ed I.V.A.	€ 37.311,53	
B3) Comp. tecniche per sicurezza in fase di esecuzione compreso cassa ed I.V.A.	€ 19.768,94	
B4) Spese pubblicità gara e commissioni	€ 1.500,00	
B5) Oneri di discarica compreso I.V.A.	€ 6.100,00	
B6) Imprevisti < al 5%	€ 11.604,05	
B7) I.V.A. sui lavori 22%	€ 111.342,05	
Sommano	€ 193.699,77	€ 193.699,77
	TOTALE	€ 699.800,00

- 2) dare atto che detto progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati.:

- All. 1 – Relazione Tecnica Generale;
- All. 1.1 – Relazione Paesaggistica Semplificata;
- All. 2 – Elaborati di Inquadramento Cartografico;
- All. 3 – Stato di fatto – Planimetria terreno di gioco livello 1 e documentazione fotografica scala 1:200;
- All. 3.1 – Stato di fatto – Planimetria terreno di gioco livello 2 e Ortofoto scala 1:200;
- All. 3.2 – Stato di fatto – Planimetria di irrigazione terreno di gioco scala 1:200;
- All. 4 – Progetto – Planimetria terreno di gioco livello 1 e Particolari Costruttivi scala 1:200;
- All. 4.1 – Progetto – Planimetria Pendenza Scala 1:200;

- All. 4.2 – Progetto – Planimetria Smaltimento e riutilizzo acque e Particolari Costruttivi scala 1:200;
- All. 4.3 – Progetto – Planimetria di irrigazione e Particolari Costruttivi scala 1:200;
- All. 5 – Impianti – Relazione Tecnico Descrittiva impianto elettrico-illuminazione;
- All. 5.1 – Impianti – tabelle di calcolo;
- All. 5.2 – Impianti – Schemi elettrici unifilari e fronte quadro;
- All. 5.3 – Impianti – Calcoli Illuminotecnici;
- All. 5.4 – Impianti – Relazione Tecnico Descrittiva Impianto Fotovoltaico;
- All. 5.5 – Impianti – Planimetria collocazione Impianto Fotovoltaico e Schema Elettrico Unifilare;
- All. 6 – Computo Metrico Estimativo;
- All. 6.1 – Analisi Prezzi;
- All. 6.2 – Elenco Prezzi;
- All. 6.3 – Quadro Economico;
- All. 6.4 – Capitolato Speciale d’Appalto;
- All. 6.5 – Competenze Tecniche;
- All. 6.6 – Incidenza della manodopera;
- All. 6.7 – Piano di manutenzione dell’opera;
- All. 7 – Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- All. 7.1 – Analisi e Valutazione dei Rischi;
- All. 7.2 – Fascicolo dell’opera;
- All. 7.3 – Diagramma di Gantt;
- All. 7.4 – Costi della Sicurezza.

3) dare atto, altresì, che la somma di € 699.800,00 sarà finanziata come dall’avviso pubblico della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Ufficio per lo sport.

4) prendere atto che gli elaborati del progetto sopra descritti, non sono materialmente allegati al presente atto, ma depositati presso l’Area Urbanistica e Lavori Pubblici – Lavori Pubblici – di questo Comune;

5) Dare atto, altresì, che la presente Deliberazione non comporta impegno di spesa per l’Ente.

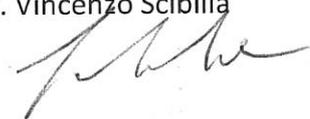
Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Santo Allegra



L’Assessore all’Urbanistica e Lavori Pubblici

Dott. Vincenzo Scibilia





# Comune di Taormina

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: Riqualficazione dello stadio Bacigalupo – Rifacimento manto in erba sintetica, efficientamento energetico e riqualficazione impianti.

Progettista: Ing. Massimo Puglisi

CUP: E89I20000010001.

## VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 26, comma 4 e 8 Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50)

*L'anno 2020 il giorno ventotto del mese di ottobre, in Taormina:*

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento Geom. Santo Allegra, alla presenza ed in contraddittorio con il progettista Ing. Massimo Puglisi, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 26 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50,

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (nei limiti della sua applicabilità);
- il progetto esecutivo di cui trattasi comportante una spesa complessiva di € 699.800,00 e composto dai seguenti elaborati:
  - All. 1 – Relazione Tecnica Generale;
  - All. 1.1 – Relazione Paesaggistica Semplificata;
  - All. 2 – Elaborati di Inquadramento Cartografico;
  - All. 3 – Stato di fatto – Planimetria terreno di gioco livello 1 e documentazione fotografica scala 1:200;
  - All. 3.1 – Stato di fatto – Planimetria terreno di gioco livello 2 e Ortofoto scala 1:200;
  - All. 3.2 – Stato di fatto – Planimetria di irrigazione terreno di gioco scala 1:200;
  - All. 4 – Progetto – Planimetria terreno di gioco livello 1 e Particolari Costruttivi scala 1:200;
  - All. 4.1 – Progetto – Planimetria Pendenza Scala 1:200;
  - All. 4.2 – Progetto – Planimetria Smaltimento e riutilizzo acque e Particolari Costruttivi scala 1:200;
  - All. 4.3 – Progetto – Planimetria di irrigazione e Particolari Costruttivi scala 1:200;
  - All. 5 – Impianti – Relazione Tecnico Descrittiva impianto elettrico-illuminazione;
  - All. 5.1 – Impianti – tabelle di calcolo;
  - All. 5.2 – Impianti – Schemi elettrici unifilari e fronte quadro;
  - All. 5.3 – Impianti – Calcoli Illuminotecnici;
  - All. 5.4 – Impianti – Relazione Tecnico Descrittiva Impianto Fotovoltaico;
  - All. 5.5 – Impianti – Planimetria collocazione Impianto Fotovoltaico e Schema Elettrico Unifilare;
  - All. 6 – Computo Metrico Estimativo;
  - All. 6.1 – Analisi Prezzi;
  - All. 6.2 – Elenco Prezzi;
  - All. 6.3 – Quadro Economico;
  - All. 6.4 – Capitolato Speciale d'Appalto;
  - All. 6.5 – Competenze Tecniche;

- All. 6.6 – Incidenza della manodopera;
- All. 6.7 – Piano di manutenzione dell'opera;
- All. 7 – Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- All. 7.1 – Analisi e Valutazione dei Rischi;
- All. 7.2 – Fascicolo dell'opera;
- All. 7.3 – Diagramma di Gantt;
- All. 7.4 – Costi della Sicurezza.

## ESAMINATO

Il progetto secondo i seguenti aspetti di controllo di cui all'art. 26 comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

a) Completezza della progettazione:

gli elaborati progettuali presentati ed elencati precedentemente sono quelli previsti per la fase progettuale esecutiva (art. 23 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e art. 33 D.P.R. 207/2010).

Sono presenti tutti gli elaborati necessari per il livello di progettazione in relazione alla natura e alla complessità dei lavori da realizzare.

b) Coerenza e completezza del quadro economico:

il progetto risulta completo di stima dei lavori le cui voci trovano riscontro nella descrizione estesa delle lavorazioni e della fornitura prevista; si procede all'esame del quadro economico al fine di individuare la coerenza e completezza delle singole voci secondo quanto indicato all'art. 16 del D.P.R. 207/2010:

1. Importo lavori: riporta il risultato del computo metrico estimativo dei lavori nonché l'importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo a base d'asta di € 496.297,33;
2. IVA e eventuali altre imposte: il quadro economico prevede apposito accantonamento relativo all'IVA 22 %.

c) Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta sulla base delle verifiche effettuate, risulta che gli elaborati progettuali sono completi ed esaustivi, illustrano in modo chiaro e dettagliato le opere da realizzare pertanto il presente progetto esecutivo risulta appaltabile.

d) Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo:

le soluzioni progettuali adottate e la tipologia dei materiali in essa previsti, garantiscono la durabilità dell'opera nel tempo, fino all'ordinario decadimento delle proprietà meccaniche dei suddetti materiali.

e) Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso:

verificando gli elaborati di progetto è stato accertato che sono state previste tutte le lavorazioni e le soluzioni progettuali atte a garantire la completa realizzazione dell'opera, per cui si ritiene minimizzato il rischio di introduzione di varianti e di contenziosi dell'appaltatore.

f) La possibilità di ultimazione dell'opera entro i tempi previsti:

Verificato il cronoprogramma delle lavorazioni, si ritiene che i tempi previsti per la loro esecuzione siano correttamente stimati e quindi coerenti con quanto previsto nel progetto esecutivo, pertanto si ritiene che l'opera possa essere ultimata nei tempi previsti.

g) La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori:

il Piano di Sicurezza e di Coordinamento illustra in modo chiaro e puntuale le misure che le maestranze dovranno adottare per eseguire in completa sicurezza le lavorazioni previste per realizzare l'opera. La sicurezza degli utilizzatori sarà garantita dalla esecuzione dei lavori a regola d'arte e secondo le soluzioni progettuali proposte.

h) Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati:

i prezzi unitari sono desunti dall'analisi prezzi del progetto in esame in vigore al momento della redazione ed approvazione del progetto esecutivo.

i) La manutenibilità delle opere:

il progetto risulta esaustivo in funzione del quadro economico delle esigenze manutentive. Le opere che verranno realizzate non necessitano di particolari attività di manutenzione se non quelle di ordinaria verifica e del suo eventuale ripristino in caso di danneggiamenti localizzati.

#### VISTO QUANTO SOPRA

Si dichiara che il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, rispondendo ai requisiti previsti dall'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, risulta conforme alla normativa vigente.

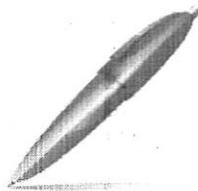
Il Progettista  
Ing. Massimo Puglisi

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Geom. Santo Allegra

Firmato digitalmente da

**Massimo  
Puglisi**

CN = Puglisi  
Massimo  
C = IT



Firmato digitalmente da:  
Allegra Santo

Firmato il 28/10/2020 09:54

Seriale Certificato:  
101643546246710033938754858076651001157

Valido dal 07/10/2020 al 07/10/2023

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

#### TUTTO CIÒ VERIFICATO

il Responsabile del Procedimento **VALIDA** il progetto esecutivo da approvare e porre a base di gara inerente ai "Lavori di impiantistica per innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del "Palazzo dei Congressi" per l'importo complessivo di € 231.071,04, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 8 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Geom. Santo Allegra



Firmato digitalmente da:  
Allegra Santo

Firmato il 28/10/2020 09:55

Seriale Certificato:  
101643546246710033938754858076651001157

Valido dal 07/10/2020 al 07/10/2023

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

**Deliberazione:** Giunta Comunale  
**Area competente:** Urbanistica e Lavori Pubblici  
**Responsabile del Procedimento:** Geom. Santo Allegra  
**Proponente:** Assessore all'Urbanistica e Lavori Pubblici



PARERE EX ART. 53 DELLA LEGGE 142/90  
RECEPITO DALLA L.R. 48/91 E MODIFICATO DALLA  
L.R. 23/12/2000 N.30

OGGETTO: Progetto di riqualificazione dello stadio Bacigalupo – Rifacimento manto in erba sintetica, efficientamento energetico e riqualificazione impianti.  
Approvazione progetto esecutivo.

Per la **Regolarità TECNICA** si esprime parere FAVOREVOLE

Taormina, 28.10.2020

Il Responsabile dell'Area Urbanistica e Lavori Pubblici  
(Ing. Massimo Puglisi)

Comportando la presente:

- impegno;  
 diminuzione di entrata;  
 non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;  
 altro \_\_\_\_\_

*PARERE NON DOVUTO*

per la **regolarità CONTABILE** si esprime parere FAVOREVOLE

Taormina, 28.10.2020

Il Responsabile di Area Economica Finanziaria  
(Rag. Rosario Curcuruto)

IL SINDACO  
Mario Bolognari



GLI ASSESSORI

Vincenzo Scibilia

Francesca Gullotta

Andrea Carpita

Alfredo Ferraro

Graziella Longo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Antonino Bartolotta

Il Messo Comunale

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo comunale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
con il n. \_\_\_\_\_ del Registro pubblicazioni.

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il \_\_\_\_\_ per 15 giorni consecutivi ( art. 11 comma 1 ).

Il Segretario Comunale  
Antonino Bartolotta

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO \_\_\_\_\_

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ( Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91 )

[ x ] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva ( Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91 )

Dalla Residenza municipale, il 28/10/2013

Il Segretario Comunale  
Antonino Bartolotta