



# Comune di Taormina

Registro Delibere N. 312 del 30/11/2020

## ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE E L'UNIVERSITÀ DI MESSINA – DIPARTIMENTO DI SCIENZA MATEMATICHE E INFORMATICHE SCIENZE FISICHE E SCIENZA DELLA TERRA, PER LA CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DI UNA PORZIONE D'AREA CENSITA IN CATASTO AL FOGLIO DI MAPPA 4 PARTICELLA 173 UBICATA IN VIA BONGIOVANNI, PER L'INSTALLAZIONE DI UNA STAZIONE DI RILEVAMENTO DELLA BAIA ISOLA BELLA NELL'AMBITO DEL PROGETTO "PROGETTO BESS - POCKET BEACH MANAGEMENT & REMOTE SURVEILLANCE SYSTEM PROGRAMMA INTERREG V-A ITALIA – MALTA 2014-2020".

L'anno **duemilaventi** addì **trenta** del mese di **novembre** alle ore **13:30** e seguenti, nella casa comunale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Mario Bolognari** la giunta comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Il Segretario Comunale Milena Gaglio.

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
MARIO BOLOGNARI	Sindaco	Si
FRANCESCA GULLOTTA	Assessore	Si
VINCENZO SCIBILIA	Assessore	No
ANDREA CARPITA	Assessore	Si
ALFREDO FERRARO	Assessore	No
GRAZIELLA LONGO	Assessore	Si

**PRESENTI: 4**

**ASSENTI: 2**

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato , per la regolarità tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile, parere **FAVOREVOLE**

**Con voto unanime** preso ed espresso nei modi e forme di legge;

### **DELIBERA**

**di approvare** integralmente, la proposta di cui all'oggetto;

Con separata e unanime votazione, **all'unanimità**

### **DELIBERA**

**di dichiarare** il presente atto "**immediatamente esecutivo**" ai sensi della L.R. n. 44/91 e il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

**OGGETTO:** approvazione schema di convenzione tra il Comune e l'Università di Messina – DIPARTIMENTO DI SCIENZA MATEMATICHE E INFORMATICHE SCIENZE FISICHE E SCIENZA DELLA TERRA, per la concessione a titolo gratuito di una porzione d'area censita in Catasto al foglio di mappa 4 particella 173 ubicata in via Bongiovanni, per l'installazione di una stazione di rilevamento della baia isola bella nell'ambito del progetto "Progetto Bess - Pocket Beach Management & Remote Surveillance System" Programma Interreg V-A Italia – Malta 2014-2020".

**PREMESSO:**

Che con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente al n° 20858 del 08/09/2020, e successiva integrazione prot. n° 25691 del 26.10.2020, Il Responsabile Scientifico del progetto BESS – POCKET BEACH MANAGEMENT & REMOTE SURVEILLANCE SYSTEM PROGRAMMA INTERR V A ITALIA – MALTA 2014 – 2020 , ha richiesto la stipula di apposita convenzione per la concessione a titolo gratuito di un'area comunale ricadente nel Belvedere sito lungo la Via Bongiovanni, per l'installazione di una stazione di rilevamento da remoto, per scopi scientifici, per il monitoraggio della Baia Isola Bella, nell'ambito del predetto progetto.

Che il progetto BESS – POCKET BEACH MANAGEMENT & REMOTE SURVEILLANCE SYSTEM PROGRAMMA INTERR V A ITALIA – MALTA 2014 – 2020 prevede la realizzazione di una piattaforma di monitoraggio in ambiente GIS, basata su un sistema di dati acquisiti in campo e da remoto, via drone o fissi. Il fine è quello di realizzare un sistema predittivo, relativo all'evoluzione della linea di riva, in funzione dei fattori geomorfologici, sedimentologici correntometrici e biologici che lo influenzano.

Che nell'ambito del progetto BESS, promosso dall'Università di Messina Dip. MIFT è stata individuata la Pocket Beach Isola Bella del Comune di Taormina, pertanto ai fini del rilevamento dell'andamento delle coste necessita l'installazione, per una durata temporale di 5 (cinque) anni, di una stazione di rilevamento da remoto composta da un nodo definito Master, ove si collocheranno le telecamere e la stazione meteorologica, e un pannello fotovoltaico per l'alimentazione elettrica, ed in adiacenza un ulteriore stazione di supporto per l'implementazione informatica, utili per il monitoraggio dei parametri meteorologici e visivi delle linee di battigia e quindi dell'erosione costiera della baia isola bella.

Che la piattaforma sarà da considerarsi non solo come punto di fruizione dei dati da parte dei ricercatori, ma come sistema di diffusione dei dati verso i siti internet del progetto stesso o di terzi. Quindi tutti i dati, di interesse pubblico, forniti dalla stazione master, potranno essere utilizzati anche dal Comune di Taormina e/o altri Enti e Uffici che abbiano interesse.

Che l'iniziativa è di grande interesse scientifico, e che l'intervento proposto consisterà nell'installazione di n° 2 pali rastremati in acciaio dell'altezza di ml. 6,00, ove su un palo saranno installati i dispositivi per il rilievo, e sull'altro palo la stazione di supporto per l'implementazione informatica. Entrambi i pali saranno ancorati alla base con un plinto di fondazione in c.a..

Che il per il progetto di che trattasi, la Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Messina ha rilasciato Autorizzazione paesaggistica prot. n° 18094 del 18.10.2020 e prot. n° 21853 del 27.11.2020.

**VISTO:**

Lo schema di convenzione all'uopo predisposta, concordata per le vie brevi con l'Università di Messina – DIPARTIMENTO DI SCIENZA MATEMATICHE E INFORMATICHE SCIENZE FISICHE E SCIENZA DELLA TERRA.

- il T.U.E.L. approvato con D.Lgs 267/2000;
- lo statuto comunale

**PROPONE**

Per quanto in premessa espresso e che si intende integralmente riportato.

1. Di approvare l'allegato schema di convenzione tra il Comune di Taormina e l'Università di Messina – Dipartimento di Scienza Matematiche e Informatiche Scienze Fisiche e Scienza della Terra, inerente il PROGETTO BESS & REMOTE SURVEILLANCE SYSTEM PROGRAMMA INTERREG V – A ITALIA –MALTA 2014 – 2020 CUP J7111800011007, allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale.
2. Di autorizzare il Sindaco alla stipula della convenzione, ad intervenuta esecutività del presente provvedimento.
3. di dare atto che la presente convenzione :
  - ha validità quinquennale dalla sottoscrizione, con proroga automatica, salvo disdetta di una delle parti interessate.
  - non comporta oneri di alcun genere a carico dell'Amm.ne Com.le.
4. Di demandare all'Ufficio Contratti gli adempimenti conseguenti l'adozione del presente atto.
5. Dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18/08/2000 n° 267.

L'ASSESSORE  
FERRARO  


**OGGETTO:** approvazione schema di convenzione tra il Comune e l'Università di Messina – DIPARTIMENTO DI SCIENZA MATEMATICHE E INFORMATICHE SCIENZE FISICHE E SCIENZA DELLA TERRA, per la concessione a titolo gratuito di una porzione d'area censita in Catasto al foglio di mappa 4 particella 173 ubicata in via Bongiovanni, per l'installazione di una stazione di rilevamento della baia isola bella nell'ambito del progetto "Progetto Bess - Pocket Beach Management & Remote Surveillance System" Programma Interreg V-A Italia – Malta 2014-2020".

#### PARERE TECNICO

Ai sensi dell'art. 53 della Legge n° 142/90 recepito dall'art. 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991 n° 48 come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/00 n° 30, in ordine alla regolarità tecnica si esprime

#### PARERE FAVOREVOLE

Li, 30.11.2020

**IL Responsabile Area  
Servizi alla Città**  
*Leo Mangano*

#### PARERE CONTABILE

Parere non dovuto in quanto l'atto non comporta oneri diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Li, 30.11.2020

**Il Responsabile Area Finanziaria**  
*Rag. Rosario Curcuruto*

**CONVENZIONE**  
**PER LA CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DI UN AREA COMUNALE**  
**RICADENTE NEL BELVEDERE DI VIA BONGIOVANNI**

L'anno duemilaventi il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in Taormina, tra:

da una parte;

- **IL SINDACO** del Comune di Taormina, Prof. Mario Bolognari, nella qualità di legale rappresentante dell'Ente, domiciliato per la carica in Corso Umberto 217, che interviene al presente atto in rappresentanza e per conto del Comune di Taormina, avente C.F.: \_\_\_\_\_, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità – “Concedente”.

Dall'altra:

- Il Sig. Randazzo Giovanni, nato a Palermo il 29/07/1960, 8C.F. RNDGNN60L29G273E), residente ad Acireale in via Piemonte n° 30, quale Responsabile Scientifico del PROGETTO BESS per l'Università degli studi di Messina, Dipartimento di Scienza Matematiche e Informatiche Scienze Fisiche e Scienze della Terra, nella qualità di concessionario dell'area libera, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamato per brevità – “Concessionario”.

Che firmano il presente atto in forma digitale, come previsto dal D.Lvo 82/05.

**PREMESSO:**

- Che è pervenuta istanza in data 08.09.2020 acquisita al protocollo dell'Ente al n°20858 del 08.09.2020 presentata dal Prof. Giovanni Randazzo dell'Università di Messina, Dipartimento di Scienza Matematiche e Informatiche Scienze Fisiche e Scienze della Terra, e successiva integrazione acquisita al protocollo dell'Ente al n° 26591 del 26.10.2020, per un progetto riguardante l'installazione di una stazione di rilevamento da remoto per il monitoraggio della Pocket Beach Isola Bella del comune di Taormina nell'ambito del progetto “BESS – POCKET BEACH MANAGEMENT & REMOTE SUIRVELLAINCE SYSTEL PROGRAMMA INTERR V A ITALIA – MALTA 2014 – 2020 CUP J71118000110007”.
- L'istanza prot. n° 20858 del 08.09.2020 e la relativa integrazione prot. n° 25691 del 26.10.2020, pervenuta all' “Area Servizi Alla Città” del Comune di Taormina riguarda la installazione di n° 2 pali rastremati in acciaio aventi altezza di ml. 6,00 cadauno, ancorati alla base con plinto in c.a., ove su un palo saranno installati dispositivi di rilievi meteorologico della stazione di rilevamento da remoto, definita master, che permetterà il monitoraggio dei parametri meteorologici e visivi delle linee di battigia della pocket beach isola Bella, e sull'altro palo, posizionato in adiacenza, è prevista l'installazione di un ulteriore stazione di supporto per l'implementazione informatica.
- Che il sito Belvedere, su cui allocare i pali rastremati in acciaio ricade in un area comunale ricadente lungo la Via Bongiovanni, distinta in catasto al foglio di mappa 4 particella 173.
- Che in adesione alla Delibera di Giunta Municipale, al fine di dotare questo Comune di una stazione di monitoraggio dei parametri meteorologici e visivi della linea di battigia della baia Isola Bella, e quindi dello studio dell'erosione della costa. Nell' ambito del progetto Bess dell'Università di Messina, intende concedere per anni 5 (cinque) a titolo gratuito l'area su cui installare i due pali rastremati in acciaio, sopra meglio specificati.

- Che la proposta di convenzione, esaminata dall'Amministrazione, risulta conforme alla disciplina urbanistico- edilizia vigente;

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:

#### **Art. 1**

##### **Premesse ed allegati**

Le premesse, gli elaborati e la documentazione richiamata, anche se non allegata e comunque preservata, formano parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

#### **Art. 2**

##### **Modalità attuative**

La trasformazione urbanistica edilizia dell'Area descritta in premessa avverrà a seguito delle procedure previste per Legge mediante l'acquisizione dei pareri e nulla osta rilasciati dagli Enti preposti alla tutela dei vincoli, con autorizzazione/provvedimento finale rilasciato dall'ufficio SUAP di questo Comune.

#### **Art. 3**

##### **Durata Convenzione – condizioni economiche – Responsabilità – Revoche**

1. Il concedente si obbliga a concedere la piena disponibilità dell'area comunale denominata Belvedere sita in Via Bongiovanni, catastalmente ricadente nel foglio di mappa 4 part.lla 173 del Comune di Taormina, per un periodo di anni 5 (cinque), tacitamente rinnovabili, a titolo gratuito in quanto avente natura di interesse pubblico.
2. Il sottoscritto concessionario assume piena, assoluta ed esclusiva responsabilità di fronte ai terzi per ogni e qualsiasi danno che dovesse dipendere dalla concessione medesima, sollevando l'Amministrazione Comunale dalle responsabilità che le potessero essere addebitate per il sussistere della concessione.
3. Resta al concedente la facoltà di revocare, in qualsiasi momento, la concessione, quando lo richiedono ragioni d'interesse pubblico, da valutarsi a giudizio insindacabile dell'Amministrazione comunale. La concessione potrà essere revocata per inosservanza degli obblighi assunti e delle norme legislative sia locali che generali. In entrambi i casi il sottoscritto concessionario, non potrà avanzare pretese di qualsiasi genere, indennizzi o compensi di sorta, a qualsiasi titolo, anche per eventuali manufatti esistenti e realizzati, i quali, ad insindacabile giudizio dell'A.C., potranno essere incamerati nel patrimonio disponibile del Comune o fatto sgomberare e demoliti a cura e a spese dei concessionari. La presente concessione potrà, inoltre, essere revocata quando lo consigliano ragioni di opportunità dai quali esuli ogni fine di pubblico interesse. In tal caso al sottoscritto concessionario spetterà solamente una indennità che verrà valutata dell'Ufficio Tecnico Comunale con i criteri di cui al D.P.R 8 giugno 2001, n. 327.

#### **Art. 4**

##### **Sottoscrizione dell'atto di Convenzione e spese**

1. la cessione a titolo gratuito dell'area pubblica comunale avverrà mediante sottoscrizione della presente convenzione.  
Le spese complessive resteranno a carico del concessionario in caso di registrazione del presente atto.
2. Al momento della cessione le concedenti ed i loro eventuali aventi causa dovranno garantire la libertà dei beni ceduti da pesi, censi, servitù passive, livelli, ipoteche, diritti colonici, trascrizioni passive e vincoli pregiudiziali, obbligandosi a rilevare e difendere il Comune in ogni caso di evizione a norma di Legge.

## **Art. 5**

### **Scadenza o rinuncia alla concessione**

1. Verificandosi la scadenza o la rinuncia della concessione, il sottoscritto concessionario lascerà il suolo ed il sottosuolo fruito, provvedendo al ripristino dei luoghi, degli scavi e del suolo manomessi, entro il termine perentorio di quindici giorni dalla data di scadenza o di rinuncia.
2. Nel caso di revoca, contemplato dal precedente art. 3, il sottoscritto concessionario si obbliga ad eseguire ed a completare tutti i lavori e le opere indicate nel provvedimento di revoca. Qualora nel detto termine il sottoscritto concessionario non ottemperasse a tali obblighi, provvederà direttamente il Comune, in danno del sottoscritto concessionario, il quale riconoscerà tutte le spese così come notificate dall'Amministrazione Comunale concedente medesima, facoltandola a poterle riscuotere con i privilegi fiscali.

## **Art. 6**

### **Registrazione dell'atto di convenzione**

Ai sensi dell'art. 5 comma 2 del DPR n° 131 del 26.04.1986, il presente atto di Convenzione numerato tra le scritture private, sarà registrato in caso d'uso.

## **Art. 7**

### **Salvaguardia diritti di terzi**

Sono fatti salvi e impregiudicati i diritti di terzi, in confronto dei quali l'Amministrazione deve essere rilevata completamente indenne.

## **Art. 8**

### **Accettazione delle condizioni generali di contratto**

Il Concessionario dichiara di sottoscrivere ed approvare specificatamente, ai sensi del secondo comma dell'art. 1341 del Codice Civile, le clausole e le condizioni contenute negli articoli 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7 del presente atto.

## **Art. 9**

### **Foro competente**

Per la soluzione di eventuali controversie che dovessero sorgere tra l'Amministrazione e le Concedenti inerenti la presente scrittura privata, sarà competente il giudice del foro di Messina.

## **Art. 10**

### **Trattamento dei dati personali**

L'Amministrazione ai sensi dell'art. 10 della Legge 31 dicembre 1996 n° 675, informa la ditta che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle Leggi.

## **Art. 11**

### **Firma della Convenzione**

La presente Convenzione viene firmata unicamente in forma digitale ai sensi del D.Lvo 82/05

Letto, approvato e sottoscritto nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente in materia di firma digitale/elettronica.

IL CONCEDETE

IL CONCESSIONARIO

.....

.....

**CONVENZIONE**  
**PER LA CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DI UN AREA COMUNALE**  
**RICADENTE NEL BELVEDERE DI VIA BONGIOVANNI**

L'anno duemilaventi il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in Taormina, tra:

da una parte;

- **IL SINDACO** del Comune di Taormina, Prof. Mario Bolognari, nella qualità di legale rappresentante dell'Ente, domiciliato per la carica in Corso Umberto 217, che interviene al presente atto in rappresentanza e per conto del Comune di Taormina, avente C.F.: \_\_\_\_\_, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità – “Concedente”.

Dall'altra:

- Il Sig. Randazzo Giovanni, nato a Palermo il 29/07/1960, 8C.F. RNDGNN60L29G273E), residente ad Acireale in via Piemonte n° 30, quale Responsabile Scientifico del PROGETTO BESS per l'Università degli studi di Messina, Dipartimento di Scienza Matematiche e Informatiche Scienze Fisiche e Scienze della Terra, nella qualità di concessionario dell'area libera, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamato per brevità – “Concessionario”.

Che firmano il presente atto in forma digitale, come previsto dal D.Lvo 82/05.

**PREMESSO:**

- Che è pervenuta istanza in data 08.09.2020 acquisita al protocollo dell'Ente al n°20858 del 08.09.2020 presentata dal Prof. Giovanni Randazzo dell'Università di Messina, Dipartimento di Scienza Matematiche e Informatiche Scienze Fisiche e Scienze della Terra, e successiva integrazione acquisita al protocollo dell'Ente al n° 26591 del 26.10.2020, per un progetto riguardante l'installazione di una stazione di rilevamento da remoto per il monitoraggio della Pocket Beach Isola Bella del comune di Taormina nell'ambito del progetto “BESS – POCKET BEACH MANAGEMENT & REMOTE SUIRVEILLAINCE SYSTEL PROGRAMMA INTERR V A ITALIA – MALTA 2014 – 2020 CUP J71118000110007”.
- L'istanza prot. n° 20858 del 08.09.2020 e la relativa integrazione prot. n° 25691 del 26.10.2020, pervenuta all' “Area Servizi Alla Città” del Comune di Taormina riguarda la installazione di n° 2 pali rastremati in acciaio aventi altezza di ml. 6,00 cadauno, ancorati alla base con plinto in c.a., ove su un palo saranno installati dispositivi di rilievi meteorologico della stazione di rilevamento da remoto, definita master, che permetterà il monitoraggio dei parametri meteorologici e visivi delle linee di battigia della pocket beach isola Bella, e sull'altro palo, posizionato in adiacenza, è prevista l'installazione di un ulteriore stazione di supporto per l'implementazione informatica.
- Che il sito Belvedere, su cui allocare i pali rastremati in acciaio ricade in un area comunale ricadente lungo la Via Bongiovanni, distinta in catasto al foglio di mappa 4 particella 173.
- Che in adesione alla Delibera di Giunta Municipale, al fine di dotare questo Comune di una stazione di monitoraggio dei parametri meteorologici e visivi della linea di battigia della baia Isola Bella, e quindi dello studio dell'erosione della costa. Nell' ambito del progetto Bess dell'Università di Messina, intende concedere per anni 5 (cinque) a titolo gratuito l'area su cui installare i due pali rastremati in acciaio, sopra meglio specificati.

- Che la proposta di convenzione, esaminata dall'Amministrazione, risulta conforme alla disciplina urbanistico- edilizia vigente;

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:

#### **Art. 1**

##### **Premesse ed allegati**

Le premesse, gli elaborati e la documentazione richiamata, anche se non allegata e comunque preservata, formano parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

#### **Art. 2**

##### **Modalità attuative**

La trasformazione urbanistica edilizia dell'Area descritta in premessa avverrà a seguito delle procedure previste per Legge mediante l'acquisizione dei pareri e nulla osta rilasciati dagli Enti preposti alla tutela dei vincoli, con autorizzazione/provvedimento finale rilasciato dall'ufficio SUAP di questo Comune.

#### **Art. 3**

##### **Durata Convenzione – condizioni economiche – Responsabilità – Revoche**

1. Il concedente si obbliga a concedere la piena disponibilità dell'area comunale denominata Belvedere sita in Via Bongiovanni, catastalmente ricadente nel foglio di mappa 4 part.lla 173 del Comune di Taormina, per un periodo di anni 5 (cinque), tacitamente rinnovabili, a titolo gratuito in quanto avente natura di interesse pubblico.
2. Il sottoscritto concessionario assume piena, assoluta ed esclusiva responsabilità di fronte ai terzi per ogni e qualsiasi danno che dovesse dipendere dalla concessione medesima, sollevando l'Amministrazione Comunale dalle responsabilità che le potessero essere addebitate per il sussistere della concessione.
3. Resta al concedente la facoltà di revocare, in qualsiasi momento, la concessione, quando lo richiedono ragioni d'interesse pubblico, da valutarsi a giudizio insindacabile dell'Amministrazione comunale. La concessione potrà essere revocata per inosservanza degli obblighi assunti e delle norme legislative sia locali che generali. In entrambi i casi il sottoscritto concessionario, non potrà avanzare pretese di qualsiasi genere, indennizzi o compensi di sorta, a qualsiasi titolo, anche per eventuali manufatti esistenti e realizzati, i quali, ad insindacabile giudizio dell'A.C., potranno essere incamerati nel patrimonio disponibile del Comune o fatto sgomberare e demoliti a cura e a spese dei concessionari. La presente concessione potrà, inoltre, essere revocata quando lo consigliano ragioni di opportunità dai quali esuli ogni fine di pubblico interesse. In tal caso al sottoscritto concessionario spetterà solamente una indennità che verrà valutata dall'Ufficio Tecnico Comunale con i criteri di cui al D.P.R 8 giugno 2001, n. 327.

#### **Art. 4**

##### **Sottoscrizione dell'atto di Convenzione e spese**

1. la cessione a titolo gratuito dell'area pubblica comunale avverrà mediante sottoscrizione della presente convenzione.  
Le spese complessive resteranno a carico del concessionario in caso di registrazione del presente atto.
2. Al momento della cessione le concedenti ed i loro eventuali aventi causa dovranno garantire la libertà dei beni ceduti da pesi, censi, servitù passive, livelli, ipoteche, diritti colonici, trascrizioni passive e vincoli pregiudiziali, obbligandosi a rilevare e difendere il Comune in ogni caso di evizione a norma di Legge.

## **Art. 5**

### **Scadenza o rinuncia alla concessione**

1. Verificandosi la scadenza o la rinuncia della concessione, il sottoscritto concessionario lascerà il suolo ed il sottosuolo fruito, provvedendo al ripristino dei luoghi, degli scavi e del suolo manomessi, entro il termine perentorio di quindici giorni dalla data di scadenza o di rinuncia.
2. Nel caso di revoca, contemplato dal precedente art. 3, il sottoscritto concessionario si obbliga ad eseguire ed a completare tutti i lavori e le opere indicate nel provvedimento di revoca. Qualora nel detto termine il sottoscritto concessionario non ottemperasse a tali obblighi, provvederà direttamente il Comune, in danno del sottoscritto concessionario, il quale riconoscerà tutte le spese così come notificate dall'Amministrazione Comunale concedente medesima, facoltandola a poterle riscuotere con i privilegi fiscali.

## **Art. 6**

### **Registrazione dell'atto di convenzione**

Ai sensi dell'art. 5 comma 2 del DPR n° 131 del 26.04.1986, il presente atto di Convenzione numerato tra le scritture private, sarà registrato in caso d'uso.

## **Art. 7**

### **Salvaguardia diritti di terzi**

Sono fatti salvi e impregiudicati i diritti di terzi, in confronto dei quali l'Amministrazione deve essere rilevata completamente indenne.

## **Art. 8**

### **Accettazione delle condizioni generali di contratto**

Il Concessionario dichiara di sottoscrivere ed approvare specificatamente, ai sensi del secondo comma dell'art. 1341 del Codice Civile, le clausole e le condizioni contenute negli articoli 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7 del presente atto.

## **Art. 9**

### **Foro competente**

Per la soluzione di eventuali controversie che dovessero sorgere tra l'Amministrazione e le Concedenti inerenti la presente scrittura privata, sarà competente il giudice del foro di Messina.

## **Art. 10**

### **Trattamento dei dati personali**

L'Amministrazione ai sensi dell'art. 10 della Legge 31 dicembre 1996 n° 675, informa la ditta che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle Leggi.

## **Art. 11**

### **Firma della Convenzione**

La presente Convenzione viene firmata unicamente in forma digitale ai sensi del D.Lvo 82/05

Letto, approvato e sottoscritto nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente in materia di firma digitale/elettronica.

IL CONCEDETE

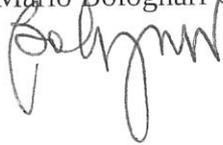
IL CONCESSIONARIO

.....

.....



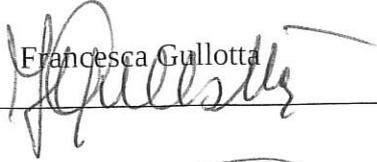
IL SINDACO  
Mario Bolognari



GLI ASSESSORI

Vincenzo Scibilia

Francesca Gullotta



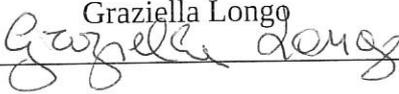
Andrea Carpita



Alfredo Ferraro



Graziella Longo



IL SEGRETARIO COMUNALE

Milena Gaglio



Il presente atto é stato pubblicato all'Albo comunale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
con il n. \_\_\_\_\_ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Comunale

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il \_\_\_\_\_ per 15 giorni consecutivi ( art. 11 comma 1 ).

Il Segretario Comunale  
Milena Gaglio

**LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO \_\_\_\_\_**

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ( Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91 )

[ x ] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva ( Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91 )

Dalla Residenza municipale, il 30/11/2020

Il Segretario Comunale  
Milena Gaglio

