



Comune di Taormina

Registro Delibere N. 304 del 23/11/2021

ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: COMPENSAZIONE TRA CREDITI – DEBITI RECIPROCI. ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno **duemilaventuno** addì **ventitré** del mese di **novembre** alle ore **15,45** e seguenti, nella casa comunale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Mario Bolognari** la giunta comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale **Giuseppe Bartorilla**.

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
MARIO BOLOGNARI	Sindaco	Si
FRANCESCA GULLOTTA	Assessore	Si
VINCENZO SCIBILIA	Assessore	Si
ANDREA CARPITA	Assessore	Si
NUNZIO CORVAIA	Assessore	Si
GRAZIELLA LONGO	Assessore	Si

PRESENTI: 6

ASSENTI: 0

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato , per la regolarità

tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile,
parere **FAVOREVOLE**

Con voto unanime preso ed espresso nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di approvare integralmente, la proposta di cui all'oggetto;

Con separata e unanime votazione, **all'unanimità**

DELIBERA

di dichiarare il presente atto **“immediatamente esecutivo”** ai sensi della L.R. n. 44/91 e il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

Deliberazione: Giunta Comunale

Area competente: Area Servizi alla Città

Responsabile del Procedimento: Sig. Leo Mangano

Proponente: Assessore al Patrimonio Sig.Nunzio Corvaia

OGGETTO: COMPENSAZIONE TRA CREDITI – DEBITI RECIPROCI. ATTO DI INDIRIZZO.

Visto il contratto di locazione immobile sito presso la frazione di Trappitello adibito a scuola elementare e media stipulato tra il Comune di Taormina e il Sig. Campione Santi avente scadenza al 31.12.2024 che prevede il versamento di un canone mensile di € 10.365,14.

Preso atto dell'atto di cessione del credito ceduto dal proprietario dell'immobile alla Banca Popolare Società Cooperativa acquisito con prot. n. 17106/2012.

Accertato che questo Comune vanta dei crediti tributari ed extra-tributari certi, liquidi ed esigibili nei confronti del locatore dell'immobile di proprietà del Sig. Campione e della consorte Pavone Concetta che trattasi.

Visti i seguenti Avvisi di Accertamento IMU per € 33.280,07 divenuti esecutivi emessi da questo Comune nei confronti del Sig. Campione Santi:

- Anno 2013 – Provv.n.5/2018 € 9.089,99
- Anno 2014 – Provv.n.11/2018 € 12.125,04
- Anno 2015 – Provv.n.12/2018 € 12.065,04

Visti i seguenti Avvisi di Accertamento IMU per € 33.280,07 divenuti esecutivi emessi da questo Comune nei confronti della Sig.ra Pavone Concetta:

- Anno 2013 – Provv.n.5/2018 € 9.089,99
- Anno 2014 – Provv.n.11/2018 € 12.125,04
- Anno 2015 – Provv.n.12/2018 € 12.065,04

Dato atto che relativamente agli Avvisi di Accertamento, riferiti alle annualità d'imposta 2016 e 2017, i proprietari hanno avanzato apposite richieste di rateizzazione presentate in data 31/08/2018 ed assunte al protocollo generale dell'Ente rispettivamente al n. 19853 e al 19854, per le quali l'Ufficio ha emesso in data 12.10.2018 i provvedimenti n. 8, 9, 13 e 14 con i piani di ammortamento che prevedono il pagamento della prima rata a decorrere dal 30.09.2022;

Visti i seguenti Avvisi di Accertamento TARI per € 12.774,43 divenuti esecutivi emessi da questo Comune nei confronti del Sig. Campione Santi:

- Anno 2014/2015 – Provv.n.298/2018 € 8.836,43

- Anno 2019 – Avviso di pagamento € 1.966,00
- Anno 2020 – Avviso di pagamento € 1.972,00

Visti i seguenti solleciti, nonché note di diffida e messa in mora per € 4.536,08 relative al servizio idrico e depurazione emessi da questo Comune nei confronti del Sig. Campione Santi:

- Anno 2015-2017 – Avviso di pagamento n.1046/2018 € 2.489,26
- Anno 2015-2017 – Avviso di pagamento n.900/2020 € 2.046,82

Considerato che le predette obbligazioni a carico del Sig. Campione Santi e consorte hanno assunto carattere di definitività;

Visto l'art. 1, comma 167, della Legge 27.12.2006, n° 296, il quale testualmente recita: " *Gli Enti Locali disciplinano le modalità con le quali i contribuenti possono compensare le somme a credito con quelle dovute al Comune a titolo di tributi locali*";

Considerato che l'art. 23 del D.Lgs. 472/1997 prevede, al comma 1°, che " *nei casi in cui l'autore della violazione o i soggetti obbligati in solido, vantano un credito nei confronti dell'amministrazione finanziaria, il pagamento può essere sospeso se è stato notificato atto di contestazione o di irrogazione della sanzione o provvedimento con il quale vengono accertati maggiori tributi, ancorché non definitivi. La sospensione opera nei limiti di tutti gli importi dovuti in base all'atto o alla decisione della commissione tributaria ovvero dalla decisione di altro organo*", stabilendo, inoltre, al comma 2°, che " *in presenza di provvedimento definitivo, l'ufficio competente per il rimborso pronuncia la compensazione del debito*";

Visto l'art.8, c.1°, della L.212/2000 (Statuto dei diritti del contribuente), dove si stabilisce che " *L'obbligazione tributaria può essere estinta anche per compensazione*";

Visto l'art.9, comma 1 del D.L. 1 luglio 2009 n.78, convertito con legge 3 agosto 2009, n.102 che al fine di garantire la tempestività dei pagamenti delle PP.AA., in attuazione della direttiva 2000/35/Ce del 29 giugno 2000, prevede che:

- a) le PP.AA. adottano opportune misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti;
- b) nelle amministrazioni, al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto l'art.9 del D.L. 35/2013, convertito con modificazioni in L. 64/2013, con specifico richiamo all'art. 28 quinquies del D.P.R. n°602 del 29.09.1973, in materia di compensazioni di crediti con somme dovute in base agli istituti definatori della pretesa tributaria e deflativi del contenzioso tributario ;

Dato atto che nonostante i numerosi solleciti i predetti creditori non hanno provveduto al pagamento dei propri debiti tributari, mentre il Comune ha sempre pagata regolarmente il canone mensile di locazione dell'immobile in questione;

Tenuto conto di quanto sopra esplicitato, si ritiene, necessario attivare la procedura di compensazione legale tra debiti e crediti reciproci ex art. 1243 c.c.;

Ravvisata l'esigenza di dover adottare ogni provvedimento che consenta la compensazione dei debiti/crediti con i Sigg. Campione Santi e Pavone Concetta;

Visto l'art.1241 C.C. che prevede la compensazione, quale modalità di estinzione delle obbligazioni, fino alla concorrenza dello stesso valore;

Visto l'art.1252 C.C. che prevede la compensazione volontaria con la quale le parti possono compensare i debiti con i crediti reciproci anche non presentando le caratteristiche di omogeneità, liquidità ed esigibilità come previsto nell'art.1243 c.c.;

Considerato che la compensazione è un mezzo di estinzione dell'obbligazione a carattere soddisfacente per entrambe le parti, in quanto ciascun soggetto rimane soddisfatto, ottenendo l'estinzione contestuale del debito/credito e che la stessa dovrà essere operata con emissione di mandati vincolati a relativa riversale d'incasso al fine di consentire la tracciabilità dei movimenti in entrata e in uscita;

Visto il D.Lgs. n.267/2000;

Visto il D.Lgs n.118/2011;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana.

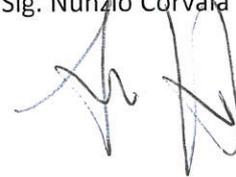
PROPONE DI DELIBERARE

- 1) Di prendere atto della premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) **Di dare atto** che la normativa richiamata in premessa consente il ricorso all'istituto della compensazione debiti-crediti purchè essi siano certi, liquidi ed esigibili.
- 3) **Di dare atto** che il credito vantato dai Sigg. Campione Santi e Pavone Concetta, proprietari dell'immobile sito nella Frazione di Trappitello concesso in locazione al Comune di Taormina, relativo al canone di locazione maturato dal 01 marzo al 30 novembre 2021 ammonta ad € 93.286,26.
- 4) **Di dare atto** che il credito tributario, come da dettaglio riportato in premessa, vantato dal Comune di Taormina nei confronti dei proprietari del predetto immobile derivanti dagli Avvisi di Accertamento IMU/TARI e dai solleciti per consumi idrici, ammonta a complessive € 83.870,65, costituendo idoneo titolo giuridico, trattandosi di crediti certi, liquidi ed esigibili;

- 5) **Di autorizzare** la compensazione debiti-crediti che tra i Sigg. Campione e Pavone e il Comune di Taormina fino alla concorrenza del credito vantato dai proprietari per € 9.415,61.
- 6) **Di demandare** al Responsabile dell'Area Servizi alla Città, l'adozione di apposita determina di sottoscrizione dell'atto di compensazione tra i predetti soggetti terzi ed il Comune di Taormina.
- 7) **Di dare atto**, altresì, che la predetta compensazione prevede la tracciabilità dei movimenti contabili in entrata e in uscita.
- 8) **Di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo stante la necessità di definire la procedura di compensazione credito – debito.

L'Assessore al Patrimonio

Sig. Nunzio Corvaia

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Nunzio Corvaia', written in a cursive style.

Deliberazione: Giunta Comunale
Area competente: Area Servizi alla Città
Responsabile del Procedimento: Sig. Leo Mangano
Proponente: Assessore al Patrimonio Sig. Nunzio Corvaia

OGGETTO: COMPENSAZIONE TRA CREDITI – DEBITI RECIPROCI. ATTO DI INDIRIZZO.

Per la **Regolarità TECNICA** si esprime parere FAVOREVOLE

Taormina, 22.11.2021

Il Responsabile dell'Area Servizi alla Città
(Sig. Leo Mangano)

Comportando la presente:

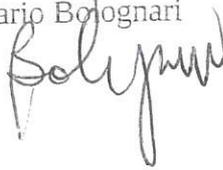
- Prenotazione impegno n. ____/2021 €
- diminuzione di entrata;
- non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- altro/ _____.

Per la **Regolarità CONTABILE** si esprime parere FAVOREVOLE

Taormina, 22-11-2021

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria
(Dott.ssa Angela La Torre)

IL SINDACO
Mario Bolognari



GLI ASSESSORI

Vincenzo Scibilia

Francesca Gullotta

Andrea Carpita

Nunzio Corvaia

Graziella Longo

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giuseppe Bartorilla

Il presente atto é stato pubblicato all'Albo comunale dal _____ al _____
con il n. _____ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il _____ per 15 giorni consecutivi (art. 11 comma 1).

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91)

[x] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva (Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91)

Dalla Residenza municipale, il 23/11/2017

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla