



# Comune di Taormina

Registro Delibere N. 77 del 29/03/2022

## ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: CONTRATTO DI COMODATO D'USO TRA IL COMUNE DI TAORMINA E L'A.T.S. TECHLAB WORKS SRL & PARTNERS PER AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI POSIZIONAMENTO, GESTIONE MANUTENZIONE E AGGIORNAMENTO TOTEM TOUCH SCREEN A TAORMINA.**

L'anno **duemilaventidue** addì **ventinove** del mese di **marzo** alle ore **16:20** e seguenti, nella casa comunale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Mario Bolognari** la giunta comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Giuseppe Bartorilla.

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
MARIO BOLOGNARI	Sindaco	Si
FRANCESCA GULLOTTA	Assessore	Si
VINCENZO SCIBILIA	Assessore	Si
ANDREA CARPITA	Assessore	Si
NUNZIO CORVAIA	Assessore	Si
GRAZIELLA LONGO	Assessore	Si

**PRESENTI: 6**

**ASSENTI: 0**

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato , per la regolarità  
tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile,  
parere **FAVOREVOLE**

**Con voto unanime** preso ed espresso nei modi e forme di legge;

**DELIBERA**

**di approvare** integralmente, la proposta di cui all'oggetto;

Con separata e unanime votazione, **all'unanimità**

**DELIBERA**

**di dichiarare** il presente atto "**immediatamente esecutivo**" ai sensi della L.R. n. 44/91 e il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

**Deliberazione: Giunta Comunale**

**Area competente: Area Servizi alla Città**

**Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Carmela Leo**

**Proponente: Andrea Carpita**

**OGGETTO: CONTRATTO DI COMODATO D'USO TRA IL COMUNE DI TAORMINA E L'A.T.S. TECHLAB WORKS SRL & PARTNERS PER AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI POSIZIONAMENTO, GESTIONE, MANUTENZIONE E AGGIORNAMENTO TOTEM TOUCH SCREEN A TAORMINA**

Il sottoscritto Leo A. Mangano Responsabile dell'Area Servizi alla Città, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7 della L.R. 7/2019 e dell'art.7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore la seguente proposta di determinazione:

**Premesso** che il Comune è per definizione l'Ente locale chiamato a promuovere lo sviluppo sociale ed economico della comunità rappresentata;

**Dato atto** che:

- il turismo oggi giorno, con la tecnologia multimediale, si sviluppa buona parte attraverso l'autoinformazione, sia in remoto in previsione della vacanza che all'arrivo presso la destinazione scelta;
- l'informazione turistica include oggi anche l'informazione ai servizi che sono oggetto di interesse sia dei turisti che dei residenti stessi;

**Rilevata** l'esigenza di sviluppare un sistema di comunicazione istituzionale integrato tramite l'applicazione della tecnologia che permetta al turista oltrechè ai residenti stessi, di attingere alle informazioni utilizzando modalità diverse da quelle offerte da internet e altresì fornite anche durante gli orari di chiusura degli uffici comunali;

**Visto** il progetto assunto al protocollo dell'Ente con nota n. 70411 del 01/06/2021, "*Sicilykiosk-Sicily Map for digitalkiosk. La rete Siciliana integrata di totem per informazione turistica unificata*" a cura dell' A.T.S. composta da Techlab Works S.r.l. (agenzia capofila del progetto "Sicilykiosk") e

**Flazio s.r.l.** P.I. 05021040877, **Industria 01 di Bice Claudia Guastella e Sarah Bersani s.n.c.** P.I. 04847380872, quali partner del progetto, nonché la relazione illustrativa, che sebbene non materialmente allegata risulta agli atti degli uffici, con la quale si descrive l'opportunità di dotarsi di Totem Interattivo Multimediale da installare, in comodato d'uso gratuito, in punti strategici del centro storico di Taormina, al fine di creare un elemento di riferimento, con funzionalità innovative specifiche dove i cittadini e i turisti possano reperire informazioni generali del Comune, relative ai monumenti, alla storia e alle iniziative culturali con una nuova lettura del patrimonio materiale ed immateriale comunale e siciliano in genere, resa dinamica, attraente e maggiormente fruibile;

**Tenuto conto** che si intende altresì fornire ai turisti un elemento che permetta di orientarsi sul territorio, di poter conoscere i luoghi di maggior interesse della città di Taormina ed essere così informati su eventi, spettacoli, alberghi, ristoranti e tanto altro ancora, al fine di poterne apprezzare le bellezze, la storia, i prodotti tipici e le attività commerciali che caratterizzano il territorio stesso;

**Considerato** che i partner della proponente A.T.S. sono beneficiari del progetto PO-FESR 2014-2020, Obiettivo Tematico 1 – Obiettivo specifico 1.1, Azione 1.1.3 denominato "SicilyKiosk";

---

**Preso atto** della volontà dell'Amministrazione di aderire al suddetto progetto, mettendo a disposizione uno spazio ben identificato per l'installazione di Totem per tramite contratto di comodato e conseguentemente con esenzione di pagamento del suolo pubblico;

**Visto** il contratto di comodato d'uso (all.1), parte integrante e sostanziale del presente atto, in cui si individuano le caratteristiche del servizio, da sottoscrivere fra le parti e da registrare in caso d'uso;

**Dato atto** che il servizio, così come indicato nel contratto di comodato d'uso, avrà la validità fino al 31.12.2022, prorogabile di ulteriori 12 mesi, salvo esplicita comunicazione di disdetta da parte di una delle parti e con possibilità di ulteriori proroghe;

**Preso atto** che la presente deliberazione dovrà essere pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Taormina nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai fini della pubblicità, ai sensi del D.L.gs. 33/13;

**Ritenuto** che la materia di che trattasi rientra nelle competenze del Responsabile dell'Area Servizi alla Città ai sensi e per gli effetti del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi Comunali;

**Visto:**

Lo Statuto Comunale;

Il D.Lgs 267/2000;

#### **Propone che la Giunta Municipale deliberi**

1. - di approvare le premesse del presente atto che fanno parte integrante e sostanziale anche ai fini della cd. motivazione per relationem;
2. - di affidare all'A.T.S. composta da Techlab Works S.R.L. (Agenzia Capofila del progetto "SicilyKiosk" e Flazio s.r.l. P.I. 05021040877, industria 01 di Bice Claudia Guastella e Sarah Bersani s.n.c. P.I. 04847380872, quali partner del progetto, con contratto di comodato (All.1), quale parte integrante e sostanziale del presente atto, i servizi di posizionamento, gestione, manutenzione e aggiornamento tecnologico di Totem Multimediale Touchscreen, da installare nel territorio di Taormina;
3. - Di dare atto che il servizio in esame avrà la validità fino al 31.12.2022, prorogabile di ulteriori 12 mesi, salvo esplicita comunicazione di disdetta da parte di una delle parti;
4. - Di dare mandato al Responsabile di Area di adottare tutti i conseguenziali provvedimenti di competenza;
5. - Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

Di dare atto che la presente determinazione dovrà essere pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Taormina nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai fini della pubblicità, ai sensi del D.L.gs. 33/13;

f.to Dott.ssa Carmela Leo

L'assessore al Turismo  
D. Andrea Carpita



**Deliberazione: Giunta Comunale**

**Area competente: Area Servizi alla Città**

**Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Carmela Leo**

**Proponente: Andrea Carpita**

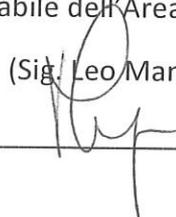
**OGGETTO: CONTRATTO DI COMODATO D'USO TRA IL COMUNE DI TAORMINA E L'A.T.S. TECHLAB WORKS SRL & PARTNERS PER AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI POSIZIONAMENTO, GESTIONE, MANUTENZIONE E AGGIORNAMENTO TOTEM TOUCH SCREEN A TAORMINA**

Per la **Regolarità TECNICA** si esprime parere FAVOREVOLE

Taormina, 29/03/2022

Il Responsabile dell'Area Servizi alla Città

(Sig. Leo Mangano)



---

Comportando la presente:

Prenotazione impegno;

diminuzione di entrata;

non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

altro/ \_\_\_\_\_

Per la **Regolarità CONTABILE** si esprime parere FAVOREVOLE

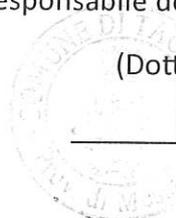
Taormina, 29-3-2022

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria

(Dott.ssa Angela La Torre)



---



**Art. 7 – Deterioramento per effetto dell'uso**

Se il Digikiosk si deteriora per solo effetto dell'uso per cui è stata consegnata e senza colpa del comodatario, questi non risponde del deterioramento.

**Art. 8. – Spese del contratto**

Si procederà alla registrazione del presente contratto di comodato, in caso d'uso ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, parte II del D.P.R. 131/1986, trattandosi di scrittura privata non autenticata e non avente contenuto patrimoniale.

**Art. 9 - Norme di rinvio**

Il presente contratto di comodato è a titolo gratuito e ad esso si applicano le disposizioni degli articoli 1803 e seguenti del Codice Civile.

**Art. – 10 Controversie**

Tutte le controversie che dovessero insorgere, direttamente o indirettamente, tra le parte contraenti relative all'interpretazione, all'esecuzione, alla risoluzione e alla validità del presente contratto, il foro competente è quello di Catania

Letto e sottoscritto con l'approvazione di ogni clausola.

Taormina, lì

IL COMODANTE

Fabrizio Garufi

IL COMODATARIO

Le parti dichiarano di aver preso piena ed esatta visione delle obbligazioni tutte precisate nelle sopracitate clausole ed in particolare di quelle distinte ai numeri 3,4,5,7,8,9 e 10.

IL COMODANTE

Fabrizio Garufi

IL COMODATARIO

\_\_\_\_\_

## **Art. 2 – Durata del contratto**

Il presente contratto è valido fino al 31/12/2022, prorogabile di ulteriori 12 mesi salvo esplicita comunicazione di disdetta da parte di una delle parti. Qualora, durante il termine convenuto, sopraggiunga un urgente ed imprevisto bisogno al comodante, questi potrà esigere la restituzione del bene in comodato, con disdetta unilaterale, da effettuarsi mediante raccomandata A/R. Alla scadenza del contratto il comodatario restituirà il bene concesso in comodato al comodante.

## **Art. 3 - Termini di utilizzo**

Il comodatario si impegna a non utilizzare il bene concesso per scopi ed usi diversi da quelli propri. Il comodante solleva il comodatario per danni causati al *Digikiosk* da utenti o da cause di forza maggiore e meteorologiche che potrebbero arrecare danno parziale o totale al funzionamento dello stesso concesso in comodato.

## **Art. 4 – Costi di gestione**

Tutte le spese derivanti dall'utilizzo del *Digikiosk* concesso in comodato sono a carico del comodante, così come le spese per la manutenzione ordinaria e straordinaria, rimane a carico del comodatario la connessione alla rete elettrica e di una connessione dati.

## **Art. 5. - Cessione dell'uso del bene**

Il comodatario si impegna a non cedere a terzi a qualsiasi titolo il godimento o l'uso in tutto o in parte del bene comodato, neppure temporaneamente e senza consenso scritto del comodante.

## **Art. 6 – Installazione e primo avvio**

Il trasporto, l'installazione del *Digikiosk* nel sito concordato, il primo avvio e l'inserimento nella piattaforma software dei contenuti e la formazione per l'aggiornamento di tali contenuti è totalmente a carico del comodante. Il comodante si impegna a configurare gli apparati di rete per garantire il funzionamento dell'intero sistema, nonché ad assistere il comodatario nell'installazione di eventuali ulteriori apparati.

## CONTRATTO DI COMODATO D' USO GRATUITO

Con la presente scrittura privata, tra il Responsabile dell'Area Servizi alla Città Sig, Leo A. Mangano nato a Taranto il 05.12.1956 domiciliato per la carica presso il Comune di Taormina, il quale interviene per nome e per conto del Comune di Taormina (Partita Iva 00299100834), *comodatario*;

e

L' A.T.S. stipulata in data 18/09/2019 rep. 1265, racc. 914, composta da **TechLab Works s.r.l.** (capofila mandataria con poteri di rappresentanza) con sede in Mascalucia (CT), via Macello n.15D, Cod. fisc. e P.Iva n.04603060874, rappresentata nella qualità di Amministratore Unico, dal Sig. Fabrizio Garufi nato a Catania (CT) il 16.08.1982, **Flazio s.r.l.** (partner), con sede in San Giovanni la Punta (CT), via Mazzini n.2, Cod. fisc. E P.Iva n.05021040877, rappresentata nella qualità di Amministratore Unico, dal Sig. Flavio Fazio, nato a Paternò (CT) il 21/07/1989 e **Industria 01 di Bice Claudia Guastella e Sarah Bersani s.n.c.** (partner), con sede in Tremestieri Etneo (CT), via Carnazza n.75/A, Cod. fisc. E P.Iva n. 04847380872, rappresentata nelle qualità di socio amministratore dalla Sig.ra Bice Claudia Guastella, nata a Catania (CT) il 04/04/1976 e dalla Sig.ra Sarah Bersani, nata a Vicenza (VI) il 03/07/1970, *comodante*;

### SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE

#### Art. 1 – Oggetto del comodato

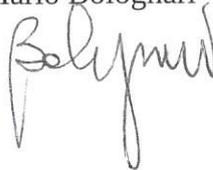
In attuazione del progetto PO FESR 2014/2020 - Azione 1.1.3. "Sostegno alla valorizzazione economica dell'innovazione attraverso la sperimentazione e l'adozione di soluzioni innovative nei processi, nei prodotti e nelle formule organizzative, nonché attraverso il finanziamento dell'industrializzazione dei risultati della ricerca" n. 07CT2660020102, denominato "SicityKiosk", CUP G69J18000930007, di cui l'A.T.S. risulta beneficiaria con D.D.G. n.3206/5.s del 29/10/2019, il comodante concede in comodato d'uso gratuito al comodatario che accetta il seguente bene:

**Descrizione:** *Digikiosk*, totem multimediale touchscreen inserito nella rete dei Totem per l'informazione turistica del progetto SicityKiosk comprensivo dei moduli software e contenuti multimediali previsti dal progetto;

**Quantità:** 2

Con la possibilità di estendere, alle stesse condizioni contrattuali espresse dal presente contratto, per ulteriori n.2 totem.

IL SINDACO  
Mario Bolognari



GLI ASSESSORI

Vincenzo Scibilia

Francesca Gullotta

Andrea Carpita

Nunzio Corvaia

Graziella Longo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Giuseppe Bartorilla

Il presente atto é stato pubblicato all'Albo comunale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
con il n. \_\_\_\_\_ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Comunale

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il \_\_\_\_\_ per 15 giorni consecutivi ( art. 11 comma 1 ).

Il Segretario Comunale  
Giuseppe Bartorilla

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO \_\_\_\_\_

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ( Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91 )

[ x ] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva ( Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91 )

Dalla Residenza municipale, il

29/07/2022

Il Segretario Comunale  
Giuseppe Bartorilla