



Comune di Taormina

Registro Delibere N. 221 del 08/07/2023

ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ASSEGNAZIONE SOMME AL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA E LL.PP., PER GLI INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI LOCALI DEL PALAZZO CORVAJA.

L'anno **duemilaventitré** addì **otto** del mese di **luglio** alle ore **00:30** e seguenti, presso la delegazione comunale sita nella frazione di Trappitello del Comune di Taormina, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Cateno De Luca** la giunta comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Giuseppe Bartorilla.

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
CATENO DE LUCA	Sindaco	Si
GIUSEPPE STERRANTINO	Assessore	Si
ALESSANDRA CULLURA'	Assessore	Si
ANTONIO LO MONACO	Assessore	Si
MARIO QUATTROCCHI	Assessore	Si
JONATHAN SFERRA	Assessore	No

PRESENTI: 5

ASSENTI: 1

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato , per la regolarità
tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile,
parere **FAVOREVOLE**

Con voto unanime preso ed espresso nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di approvare integralmente, la proposta di cui all'oggetto;

Con separata e unanime votazione, **all'unanimità**

DELIBERA

di dichiarare il presente atto "**immediatamente esecutivo**" ai sensi della L.R. n. 44/91 e il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

**Proposta di deliberazione predisposta su iniziativa
dell'Assessore Area Urbanistica e LL.PP.: Ing. Antonino Lo Monaco**

OGGETTO: Assegnazione somme al Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP., per gli interventi di completamento dei lavori del "risanamento conservativo dei locali del Palazzo Corvaja .

Premesso:

- che il Palazzo Corvaja è un edificio di notevole pregio storico e architettonico esistente all'interno del centro storico;
- che nel corso del tempo il Palazzo dall'intervento di recupero e restauro conservativo effettuato nel periodo post bellico, non ha avuto, sostanziali interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria con la conseguenza che l'edificio si è fortemente ammalorato.
- che con delibera di Giunta Municipale n. 295 del 29/10/2019 è stato approvato il progetto esecutivo per il "risanamento conservativo dei locali del palazzo Corvaja- Aggiornamento al prezzario regionale Sicilia 2019", per un importo complessivo di € 1.180.000,00 di cui € 793.329,95 per lavori a base d'asta, € 92.108,17 per oneri di sicurezza, ed € 294.561,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che l'opera in oggetto è stata finanziata dal Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana, giusto D.D.G. n. 1717 del 22/06/2020, per l'importo complessivo di € 1.180.000,00;

Considerato che a nel corso dei lavori è emersa l'esigenza di realizzare degli interventi non previsti nel progetto sopra richiamato e finanziato dal Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana.

Accertato che gli interventi da effettuare riguardano in sintesi:

- lo smaltimento delle acque piovane attraverso la caditoia interna al cortile d'ingresso, che si è constatato non collegata;
- la realizzazione di un vespaio aerato e rifacimento della pavimentazione in un ambiente al piano terra in quanto trovato completamente dissestato a causa dell'abbondante umidità trattenuta dalla moquette;
- rifacimento del locale igienico di pertinenza di detto ambiente;
- rimozione e smaltimento delle macchine di climatizzazione non più funzionanti di vetusta collocazione;
- collocazione di rete di protezione dall'ingresso di insetti e piccioni nelle finestre a piano terra e nel piano sottotetto e ripristino delle porte in legno del sottotetto;
- la verniciatura delle opere in ferro grate, cancelli e quant'altro;
- pulitura del giardino dai materiali trovati in deposito;
- rimozione di vecchie canalizzazioni e collocazione di scossaline in rame a protezione delle varie linee di impianti nella facciata interna del giardino.

Dato atto che il Palazzo Corvaja ha la necessità che vengano eseguiti i suddetti interventi a salvaguardia dello stesso al fine di renderlo funzionale e fruibile per le attività che in esso si vanno a svolgere e che pertanto la mancata esecuzione crea danno patrimoniale certo e grave all'Ente in quanto il Palazzo non può essere aperto alla fruizione pubblica.

Accertato che, a seguito del computo e delle valutazioni effettuate dall'UTC per gli "interventi di completamento dei lavori del risanamento conservativo dei locali del Palazzo Corvaja" è stata stimata la spesa necessaria di € 47.000,00 compreso IVA, oneri a discarica ed imprevisti.

Dato atto che il Palazzo Corvaja ha la necessità che vengano eseguiti i suddetti interventi a salvaguardia dello stesso al fine di renderlo funzionale e fruibile per le attività che in esso si vanno a svolgere e che pertanto la mancata esecuzione crea danno patrimoniale certo e grave all'Ente in quanto il Palazzo non può essere aperto alla fruizione pubblica.

Considerato che, con Delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 22.07.2021, è stato dichiarato lo stato di dissesto finanziario del comune di Taormina, ai sensi dell'art. n. 246 del D. Lgs. n. 267/2000.

Dato atto che trattasi di una spesa obbligatoria e improrogabile, ai sensi dell'art. 250 del D.Lgs n°267/2000, stante l'urgenza di dover eseguire i lavori.

Ritenuto di dover provvedere alla assegnazione delle risorse finanziarie al Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP., per gli atti gestionali di competenza.

Acquisiti i pareri favorevoli dei Responsabili interessati in ordine alla regolarità tecnica e contabile.

Visti :

- il D.lvo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i..
- la Legge Regionale n° 8 del 17/05/2016.
- D.Lvo n° 50 del 18.04.2016 e s.m.i..

PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE APPROVI

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati:

Di assegnare al Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP. la somma di € 47.000,00 , compresa IVA, oneri a discarica ed imprevisti., per "interventi di completamento dei lavori di risanamento conservativo dei locali del Palazzo Corvaja".

Di dare atto che la spesa di € 47.000,00 derivante dal presente provvedimento graverà alla Missione 4 Programma 2, Tit. 2, Macroaggregato 2, Cap. 04022.02.00402202 del Bilancio 2023 – 2025, annualità 2023

Di dare atto che gli interventi di che trattasi al Palazzo, si rendono necessari ed urgenti a salvaguardia dello stesso ed al fine di renderlo funzionale e fruibile per le attività che in esso si vanno a svolgere e che pertanto la mancata esecuzione crea danno patrimoniale certo e grave all' Ente in quanto il Palazzo non può essere aperto alla fruizione pubblica.

Di dare atto che trattasi di una spesa obbligatoria ed indifferibile derivante da un adempimento di legge.

Dare mandato al Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP. di predisporre gli atti consequenziali, ivi compresa l'assunzione dell'impegno di spesa.

Di dare atto che durante la gestione provvisoria è possibile effettuare solo spese necessarie atte ad evitare danno patrimoniale certo e grave all'Ente.

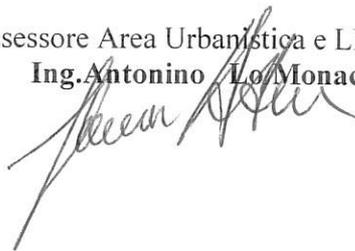
Dichiarare, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, c. 2, della L.R. n. 44/91 e ss. mm. e ii..

Taormina li

02/02/2023

L'Assessore Area Urbanistica e LL.PP.

Ing. Antonino Lo Monaco





COMUNE DI TAORMINA
CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

PARERI ALLEGATI ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO:
Assegnazione somme al Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP., per gli interventi di completamento dei lavori del "risanamento conservativo dei locali del Palazzo Corvaja .

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI
PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

- Parere FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
 Parere NON FAVOREVOLE per le motivazioni allegate

Taormina li 07/07/2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA e LL...PP..



Ing. Massimo Puglisi

Prot. n. 13715

AREA ECONOMICO FINANZIARIA
PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

- Parere FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
 Parere NON FAVOREVOLE per le motivazioni allegate

Taormina li 07-07-2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA



Dott.ssa Angela LA TORRE

IL SINDACO
Cateno De Luca

GLI ASSESSORI

Giuseppe Sterrantino

Alessandra Cullurà

Jonathan Sferra

Mario Quattrocchi

Antonio Lo Monaco

IL SEGRETARIO COMUNALE

Giuseppe Bartorilla

Il presente atto é stato pubblicato all'Albo comunale dal _____ al _____
con il n. _____ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il _____ per 15 giorni consecutivi (art. 11 comma 1).

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91)

[x] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva (Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91)

Dalla Residenza municipale, il 08/07/02

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla