



Comune di Taormina

Registro Delibere N. 224 del 08/07/2023

ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: "PALAZZO DEI CONGRESSI" APPROVAZIONE CRONOPROGRAMMA DI ATTI VITA' ED ASSEGNAZIONE RISORSA ECONOMICA.

L'anno **duemilaventitré** addì **otto** del mese di **luglio** alle ore **00:30** e seguenti, presso la delegazione comunale sita nella frazione di Trappitello del Comune di Taormina, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Cateno De Luca** la giunta comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Giuseppe Bartorilla.

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
CATENO DE LUCA	Sindaco	Si
GIUSEPPE STERRANTINO	Assessore	Si
ALESSANDRA CULLURA'	Assessore	Si
ANTONIO LO MONACO	Assessore	Si
MARIO QUATTROCCHI	Assessore	Si
JONATHAN SFERRA	Assessore	No

PRESENTI: 5

ASSENTI: 1

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato , per la regolarità
tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile,
parere **FAVOREVOLE**

Con voto unanime preso ed espresso nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di approvare integralmente, la proposta di cui all'oggetto;

Con separata e unanime votazione, **all'unanimità**

DELIBERA

di dichiarare il presente atto "**immediatamente esecutivo**" ai sensi della L.R. n. 44/91 e il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

Deliberazione della Giunta Comunale

Area Competente: Area Tecnica

Responsabile del Procedimento: Ing. Massimo Puglisi

Proponente: Il Sindaco On. Cateno De Luca

OGGETTO: "PALAZZO DEI CONGRESSI" APPROVAZIONE CRONOPROGRAMMA DI ATTIVITA' ED ASSEGNAZIONE RISORSA ECONOMICA

IL SINDACO

PREMESSO

CHE con Determinazione n. 106/2022 veniva indetta procedura di evidenza pubblica finalizzata all'affidamento a terzi, in regime di concessione, dei servizi di affidamento, di promozione e gestione delle attività congressuali e di organizzazione degli eventi da svolgere nella struttura comunale denominata "Palazzo dei Congressi" all'operatore economico r.t.i. orizzontale tra la Società ADITUS s.r.l. (capogruppo mandataria e la Società MOMENTO s.r.l.);

la Centrale Unica di Committenza di Letojanni, con verbale n. 4 del 20.02.2023, proponeva l'aggiudicazione dei servizi di cui in oggetto in favore della R.T.I. tra la Società ADITUS SRL e la Società MOMENTO Srl;

CHE con Determinazione n. 73/2023 venivano approvati tutti i verbali di gara ed aggiudicati i servizi di cui trattasi in favore del raggruppamento temporaneo di impresa di cui al punto precedente, per la durata di anni nove;

CHE in data 19/05/2023 i servizi di cui trattasi venivano consegnati al Concessionario sotto riserva di legge, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016;

CHE a seguito di approfondimenti istruttori, con note prot. n. 17973 del 06/06/2023 e n. 18332 del 07/06/2023, il Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP. comunicava l'insussistenza delle verifiche di vulnerabilità sismica dell'immobile di proprietà comunale denominato Palazzo dei Congressi e pertanto del prescritto certificato;

CHE con nota prot. n. 18758 del 09/06/2023, regolarmente notificato in pari data, il Responsabile dell'Area Amministrativa, preso atto di tale grave mancanza, disponeva la revoca immediata del verbale di consegna sotto riserva di legge del 19/05/2023, con conseguente riconsegna immediata delle chiavi dell'immobile;

CHE in virtù di quanto sopra, con determinazione n. 100 del 12/06/2023, il Responsabile dell'Area Amministrativa ha disposto l'annullamento delle determinazioni di cui in oggetto e di tutti gli atti di gara;

CHE la gestione del Palazzo dei Congressi ritorna ad essere di competenza del Comune;

CHE con nota prot. n. 21527 del 30.06.2023, il Responsabile dell'Area Amministrativa ha disposto lo sgombero del Palazzo dei Congressi, finalizzato all'inizio delle attività connesse alle verifiche di vulnerabilità sismica;

CHE nelle more dell'effettuazione delle citate verifiche, il Comune di Taormina ha interdetto l'utilizzo dell'immobile in argomento, revocando e/o non accogliendo le numerose istanze presentate da cittadini e da vari operatori economici;

PRESO ATTO del seguente cronoprogramma di attività:

PALACONGRESSI STUDIO VULNERABILITA' E ADEGUAMENTO

Consegna Studio di cui all'incarico 28 luglio (come da Incarico in corso), esso conterrà:

A) Analisi delle criticità

1

B) Indice di Vulnerabilità

C) Interventi Previsti

D) Analisi Storico/Critica

Incarico suppletivo (*) per: 1) Relazione a struttura Ultimata (art. 6 L.N. 1086/71) R.S.U.
2) Progetto e Direzione Lavori Intervento di Adeguamento

Dopo Intervento di Adeguamento si perfezionerà il Collaudo Strutturale (art. 7 L.N. 1086/71)

CRONOPROGRAMMA

29 Luglio	Incarico Suppletivo (impegno Spesa € 20 K(*)) per R.S.U.	3 giorni	(3 agosto)
29 Luglio	Incarico Suppletivo (impegno Spesa € 20 K(*)) per Collaudo	3 giorni	(3 agosto)
03 Agosto	Redazione R.S.U.	2 giorni	(5 agosto)
03 Agosto	Progetto di Adeguamento	15 giorni	(18 agosto)
18 Agosto	Approvazione G. Civile	15 giorni	(03 settembre)
03 Settembre	Affidamento Lavori (Impegno Spesa € 110 K) etc. e lavori	20 giorni	(23 settembre)
17 settembre	Collaudo e deposito	5 giorni	(28 settembre)

Ritenuto, sulla base del descritto cronoprogramma, di dover assegnare al Responsabile dell'Area Tecnica, la risorsa economica pari ad euro 150.000,00, finalizzata al raggiungimento dell'obiettivo in argomento, con imputazione alla Missione 4, Programma 2, Titolo 2 Macroaggregato 2, CAP. 04022,02,00402202 del bilancio di previsione 2023/2025;

VISTO il D.lgs 267/00;

VISTO lo Statuto Comunale;

PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

1) **Approvare** il seguente cronoprogramma di attività:

PALACONGRESSI STUDIO VULNERABILITA' E ADEGUAMENTO

Consegna Studio di cui all'incarico 28 luglio (come da Incarico in corso), esso conterrà:

E) Analisi delle criticità

F) Indice di Vulnerabilità

G) Interventi Previsti

H) Analisi Storico/Critica

Incarico suppletivo (*) per: 1) Relazione a struttura Ultimata (art. 6 L.N. 1086/71) R.S.U.
2) Progetto e Direzione Lavori Intervento di Adeguamento

Dopo Intervento di Adeguamento si perfezionerà il Collaudo Strutturale (art. 7 L.N. 1086/71)

CRONOPROGRAMMA

29 Luglio	Incarico Suppletivo (impegno Spesa € 20 K(*)) per R.S.U.	3 giorni	(3 agosto)
29 Luglio	Incarico Suppletivo (impegno Spesa € 20 K(*)) per Collaudo	3 giorni	(3 agosto)
03 Agosto	Redazione R.S.U.	2 giorni	(5 agosto)

03 Agosto Progetto di Adeguamento
15 giorni (18 agosto)
18 Agosto Approvazione G. Civile 15 giorni (03 settembre)
03 Settembre Affidamento Lavori (Impegno Spesa € 110 K) etc. e lavori
20 giorni (23 settembre)
17 settembre Collaudo e deposito 5 giorni (28 settembre)

2) **Assegnare** al Responsabile dell'Area Tecnica la risorsa economica pari ad euro 150.000,00, ai fini del raggiungimento degli obiettivi di cui al punto n. 1, con imputazione Missione 4, Programma 2, Titolo 2 Macroaggregato 2, CAP. 04022,02,00402202 del bilancio di previsione 2023/2025;

3) **Trasmettere** la relativa deliberazione agli uffici comunali preposti, ai fini dell'adozione di tutti gli atti consequenziali.

IL SINDACO
(On. Cateno De Luca)



PARERI ALLEGATI ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO

“PALAZZO DEI CONGRESSI” APPROVAZIONE CRONOPROGRAMMA DI ATTIVITA' ED ASSEGNAZIONE RISORSA ECONOMICA

AREA URBANISTICA LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO SUAP CIMITERI

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

Parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Parere NON FAVOREVOLE per le motivazioni allegate

Taormina li

07/07/2023



IL RESPONSABILE DELL'AREA

Ing. Massimo Puglisi

Protocollo n. 13716/2023

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

Parere FAVOREVOLE

Parere NON FAVOREVOLE per le motivazioni allegate

Taormina li

07-07-2023



IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA

Dott.ssa Angela LA TORRE

IL SINDACO
Cateno De Luca

GLI ASSESSORI

Giuseppe Sterrantino

Alessandra Cullurà

Jonathan Sferra

Mario Quattrocchi

Antonio Lo Monaco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giuseppe Bartorilla

Il presente atto é stato pubblicato all'Albo comunale dal _____ al _____
con il n. _____ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il _____ per 15 giorni consecutivi (art. 11 comma 1).

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91)

[x] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva (Art.12, comma 2 della L.R.,n. 44/91)

Dalla Residenza municipale, il

08/07/2013

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla