

Comune di Taormina

Città Metropolitana di Messina



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE COMUNALE

N. 44 del reg. Data 31.07.2023	OGGETTO: Modifica del Contratto di Servizio per la gestione dell'Acquedotto Comunale
---	---

L'anno **duemilaventitré**, il giorno **trentuno**, del mese di **Luglio**, alle ore **12:00** e seguenti, nel Comune di Taormina, nella sala consiliare del Palazzo Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica di prima convocazione, a seguito di avviso di convocazione notificato ai sensi del vigente regolamento e relativo ad ordine del giorno determinato dal Presidente del Consiglio Comunale.

Il Presidente del Consiglio invita il Segretario Generale ad effettuare l'appello dei presenti. Eseguito l'appello nominale, risultano presenti i Signori:

CONSIGLIERI		Pres.	Ass.	CONSIGLIERI		Pres.	Ass.
BAMBARA	Carmelina	X		GULLOTTA	Antonella	X	
BROCATO	Salvatore	X		GULLOTTA	Antonino	X	
CAPPELLO	Elisa	X		CAMPISI	Gaetano	X	
COMPOSTO	Giuseppe	X		BOLOGNARI	Mario	X	
COPPOLINO	Salvatore	X		CARPITA	Andrea	X	
MANULI	Luca	X		GABERSCEK	Lucia	X	
ESPOSITO	Lucia	X		GULLOTTA	Francesca	X	
GIARDINA	Claudio		X	SABATO	Maria Rita	X	

Assegnati n. 16

Presenti n. 15

In carica n. 16

Assenti n. 1

Presiede il Sig. Giuseppe Composto, nella sua qualità di **Presidente del Consiglio Comunale**.

Partecipa alla seduta il **Segretario Generale**, Dott. Giuseppe Bartorilla

La seduta è valida, essendo risultato legale il numero degli intervenuti.

Il Presidente del Consiglio propone il prelievo punto n. 8 posto all'ordine del giorno, la cui proposta viene approvata all'unanimità dei presenti.

Si passa alla trattazione del punto.

Interviene il Vice Sindaco, il quale relaziona sull'argomento.

Prende la parola il Consigliere Gullotta Antonella, la quale sottolinea che ogni Consigliere Comunale ha letto e studiato ogni deliberazione. Trattasi, suo parere, di scelte dovute, per senso di responsabilità. Illustra il verbale della Commissione Consiliare.

Non si registrano altri interventi, pertanto il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione di cui in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione;

Visto lo Statuto Comunale;

Uditi gli interventi che precedono:

con voti favorevoli n. 10 (Gruppo di Maggioranza) contrari n. 5 (Gruppo di Minoranza), astenuta n. 1 (Sabato)

DELIBERA

1) **Di approvare** la proposta di deliberazione di cui in oggetto, allegata alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale.

con voti favorevoli n. 10 (Gruppo di Maggioranza) contrari n. 5 (Gruppo di Minoranza), astenuta n. 1 (Sabato)

2) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza di provvedere.

OGGETTO: Modifica del Contratto di Servizio per la gestione dell'Acquedotto Comunale.

L'ASSESSORE ALLE PARTECIPATE

PREMESSO

- Che il Consiglio Comunale, nella seduta del 15 marzo 2001 ha adottato la deliberazione nr. 17, concernente "il trasferimento all'Azienda Servizi Municipalizzata di Taormina del servizio di captazione, sollevamento, trasporto e distribuzione dell'acqua potabile" demandando alla Giunta Municipale il trasferimento di tutte le attrezzature e mezzi d'opera in dotazione dell'Ente all'A.S.M.;
- che la Giunta Municipale, nella seduta del 3 aprile 2001 ha adottato la deliberazione nr. 136 con la quale ha trasferito il personale tecnico all'A.S.M.;
- che la Giunta Municipale, nella seduta del 13 dicembre 2001 ha adottato la deliberazione nr. 446 con la quale ad integrazione delle delibere di G.M. n. 136, 138 e 153 del 2001 trasferiva la gestione tecnica del servizio acquedotto all' A.S.M.;
- che l'Azienda Servizi Municipalizzati di Taormina è stata istituita ai sensi della Legge 142 del 8 giugno 1990 giusta deliberazione di Consiglio Comunale del 28 dicembre 1995 al n. 108 e;
- che ai sensi della vigente normativa i rapporti tra il Comune e l'Azienda Servizi Municipalizzati devono essere disciplinati con apposito contratto di servizio;
- che occorre disciplinare i rapporti dell'Amministrazione Comunale di Taormina e l'Azienda Servizi Municipalizzati di Taormina per quanto attiene l'affidamento dell'attività di organizzazione dei servizi di captazione, sollevamento, trasporto e distribuzione acqua potabile, allacci utenze.
- Che il costo della gestione dei servizi resi dall'A.S.M. nei confronti del Comune di Taormina è già stato evidenziato nelle schede contabili allegate nell'intesa negoziale datata 11 maggio 2010 e da ultimo, indicato nella relazione tecnica a firma del D.G. Ing. Priolo, allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- Che il relativo contratto, volto esclusivamente a garantire la continuità del relativo servizio pubblico, cessa di produrre i propri effetti giuridici alla data del subentro del Gestore Unico, individuato dall'ATI Idrica di Messina;
- Che pertanto la gestione in economia del servizio de quo è meramente transitoria, nella considerazione che il relativo contratto non determina un nuovo affidamento del servizio, contenendo esclusivamente le regole transitorie disciplinanti i rapporti tra il Comune di Taormina e la propria Azienda Speciale;

RILEVATO

- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 12.07.2022, è stato approvato il relativo contratto di servizio, della durata quinquennale, con il quale è stata trasferita ad ASM, con decorrenza 01.01.2023, la gestione anche della bollettazione, compresi i costi per energia elettrica e Sicilia Acque;

CONSIDERATO

- Che l'aumento esorbitante dei costi, rende insostenibile per ASM tale ultima scelta, atteso che il Pef adottato in data 25.05.2023, giusta deliberazione n. 174 del 25/05/2023, contempla costi pari ad euro 4.786.768,75 e ricavi pari ad euro 3.714.695,62;
- Che i ritardi accumulati nell'effettuare la bollettazione, potrebbero causare delle gravi sofferenze di cassa a carico dell'Azienda, con conseguenti danni irreparabili;

RITENUTO quindi di dover modificare il relativo contratto di servizio, prevedendo che ASM si occupi esclusivamente degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e che la bollettazione venga effettuata dal Comune di Taormina, nelle more del transito della gestione del servizio idrico integrato al Gestore Unico;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO lo Statuto Aziendale;

VISTO il D.lgs n. 267/00;

PROPONE CHE IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERI

- 1) **Approvare** l'allegato schema di contratto, avente ad oggetto "Contratto di Servizio per la gestione dell'Acquedotto Comunale.
- 2) **Autorizzare** la Responsabile dell'Area Economico Finanziaria alla relativa sottoscrizione, previo adeguamento del FCDE da accantonare nel corrente bilancio di previsione.
- 3) **Stabilire** che il citato contratto di servizio produce i relativi effetti giuridici fino al subentro del Gestore Unico.

La Responsabile del Procedimento
Dott. Giuseppe Bartorilla



L'ASSESSORE ALLE PARTECIPATE
Dott. Giuseppe Sterrantino

PARERI EX ART. 53 DELLA LEGGE 142/90

RECEPITO DALLA L.R. 48/91 E MODIFICATO DALLA L.R. 23/12/200 N.30

OGGETTO: MODIFICA DEL CONTRATTO DI SERVIZIO PER LA GESTIONE DELL'ACQUEDOTTO COMUNALE.

Per ciò che concerne la **Regolarità TECNICA**, si esprime parere FAVOREVOLE

Taormina, 22/07/2013



Il Responsabile dell'Area Amministrativa
(Dott. Giuseppe Bartorilla)

Comportando la presente:

- ☐ prenotazione impegno n. _____;
- ☐ diminuzione di entrata;
- ☐ non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- ☐ altro _____.

Per ciò che concerne la **Regolarità CONTABILE**, si esprime parere FAVOREVOLE

Taormina, 22-7-2013



Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria
(Dott.ssa Angela La Torre)

CONTRATTO DI SERVIZIO PER LA GESTIONE DELL'ACQUEDOTTO COMUNALE

L'anno 2023, il giorno _____, del mese di _____, in Taormina, c/o la sede Municipale di Via Corso Umberto n. 217, sono presenti:

- Il Comune di Taormina, p.i. 00299100834, con sede in via Corso Umberto n. 217, di seguito denominato "Comune" nella persona _____, n.q. di _____, ivi domiciliato per la carica

E

- L'Azienda Servizi Municipalizzati di Taormina p.i. 01982940833, con sede in Taormina, Via M. e N. Garipoli c/o parcheggio Lumbi, nella persona di _____ n.q. di _____, ivi domiciliato per la carica;

Premesso

- Che il Consiglio Comunale, nella seduta del 15 marzo 2001 ha adottato la deliberazione nr. 17, concernente "il trasferimento all'Azienda Servizi Municipalizzata di Taormina del servizio di captazione, sollevamento, trasporto e distribuzione dell'acqua potabile" demandando alla Giunta Municipale il trasferimento di tutte le attrezzature e mezzi d'opera in dotazione dell'Ente all'A.S.M.;
- che la Giunta Municipale, nella seduta del 3 aprile 2001 ha adottato la deliberazione nr. 136 con la quale ha trasferito il personale tecnico all'A.S.M.;
- che la Giunta Municipale, nella seduta del 13 dicembre 2001 ha adottato la deliberazione nr. 446 con la quale ad integrazione delle delibere di G.M. n. 136, 138 e 153 del 2001 trasferiva la gestione tecnica del servizio acquedotto all'A.S.M.;
- che l'Azienda Servizi Municipalizzati di Taormina è stata istituita ai sensi della Legge 142 del 8 giugno 1990 giusta deliberazione di Consiglio Comunale del 28 dicembre 1995 al n. 108 e;
- che ai sensi della vigente normativa i rapporti tra il Comune e l'Azienda Servizi Municipalizzati devono essere disciplinati con apposito contratto di servizio;
- che occorre disciplinare i rapporti dell'Amministrazione Comunale di Taormina e l'Azienda Servizi Municipalizzati di Taormina per quanto attiene l'affidamento dell'attività di organizzazione dei servizi di captazione, sollevamento, trasporto e distribuzione acqua potabile, allacci utenze.
- Che il costo della gestione dei servizi resi dall'A.S.M. nei confronti del Comune di Taormina è già stato evidenziato nelle schede contabili allegate nell'intesa negoziale datata 11 maggio 2010 e da ultimo, indicato nella relazione tecnica a firma del D.G. Ing. Priolo, allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

- Che il presente contratto, volto esclusivamente a garantire la continuità del relativo servizio pubblico, cessa di produrre i propri effetti giuridici alla data del subentro del Gestore Unico;

Art. 1 - Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante del presente Contratto di servizio, di seguito nominato per brevità "contratto".

Art. 2 - Oggetto del contratto di servizio

1. il presente contratto disciplina i rapporti tra il Comune di Taormina (di seguito "Comune") e l'Azienda Servizi Municipali di Taormina (di seguito "A.S.M.") per la gestione in diritto di esclusiva in tutto il territorio Comunale dei servizi:
 - a) captazione acqua da pozzi e sorgenti
 - b) sollevamento acqua nei serbatoi a mezzo di centrali di sollevamento;
 - c) trasporto, adduzione, distribuzione e somministrazione di acqua potabile per uso domestico e per ogni altro uso previsto dal Regolamento Comunale del Civico Acquedotto;
 - d) lettura contatori.
 - e) Manutenzione ordinaria e straordinaria

Art. 3 - Perimetro ed esclusività del servizio

Per tutta la durata del presente Contratto di Servizio, all'A.S.M. è riconosciuto il diritto esclusivo di esercitare il Servizio di manutenzione delle reti, condotte ed impianti dell'acquedotto all'interno del perimetro amministrativo del Comune di Taormina.

Art. 4 - Durata del Contratto di servizio

Il presente contratto, cessa automaticamente di produrre effetti, in caso di affidamento del servizio a gestore unico da parte dell'ATI IDRICA, se antecedente alla scadenza di cui al primo periodo. Quest'ultimo, ha validità quinquennale con decorrenza dalla data di sottoscrizione. Il medesimo sarà, ove ritenuto necessario, interamente sottoposto a verifiche delle parti con cadenza annuale, con ampia possibilità di apportare modifiche per il prosieguo della durata del contratto, anche in relazione all'evoluzione della normativa vigente.

Art. 5 - Impianti per l'erogazione dell'acqua potabile

1. I sistemi per l'erogazione dell'acqua potabile oggetto del presente contratto sono quelli costituiti:
 - a) dai pozzi trivellati di Trappitello di Santa Filumena
 - b) dalla sorgente di Sifone.

- c) sistema di sollevamento di via Santa Filumena Trappitello, di Contrada Pietra Perciata Trappitello, di Contrada Sifone nel territorio del Comune di Castelmola, di contrada Decima bassa a Taormina.
 - d) Impiantistica elettrica ed idrica (condotte) dei serbatoi di Trappitello, Mastrissa, Decima alta, E.A.S. in territorio del Comune di Castelmola (in regime di Concessione al Comune di Taormina da parte dell'E.A.S.), Madonna Rocca, Branco, Giafari e Piano Porto;
 - e) dalle condotte e tubazioni sotterranee esistenti nel sottosuolo comunale in proprietà del Comune di Taormina nonché quelli relativi a successivi ampliamenti e miglioramenti degli stessi che saranno realizzati nel Corso di vigenza dell'affidamento del servizio.
2. L'A.S.M. potrà utilizzare gli impianti per servire anche utenti posti al di fuori del territorio del Comune.
 3. La documentazione degli impianti e sistemi idrici è depositata presso gli archivi comunali e dell'U.T.C. e verrà messa a disposizione dell'A.S.M. a semplice richiesta;
 4. L'A.S.M. si impegna a consultare ed ad aggiornare tale documentazione, sulla base di eventuali interventi eseguiti, e a trasferirla anche su dei supporti informatici, consegnandole al Comune un esemplare aggiornato al 1° gennaio di ogni anno.

Art. 6 - Uso del demanio comunale

1. Il Comune si riserva di disciplinare il diritto di uso del suolo e degli immobili di sua proprietà, nonché ai fini della posa in opera di nuove condotte e tubazioni principali per la somministrazione di acqua potabile e delle opere accessorie (centrali di sollevamento, vasche di rilancio, serbatoi, etc.) con specifico atto di concessione e/o di autorizzazione.

Art. 7 – Prestazioni da eseguire

1. L'A.S.M. dovrà eseguire e garantire le seguenti prestazioni:
 - a) presidio delle fonti di approvvigionamento per l'adduzione e distribuzione dell'acqua potabile, anche con telecontrollo o videosorveglianza, da effettuarsi entro un anno, compatibilmente con le risorse economiche disponibili;
 - b) presidio degli impianti di sollevamento per l'adduzione e distribuzione dell'acqua potabile, anche con telecontrollo o videosorveglianza da effettuarsi entro un anno, compatibilmente con le risorse economiche disponibili;
 - c) controllo giornaliero di tutti i serbatoi di raccolta e di distribuzione dell'acqua potabile per prevenire o individuare eventuali carenze, disfunzioni e disservizi nella distribuzione completa e totale dell'acqua anche con telecontrollo;
 - d) manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte di adduzione e distribuzione della rete idrica e riparazione delle perdite che si verificano;

- e) garanzia di un servizio costante di pronto intervento con squadre di "pronta reperibilità" h 24 per 365 giorni all'anno;
- f) intervento presso gli utenti che ne faranno richiesta, scritta o telefonica, per vari motivi o specificatamente per: sopralluoghi, riparazione guasti sulla rete di adduzione e di distribuzione, sui contatori e sui passanti. Resta inteso che se l'intervento richiesto non è di competenza di A.S.M., l'azienda è autorizzata ad emettere fattura nei confronti dell'utente.
- g) installazione di contatori per vari usi di somministrazione per i nuovi contratti che stipula il Comune;
- h) lettura dei contatori;
- i) altri interventi, di riparazione condotte o realizzazione nuove reti, programmati e/o concordati con il Comune.

Art. 8 - Obblighi dell'A.S.M. - Gestione degli Impianti

1. L'A.S.M., nell'espletamento del Servizio Acquedotto, dovrà adempiere a tutti gli obblighi previsti dal presente Contratto di Servizio, dal Regolamento Comunale del Civico Acquedotto e da ogni altro regolamento comunale.
2. L'A.S.M. dovrà adempiere alle vigenti normative in materia di acque pubbliche, tutela delle acque dall'inquinamento, utilizzo delle risorse idriche e qualità delle acque distribuite in relazione a tutti gli usi di somministrazione. L'A.S.M. si impegna a presentare all'Amministrazione Comunale di Taormina entro un anno dalla stipula del contratto un programma di adeguamento degli impianti e delle reti esistenti eventualmente non adeguati o non idonei e l'amministrazione si farà carico di reperire i finanziamenti necessari ai lavori;
3. L'A.S.M. si impegna a tenere in perfetta efficienza tutti gli impianti idraulici e le apparecchiature elettriche, garantendo il rispetto delle norme vigenti e delle tecniche di sicurezza, fermo restando l'obbligo per il Comune di consegnare gli impianti ad A.S.M. in perfette condizioni, adeguati alle normative vigenti, ivi comprese le cabine elettriche di MT.
4. L'A.S.M. terrà sollevato e indenne il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità connessa con la gestione dei servizi affidati. L'A.S.M. dovrà osservare, nei riguardi dei propri dipendenti, il rispetto delle Leggi, dei regolamenti e delle disposizioni normative in materia di rapporto di lavoro, di previdenza ed assistenza sociale e di sicurezza ed igiene del lavoro;
5. L'A.S.M. si impegna a dotarsi, sulla base di apposito progetto approvato dal Comune, di un adeguato servizio di telecontrollo territoriale dei siti che assicurano un periodico e diffuso sistema di controlli preventivi e successivi sulla qualità delle acque alla presa, negli edifici di sollevamento e nei serbatoi;
6. L'A.S.M., al fine di garantire una erogazione efficiente, economica ed efficace dei servizi affidati, si impegna, su richiesta scritta del Comune, ad eseguire ulteriori attività non ricomprese tra quelle

previste dal presente contratto, ma connesse o accessorie al servizio idrico, che si rendessero necessarie per cause impreviste o di forza maggiore ;

7. L'A.S.M. assumerà ogni garanzia a copertura dei rischi di responsabilità civile e incendio, per il servizio svolto, con decorrenza dall'inizio della convenzione e terrà sollevato e indenne il Comune da ogni qualsiasi danno che dovesse derivare al comunale e/o a terzi in conseguenza o in dipendenza della presente convenzione.
8. L'A.S.M. ferma restando la sua piena ed esclusiva responsabilità nei confronti del Comune, potrà tuttavia avvalersi, per l'esecuzione di specifiche attività strumentali o lavori, di soggetti terzi, individuati nel rispetto della vigente normativa in materia di affidamento dell'esecuzione di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Art. 9 - Obblighi del Comune

1. Il Comune si impegna a collaborare con l'A.S.M., per quanto di propria competenza, al fine di migliorare e/o rendere più efficiente, sicura ed efficace la gestione del Servizio Acquedotto, mediante l'eventuale realizzazione di nuovi pozzi o serbatoi, nonché l'adeguamento dimensionale e/o strutturale degli stessi;
2. Il Comune si impegna a consultare direttamente l'A.S.M., in tempi utili, tenendo in debito conto le sue proposte relativamente all'aspetto tecnico di interdipendenza fra sviluppo urbanistico e gestione del servizio di captazione, sollevamento, trasporto e distribuzione dell'acqua potabile, affinché l'A.S.M. possa dare indicazione su la progettazione e programmazione di nuove opere o di sostanziale adeguamento del sistema esistente per gestire al meglio il servizio affidato.
3. Il Comune si impegna a fornire le informazioni e la documentazione richieste dall'A.S.M. attinenti il Servizio del Civico Acquedotto;

Art. 10 - Impegni ed obblighi di cooperazione

1. Il Comune e l'A.S.M., nei rispettivi ambiti di competenza, dovranno provvedere entro e non oltre il 30 aprile di ogni anno all'individuazione degli elementi determinanti ed essenziali per la predisposizione di un piano triennale di interventi programmati sugli impianti di captazione, sollevamento, trasporto e distribuzione dell'acqua potabile, comprendente le attività descritte in precedenza sulla base dello stato degli impianti medesimi ed in relazione alle esigenze ed alle finalità del servizio idrico;
2. Il piano dovrà determinare le attività da realizzarsi a cura dell'A.S.M. e fissare i relativi corrispettivi per ciascuno degli anni costituenti il triennio e ad ogni riformulazione annuale dovranno essere verificate, considerate e valutate le attività previste per l'anno in corso.
3. Il Piano, in ogni caso, dovrà prevedere il riconoscimento di corrispettivi in favore dell'A.S.M. per le prestazioni quantificate.

4. Il Piano dovrà essere approntato dall'A.S.M. e presentato al Comune entro il 30 ottobre di ogni anno, conformemente agli elementi determinanti ed essenziali già stabiliti tra le parti. L'esecuzione del Piano, così formulato in conformità agli elementi stabiliti, resta subordinata alla deliberazione di approvazione del Comune che dovrà provvedersi entro il 31 dicembre di ogni anno, nonché all'impegno delle somme necessarie da riconoscere ad ASM. Nel caso in cui tale deliberazione non venisse assunta dal Comune nei tempi previsti l'esecuzione del piano subirà gli slittamenti realizzativi conseguenti.
5. L'A..S.M. resta sempre e comunque autorizzata alla esecuzione di interventi, lavori ed opere di manutenzione, anche straordinaria, riparazione e sostituzione di impianti di captazione, sollevamento, trasporto e distribuzione dell'acqua potabile in casi di urgenza e necessità, anche se non previsti dal presente contratto, al fine di garantire un adeguato livello di sicurezza degli impianti e del servizio.
6. Per l'anno 2023, gli interventi di cui al comma 5, ove d'importo superiore a quanto assegnato ad ASM, dovranno essere tempestivamente comunicati al Comune, con relazione scritta, a cura dell'A.S.M.
7. Il Comune comunicherà ed assumerà con congruo anticipo opportune informazioni e prescrizioni presso l'A.S.M. prima di iniziare direttamente o affidare a terzi ovvero autorizzare terzi ad eseguire lavori di ogni natura che possano interessare o coinvolgere in qualsiasi modo gli impianti di captazione, sollevamento, trasporto e distribuzione dell'acqua potabile, esistenti o previsti, gestiti dall' A.S.M.
8. Qualora il Comune abbia notizia di danni potenziali o effettivi subiti dagli impianti di captazione, sollevamento, accumulo, trasporto e distribuzione dell'acqua potabile a causa dell'azione di terzi o in conseguenza dei suddetti lavori o per cause naturali di eventuali cedimenti della sede stradale o del sottosuolo o di infrastrutture o immobili che possono interessare tali impianti e, comunque, di qualsiasi anomalia tale da nuocere ovvero ridurre l'efficienza di funzionamento degli impianti di captazione, sollevamento, accumulo, trasporto e distribuzione dell'acqua potabile, darà immediata comunicazione dell'evento all'A.S.M. che provvederà tempestivamente ai relativi ripristini degli impianti secondo le modalità disposte dal presente contratto, con esclusione di interventi riguardanti movimenti franosi e/o consolidamenti di versanti, di infrastrutture o di immobili.
9. Le comunicazioni di cui al comma 8. sarà gestita sistematicamente mediante comunicazione scritta all'A.S.M. dal Comune.

Art. 11 - Gestioni esistenti (Contratti - tariffe - Siciliacque S.p.A. - ENEL)

1. I Contratti di somministrazione acqua per gli usi previsti dal Regolamento del Civico Acquedotto, sono stipulati dal Comune attraverso i propri Uffici.
2. La tariffa e le relative articolazioni in applicazione della normativa vigente, relative al pagamento

dell'acqua ed ai servizi di fognatura e depurazione vengono determinate ed incassate direttamente dal Comune.

Art. 12 - Beni affidati in concessione amministrativa

1. Le reti di adduzione, di distribuzione e gli impianti strumentali alla gestione del Servizio Acquedotto, sono affidati, in esclusiva, in concessione amministrativa per tutta la durata del presente Contratto di Servizio, all' A.S.M. medesima la quale effettuerà tutte le attività di manutenzione necessarie a mantenere gli impianti e le reti in efficienza funzionale e comunque nelle condizioni qualitative in cui si trovavano all'atto della consegna.
Il Comune da parte sua si impegna a consegnare, tramite apposito verbale in contraddittorio, tutte le strutture in perfetta efficienza e a norma di legge ovvero provvede preventivamente a lavori di adeguamento; gli eventuali lavori non realizzati dal Comune, inerenti alle condotte e agli impianti di sollevamento, ma necessari al funzionamento del servizio, saranno realizzati da A.S.M. la quale, in accordo con il Comune, sarà rimborsata delle spese sostenute.
2. L'A.S.M. ha il diritto esclusivo di mantenere sopra e sotto il suolo pubblico tutte le reti e impianti esistenti strumentali alla gestione dei servizi acquedotto e quelle che saranno successivamente realizzate dal Comune con finanziamento di bilancio o pubblico. In caso di intervento dell'A.S.M. che determini una manomissione del suolo pubblico, il Gestore medesimo è tenuto a ripristinare lo stato dei luoghi interessati dal proprio intervento.
3. Il Comune si impegna a non consentire a terzi, il collocamento di reti, impianti e altre dotazioni patrimoniali, per i fini previsti dal Contratto di Servizio medesimo, nel sottosuolo e sul suolo di proprietà pubblica;
4. Le reti di adduzione e distribuzione, gli impianti, le piattaforme di telecontrollo e le altre dotazioni strumentali alla gestione del Servizio Acquedotto che dovessero essere eventualmente realizzati direttamente dal Comune nel periodo di vigenza del presente Contratto di Servizio verranno affidati in concessione amministrativa all'A.S.M., previo collaudo e assenso tecnico di quest'ultimo, che ne assicurerà l'utilizzazione per l'erogazione dei servizi alle condizioni stabilite in apposito accordo. L'A.S.M. in fase di progettazione dovrà altresì esprimere parere preventivo.

Art. 13 - Adeguamento delle reti e impianti

L'A.S.M. si impegna ad adeguare le reti e gli impianti ricevuti in concessione amministrativa, a seguito verbale di accettazione e consegna di cui al precedente articolo, alle vigenti normative previo accordo con il Comune che si farà carico degli investimenti necessari e dei relativi finanziamenti.

Art. 14 - Corrispettivo

1. Il corrispettivo annuo del servizio da corrispondere all'A.S.M. viene determinato, con riferimento ad

apposita perizia di stima redatta dal Direttore Generale di ASM, sulla base di una quota fissa per il mantenimento del servizio di vigilanza e manutenzione 365 giorni all'anno, pari ad euro 414.484,12 e di una quota variabile dipendente dagli effettivi costi sostenuti da ASM per materiali o appalto lavori a ditte esterne per l'esecuzione di interventi di riparazione, adeguamento o ampliamento di condotte e/o impianti, che verrà rendicontata dettagliatamente e trasmessa al Comune periodicamente.

2. Per l'anno 2023, la spesa complessiva massima (parte fissa più parte variabile) non potrà superare la somma pari ad € 700.000,00.
3. L'ASM entro il 31 gennaio di ogni anno, predispone e trasmette al Comune, ai fini dell'approvazione della relativa tariffa, una perizia di stima annua per la gestione del servizio acquedotto che comprende:

PARTE FISSA:

1. La stima del costo del personale (suddiviso nei vari livelli retributivi e comprendenti tutti gli oneri: lavoro notturno, lavoro domenicale e festivo, lavoro supplementare, lavoro straordinario, TFR);
2. Stima forfettaria spese attrezzature, mezzi, varie e generali a copertura dei costi della municipalizzata;

PARTE VARIABILE

1. costi presunti per interventi e materiali (da rendicontare ad avvenuta esecuzione attraverso computi dettagliati per ogni singolo intervento)
2. Iva nelle percentuali previsti dalla Legge.
3. Detta perizia dovrà essere corredata da una relazione esplicativa con il dettaglio degli interventi di manutenzione programmati al fine di garantire una gestione ottimale del servizio acquedotto, in termini di efficacia, efficienza e razionalizzazione dei costi, che non potranno essere superiori ai valori di mercato. Al riguardo si aggiunge che l'ASM dovrà avviare le opportune indagini di mercato prima di procedere all'acquisto di beni e servizi o all'affidamento di lavori a soggetti terzi, fatti salvi gli interventi urgenti ed indifferibili, perseguendo obiettivi di economicità e di maggiore trasparenza in un mercato di libera concorrenza; Il Comune, potrà richiedere modifiche, integrazioni alla perizia, se ritiene necessario, o comunicarne la relativa accettazione.

Art. 15 - Alienazione ed eliminazione di beni ed attrezzature

1. Qualora taluni beni o attrezzature dovessero risultare, senza responsabilità dell'A.S.M., obsoleti e/o usurati e/o comunque inutilizzabili per l'erogazione dei servizi, l'A.S.M. provvederà, previa

autorizzazione del Comune, allo loro alienazione e/o eliminazione e/o restituzione, secondo le istruzioni ricevute dal Comune.

Art. 16 - Restituzione dei beni affidati

1. Alla scadenza del presente contratto di servizio o in caso di risoluzione o anticipata cessazione del medesimo tutti i beni affidati in concessione amministrativa, nonché le reti, gli impianti e le altre dotazioni strumentali all'erogazione dei servizi finanziati dall'A.S.M., devono essere restituiti gratuitamente al Comune o ai diversi soggetti da esso indicati.

Art. 17 - Qualità e immagine dei servizi - monitoraggio

1. L'Azienda Servizi Municipalizzati si impegna a migliorare i livelli di qualità dei servizi offerti ricercando la massima soddisfazione delle esigenze e dei bisogni espressi dai clienti-utenti.
2. La valutazione sui livelli di qualità verrà effettuata attraverso:
 - *Il confronto nel tempo, ogni anno tramite l'indice di customer satisfaction, così come da modello che verrà elaborato dall'A.S.M.;*
3. L'A.S.M. fornisce con cadenza annuale i dati sul monitoraggio del livello di soddisfazione dei clienti-utenti e le rilevazioni interne sul rispetto degli obiettivi di qualità erogata che saranno definiti da apposite Carta dei Servizi.
4. L'A.S.M. presenta i risultati al Comune con il "Rapporto annuale sull'esercizio" che:
 - *analizza i risultati emersi ed il grado di rispetto degli obiettivi di qualità*
 - *studia le eventuali azioni correttive.*

Art. 18 - Controllo da parte del Comune

1. Il Comune, anche avvalendosi degli uffici preposti al controllo analogo, vigila periodicamente ed almeno una volta ogni bimestre, sull'attività dell'Azienda Servizi Municipalizzati ed sul livello dei servizi erogati al fine di:
 - a) verificare la corretta e puntuale attuazione del presente Contratto di Servizio;
 - b) valutare l'andamento economico finanziario dei costi e dei ricavi di gestione del servizio;
 - c) assicurare la corretta applicazione delle norme che riguardano la tutela delle acque dall'inquinamento;
2. L'A.S.M. consente l'effettuazione di tutti gli accertamenti, sopralluoghi e verifiche ispettive che il Comune ritenga opportuno o necessario compiere in ordine a documenti, manutenzioni ordinarie e straordinarie, progetti, opere ed impianti, purché attinenti ai servizi oggetto di affidamento. Gli accertamenti e le verifiche ispettive potranno essere effettuati in ogni momento.
3. I controlli effettuati saranno effettuati, possibilmente, in presenza di entrambi i rappresentanti (Comune e A.S.M.) che dovranno verbalizzare le operazioni ed i relativi risultati.

Art. 19 - Risoluzione

1. Il presente Contratto di Servizio potrà essere risolto dal Comune in caso di:
 - interruzione totale del servizio di acquedotto per la durata **superiore a 3 (tre) giorni consecutivi**, imputabile esclusivamente ad A.S.M.
 - cessione o sub-concessione, anche parziale, della gestione del Servizio Acquedotto;
 - realizzazione da parte del Gestore di operazioni di scissione, anche parziale, di fusione o di conferimento d'azienda senza la preventiva autorizzazione da parte del Comune .
2. Il Comune potrà inoltre decidere la risoluzione del presente Contratto di Servizio in caso di reiterate gravi deficienze nella gestione dei servizi affidati e di inadempienze di particolare gravità ai disposti del medesimo contratto di servizio, salvo i casi di fortuito e forza maggiore.
3. Nei casi di cui al comma precedente, ai sensi dell'articolo 1454 cod. civ., l'Autorità, a mezzo di regolare diffida, è tenuta a concedere all'A.S.M. un congruo termine per rimuovere le irregolarità segnalate. Decorso infruttuosamente tale termine, si produrrà la risoluzione del Contratto.
4. Il Comune potrà recedere dal presente Contratto di Servizio, previa comunicazione scritta debitamente motivata, in caso di:
 - eventi o atti che determinino la perdita dei requisiti tecnici dell'A.S.M. ovvero una loro diminuzione tale da incidere in senso sostanzialmente pregiudizievole sulla gestione dei servizi affidati;
 - fallimento dell'A.S.M. o ammissione ad altre procedure concorsuali;
 - scioglimento dell'A.S.M.
5. In caso di risoluzione o di recesso, l'A.S.M. resta comunque obbligata a proseguire la gestione dei servizi fino all'effettivo subentro del nuovo gestore, in modo da consentire la erogazione del Servizio Acquedotto, fermo restando che il Comune dovrà rimborsare all'A.S.M. i costi sostenuti durante il periodo di prosecuzione della gestione, se dovuti.

Art. 20 - Rapporti sull'esercizio

1. Le parti concordano nell'assumere eventuali "Rapporti sull'esercizio", da redigere entro il mese di dicembre di ogni anno, quale valutazione sullo stato di fatto-quantitativo- qualitativo del servizio erogato e della situazione organizzativa economica e finanziaria dell'A.S.M.
2. Le parti concordano in particolare che i dati contenuti nei rapporti rappresentano la situazione di riferimento su cui vengono definiti e misurati gli obiettivi del Contratto.

Art. 21 - Disciplinare tecnico e carta dei servizi

1. Nel secondo anno dell'esecuzione del servizio, per soddisfare esigenze e obiettivi di qualità, sulla base dei dati ed analisi del servizio svolto durante il primo anno, verranno definiti *(anche con*

crono-programma) standard generali e specifici (*anche quantitativi*) dei servizi con corredo manualistico operativo in ordine agli strumenti e alle procedure (*Disciplinare tecnico*) e verrà predisposta eventuale Carta dei Servizi informata ai principi normativi e regolamenti vigenti.

Art. 22 – Collaudi

1. Tutti i lavori per nuove realizzazioni saranno collaudati, anche in corso d'opera, a cura del competente settore tecnico del Comune che dovrà, comunque, eseguire i relativi collaudi entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento dell'avviso di ultimazione dei lavori da parte dell'A.S.M. L'esecuzione dei collaudi dovrà rispettare in ogni caso le modalità e i principi fissati per il *"Controllo da parte del Comune"*. Contestualmente al collaudo, gli impianti di captazione, sollevamento, trasporto e distribuzione dell'acqua potabile, vengono consegnati al Comune, acquisiti in proprietà ed immessi nella gestione del servizio alle condizioni previste dal presente contratto. Qualora il collaudo non venisse eseguito entro il termine stabilito, gli impianti saranno immessi in ogni caso nella gestione del servizio di captazione, sollevamento, trasporto e distribuzione dell'acqua potabile alle condizioni previste dal presente contratto, a fronte di certificazione di regolare esecuzione rilasciata dall'A.S.M. al Comune con efficacia sostitutiva del collaudo. Per i lavori e le realizzazioni scorporabili in tratti o lotti funzionali successivi, la disciplina dei collaudi disposta dal presente articolo si applicherà per ogni singolo tratto o lotto eseguiti.

Art. 23 - Controversie tra le parti.

1. È esclusa la competenza arbitrale. Eventuali Controversie sono devoluti alla giurisdizione del giudice ordinario territorialmente competente.

Art. 24 - Registrazione

1. Il presente Contratto di Servizio viene redatto in due originali, di cui uno verrà conservato presso il Comune ed uno presso l'A.S.M.. Le spese connesse alla registrazione, se necessarie, in caso d'uso saranno sostenute dalle parti nella misura del 50% ciascuno .

p. IL COMUNE DI TAORMINA

p. L'AZIENDA SERVIZI MUNICIPALIZZATI



Protocollo Generale

N° 0024235 del 25/07/2023 10:19

Movimento: Arrivo

Tipo Documento:

Tramite: Posta Elettronica Certificata

Classificazione:

Documento precedente: /

Oggetto: C

Mittenti

Denominazione

Comune di Residenza

DOTT.SSA LILIANA DI STEFANO

Smistamenti

In carico a	dal	Data ricev.	Trasmesso da	Smistamento per
Presidenza Consiglio	25/07/2023		Ufficio Protocollo	COMPETENZA
AREA ECONOMICO FINANZIARIA - ENTRATE	25/07/2023		Ufficio Protocollo	COMPETENZA
Segretario Generale	25/07/2023		Ufficio Protocollo	COMPETENZA
SINDACO	25/07/2023	25/07/2023	Ufficio Protocollo	COMPETENZA

Allegati

Q.tà	Tipo Allegato	Descrizione
	Allegato	VERBALE N. 28 MODIFICA TARIFFE MATRIMONI CIVILI.pdf.p7m.p7m
	Allegato	VERBALE N. 29 REGOLAMENTO SERVIZIO IDRICO.pdf.p7m.p7m
	Allegato	VERBALE N. 30 modifiche tariffe UNIONI CIVILI.pdf.p7m.p7m
	Allegato	VERBALE N. 31 modifiche tariffe MATRIMONI CIVILI.pdf.p7m.p7m
	Allegato	VERBALE N. 32 modifica tariffa REFEZIONE SCOLASTICA.pdf.p7m.p7m
	Allegato	VERBALE N. 33 modifica tariffa CONCESSIONE USO TEMPORANEO PALAZZI STORICI.pdf.p7m.p7m
	Allegato	TestodelMessaggio.html



COMUNE DI TAORMINA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Collegio dei Revisori

Verbale n. 27/23 del 22-07-2023

Oggetto: Modifica del contratto di servizio per la gestione dell'acquedotto comunale

L'anno 2023 il giorno 22 del mese di Luglio alle ore 11,30 in video conferenza si è riunito il Collegio dei Revisori nominato con Delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 14/09/2020, immediatamente esecutiva, previa convocazione del Presidente.

Risultano presenti:

Dott.ssa Di Stefano Liliana – Presidente

Rag. Cianci Giuseppe – Componente

PREMESSO CHE

- Con delibera di Giunta Comunale n. 144 del 16/06/2022, l'Ente allo scopo di disciplinare i rapporti tra l'amministrazione Comunale di Taormina e l'Azienda Servizi Municipalizzati per quanto riguarda la gestione dell'acquedotto comunale ha ravvisato di procedere alla stipula di un contratto di servizio allegato alla presente delibera;
- Con delibera di consiglio comunale n. 37 del 12.07.2022 è stato approvato il relativo contratto di servizio con il quale è stata trasferita ad ASM con decorrenza 01.01.2023 anche la gestione della bollettazione, compresi i costi per energia elettrica e Sicilia Acque;
- l'art. 239, comma 1, lettera b), punto 3) del D.lgs. 267/2000, prevede che l'Organo di revisione esprima il proprio parere sulla modalità di gestione dei servizi e proposte di costituzione o di partecipazione ad organismi esterni;

considerato che

- ASM è una società interamente partecipata dal Comune di Taormina;
- Che il servizio di gestione dell'acquedotto, le attrezzature ed il personale tecnico sono già state trasferiti rispettivamente con delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 15 marzo 2001, delibera di Giunta Comunale n. 136 del 13 dicembre 2001.
- L'aumento dei costi, rende insostenibile per ASM tale ultima scelta,

RITENUTO

quindi di dover modificare il suddetto contratto di servizio, prevedendo che ASM si occupi esclusivamente degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria;

che la bollettazione venga effettuata dal Comune di Taormina;

tenuto conto



COMUNE DI TAORMINA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Collegio dei Revisori

- del parere di regolarità tecnica espresso in data 21/07/2023 dal Responsabile dell'Area Amministrativa Dott. Giuseppe Bartorilla;
- del parere di regolarità contabile espresso in data 22/07/2023 dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria Dott.ssa Angela La Torre.

Tutto ciò premesso e considerato il sottoscritto Collegio dei Revisori

ESPRIME

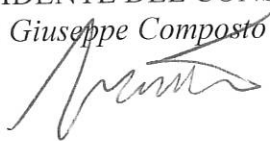
il proprio parere favorevole

Il Collegio dei Revisori

Il presente verbale, salvo ulteriore lettura ed approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana, approvato con L.R. 15 marzo 1963, n. 16, viene sottoscritto come segue:

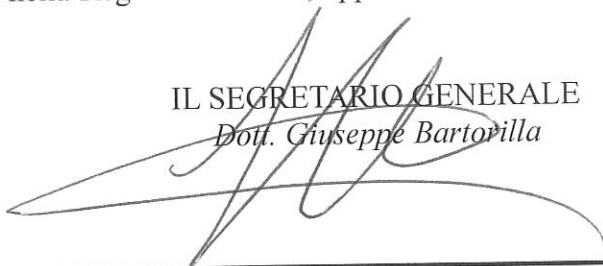
IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Dott. Giuseppe Composto



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giuseppe Bartorilla



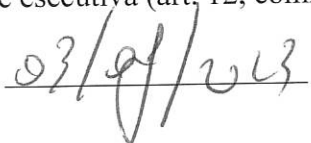
E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. n. 44/91)

Reg. Albo Pret. on line n. ____/____ del ____ Il responsabile _____

☒ Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. n. 44/91)

Dalla Residenza Municipale, 03/09/2013



IL SEGRETARIO GENERALE

