# Comune di Taormina

Registro Delibere N. 257 del 13/08/2023

ORIGINALE **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE SOMME AL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI, PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA NELLA SCUOLA MEDIA "UGO FOSCOLO" SITA IN VIA DIETRO CAPPUCCINI.**

L'anno **duemilaventitré** addì **tredici** del mese di **agosto** alle ore **18:10** e seguenti, nella casa comunale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco **Cateno De Luca** la giunta comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Giuseppe Bartorilla.

| Nominativo | Titolo | Presente/Assente |
|---|---|---|
| CATENO DE LUCA | Sindaco | Si |
| GIUSEPPE STERRANTINO | Assessore | Si |
| ALESSANDRA CULLURA' | Assessore | Si |
| ANTONIO LO MONACO | Assessore | Si |
| MARIO QUATTROCCHI | Assessore | Si |
| JONATHAN SFERRA | Assessore | Si |

**PRESENTI: 6** **ASSENTI: 0**

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142,recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato , per la regolarità tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile, parere **FAVOREVOLE**

**Con voto unanime** preso ed espresso nei modi e forme di legge;

**DELIBERA**

**di approvare** integralmente, la proposta di cui all'oggetto;

Con separata e unanime votazione, **all'unanimità**

**DELIBERA**

**di dichiarare** il presente atto **"immediatamente esecutivo"** ai sensi della L.R. n. 44/91 e il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

**Proposta di deliberazione predisposta su iniziativa**
**dell'Assessore al Urbanistica e Lavori Pubblici: Ing. Antonio Lo Monaco**

**OGGETTO:** Assegnazione somme al Responsabile dell'Area Urbanistica e Lavori Pubblici, per lavori di manutenzione ordinaria nella Scuola Media "Ugo Foscolo" sita in via Dietro Cappuccini.

Premesso che da richiesta verbale da parte dell'Amministrazione, il personale dell'U.T.C. ha eseguito un sopralluogo, nell'immobile Comunale sito in Via Dietro Cappuccini, attuale sede della Scuola Media "Ugo Foscolo", del Comprensivo 1. Dal sopralluogo è emerso che parte degli infissi esterni (finestre) sono rotti, inoltre, alcuni wc risultano essere danneggiati, così pure una parete in cartongesso.

Accertato che trattasi di lavori indifferibili ed urgenti, volti alla tutela dell'incolumità pubblica e privata, in ottemperanza ad una normativa vigente;

Considerato che l'Ufficio Tecnico, ha redatto il computo metrico, per un importo di € 46.850,00 I.V.A. inclusa;

Ritenuto di dover provvedere all'assegnazione della somma complessiva di € 46.850,00 I.V.A. inclusa al Responsabile dell'Area Urbanistica e Lavori Pubblici, per gli atti gestionali di competenza, imputando la spesa alla Missione 4, Prog.2; Tit.2, Macroaggregato 2 ; Capitolo n. 04022.02.00402208 del Bilancio 2023 – 2025, annualità 2023;

Vista la relazione redatta dall' U.T.C., che fa parte integrante della presente, dalla quale si evince l'urgenza e l'indifferibilità della spesa, volta a garantire l'incolumità pubblica e ad evitare di arrecare danno patrimoniale certo e grave all'Ente;

Vista la Deliberazione di CC. N. 18 del 04/05/2023 di approvazione di bilancio di ~~prevenzione~~ previsione 2023/2025.

Dato atto che gli interventi da realizzare rivestono carattere di spesa tassativamente regolata dalla legge, ed hanno carattere di particolare urgenza in quanto sono rivolti a garanzia dell'incolumità pubblica e privata, e pertanto, la mancata realizzazione dell'intervento di che trattasi, potrebbe causare possibili contenziosi e quindi si recherebbe danno patrimoniale certo e grave all'Ente.

Acquisiti i pareri favorevoli dei Responsabili interessati in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

**PROPONE**

1) Di assegnare al Responsabile dell'Area Urbanistica e Lavori Pubblici la somma complessiva di € 46.850,00 I.V.A. inclusa, per lavori di manutenzione ordinaria nella Scuola Media "Ugo Foscolo" sita in via Dietro Cappuccini, per l'adozione degli atti gestionali di competenza.

2) Di dare atto che la spesa di € 46.850,00 I.V.A. inclusa, inclusa, derivante dal presente provvedimento graverà alla Missione 4, Prog.2; Tit.2, Macroaggregato 2 ; Capitolo n. 04022.02.00402208 del Bilancio 2023 – 2025, annualità 2023.

3) Dare atto che la spesa, derivante dal presente provvedimento, si rende necessaria in quanto riveste carattere di estrema urgenza e che la spesa e tassativamente regolata per legge, per garantire l'incolumità pubblica e privata e, la conseguenza della mancata esecuzione potrebbe arrecare contenziosi e, di conseguenza, danno patrimoniale certo e grave all'Ente.

4) Dare mandato al Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP. di predisporre gli atti consequenziali, ivi compresa l'assunzione dell'impegno di spesa.

5) Dichiarare, con separata votazione e stante l'urgenza, di provvedere in merito, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, c. 2, della L.R. n. 44/91 e ss. mm. e ii..

Taormina lì 10/07/2017

L'Assessore Area Urbanistica e LL.PP.
( Ing. Antonio Lo Monaco)

Comune di TAORMINA
Città Metropolitana di Messina



# COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria nella Scuola Media "Ugo Foscolo" sita in via Dietro Cappuccini

Taormina, 09/08/2023

I TECNICI
Ing. Massimo Puglisi Geom. Sorbello Carmelo Roberto

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | parz.ug | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | RIPORTO | | | | | | | |
| | LAVORI A MISURA | | | | | | | |
| 1<br>21.01.16 | Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, soglie, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.<br>3 finestre per 14 aule | 42,00 | | 0,900 | 1,900 | 71,82 | | |
| | SOMMANO m² | | | | | 71,82 | 16,09 | 1.155,58 |
| 2<br>N.P. 1 | Demolizione di tramezzi in cartongesso dello spessore non superiore a 15 cm, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta. Compreso il trasporto<br>Parete in cartongesso | | 6,00 | | 3,000 | 18,00 | | |
| | SOMMANO m2 | | | | | 18,00 | 26,00 | 468,00 |
| 3<br>02.02.07 | Pareti divisori dello spessore totale compreso tra 8 e 14,5 cm, eseguiti con intelaiatura metallica con lamierino zincato dello spessore di 6/10 di mm; rivestimento sulle due facce con lastre doppie di cartongesso, dello spessore non inferiore a 13 mm la prima ed a 10 mm la seconda, fissate alla struttura metallica con viti autoperforanti, giunzioni finite con sigillatura eseguita con idoneo composto ed armata con nastro di fibra di vetro, il tutto compreso l'onere della formazione dei vani porta, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, già pronto per la tinteggiatura, esclusa la eventuale rasatura dell'intera superficie con gesso dolce.<br>Parete in cartongesso | | 6,00 | | 3,000 | 18,00 | | |
| | SOMMANO m² | | | | | 18,00 | 82,17 | 1.479,06 |
| 4<br>11.01.02 | Tinteggiatura per interni con pittura antiocondensa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi fossili e metalli pesanti idonea in ambienti con forte presenza di vapore. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte<br>Parete in cartongesso | | 6,00 | | 3,000 | 18,00 | | |
| | SOMMANO m² | | | | | 18,00 | 8,72 | 156,96 |
| 5<br>08.01.01.001 | Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013; la verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purchè lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207), classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i.; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo | | | | | | | |
| | A RIPORTARE | | | | | | | 3.259,60 |

COMMITTENTE:

| DESIGNAZIONE DEI LAVORI | IMPORTI TOTALE |
|---|---|
| RIPORTO | |

## QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

| | |
|---|---|
| LAVORI euro | 38.142,93 |
| Oneri per la Discarica (Kg. 22000,00 x € 0,01) euro | 220,00 |
| Imprevisti < 5,00% euro | 38,71 |
| Sommano euro | 38.401,64 |
| I.V.A. del 22,00 % euro | 8.448,36 |
| TOTALE euro | 46.850,00 |

Taormina, 09/08/2023

I Tecnici

Ing. Massimo Puglisi — Geom. Sorbello Carmelo Roberto

A RIPORTARE

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | RIPORTO | | | | | | | 3.259,60 |
| | quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; controtelai in profilo d'acciaio zincato, compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e la posa in opera dei vetri. A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere), a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto); scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta): - Superficie minima di misurazione m² 0,90 per singolo battente o anta anche scorrevole. con trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,6 W/(m²/K) con vetri camera 3-6-4 | | | | | | | |
| | 3 finestre per 14 aule | 42,00 | | 0,900 | 1,900 | 71,82 | | |
| | SOMMANO m² | | | | | 71,82 | 463,29 | 33.273,49 |
| 6<br>N.P. 2 | Sistemazione bagni mediante sostituzione tubazione di scarico cassetta e fissaggio alla parete | | | | | 9,00 | | |
| | SOMMANO a corpo | | | | | 9,00 | 134,00 | 1.206,00 |
| 7<br>O.Q | Operaio Qualificato<br>Sistemazione | 2,00 | | | 8,000 | 16,00 | | |
| | SOMMANO h | | | | | 16,00 | 25,24 | 403,84 |
| | Parziale LAVORI A MISURA euro | | | | | | | 38.142,93 |
| | T O T A L E euro | | | | | | | 38.142,93 |

Taormina, 09/08/2023

I Tecnici

Ing. Massimo Puglisi — Geom. Sorbello Carmelo Roberto



COMMITTENTE:

# COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina
AREA URBANISTICA e LAVORI PUBBLICI

## RELAZIONE TECNICA

Premesso che da richiesta verbale da parte dell'Amministrazione, il personale dell'U.T.C. ha eseguito un sopralluogo, nell'immobile Comunale sito in Via Dietro Cappuccini, attuale sede della Scuola Media "Ugo Foscolo", del Comprensivo 1. Dal sopralluogo è emerso che parte degli infissi esterni (finestre) sono rotti, inoltre, alcuni we risultano essere danneggiati, così pure una parete in cartongesso.

Accertato che trattasi di lavori indifferibili ed urgenti, volti alla tutela dell'incolumità pubblica e privata, in ottemperanza ad una normativa vigente;

Pertanto è necessario provvedere urgentemente a sistemare gli infissi, e i we, la realizzazione di nuova parete in cartongesso, in quanto intervento è rivolto a garanzia delle corrette condizioni ambientali nei luoghi di lavoro, e a garanzia dell'incolumità pubblica e privata e la mancata realizzazione dell'intervento di che trattasi, causerebbe ulteriori danni all'immobile, arrecando danno patrimoniale certo e grave all'Ente.

I lavori consistono:

- Rimozione di infissi esterni;
- Demolizione di tramezzi in cartongesso;
- Trasporto in pubblica discariche del materiale di risulta;
- Fornitura e posa in opera di serramenti esterni;
- Realizzazione di parete in cartongesso;
- Sistemazione we, etc.;

A tal uopo è stato redatto computo metrico, i cui prezzi sono derivati dal prezzario regionale vigente *(prezzario Regionale Sicilia 2022, D.A. n. 17/GAB del 29.06.2022)*, per un importo complessivo di € 46.850,00 I.V.A. compresa.

Taormina li 09.08.2023

L'Istruttore Tecnico
Geom. Sorbello Carmelo Roberto

Il Responsabile dell'Area Urbanistica e Lavori Pubblici
Ing. Massimo Puglisi

**COMUNE DI TAORMINA**
*CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA*

Oggetto: **Assegnazione somme al Responsabile dell'Area Urbanistica e Lavori Pubblici, per lavori di manutenzione ordinaria nella Scuola Media "Ugo Foscolo" sita in via Dietro Cappuccini.**

**AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI**
**PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

☑ **Parere FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

☐ **Parere NON FAVOREVOLE** per le motivazioni allegate

Taormina lì 10/08/2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA e LL.PP.

Ing. Massimo PUGLISI

PRENI - 1383/2023 € 46.850,00

**AREA ECONOMICO FINANZIARIA**
**PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

☒ **Parere FAVOREVOLE**

☐ **Parere NON FAVOREVOLE** per le motivazioni allegate

Taormina lì 10-8-2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA

Dott.ssa Angela LA TORRE

COMUNE DI TAORMINA * Città Metropolitana di Messina

IL SINDACO
Cateno De Luca

GLI ASSESSORI

Giuseppe Sterrantino

Alessandra Cullurà

Jonathan Sferra

Mario Quattrocchi

Antonio Lo Monaco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giuseppe Bartorilla

Il presente atto é stato pubblicato all'Albo comunale dal _____ al _____con il n._____ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Comunale

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il _____ per 15 giorni consecutivi ( art. 11 comma 1 ).

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla

**LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____**

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ( Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91 )

[ x ] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva ( Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91 )

Dalla Residenza municipale, il 13/04/2017

Il Segretario Comunale
Giuseppe Bartorilla